

Smlouva o dílo

uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

1. Městská sportovní zařízení BENEŠOV, s.r.o.

se sídlem: Hráského 1913, 256 01 Benešov

IČ: 05583951

DIČ: CZ05583951

Zastoupení : Tomáš Holub, jednatel

Ing. Luboš Balata, jednatel

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Nešpor-chlazení s.r.o.

se sídlem 256 01 Struhařov 92

IČ:25759141

DIČ: CZ25759141

zastoupena Bohuslavem Nešporem

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají na základě vzájemného konsenzu tuto

smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět plnění smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v dodávce a instalaci REKONSTRUKCE CHLAZENÍ dle PD zpracované Ing Holmerem. a objednatel se zavazuje na základě této smlouvy dílo převzít do svého vlastnictví a zaplatit níže sjednanou cenu díla
2. Podle této smlouvy zhotoví zhotovitel následující předmět plnění:

„Rekonstrukce chlazení“ dle ZD viz Příloha č.1

Předmět plnění zahrnuje výhradně následující :

- Dodávka a instalace chladících kompresorů
- Dodávka a instalace ŘS chladicího zařízení
- Dodávka a montáž EN a sběrače chladiva

v souladu s Přílohou 1 zadávací dokumentace

Článek II. Vlastnická práva a přechod nebezpečí

1. Přechod rizik spojených s eventuální ztrátou nebo poškozením zhotovitelem dodaných zařízení přechází na objednatele v okamžiku předání zařízení objednateli po dokončení dané etapy. Rozsah zprovozněných a předaných zařízení k užívání bude uveden v předávacích protokolech.
2. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu.
3. Zhotovitel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně, včas a úplně zhotoví dílo podle této smlouvy. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít, i když dílo má drobné vady a nedodělky, které zásadním způsobem nebrání provozování díla a bezpečnosti provozu. Do doby převzetí díla nemá objednatel právo zařízení provozovat. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával zhotovitel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to jejich originálů.
4. O provedení díla sepíší a podepíší smluvní strany předávací protokol, kde budou uvedeny případné vady a nedodělky se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli. Pokud objednatel bez řádného důvodu nepřevzme od zhotovitele provedené dílo ani do 10 dnů od písemné výzvy zhotovitele, má se za to, že objednatel dílo převzal a že podepsal předávací protokol.

Článek III. Místo a doba plnění

1. Místem plnění se rozumí zimní stadion v Benešově, Hráského 1913
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit a dodat dílo objednateli (včetně montáže hlavních částí) nejpozději do konce října 2021 (dle harmonogramu příloha č.2)
3. Termín plnění ze strany zhotovitele je podmíněn včasným protiplněním objednatele a plněním platebních podmínek ze strany objednatele s tím, že o délku prodloužení objednatele s plněním platebních podmínek bude prodloužen termín plnění uvedený v tomto odstavci.
4. Pokud se objednatel ocitne v prodlení s poskytnutím protiplnění Smlouvy a Zhotovitel ho vyzve k zjednání nápravy (dále jen „Výzva ke zjednání nápravy“), prodlužuje se termín plnění stanovený v čl. 3.2 této Smlouvy o dobu jdoucí ode dne doručení Výzvy ke zjednání nápravy objednateli do dne zjednání nápravy objednatelem.

Článek IV. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena za řádně dodané a instalované kompletní strojní zařízení dle čl. I. této smlouvy činí:

Cena celkem bez DPH: 5 893 367,- Kč
DPH:1 237 607 Kč
Cena celkem s DPH:7 130 974 Kč

2. Na úhradu ceny díla bude objednateli vystaven zhotovitelem daňový doklad - faktura. Objednatel je povinen tuto fakturu uhradit následujícím způsobem:
 - i. Dílčí platbu ve výši 40 % z celkové ceny díla plus DPH po dodání kompresorů do místa plnění se splatností 21 dní od vystavení faktury.
 - ii. Dílčí platbu ve výši 40 % z celkové ceny díla plus DPH po dodání ŘS do místa plnění se splatností 21 dní od vystavení faktury.
 - iii. Dílčí platbu ve výši 10 % z celkové ceny díla plus DPH po provedení montáže EN se splatností 21 dní od vystavení faktury.
 - iv. Konečná faktura Zhotovitele bude vystavena na zbývající část ceny plus DPH do konce května 2021, po odstranění všech vad a nedodělků se splatností 21 dní od vystavení faktury.

Cena díla zahrnuje náklady na balení, dopravu do provozovny objednatele, montáž, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy.

Zhotovitel má povinnost při fakturaci uvést na veškeré jím vystavené doklady následující text: „Předmět plnění je poskytován v rámci projektu CZ.01.3.10/0.0/0.0/19_251/0020890 - Energetická optimalizace provozu zimního stadionu Benešov“.

Článek V. **Záruční doba a podmínky**

1. Na strojní zařízení, které je předmětem této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 24 měsíců. Na montážní práce poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 36 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí dílčí části zařízení.
3. Podmínkou platnosti záruky je řádná péče o zařízení dle návodu k provozu a údržbě a pravidelná údržba zařízení prováděná autorizovanou organizací. Objednatel je povinen zajistit, aby obsluha dodaného zařízení byla prováděna zaškolenými pracovníky.
4. Nároky z poskytnuté záruky nemůže objednatel uplatnit v době, kdy je v prodlení se zaplacením sjednaných faktur, což však nemá vliv na běh záruční doby, která běží bez přerušení. Reklamací uplatněné z titulu poskytnuté záruky nemají vliv na povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla ve stanovených termínech splatnosti.

5. Záruka poskytovaná zhotovitelem na základě této smlouvy obsahuje závazek zhotovitele na jeho náklady bez zbytečného odkladu provést opravy zařízení, eventuálně provést výměnu vadných částí zařízení za bezvadné. Za současného stavu techniky však nemůže zhotovitel poskytnout záruku, že na zařízení nevznikne v záruční době vada. Náklady na odstranění oprávněně reklamované vady nese zhotovitel.
6. Závazek bezplatné výměny podle předchozího odstavce se nevztahuje na materiály a díly spotřebního charakteru, které byly využity nebo spotřebovány v rámci běžného provozu zařízení, a na díly poškozené v důsledku nedodržení podmínek provozu a údržby v rozsahu a termínech stanovených výrobcem a zhotovitelem, se kterými byl objednatel řádně písemně seznámen.
7. Záruka se nevztahuje na vady způsobené objednatelem, třetí osobou či nahodilou událostí, chybnou či neodbornou manipulací, obsluhou, údržbou. Za chybnou či neodbornou manipulaci, obsluhu nebo údržbu se považuje manipulace, obsluha nebo údržba, která je v rozporu s postupem, se kterým byl objednatel zhotovitelem řádně písemně seznámen.
8. Garanční reklamace budou objednatelem uplatněny písemnou formou v záruční době.

Článek VI. Servisní podmínky

Zhotovitel se zavazuje poskytovat záruční i pozáruční servis v případě závad dodaného a instalovaného strojního zařízení.

Zhotovitel se zavazuje zajistit nástup na servisní opravu do 48 hodin od nahlášení závady objednatelem.

Článek VII. Odpovědnost za škodu

Náhrady škody je omezena maximální výší v hodnotě 100 % ceny díla, jinak se řídí dle zákonných podmínek.

Článek VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Článek IX Odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:
 - Byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu nebo povolení vyrovnání na majetek zhotovitele,
 - Na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurz nebo byl návrh na konkurz zamítnut z důvodu nedostatku prostředků na provedení konkurzu,

- Zhotovitel je v prodlení se splněním závazků dle této smlouvy a ani přes písemné upozornění objednatele a v něm poskytnutou přiměřenou lhůtu objednatelem na toto prodlení, nesjedná nápravu,
- 2) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy:
 - Objednatel je v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy delším než 30 dnů
 - Proti objednateli bylo zahájeno insolvenční řízení.

Článek X. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel je povinen být součinný v případě kontroly jakýchkoliv orgánů související s poskytnutím dotačního titulu.
2. Veškerá korespondence, související se smlouvou bude prováděna emailem a doporučenými dopisy, s platností ode dne následujícího po dni doručení druhé straně. Písemnosti zasilané poštou se budou považovat za doručené také v okamžiku vrácení odeslané zásilky, pokud se z jakéhokoliv důvodu příslušná zásilka vrátila odesílateli jako nedoručená, přestože byla druhé smluvní straně odeslána doporučeně na adresu sídla uvedenou v obchodním rejstříku.
3. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny jen písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Právní vztahy, které tato smlouva neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
5. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smlouva vstupuje v platnost a účinnost po podepsání oběma smluvními stranami.
7. Veškeré spory budou řešeny dohodou statutárních zástupců. V případě, že nedojde k dohodě, je oprávněna kterákoliv smluvní strana řešit spor soudní cestou.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného prohlášení připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Městská sportovní zařízení
 V Benešově dne 10.08.2020
 Hráského 1913
 256 01 Benešov
 IČ: 05583951
 DIČ: CZ05583951

.....
 Městská sportovní zařízení Benešov, s.r.o.

NEŠPOR-CHLAZENÍ s.r.o.
 Struhařov 92, 256 01 Benešov
 IČ: 257 59 141, DIČ: CZ25759141
 E-mail: nesporb@seznam.cz
 Tel.: 602 334 482

.....
 Nešpor - chlazení s.r.o. - zhotovitel



Nešpor - chlazení, s.r.o.
Struhařov 92
256 01 Benešov
mobil 602/334482
IČO 25759141

PŘÍLOHA č. 2

Rekonstrukce chlazení Městského sportovního zařízení v Benešově HARMONOGRAM

1. Objednání strojů a zařízení pop podpisu SOD
2. Přípravné práce v termínu říjen 2020
3. Dodávka a montáž kompresorů 15.listopadu 2020
4. Dodávka a montáž elektro a MaR říjen-listopad 2020
5. Zprovoznění kompresorů do 15. prosince 2020
6. Dodávka tlakových nádob únor 2021
7. Demontáž stávající EN 25-30 dubna 2021.
8. Montáž nové EN a sběrače květen 2021
9. Izolace, nátěry kompletace Mar do konce května 2021

Ve Struhařově dne 10.8.2020

NEŠPOR-CHLAZENÍ s.r.o.
Struhařov 92, 256 01 Benešov
IČ: 257 59 141, DIČ: CZ25759141
E-mail: nesporb@seznam.cz
Tel.: 602 334 482

Bohuslav Nešpor - jednatel