

SMLOUVA O DÍLO č. 20822015

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. - občanského zákoníku (dále jen „zákon“) mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatel: **Dům dětí a mládeže, Pelhřimov, příspěvková organizace**
zastoupený: Bc. Liborem Fišarem
se sídlem: Třída Legií 382, 393 01 Pelhřimov
IČ: 71235701 DIČ:
Tel.: 565 326 411 FAX:
Registrovaný:
E-mail:
Bankovní spojení: 35-1942180257/0100, KB Pelhřimov
Ve věcech technických:
Kordinátor bezpečnosti práce:

a

2. zhotovitelem: **AGOS stavební a.s. Pelhřimov**
- 

(Výše uvedené osoby jednající jménem smluvních stran prohlašují, že jsou podle organizačního řádu, nebo jiného obdobného předpisu oprávněni jednat jménem smluvních stran a uzavírat smluvní vztahy).

takto:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Stavební úpravy objektu DDM Chaloupky**“
2. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu díla za níže uvedených podmínek.

2. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění (jak je definována níže).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, anebo prostřednictvím jiných subjektů pod svým osobním vedením.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

4. Zhotovitel není vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
5. Dílo podle této smlouvy bude provedeno v k.ú. Nový Rychnov.
6. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

3. CENA

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

| | |
|----------------------------|---------------------|
| Cena celkem bez DPH | 79.600,00 Kč |
| DPH 21% | 16.716,00 Kč |
| Cena s DPH | 96.316,00 Kč |

2. Cena za dílo uvedená předchozím odstavci je pevnou cenou.
3. Cena je splatná do 14 dnů od převzetí díla objednatelem, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele vedený u ČSOB, a.s., č.ú. 285358179/0300.

4. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou od **11/2020-12/2020** (dále jen „doba plnění“).

5. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

1. Pro odpovědnost za vady platí ustanovení § 2615 a násl. zákona, není-li v této smlouvě dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel je povinen v příslušné lhůtě odstranit vady a nedodělky na díle. Vady a nedodělky menšího rozsahu, zjištěné při převzetí díla, je zhotovitel povinen odstranit v termínech dohodnutých při předávání díla.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo celkovou záruku v délce 36 měsíců. Od doby předání a převzetí díla. Tato záruční doba je podmíněna řádnou údržbou a provozováním díla a nevztahuje se na výrobky a zařízení, u kterých je dána záruční doba jejich výrobcem. Pro takové výrobky a zařízení se použije záruka poskytnutá jejich dodavatelem.
4. Objednatel je povinen reklamovat záruční vady písemně, bez zbytečných odkladů po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány s uvedením způsobu, jak se projevují.
5. Prokáže - li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, to znamená, že za reklamovanou vadu neodpovídá zhotovitel z jakéhokoliv důvodu, nebo že vada vznikla nevhodným užíváním díla, či zanedbáním řádné údržby díla anebo že na reklamovanou vadu se nevztahuje záruka poskytnutá zhotovitelem apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které mu v souvislosti s odstraňováním takové vady vznikly.

6. VLASTNICKÉ PRÁVO

1. Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku zhotovitel.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Nejpozději do 5 dnů po dokončení provádění díla, nejpozději však v poslední den doby plnění, vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla v místě zhotovení díla.
2. Objednatel převezme provedené dílo do 5 dnů od doručení oznámení zhotovitele o

dokončení provádění díla.

3. O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatelem sepíší smluvní strany této smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele. V případě, že výhrady objednatele v protokolu uvedeny nebudou, má se zato, že dílo převzal bez výhrad.

4. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

8. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele provedené v souladu s touto smlouvou umožnit objednateli kontrolu skutečného stavu prováděného díla.

9. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. - občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.
5. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 15 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
6. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 zákona, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Pelhřimově dne 5.10.2020

Dům dětí a mládeže, Pelhřimov
Třída Legií 382, příspě. org.
393 01 PELHŘIMOV
tel: 565 326 411

.....
objednatel

V Pelhřimově, dne 18.9.2020

.....
zhotovitel