

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PORADENSKÝCH A KONZULTAČNÍCH SLUŽEB

Tato SMLOUVA O SPOLUPRÁCI se uzavírá ve smyslu ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) mezi těmito smluvními stranami:

Czech Cool Trade s.r.o.

IČO: 01483846

Se sídlem: Husitská 705/54, Žižkov, 130 00 Praha 3

Korespondenční adresa: Bílovecká 483/44, Ostrava Svinov, 721 00

zapsaná u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 207170

společnost je zastoupena panem Mgr. Martinem Kovalským, MBA, jednatelem

Číslo účtu: 210334738/0600 vedený u MONETA Money Bank, a.s.

E-mail: kovalsky@cct.cz

(dále jen jako „**CCT**“)

a

VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

Se sídlem: Ruská 3077/135, Zábřeh, 700 30 Ostrava

IČO: 25911368

společnost je zastoupena panem Ing. Liborem Folwarcznym, Ph.D., MBA, předsedou představenstva a místopředsedou představenstva Ing. Jaroslavem Kovářem

E-mail: folwarczny@arena-vitkovice.cz

(dále jen jako „**Klient**“)

(CCT a Klient společně dále jako „**Strany**“ nebo jednotlivě také jako „**Strana**“)

PREAMBULE

- A. CCT je poradenská, konzultační a vzdělávací společnost, která poskytuje své služby v oblastech zaměřujících se na podnikový růst, oblast dotačního managementu, obchodní podpory, marketingové podpory a vzdělávání.
- B. Klient je právnická nebo fyzická osoba podnikající mající zájem na službách, které CCT nabízí a touto smlouvou je mu umožněn přístup ke službám CCT.

K naplnění tohoto účelu uzavírají Strany po vzájemném konsenzu níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB (dále jen „Smlouva“ nebo „tato Smlouva“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek CCT poskytnout pro Klienta služby v rozsahu stanoveném Smlouvou. Klient se zavazuje za právo a umožnění služeb platit CCT odměnu. To vše dle podmínek dále uvedených v této Smlouvě.

2. POSKYTOVANÉ SLUŽBY

- 2.1. CCT prohlašuje, že má mnoholetou zkušenost v oblasti poradenské, konzultační a vzdělávací činnosti ve specifických oblastech, které směřují k rozvoji svých klientů.

- 2.2. CCT nabízí a dle požadavků Klienta poskytuje tyto služby:

2.2.1. Aktivní monitoring a realizace dotací a finančních nástrojů, zejména:

- a. aktivní monitoring poskytovaný osobně projektovým manažerem;
- b. aktivní vyhledávání dotačních příležitostí;
- c. zajištění cenově zvýhodněného komplexního projektového managementu při přípravě a realizaci dotačního projektu;
- d. bezplatné konzultace k podnikatelským záměrům;
- e. aktivní monitoring programů a fondů určených k čerpání dotací pro podnikatele uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy, která je její nedílnou součástí. CCT si vyhrazuje právo seznam programů a fondů kdykoli změnit. O této změně je CCT Klienta povinen informovat.

2.2.2. Obchodní a marketingová podpora, zejména:

- a. obchodní podpora formou vyhledávání a propojování Klienta se zájemci o služby/produkty;
- b. doporučené propojení na ověřené dodavatele;
- c. prezentace zvýhodněných nabídek zasílaných CCT v info e-mailu a v uzavřené skupině CCT na stránce Facebook;
- d. možnost prezentovat odborné téma na networkingové akci;
- e. možnost natočení krátkého prezentačního videa,
- f. vytvoření marketingového obsahu s doporučením a sdílení vybraných příspěvků klienta na všech sociálních sítích CCT;
- g. prezentace na webových stránkách www.CCT.cz.

2.2.3. Networking a byznys vztahy, zejména:

- a. členství v CCT firemním klubu;
- b. možnost účastnit se networkingových akcí CCT;
- c. příležitost sdílet know-how nebo zahájit obchodní partnerství s účastníky networkingových akcí typu networkingových snídaní, obědů, káv o třetí, čajů o páté a večeří, dále sportovní eventy, jako tenisové, badmintonové a golfové turnaje a populární inspirativní večery "*Inspirujte se, prosím!*".

2.2.4. Ekonomické poradenství a vzdělávací služby, zejména:

- a. odborné konzultace v rámci podnikání;
- b. finanční zvýhodnění MBA studia a jednotlivých vzdělávacích workshopů pořádaných CCT;
- c. finanční zvýhodnění zaměstnaneckého benefitního programu ZIP;
- d. zprostředkování služby financování pomocí zvýhodněných účelových i neúčelových bankovní úvěrů;
- e. začínajícím podnikatelům poskytuje CCT komplexní konzultace pro zahájení podnikání.

(dále jen „Služby“)

3. PODMÍNKY A POVAHA POSKYTOVANÝCH SLUŽEB

- 3.1. CCT uzavřením této Smlouvy umožňuje Klientovi využívat Služeb. Klient je oprávněn Služby využívat dle své potřeby a zájmu.
- 3.2. V rámci poskytování služeb Networkingu a byznys vztahů dle bodu 2.2.3. Smlouvy má Klient možnost se scházet s ostatními klienty CCT na nejrůznějších akcích pořádaných CCT. Klienti CCT si na těchto

akcích hradí přímé náklady (zejména vlastní konzumaci jídla, pronájem sportovišť, ubytování apod.) o kterých budou vždy předem vyrozuměni prostřednictvím pozvánkového systému CCT.

4. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1. CCT zahájí poskytování Služeb pro Klienta dle této Smlouvy ihned po jejím uzavření.
- 4.2. CCT nejméně dvakrát (2) ročně vypracuje a zašle na e-mail klienta uvedený v záhlaví této Smlouvy dokument monitoring služeb CCT, ve kterém budou konkrétně popsány čerpané služby za příslušné období.
- 4.3. CCT zašle na e-mail klienta fotodokumentaci realizované marketingové podpory na sociálních sítích CCT.
- 4.4. Klient prohlašuje, že podniká a poskytuje své služby či zboží čestně a poctivě, že není účasten na žádných nelegálních aktivitách, není v současné době v insolventci, nebo na něj není vyhlášen konkurz, či osobní bankrot.
- 4.5. Pokud se ukáže, že některé z prohlášení dle bodu 4.4. Smlouvy není pravdivé, má CCT právo odstoupit od této Smlouvy. Klient se současně zavazuje prohlášení a skutečnosti v bodu 4.4. Smlouvy udržovat pravdivé po celou dobu trvání Smlouvy a v případě jakékoliv změny bezodkladně informovat CCT o této změně.

5. ODMĚNA

- 5.1. CCT má právo na odměnu ve výši 20.000 Kč bez DPH za každých započatých dvanáct (12) měsíců trvání Smlouvy (dále jen „Odměna“).
- 5.2. V případě, kdy Klient je skrze vlastnické vztahy propojen s jinými subjekty a tyto subjekty mají zájem na Službách CCT, tak cena za Služby pro tyto subjekty na období dvanáct (12) měsíců je 5.000 Kč bez DPH, a to i opakovaně. V případě, že je Klient nezisková organizace, je poskytování služeb pro každou další neziskovou organizaci, se kterou je Klient majetkově či personálně prostřednictvím statutárních orgánů propojen, zdarma.
- 5.3. Nárok na odměnu vzniká uzavřením této Smlouvy a dále vždy prvním dnem dalšího započatého období. Odměna je spotřebována již samotným započatím příslušného období a umožněním využívání Služeb.
- 5.4. CCT má právo změnit každých dvanáct (12) měsíců jednostranně výši Odměny. O zvýšení Odměny musí dát Klientovi e-mailem vědět nejpozději tři (3) měsíce před začátkem období, na které se

zvýšení Odměny vztahuje, a zároveň Odměna může být takto zvýšena maximálně o 25% za každých dvanáct (12) měsíců.

- 5.5. Odměna je splatná na základě CCT vystavené faktury se splatností čtrnáct (14) dní. CCT vystaví fakturu vždy dopředu na období následujících dvanácti (12) měsíců a tuto fakturu doručí elektronicky Klientovi.
- 5.6. V případě, kdy Klient neuhradí CCT Odměnu dle předchozího bodu dostává se do prodlení. CCT má právo vždy při prodlení s platbou delší třicet (30), šedesát (60) a devadesát (90) dnů, vždy zaslat Klientovi upomínku. Klient se zavazuje za každou upomínku dle tohoto bodu uhradit CCT sankční pokutu dle této Smlouvy.
- 5.7. Platba všech faktur bude provedena bezhotovostním převodem na účet CCT uvedený v záhlaví této Smlouvy, případně na jiný bankovní účet, který bude za tímto účelem Klientovi písemně sdělen.
- 5.8. Klient má nárok na odměnu za zprostředkování nového klienta, a to ve výši 3.000 Kč bez DPH. Klient má nárok na odměnu za zprostředkování u každého takového klienta, který s CCT uzavře smlouvu obdobnou této Smlouvě. Klient zprostředkuje setkání formou předání kontaktu emailem nebo SMS členu týmu CCT na Klientem doporučeného zájemce.

6. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, SMLUVNÍ POKUTA

- 6.1. V případě, že Klient poruší jakékoliv ustanovení této Smlouvy, odpovídá CCT za újmu z tohoto jednání vzniklou a uhradí CCT veškeré náklady s tím spojené.
- 6.2. Při neuhrazení Odměny dle čl. 5. této Smlouvy ani v dodatečné třiceti (30) denní lhůtě je Klient povinen uhradit CCT smluvní pokutu ve výši 400 Kč. Současně při zaslání každé jednotlivé upomínky dle bodu 5.6. Smlouvy vzniká CCT nárok na smluvní pokutu ve výši 600 Kč za každou takto odeslanou upomínku.
- 6.3. Zaplacením smluvní pokuty není CCT zbaven ostatních závazků vyplývajících z této Smlouvy a zákona včetně odpovědnosti za vzniklou škodu.
- 6.4. Povinnost k úhradě smluvní pokuty i právo CCT smluvní pokutu vyúčtovat trvá i po ukončení platnosti této Smlouvy. Strany vylučují ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.

7. OCHRANA ÚDAJŮ

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv a všechny informace, které si poskytly v rámci uzavírání a plnění této Smlouvy a dále informace tvořící její obsah a informace, které si poskytnou nebo jinak vyplynou z jejího plnění, zůstanou dle jejich vůle důvěrné.

- 7.2. Smluvní strany se zavazují, že nebudou v souvislosti s ochranou údajů podle této Smlouvy jednat tak, aby svým jednáním způsobily druhé Smluvní straně škodu, pokud mohly důvodně předpokládat, že takováto škoda může druhé Smluvní straně vzniknout.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že takové informace nikomu neprozradí a přijmou taková opatření, která znemožní jejich přístupnost třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na případy, kdy:
- a. Smluvní strany mají opačnou povinnost stanovenou zákonem; a/nebo
 - b. takové informace poskytnou fyzickým/ právnickým osobám, které mají ze zákona stanovenou povinnost mlčenlivosti; a/nebo
 - c. se takové informace stanou veřejně známými či dostupnými jinak než porušením povinností vyplývajících z tohoto odstavce.

8. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

- 8.1. Smlouva je uzavírána na dobu dvanácti (12) měsíců od jejího uzavření. Pokud Klient nejpozději jeden (1) měsíc před uplynutím této doby neoznámí písemně CCT, že trvá na ukončení Smlouvy, Smlouva se automaticky prodlouží o dobu dalších dvanácti (12) měsíců, a to i opakovaně. Okamžikem prolongace Smlouvy vzniká CCT nárok na roční Odměnu.
- 8.2. Strany se dále dohodly, že každá ze Stran může ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí. Výpovědní doba činí pro obě Strany jeden (1) měsíc. Výpovědní doba začíná běžet dnem následujícím po doručení písemné výpovědi druhé straně.
- 8.3. Výpověď Smlouvy dle předchozího bodu nezakládá právo Klienta požadovat po CCT vrácení jakékoli poměrné částky z Odměny, která je vždy dopředu hrazena na období dvanácti (12) měsíců.

9. DORUČOVÁNÍ

- 9.1. Smlouva se uzavírá v písemné formě s vlastnoručními podpisy nebo podpisy elektronickými ve formě zaručeného či kvalifikovaného podpisu.

9.2. Veškerá oznámení (nebo jiná sdělení) mezi Smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou nebo podle této Smlouvy musí být učiněny písemně a považují se za doručené doručením druhé Smluvní straně, která je adresátem jedním z následujících způsobů:

- a. osobně;
- b. prostřednictvím e-mailové komunikace s prostým podpisem;
- c. prostřednictvím datové schránky;
- d. doporučenou poštou; nebo
- e. kurýrní službou.

9.3. Oznámení dle předchozího článku se považují za doručené dnem jejich přijetí adresovanou Smluvní stranou, případně dnem odmítnutí jejich přijetí.

9.4. Při prokazování doručení bude dostačující prokázat, že došlo k doručení, nebo že obálka obsahující oznámení nebo jiné sdělení byla řádně adresována a předána poštovní službě jako předplacená doporučená poštovní zásilka, nebo v případě kurýrní služby předána kurýrovi. Při prokazování doručení emailu, se email považuje za doručený následující pracovní den po dni odeslání na emailovou adresu uvedenou v této Smlouvě.

10. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1. Tato Smlouva se uzavírá v písemné formě s vlastnoručními podpisy nebo podpisy elektronickými ve formě zaručeného či kvalifikovaného podpisu.

10.2. Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Stran týkající se předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré jiné dohody a smlouvy tohoto předmětu se týkající, uzavřené před jejím podepsáním, ať již písemné či ústní.

10.3. Pokud se některé ustanovení této Smlouvy stane neplatným nebo nevymahatelným, platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení tím zůstane nedotčena. Strany nahradí takové neplatné nebo neúčinné ustanovení novým ustanovením, jehož obsah bude odpovídat úmyslu obsaženému v původním ustanovení a v této Smlouvě jako celku.


10.4. Strany se dohodly, že veškeré spory vyplývající z této Smlouvy nebo s ní související, pokud je nelze vyřešit smírně, budou řešeny příslušnými veřejnými soudy v České republice a dle platného práva České republiky.

10.5. Veškeré změny této Smlouvy musí být učiněny písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oběma Stranami.

- 10.6. Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, v českém jazyce, přičemž obě vyhotovení mají povahu originálu. Každá Strana obdrží jedno (1) vyhotovení této Smlouvy.
- 10.7. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami.
- 10.8. Strany tímto prohlašují, že nebyla žádným způsobem omezena jejich smluvní svoboda, že tuto Smlouvu neuzavřeli v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek ani v omylu. Strany tímto prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, obsah této Smlouvy představuje jejich svobodnou a úplnou vůli, že si Smlouvu před podpisem přečetly, a že plně porozuměly jejímu obsahu a na důkaz čehož ji dnešního dne, měsíce a roku podepisují.

V Ostravě dne 25. 9. 2020

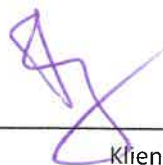
Czech Cool Trade s.r.o.
Husitská 705/54
Praha 3, 130 00
IČO: 01483646
DIČ: CZ01483646



Za **Czech Cool Trade s.r.o.**
Mgr. Martin Kovalský, MBA, jednatel

- 6. 10. 2020

V OSTRAVĚ, dne _____



Klient
Za **VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.**
Ing. Libor Folwarczny, Ph.D., MBA

- 6. 10. 2020

V OSTRAVĚ, dne _____



Klient

Za **VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.**
Ing. Jaroslav Kovář

Příloha č. 1 smlouvy o poskytování služeb společností Czech Cool Trade s.r.o.

Programy a fondy určené k čerpání dotací pro podnikatele dle čl. 2.2 odst. 2. písm. e):

- I. Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost;
- II. Integrovaný regionální operační program;
- III. Operační program Zaměstnanost;
- IV. Operační program Životní prostředí;
- V. Operační program Výzkum, vývoj, vzdělávání;
- VI. Program rozvoje venkova;
- VII. Operační program Praha – pól růstu ČR;
- VIII. Technologická agentura ČR;
- IX. krajské dotační možnost;
- X. dotační programy vyhlášené městy;
- XI. Bruselské fondy;
- XII. Norské fondy;
- XIII. Visegradský fond;
- XIV. mezinárodní spolupráce v rámci programů Interreg;
- XV. tituly jednotlivých ministerstev v ČR.