Statutární město Kladno
se sídlem: Kladno, nám. Starosty Pavla 44
zastoupeno SBF Kladno s.r.o.
se sídlem: Kladno, nám. Starosty Pavla 44
zastoupena: [redacted]
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 60881
IČ: 256 83 381
DIČ: CZ25683381
Fax:
bankovní spojení [redacted]

(dále jen „objednatel")

a

OPEN SOLUTION s.r.o.
se sídlem: Kladno, Vrbenského 31
zastoupena: [redacted]
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 84959
IČ: 264 80 379
DIČ:
Fax:
bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „zhotovitel")

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o poskytování služeb v oblasti IT - tvorby digitálních dat, údržby a rozšíření stávajícího SW podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „tato Smlouva")

1.
Předmět smlouvy

1.1.
Zhotovitel se zavazuje na základě této Smlouvy zajišťovat technické, informační a programátorské činnosti pro potřeby objednatele, a to v následujícím rozsahu:

1.1.1.
Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele součinnost při digitalizaci pasportů domů v majetku města Kladna fyzickým zaměřením (na základě objednávky), nebo převodem z projektové dokumentace do digitální formy.

1.1.2.
Zhotovitel se zavazuje implementovat digitální pasporty, výkresovou dokumentaci objektů v majetku města Kladna ve formátu DWG, informace z provozních databází Společnosti a ze systémů SYSEL, DOMOVNÍK, a dále fotodokumentaci objektů v majetku města Kladna do vizuálního informačního systému VIS APERTURE a do informačního systému IS DOMIS.

1.1.3.

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele programovat a přizpůsobovat funkce projektů VIS APERTURE, IS DOMIS, IS OBJEDNAVKY, IS REVIZE, IS PASPORT, IS NEPLATICI pro potřeby objednatele na základě analýzy dané problematiky.

1.1.4.
Zhotovitel se zavazuje pro objednatele programovat, rozvíjet a udržovat datové úložiště obsahující provozní informace a data o objektech v majetku města Kladna, zejména IS OBJEDNAVKY, IS REVIZE, IS PASPORT, IS NEPLATICI.

1.1.5.
Zhotovitel se zavazuje rozvíjet projekty VIS APERTURE, IS DOMIS, IS OBJEDNAVKY, IS REVIZE, IS PASPORT, IS NEPLATICI dle požadavků objednatele.

1.1.6.
Zhotovitel se zavazuje zajistit pro objednatele propojení projektů VIS APERTURE, IS DOMIS, klientské sekce portálu SBF.CZ s produkty třetích stran (produkty CSH - SYSEL, DOMOVNIK), které slouží jako úložiště datových informací objektů v majetku města Kladna, dle požadavků objednatele.

1.1.7.
Zhotovitel se zavazuje pro objednatele poskytovat podporu a poradenství VIS APERTURE software, IS DOMIS software.

1.2.
Zhotovitel se zavazuje v rámci své činnosti pro objednatele uvedené v čl. 1.1. této Smlouvy využívat software firmy Aperture Technologies International Inc., a vývojové produkty od společnosti Microsoft Visual Studio .NET, MS ACCESS.
Předmět plnění bude pro každý jednotlivý případ stanoven v objednávce objednatele.

1.3.
Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn stanovit (případně upřesnit) předmět smlouvy pro každý jednotlivý případ v písemné objednávce.

1.4.
Zhotovitel se zavazuje provádět svou činnost pro objednatele uvedenou v čl. 1.1. této Smlouvy na adrese sídla objednatele, tj. nám. Starosty Pavla 44, Kladno a na adrese zhotovitele, tj. nám. Starosty Pavla 13, Kladno (průchod k divadlu Lampion) Adresami uvedenými v tomto čl. této smlouvy se rozumí pro účely této Smlouvy místo provádění a předání předmětu díla dohodnuté mezi smluvními stranami ve smyslu § 554. odst. 1 obch. zák.

2.
Povinnosti zhotovitele

2.1.
Zhotovitel se zavazuje zajistit si veškerý materiál, nářadí, pomůcky pro provedení díla na své vlastní náklady s tím, že není oprávněn žádná další plnění vůči objednateli s výjimkou ceny díla uvedené v tomto čl. 5. této Smlouvy účtovat.

2.2.
Zjistí-li zhotovitel, že pro řádné provedení díla existují překážky, musí to neprodleně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy, včetně jejich účinků.

2.3.

Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a řádně převzato objednatelem ve smyslu čl. 6.1. této Smlouvy.

2.4.
Dílo či jeho části, které vykazují zjevné vady a nedodělky, či změny díla, které zhotovitel provede bez souhlasu objednatele, není objednatel povinen uhradit. Vady a nedodělky je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit nejpozději ve lhůtě do 30ti dnů.

2.5.
Zhotovitel je povinen zahájit odstranění vady uplatněné objednatelem.

3.
Povinnosti objednatele

3.1.
Objednatel umožní dle možností zhotoviteli provést předmět díla, a to vyklizením a zpřístupněním místa provádění díla, a to nepřetržitě v průběhu provádění díla.

3.2.
Objednatel má právo požadovat dodatečné změny a úpravy díla, a to po dohodě se zhotovitelem. Tyto požadované dodatečné změny eventuelně nedodělky, pokud nebrání provozování díla, nejsou důvodem k nepřevzetí díla. O vadách a nedodělcích bude sepsán protokol včetně stanovení závazných termínů jejich odstranění, případně slevy z ceny díla.

3.3.
Odmítne-li objednatel převzetí díla, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění.

3.4.
Lhůta pro provedení díla se prodlužuje, nesplní-li objednatel svou povinnost k součinnosti uvedené v této Smlouvě. Prodloužení lhůty pro provedení díla bude mezi smluvními stranami stanoveno podle délky trvání překážky, která brání provedení díla a s přihlédnutím k době nutné pro obnovení díla, o čemž bude mezi smluvními stranami sepsán zápis.

4.
Doba plnění

4.1.
Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v trvání jednoho roku počínaje dnem 15.10.2020 a konče dnem 15.10.2021.

4.2.
Doba plnění předmětu smlouvy bude pro každý jednotlivý případ stanovena v objednávce objednatele nebo dohodou smluvních stran. Vzor objednávky tvoří jako příloha č.1 je nedílnou součástí této Smlouvy.

4.3.
Zhotovitel se zavazuje v každém jednotlivém případě objednávky dílo, které bude předmětem objednávky, zhotovit a předat objednateli ve lhůtě uvedené v objednávce nebo sjednané dohodou smluvních stran.

5.
Cena díla

5.1.

Smluvní strany se dohodly, že cena za plnění předmětu díla uvedeného v čl. 1.1. této Smlouvy bude pro každý jednotlivý případ plnění předmětu díla podle objednávky objednatele stanovena hodinová sazba za počet odpracovaných hodin odpracovaných zhotovitelem na základě platného Obchodního ceníku služeb na rok 2020- 2021 (dále jen Obchodní ceník), který tvoří jako příloha č.2 nedílnou součást této Smlouvy.

5.2.
Celkový objem ceny za plnění předmětu díla, dle této Smlouvy může být maximálně 500.000,- Kč bez DPH za dobu trvání této Smlouvy. Tím nejsou dotčena ujednání o ostatních způsobech skončení této Smlouvy.

5.3.
K hodinovým cenám úkonů uvedeným v Obchodním ceníku bude fakturováno DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění.

6.
Předání díla

6.1
Plnění předmětu smlouvy v případě každé jednotlivé objednávky bude ukončeno řádným provedením díla a jeho předáním objednateli. Objednatel převezme dílo potvrzením přílohy faktury ve smyslu čl. 7.2. této Smlouvy.

7.
Platební a fakturační podmínky

7.1.
Cenu za dílo v případě plnění zhotovitele na základě jednotlivé objednávky objednatele se zavazuje objednatel platit zhotoviteli jedenkrát měsíčně, a to za dílo celkově provedené zhotovitelem podle této Smlouvy v předchozím měsíci na základě zhotovitelem vystaveného řádného účetního a daňového dokladu se splatností 14 dnů.

7.2.
Faktura – daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti předepsané zákonem o účetnictví s tím, že její přílohou bude formulář o převzetí daňového dokladu objednatelem.

8.
Záruka na dílo

8.1.
Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli v každém jednotlivém případě plnění předmětu smlouvy dle objednávky objednatele záruku v trvání 18 měsíců. Záruční doba týkající se díla počíná běžet jeho předáním ve smyslu čl. 6.1. této Smlouvy.

8.2.
Jednotlivé výrobky, které jsou součástí díla, mají záruční dobu v délce poskytnuté jejich výrobci.

9.
Smluvní pokuty

9.1.
V případě nesplnění povinnosti zhotovitele provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli způsobem a ve lhůtě uvedenými v této Smlouvě a podle jednotlivé objednávky objednatele se zhotovitel zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení.

9.2.
Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli v případě nedodržení platebních podmínek ve smyslu čl. 7.1. této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla (stanovené podle příslušných ustanovení této Smlouvy) za každý den prodlení s úhradou.

9.3.
Smluvní pokuty jsou platné na základě jejich uplatnění písemnou formou oprávněnou smluvní stranou, a to doručeným dopisem adresovaným na adresu sídla povinné smluvní strany. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě do 15ti dnů ode dne doručení písemného projevu oprávněné smluvní strany o uplatnění smluvní pokuty povinné smluvní straně.

10.
Zánik smlouvy

10.1.
Tato Smlouva zaniká:

a) uplynutím doby, na kterou byla sjednána
b) výpovědí ze strany zhotovitele z důvodu prodlení objednatele s úhradou ceny díla delším než 3 měsíce
c) písemnou dohodou smluvních stran
d) výpovědí ze strany objednatele z důvodu, že zhotovitel neplní předmět smlouvy a k nápravě takového stavu nedojde ani ve lhůtě 30ti dnů, kdy mu byl doručen písemný projev objednatele s výzvou k nápravě plnění jeho povinností
e) dnem pravomocného rozhodnutí soudu o neplatnosti této Smlouvy

10.2.
Výpověď provede smluvní strana písemnou formou, a to doručeným dopisem zaslaným na adresu sídla druhé strany. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

11.
Prohlášení objednatele

11.1.

Žádné z ustanovení této smlouvy nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku.

Smluvní strany podpisem této smlouvy berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, a že je povinen tuto smlouvu včetně jejích možných změn a dodatků zveřejnit za zákonem stanovených podmínek, případně informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající.

12.
Závěrečná ustanovení

12.1.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ne však dříve než dnem 15.10.2020.

12.2.
O doručování pro účely této Smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění.

12.3.
Vztahy smluvních stran v této Smlouvě zvláště neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (§ 2586 a násl.) a dalšími platnými právními předpisy České republiky.

12.4.
Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemně, a to formou dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

12.5.
V případě, že jednotlivé ustanovení této smlouvy je neplatné, zůstává platnost ostatních ustanovení nedotčena. Neplatná ustanovení či právní mezery se zavazují smluvní strany nahradit ustanoveními platnými nebo v případě potřeby doplnit právní mezery ustanoveními platnými při zachování stejného či nejbližšího možného původního smluvního úmyslu smluvních stran.

12.6.
Tato smlouvy se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

12.7.
Smluvní strany prohlašují po přečtení této Smlouvy, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že nebyla učiněna v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

12.8.
Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že Objednatel je ve smyslu *Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)* správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje Zhotovitele za účelem realizace této smlouvy. Objednatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje Zhotovitele pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz v sekci Ochrana osobních údajů.

V Kladně dne 2. 10. 2020

[redacted]

.....
Objednatel

SBF Kladno s.r.o.
nám. Starosty Pavla 44
272 01 Kladno
[redacted]

V Kladně dne 2. 10. 2020

[redacted]

.....
Zhotovitel

OPEN SOLUTION s.r.o.
Dr. Vrbenského 31
[redacted]
IČ: 26 48 03 79
[redacted]