**DAROVACÍ SMLOUVA**

ev. č. **DAN/PVS/10/10028/2020**

**SMLUVNÍ STRANY**

**CENTRAL GROUP Ďáblice s.r.o.**

se sídlem: **Na strži 1702/65, Praha 4-Nusle, 140 00 Praha 4**

IČO: 28366301

DIČ: CZ28366301

zastoupená CENTRAL GROUP a.s., jednatelem

zastoupena…. místopředsedou představenstva

zapsána v obchodním rejstříku vedenému Městského soudu v Praze

pod sp. Značkou: C 245882

(dále jen „**Dárce**“)

a

**Hlavní město Praha**

se sídlem: Praha 1, Mariánské nám. 2

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené na základě plné moci ze dne 12.10.2006, schválené radou hlavního města Prahy dne 15.8.2006, společností **Pražská vodohospodářská společnost a.s.**, se sídlem: Praha 1, Žatecká 110/2, PSČ 110 01, IČO: 25656112, kterou zastupuje:…., ředitel divize majetku, na základě plné moci ze dne 5.5.2020.

(dále jen „**Obdarovaný**“)

(Dárce a Obdarovaný společně také jako „**Strany**“ či jednotlivě jako „**Strana**“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají v souladu s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Darovací smlouvu (dále jen „**Smlouva**“):

1. **Preambule**
   1. Vzhledem k tomu, že
      1. Dárce je vlastníkem věcí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.1 této Smlouvy a má zájem darovat tyto věci Obdarovanému;
      2. Dárce se zavázal převést vlastnické právo k věcem specifikovaným v čl. 2 odst. 2.1 této Smlouvy na Obdarovaného;
      3. Dárce uzavřel se správcem, společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen „**PVS**“), a provozovatelem, společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen „**PVK**“), vodohospodářského majetku ve vlastnictví Obdarovaného dne 17.10.2008 Smlouvu o úpravě vzájemných vztahů (dále jen „**SPO**“), která upravuje právní vztahy k věcem specifikovaným v čl. 2 odst. 2.1 této Smlouvy, jejich správu a provozování před uzavřením této Smlouvy a
      4. Obdarovaný má zájem věci specifikované v čl. 2 odst. 2.1 této Smlouvy přijmout do svého vlastnictví;

dohodly se Strany na uzavření této Smlouvy.

1. **Předmět Smlouvy**
   1. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem následujících věcí - vodních děl:

* vodovodní řad DN 110 v délce 161,5 m, dešťová kanalizace DN 500 v délce 56 m, dešťová kanalizace DN 400 v délce 27,97 m, dešťová kanalizace DN 300 v délce 46,05 m, dešťová kanalizace DN 400 v délce 64,39 m, dešťová kanalizace DN 300 v délce 37,41 m, splašková kanalizace DN 300 v délce 31,88 m, splašková kanalizace DN 300 v délce 25,47 m, splašková kanalizace DN 300 159,78 m vymezených v kolaudačních rozhodnutích stavby Obytný soubor – 4BD Nové zelené město Praha - Pitkovice, vydané Odborem výstavby ze dne 15.12.2011, č. j. P22 6914/2011 OV 05, ze dne 24.5.2012, č.j. P22 2174/2012 OV 05 a opravného usnesení ze dne 31.5.2018 č.j. P22 4788/2018 OV 05 která jsou umístěna na pozemcích:

* parc. č. 219/490, 219/491, 219/602, 219/609, 219/610, 219/625, 219/626, 219/746 a parc. č. 219/747 to vše v k. ú. Pitkovice

(dále jen „**Předmět darování**“).

* 1. Dárce prohlašuje, že pokud není Předmět darování umístěn na pozemcích ve vlastnictví Obdarovaného, zřídil veškerá potřebná věcná břemena za účelem umístění, údržby, oprav a provozu Předmětu darování ve prospěch vodního díla případně Obdarovaného jako vlastníka vodního díla. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám právní stav Předmětu darování.
  2. Dárce prohlašuje, že hodnota Předmětu darování činí: ……Kč vč. DPH. Vyčíslení hodnoty daru má k dispozici PVS.

1. **Převod vlastnického práva**
   1. Dárce tímto bezplatně převádí na Obdarovaného vlastnické právo k Předmětu darování, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím, a Obdarovaný Předmět darování do svého vlastnictví přijímá.
   2. Strany se dohodly, že Předmět darování bude předán Obdarovanému podpisem předávacího protokolu, který vypracuje PVS.
   3. Strany konstatují, že práva ze záruk a z vadného plnění k Předmětu darování je oprávněna vykonávat PVS na základě SPO.
2. **Závěrečná ustanovení**
   1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
   2. Není-li v této Smlouvě výslovně ujednáno jinak, nese každá Strana veškeré náklady a výdaje, které vynaloží v souvislosti s uzavíráním a plněním této Smlouvy.
   3. Tato Smlouva může být měněna anebo ukončena pouze písemnou dohodou Stran.
   4. Tato Smlouva je uzavřena v 5 (pěti) vyhotoveních, z nichž Dárce obdrží 2 (dvě) vyhotovení a 3 (tři) vyhotovení obdrží Obdarovaný.
   5. Tato Smlouva se řídí českým právem.
   6. Strany této Smlouvy po jejím přečtení potvrzují, že její obsah, závazky, prohlášení, práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli a že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a není podepsána v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho Strany připojují své podpisy.
   7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Obdarovaný.
   8. Strany dohody výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Obdarovaným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Stranách Smlouvy, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
   9. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Obdarovaný potvrzuje, že uzavření této Smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1630, ze dne 3.8.2020.

V Praze dne \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Hlavní město Praha**

**Pražská vodohospodářská společnost a.s.,**

**………, ředitel divize majetku**

**na základě plné moci**

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**CENTRAL GROUP Ďáblice s.r.o.**

**zast. CENTRAL GROUP a.s.,                                                             
zast. …..  
místopředsedou představenstva**