



+OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 1		
Zhotovitel:	Miroslav Hochman			
Investor:	Město Železný Brod	Datum: 3.2.2020		
Název akce: Železný Brod – zateplení objektu sokolovny, Masarykova 500				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:				
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:				
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny: Střechy, výplně otvorů a demontáž komínového tělesa				
Popis a zdůvodnění změny:				
<p>1) Po provedení sondy na střeše B nad 3.NP se zjistilo, že je stávající skladba vlivem dlouhodobého zatékání dešťových vod celá podmáčená a v dezolátním stavu. Dojde k odstranění všech vrstev až na beton. Vzhledem k tomu, že po odstranění všech vrstev je sklon střechy nulový, musí se položit polystyrenové spádové klíny aby se dosáhlo potřebného sklonu. Dojde k opravě komínových těles, která jsou nesoudržná. Pro uchycení střešních háků budou použity OSB desky (chybí v rozpočtu). Dle odst. 6, § 222.</p> <p>2) Po odstranění střešní konstrukce (skladba B 1.NP) bylo zjištěno, že se na stávajícím betonu nenachází živičná hydroizolace. Proto se před pokládkou polystyrenu musí provést nová. Dále se po zaměření střech (skladba B 1. a 2.NP) zjistilo, že je v rozpočtu špatně spočítaná výměra a rozdíl je o cca 124 m² více. Pro uchycení střešních háků budou použity OSB desky (chybí v rozpočtu). Dle odst. 6, § 222.</p> <p>3) V rozpočtu chybí část střechy skladby A směrem do ulice o výměře 18,75 m². Dojde k opravě komínových těles, která jsou nesoudržná. Dle odst. 6, § 222.</p> <p>4) U střechy (skladba C) není technické možné provést foukanou minerální izolaci tak, aby byla dodržena předepsaná tloušťka zateplení a nevznikl žádný tepelný most. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o zateplení polystyrenem z vrchu při dodržení tloušťky a lambdy materiálu dle energetického posudku. Oprava nesoudržných komínových těles Dle odst. 6, § 222.</p> <p>5) Při zaměřování otvorových výplní se zjistilo, že některá okna a dveře chybí v rozpočtu a některá jsou naopak navíc. Vzhledem ke skrytým konstrukcím se muselo u některých otvorových sestav provést ztužující statické spojení. Objednatel si dodatečně určil, kde bude osazeno mléčné sklo. Dvoje hlavní vchodové dveře budou provedeny jako dvoukřídlé. Dle odst. 6, § 222.</p> <p>6) Na žádost objednatele dojde k odstranění nefunkčního komínového tělesa. Dle odst. 4, § 222.</p> <p>Tyto změny jsou bez vlivu na tepelné vlastnosti.</p>				
Počet připojených listů specifikací:				
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	



Oznámení vydá

Stanovisko technického dozoru stavby:

Stanovisko projektanta stavby:

Stanovisko energetického specialisty:

Příloha: rozpočet



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	Miroslav Hochman	
Změnový list vystavil:	Miroslav Hochman	
Datum:	3.2.2020	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Střechy, výplně otvorů a demontáž komínového tělesa		
Popis a zdůvodnění změny:		
1) Po provedení sondy na střeše B nad 3.NP se zjistilo, že je stávající skladba vlivem dlouhodobého zatékání dešťových vod celá podmáčená a v dezolátním stavu. Dojde k odstranění všech vrstev až na beton. Vzhledem k tomu, že po odstranění všech vrstev je sklon střechy nulový, musí se položit polystyrenové spádové klíny aby se dosáhlo potřebného sklonu. Dojde k opravě komínových těles, která jsou nesoudržná. Pro uchycení střešních háků budou použity OSB desky (chybí v rozpočtu). Dle odst. 6, § 222.		
2) Po odstranění střešní konstrukce (skladba B 1.NP) bylo zjištěno, že se na stávajícím betonu nenachází živičná hydroizolace. Proto se před pokládkou polystyrenu musí provést nová. Dále se po zaměření střech (skladba B 1. a 2.NP) zjistilo, že je v rozpočtu špatně spočítaná výměra a rozdíl je o cca 124 m ² více. Pro uchycení střešních háků budou použity OSB desky (chybí v rozpočtu). Dle odst. 6, § 222.		
3) V rozpočtu chybí část střechy skladby A směrem do ulice o výměře 18,75 m ² . Dojde k opravě komínových těles, která jsou nesoudržná. Dle odst. 6, § 222.		
4) U střechy (skladba C) není technické možné provést foukanou minerální izolaci tak, aby byla dodržena předepsaná tloušťka zateplení a nevznikl žádný tepelný most. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o zateplení polystyrenem z vrchu při dodržení tloušťky a lambdy materiálu dle energetického posudku. Oprava nesoudržných komínových těles Dle odst. 6, § 222.		
5) Při zaměřování otvorových výplní se zjistilo, že některá okna a dveře chybí v rozpočtu a některá jsou naopak navíc. Vzhledem ke skrytým konstrukcím se muselo u některých otvorových sestav provést ztužující statické spojení. Objednatel si dodatečně určil, kde bude osazeno mléčné sklo. Dvoje hlavní vchodové dveře budou provedeny jako dvoukřídlé. Dle odst. 6, § 222.		
6) Na žádost objednatele dojde k odstranění nefunkčního komínového tělesa. Dle odst. 4, § 222.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH: - 206 539,72 Kč	Cena víceprací bez DPH: 1 732 065,18 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 1 525 525,46 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: <u>31.8.2020</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		