

# Smlouva o realizaci vyvolaných investic a předání realizovaných objektů v rámci výstavby protipovodňového opatření

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## Smluvní strany:

### 1. Povodí Moravy, s.p.

Sídlo: Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno  
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A, vložce 13565  
Zastoupen: [redacted], generálním ředitelem  
IČO: 708 90 013  
DIČ: CZ70890013  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]

(dále jen „Povodí Moravy“)

a

### 2. Město Svitavy

Sídlo: T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy  
Zastoupené: [redacted], starostou  
IČO: 002 77 444  
DIČ: CZ00277444  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]

(dále jen „město Svitavy“)

## I.

1. Povodí Moravy prohlašuje, že je žadatelem o podporu z prostředků dotačního programu 129 260 „Podpora prevence před povodněmi III“, a to za účelem vybudování dále specifikovaného Protipovodňového opatření v rámci akce „**Svitava, Svitavy – zvýšení kapacity koryta III. etapa**“ (dále jen „Protipovodňové opatření“).
2. Město Svitavy bere na vědomí, že správcem programu 129 260 „Podpora prevence před povodněmi III“ je Ministerstvo zemědělství, se sídlem Praha 1, Těšnov 17 (dále jen „Správce programu“). Akce je evidována u Správce programu pod názvem „Svitava, Svitavy – zvýšení kapacity koryta III. etapa“. Stavba byla povolena stavebním povolením ze dne 16. 1. 2014, vydaným vodoprávním úřadem Městského úřadu Svitavy, které nabylo právní moci dne 22. 2. 2014.
3. Součástí stavby Protipovodňového opatření jsou i vyvolané investice, a to nezbytné úpravy nebo odstranění nemovitých věcí a sítí v majetku města Svitavy a jejich nové vybudování. Seznam stavebních objektů a podobjektů, kterými jsou výše uvedené přeložky a úpravy realizovány, tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „předmětné stavební objekty“). Jejich bližší specifikace je v dokumentaci pro vydání stavebního povolení, resp. v dokumentaci provedení stavby vyhotovené pro realizaci Protipovodňového opatření.

4. Předmětem této smlouvy je dohoda o realizaci vyvolaných investic a předání předmětných stavebních objektů (popsaných v příloze č. 1 této smlouvy), a to vč. poskytnutí vzájemné součinnosti při realizaci Protipovodňového opatření. Město Svitavy prohlašuje, že nemá námitek k realizaci Protipovodňového opatření vč. zásahů do jeho majetku tak, jak je popsáno v příslušné projektové dokumentaci, která tvoří podklad pro vydání stavebního povolení pro stavbu, a v souladu se seznamem stavebních objektů uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy.

## II.

1. Před zahájením prací na Protipovodňovém opatření předalo Město Svitavy dotčené části nemovitých věcí a sítí Povodí Moravy.
2. Povodí Moravy zajistilo prostřednictvím jím určeného zhotovitele realizaci Protipovodňového opatření na vlastní náklady, za dotační prostředky poskytnuté Ministerstvem zemědělství ČR a za finanční spoluúčasti města Svitavy. Při realizaci Povodí Moravy i zhotovitel postupovali v souladu s příslušnými právními předpisy, směrnicemi a technickými normami a podmínkami stanovenými příslušným územním rozhodnutím a stavebním povolením.
3. Smluvní strany se dohodly, že Povodí Moravy touto smlouvou, jako náhradu za odstraněné nemovité věci a sítě, předává Městu Svitavy předmětné stavební objekty do vlastnictví a Město Svitavy je do svého majetku a vlastnictví přejímá. Smluvní strany shodně prohlašují, že uzavřením této smlouvy jsou vyrovnány veškeré nároky vzniklé v souvislosti s dotčením nemovitých věcí a sítí v majetku Města Svitavy.
4. Pokud budou u předmětných stavebních objektů po jejich předání do majetku města Svitavy zjištěny zjevné vady nebo nedodělky, je Povodí Moravy povinno zajistit jejich odstranění zhotovitelem stavby bez zbytečného odkladu od jejich zjištění.
5. Povodí Moravy na základě smlouvy se zhotovitelem Protipovodňového opatření disponuje zárukou na Protipovodňové opatření. Město Svitavy je oprávněno po Povodí Moravy požadovat odstranění vad, a to jak vad zjevných a vad skrytých existujících při přebírání předmětných stavebních objektů, tak i vad uplatnitelných v rámci záruky na jakost díla, nahlášených do konce února 2024 od předání dotčeného majetku zpět Městu Svitavy, přičemž Povodí Moravy vady řádně uplatní u zhotovitele Protipovodňového opatření.

## III.

1. Město Svitavy přebírá předmětné stavební objekty realizované na základě této smlouvy Povodím Moravy, resp. se město Svitavy zavazuje dohodnout toto převzetí s příslušnými správci majetku města Svitavy. Povodí Moravy předalo před podpisem této smlouvy městu Svitavy dokumentaci skutečného provedení jednotlivých stavebních objektů, včetně geometrického zaměření, což město Svitavy podpisem této smlouvy potvrzuje. Seznam těchto dokumentů je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Město Svitavy se dále zavazuje provádět údržbu a po skončení záruky dle článku II. bod 5. této smlouvy opravy a generální opravy předmětných stavebních objektů tak, jak je nutné pro jejich udržení v dobrém stavebním a provozním stavu a zejména v souladu s příslušnými právními předpisy, především zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Speciální rozsah a podmínky údržby není stanoven ani na realizované přeložky vodovodů a kanalizací, neboť tyto budou provozovány v souladu s platným Kanalizačním řádem veřejné kanalizace města Svitavy.
3. Město Svitavy se zavazuje umožnit Povodí Moravy jako správci vodního toku kontrolovat předmětné stavební objekty.
4. Město Svitavy bere na vědomí, že nově vybudované předmětné stavební objekty, k jejichž předání dojde na základě této smlouvy, jsou součástí komplexu Protipovodňových opatření, a zavazuje se, že v budoucnu neučiní žádná opatření či jiné kroky, které by vedly ke zhoršení jejich vlastností a snížení míry protipovodňové ochrany.

#### IV.

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky.
2. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí i na právní nástupce smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a toto stvrzují svými podpisy.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, přičemž každá ze stran obdrží po 2 z nich.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv postupem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Povodí Moravy, s.p. zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Svitavy dne 7. září 2020.

**Přílohy:**

č. 1: SEZNAM PŘEDMĚTNÝCH STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

č. 2: SEZNAM DOKUMENTACÍ SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ PŘEDÁVANÝCH STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

V Brně dne ...07.10.2020.....

Ve Svitavách dne .....09.10.2020.....

.....  
Povodí Moravy, s.p.

generální ředitel

.....  
Město Svitavy

starosta