

Dodatek č. 3
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č.j.: 22/99/SMP
ze dne 4.1.1999

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku dle zákona č. 116/1990 Sb., ve znění
pozdějších předpisů, v tomto znění:

Smluvní strany:

Městská část Praha 14, se sídlem úřadu Bří. Venclíků 1073, 198 00 Praha 9
IČO 231312, zastoupená obchodní společností **Správa majetku Praha 14, a.s.**,
se sídlem Konzumní 640, 198 00 Praha 9
IČO: 25622684, DIČ: 009-25622684
prostřednictvím prokuristky **Ing. Evy Bažilové**
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Jiří Bařinka, r.č. [redacted] IČO: 12495221
Jana Bařinková, r.č. [redacted] IČO: 16115848
oba bytem [redacted]
bankovní spojení: 274601570277/0100 K.B. a.s.
(dále jen „nájemci“) na straně druhé

uzavírají tento dodatek k nájemní smlouvě v následující podobě:

Čl. IV. Doba a účel nájmu

bod 2) se doplňuje a zní:

Nájemci se povoluje rozšíření hostinské činnosti na vstupní terase pro venkovní sezónní občerstvení na ploše o výměře 10 m² po dobu trvání pronájmu nebytových prostor, tj. do roku 2008. Provozní doba se povoluje do 22.⁰⁰ hod.

Čl. V. Výše nájemného a způsob jeho placení:

bod 1) se doplňuje a zní:

Nájemné za využívání části vstupní terasy činí:

Specifikace místnosti	Plocha (m ²)	roční sazba v Kč/m ²	roční nájem v Kč	měsíční nájem v Kč	nájem za období v Kč	
					r. 2001 6 měs.	r. 2002 až r. 2008 7 měsíců
vstupní terasa	10,00	30,00	300,00	25,00	150,00	175,00
Celkem	10,00				150,00	175,00

Celková úhrada nájmu za pronájem části vstupní terasy činí:

- pro rok 2001 za období květen až říjen **Kč 150,00**
- od roku 2002 do roku 2008 za období duben až říjen **Kč 175,00.**

bod 4) se doplňuje a zní:

Úhradu za pronájem části vstupní terasy je nájemce povinen hradit jednorázově za každý rok vždy nejpozději do 15. dne prvního měsíce zahájení sezónního venkovního občerstvení na účet vedený u První městské banky, a.s., Na Příkopě 6, Praha 1, číslo účtu 49023-9800050998/6000 variabilní symbol : 668/501.

Toto nájemné se každoročně upraví v souladu s úředně vyhlášeným indexem vývoje spotřebitelských cen - inflace v ČR - Českým statistickým úřadem za předchozí rok. Takto stanovená sazba nájemného se zaokrouhlí na celé desítky a platí od 1. ledna daného roku.

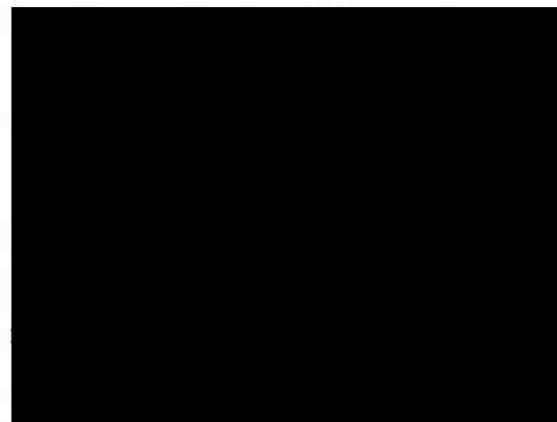
Čl. VIII. Závěrečná ustanovení se doplňují:

bod 5) Tento dodatek k nájemní smlouvě č.j. 22/99/SMP nabývá účinnosti od 1.5.2001 a platnosti nabývá podpisy obou smluvních stran. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti v původním znění. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku a 1 originál obdrží Úřad m.č. Praha 14 – odbor správy majetku. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne: *2. 5. 2001*



pronajímatel:
Ing. Eva Bažilová
p.p.Prokuristka SMP a.s.

**DOLOŽKA**

Potvrzujeme, že ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb.,
byly splněny podmínky pro platnost
toto právního úkonu.

Pověření členové Zastupitelstva městské části Praha 14



V Praze dne: *21 03 01*