

Smlouva o poskytování servisních služeb

uzavřená dle § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

mezi:

OBJEDNATELEM			
Název:	Fakultní nemocnice Ostrava		
Sídlo:	17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba		
IČ:	00843989	DIČ:	CZ00843989 je plátcem DPH
Zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č. j. OP-054-25.11.90			
Zastoupena:	doc. MUDr. Davidem Feltlem, Ph.D., MBA, náměstkem ředitele pro strategii jednajícím na základě pověření ze dne 29. 1. 2014		
Bankovní spojení:	ČSOB a.s., pobočka Ostrava, č. ú. 8010 - 0309258333/0300		

dále jen „objednatel“

a

ZHOTOVITELEM			
<i>u právnické osoby</i>			
Obchodní firma:	VÝTAHY OSTRAVA spol. s r. o.		
Sídlo:	Teslova 873/2, 702 00 Ostrava		
IČ:	43965865	DIČ:	CZ43965865 je* - není* plátcem DPH
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 2453			
Jednající:	Tomáš Bok – ředitel společnosti Ing. Martin Míček – obchodní zástupce, tel.: 777 100 211, email: m.micek@vytahyostrava.cz		
Bankovní spojení:	MONETA Money Bank, a. s., č. ú. 19906734/0600		

u fyzické osoby

Jméno a příjmení:		Rodné číslo:	/
Bydliště:			
Obchodní jméno:			
Místo podnikání:			
IČ:		DIČ:	je* - není* plátcem DPH
Bankovní spojení:			
zapsán v obchodním rejstříku vedeném soudem v oddíl, vložka			

dále jen „zhotovitel“

I.

Základní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje provádět níže uvedené práce a objednatel se zavazuje platit sjednanou cenu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že z hlediska legislativních požadavků splňuje požadavky na kvalifikaci servisních pracovníků, má odpovídající věcné vybavení a splňuje tak podmínky, které vyžaduje předmět plnění dle této smlouvy, zejména že má příslušné oprávnění a registraci k činnostem, ke kterým se touto smlouvou zavazuje.
3. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit veškeré škody, které by mohl objednatel utrpět jako následek skutečnosti, že výše uvedené prohlášení nebude v případě potřeby moci doložit a ukáže se nepravdivým.

II.

Předmět plnění

1. Předmětem smlouvy je zajištění záručních a pozáručních servisních služeb pro 4 ks výtahů č. 46, 47, 48 a 49 v objektu Polikliniky výtah č.46-IOTAN 800/1-4/4-N/RE (nosnost 800kg), výtah č.47-IOTAN 1150/1-5/5-N/RE (nosnost 1150kg), výtah č.48-IOTAN 1150/1-5/5-N/RE (nosnost 1150kg), výtah č.49-IOTAN 800/1-5/5-N/RE (nosnost 800kg), který byl dodán a instalován v rámci akce „FN Ostrava – Rekonstrukce výtahů“, a to v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy.

III.

Doba platnosti smlouvy a výpovědní důvody

1. Termín zahájení: okamžikem protokolárního předání evakuačního výtahu v objektu Polikliniky do provozu.
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel není oprávněn tuto smlouvu vypovědět dle bodu 2 tohoto článku po dobu 7 let od protokolárního předání evakuačního výtahu v objektu Polikliniky do provozu.
4. Smlouvu lze ze strany zhotovitele vypovědět:
 - a. v případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výtahu dle této smlouvy (odborné cizí zásahy apod.);
 - b. zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu používání servisovaného výtahu;
 - c. zjistí-li při provádění servisu výtahu nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne.
5. Smlouvu lze ze strany objednatele vypovědět:
 - a. v případě zjištění nedodržování podmínek dle této smlouvy, které by bránily bezpečnému provozu výtahu;
 - b. bez udání důvodů.

IV.

Místo a doba plnění servisních zásahů

1. Místem plnění je objekt Poliklinika Fakultní nemocnice Ostrava.
2. Plné servisní zabezpečení bude realizováno a organizováno zhotovitelem následovně:
 - a. periodická preventivní údržba je vykonávána organizačně a časově průběžně z iniciativy zhotovitele, v termínech dle provozních potřeb jednotlivých komponentů zařízení a v souladu s výrobcem zařízení;
 - b. operativní odstraňování závad na základě výzvy objednatele.
3. Preventivní údržba bude zhotovitelem prováděna v mírném časovém předstihu.
4. Servisní zásahy za účelem odstranění závad a obnovení funkčnosti budou zhotovitelem prováděna následovně:
 - a. reakční doba a nástup na opravu do 1 hodiny od nahlášení závady objednatelem;
 - b. odstranění závady do 48 hodin od nahlášení závady objednatelem (v případě nutnosti výměny náhradního dílu).

V.

Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo dle této smlouvy je stanovena dohodou obou smluvní stran a vychází z nabídky zhotovitele, která byla podána v rámci veřejné zakázky ZPŘ-03/16.
2. Zálohy nebudou poskytovány.
3. Poskytování veškerých záručních služeb je bezplatné.
4. Paušální cena za poskytování pozáručních servisních služeb bude fakturována v pravidelných měsíčních splátkách vždy k 10. dni kalendářního měsíce. Pokud budou provedeny servisní zásahy, budou přílohou těchto faktur objednatelem potvrzené kopie výkazy práce a dodací listy.
5. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny formou faktury vystavené zhotovitelem na adresu objednatele se 30-ti denní lhůtou splatnosti, běžící ode dne vystavení faktury.
6. Paušální cena za poskytování pozáručních servisních služeb za rok je stanovena ve výši 14.400,- Kč bez DPH, **měsíční fakturovaná částka je tedy ve výši 1.200,- Kč bez DPH.**
7. Cestovné a ztrátové časy zhotovitel nebude účtovat.
8. Cena uvedená v této smlouvě je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady zhotovitele v rozsahu dle této smlouvy. Dále je stanoveno, že tato cena nebude ovlivněna jakýmkoliv kolísáním cen, hodnotou české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs. V případě změny legislativy nebo předpisů výrobce bude toto zohledněno v dodatku k této smlouvě.
9. Ceny mohou být navýšeny pouze při změně sazby DPH a o inflační vlivy (tj. průměrná roční míra inflace zveřejněná Českým statistickým úřadem za předchozí kal. rok, a to pouze v procentuální výši nepřesahující tyto změny.
10. Faktury - daňové doklady musí splňovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Dále musí faktury obsahovat: název a sídlo zhotovitele a objednatele, číslo smlouvy, předmět plnění, cenu díla, částku k fakturaci, bankovní spojení, číslo účtu, IČ a DIČ.
11. Platby budou probíhat výhradně na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
12. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

VI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla podle ustanovení § 1919 zákona č. 89/2012 Sb. po dobu 24 měsíců od jeho provedení.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude nejméně po dobu 24 měsíců způsobilé pro použití ke sjednanému účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti, tj. plnou funkčnost opravovaných nebo vyměňovaných částí.
3. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad, které písemně vytkl zhotoviteli v průběhu záruční doby, tj. do 24 měsíců, od převzetí díla. Dále má objednatel právo na úhradu prokazatelně uhrazených sankcí udělených objednateli ze strany Státního odborného dozoru vzniklých mu v důsledku porušení smluvních nebo zákonných povinností zhotovitelem.

VII.

Sankční ustanovení

1. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.

2. Za nedodržení nástupu na odstranění závady a obnovení funkčnosti dle této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20% z ceny dohodnutého měsíčního paušálu za každou započatou hodinu prodlení.
3. Dohodnuté smluvní pokuty uvedené v této smlouvě zaplatí zhotovitel vedle škody, která vznikne objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje.

VIII.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli řádnou součinnost nezbytnou pro plnění předmětu díla dle této smlouvy. Nesplní-li zhotovitel své závazky z důvodu neposkytnutí součinnosti objednatelem, není v prodlení s plněním svých závazků a neodpovídá za případnou škodu, která vznikla objednateli.
2. Prostory objednatele určené k provádění servisního zabezpečení zhotovitelem jsou přístupné pouze pracovníkům zhotovitele.
3. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud vady samy o sobě nebo ve spojení s jinými budou bránit řádnému užívání díla.

IX.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vyhotovit o provedení a výsledcích každého plného servisního zabezpečení pracovní výkaz (písemný protokol), který potvrdí oprávněná osoba objednatele a zároveň obdrží jeho kopii a který zhotovitel zašle objednateli spolu s daňovým dokladem vystaveným v daném měsíci.
2. Pracovní výkazy musí obsahovat standardní údaje o povaze, průběhu a rozsahu prováděných činností a dále též musí obsahovat závěrečné konstatování provozního stavu, v němž se nacházelo při předání oprávněné osobě objednatele.
3. Pracovníci zhotovitele, fyzicky provádějící činnost ve FNO, která je předmětem této smlouvy, budou viditelně označeni na pracovním oděvu logem (názvem) firmy a jmenovkou.

X.

Protikorupční ujednání

1. V souladu s čl. 3 Příkazu ministra č. 3/2013 FNO nesmí přijímat sponzorské dary od právnických, či fyzických osob, které jsou zároveň uchazeči, či dodavateli veřejných zakázek realizovaných FNO, v případě, že se jedná o sponzorské dary účelově vázané na konkrétní oddělení a osobu ve formě úhrady pracovní cesty, či úhrady nákladů spojených s účastí na odborných akcích. Výjimkou jsou dary do zvlášť zřízeného fondu na podporu vzdělávání zaměstnanců, spravovaný vedením FNO.
2. V návaznosti na výše uvedené se zhotovitel zavazuje, že sponzorování pracovních cest, či účastí na odborných akcích, bude provádět pouze cestou obecných darů (bez účelové vazby na konkrétní oddělení a osobu) poskytnutých do zvlášť zřízeného fondu FNO na podporu vzdělávání zaměstnanců v souladu s Protikorupční strategií Ministerstva zdravotnictví České republiky pro přímo řízené organizace. Zároveň se prodávající zavazuje, že ani nebude jednat s žádným zaměstnancem FNO a neuzavře s ním žádný právní vztah, zejména ve formě úhrady pracovní cesty, či úhrady nákladů spojených s účastí na odborných akcích.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel nesí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva, a to včetně postoupení pohledávek zhotovitele za objednatelem na zaplacení ceny díla nebo převést své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní na třetí osoby. Objednatel je oprávněn převést na třetí osobu své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní.
2. V souladu s ust. § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, zhotovitel souhlasí s uveřejněním plného znění smlouvy, včetně všech jejích změn a doplňků, na profilu zadavatele.
3. Nejpozději do 28. února každého následujícího kalendářního roku předá zhotovitel objednateli seznam všech svých subdodavatelů, kteří se podíleli na realizaci díla s uvedením jejich identifikačních údajů (tzn. obchodní jméno, sídlo a IČ). Seznamy subdodavatelů zhotovitele a jejich identifikační údaje budou zveřejněny na profilu zadavatele v souladu s ust. § 147a, odst. 1, písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.
4. Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možné činit písemně, a to formou chronologicky číslovaných dodatků. Dodatky musí být podepsány oprávněnými osobami smluvních stran.
5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každá strana obdrží po jednom.
6. Veškeré právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

Přílohy smlouvy:

- příloha č. 1 – Rozsah a popis servisních prací,
- příloha č. 2 – Plán kontrol a preventivní údržby (v souladu s návodem na obsluhu a údržbu vydaného výrobcem a příslušných ČSN).

V Ostravě, dne 30/6/2016

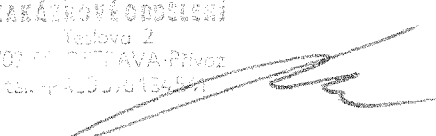
V Ostravě, dne 16.6.2016



Fakultní nemocnice Ostrava
doc. MUDr. David Feltl, Ph.D., MBA
náměstek ředitele pro strategii
jednající na základě pověření ze dne 29. 1. 2014



VÝTAHY OSTRAVA
spol. s r. o.
ZAKÁZKOVÉ ODDĚLENÍ
Veselova 2
701 00 OSTRAVA-Právoz
tel. +420 59 50 13 51



VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.
Tomáš Bok
ředitel společnosti
na základě Plné moci ze dne 5.1.2015



FAKULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba
tel. +420 592 571 115, fax: +420 596 917 340

Příloha č. 1

Rozsah a popis servisních prací

1. Pravidelná a preventivní údržba

Údržba je prováděna vyškolenými servisními technikami respektujícími platné vyhlášky, technické normy a technické požadavky výrobce výtahu jako technického zařízení

Údržba výtahu je prováděna dle plánu pro údržbu a zahrnuje:

- a) kontroly a preventivní údržby (v souladu s návodem na obsluhu a údržbu vydaného výrobcem a příslušných ČSN) dle přílohy č. 2 této smlouvy;
- b) mazání dle mazacího plánu vydaného výrobcem;
- c) doplnění oleje do převodovky (doplnění oleje do hydraulického agregátu);
- d) soustavu preventivní činnosti a kontrol dílů výtahů: výtahový stroj (motor, převodovka, brzda), hydraulický agregát, klady, vyvažovací závaží, vodítka, nosné orgány, omezovač rychlosti, rozvaděč, hlavní a koncové vypínače, spínače a přepínače, šachetní a kabinové dveře, ovladačové tlačítkové kombinace;
- e) čištění strojoven a prohlubní výtahových šachet;
- f) použitý materiál bude účtován.

2. Periodické odborné prohlídky, odborné zkoušky

Budou prováděny v termínech dle současně platných ČSN.

3. Odstraňování běžných provozních poruch

Odstraňování běžných provozních poruch, vč. vyproštění osob v době od 7:00 do 16:00 hod bude prováděno v rámci paušální ceny. Odstraněním běžné provozní poruchy se považuje zprovoznění výtahu po seřízení, opravě nebo výměně dílu, který poruchu způsobil. Použitý materiál bude účtován.

Zhotovitel garantuje zahájení opravy do 1 hodiny po nahlášení. Vyproštění osob do 1 hodiny po nahlášení.

Závady způsobené vandalismem budou účtovány v plné výši, včetně materiálu.

4. Provozní prohlídky

V rámci paušální ceny je počítáno s činností dozorce výtahu. Činnost dozorce výtahu bude prováděna dle současně platných ČSN.

5. Paušální cena

Paušální cena zahrnuje činnosti pod body: 1, 2, 3, 4.

Rozsah prací nad paušální cenu:

- a) vyproštění osob z výtahu v době od 15:00 do 7:00 hod, v soboty, neděle a svátky = __350,-__ Kč bez DPH za zásah;
- b) opravy výtahu v mimopracovní době od 15:00 do 7:00 hod = __250,-__ Kč bez DPH /hod. / pracovníka;
- c) opravy výtahu v soboty, neděle, svátky = __350,-__ Kč bez DPH / hod. / pracovníka;
- d) opravy výtahu po násilném poškození = __350,-__ Kč bez DPH / hod. / pracovníka;

Fakturace prací dle bodů 5.b) – 5.d), bude provedena na podkladě montážního listu potvrzeným zástupcem objednatele.

6. Vedlejší služby

Vedlejší služby budou prováděny na základě dílčích objednávek objednatele a bude se jednat zejména o tyto práce:

- úpravy, které ke zvýšení bezpečnosti nařídí Inspektorát bezpečnosti práce;
- provedení modernizací a rekonstrukcí;
- opravy a převíjení el. motorů;
- dílenské práce;
- výroba a montáž kesonů;
- přetáčení a výměna trakcí;
- výměna nosných orgánů;
- čištění výtahových šachet a prohlubní;
- výměna náplně hydraulického agregátu;
- el. revize přívodů;
- revize hasicích přístrojů;
- zednické práce;
- sklenářské práce;
- natěračské práce;
- dozor při provádění prací na výtahu (čištění skel, zednické práce apod., prováděných objednatelem);
- zajištění předepsaného osvětlení strojoven, šachet výtahů a přístupových cest;
- odstraňování poruch a oprav způsobených úmyslně nebo neodbornou manipulací;
- odstraňování poruch mimo dobu uvedenou v době 3 této přílohy;
- vyprošťování osob;
- provádění odborných zkoušek, zajištění inspekčních prohlídek;
- provádění podstatných změn a odstraňování zjištěných rizik;
- školení řidičů, obsluhy, vyprošťovačů a dozorců výtahu;

Fakturace prací dle tohoto bodu bude prováděna smluvní cenou po dohodě s objednatelem.

Zhotovitel zajistí sledování termínů provádění odborných zkoušek a inspekčních prohlídek (formou zápisu do protokolu z odborné prohlídky, resp. Zkoušky), jejich realizace bude provedena na základě zvláštní objednávky objednatele, nebo schváleného montážního listu.

7. Adresa a číslo telefonu pro hlášení poruch

VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.

Teslova 2, 702 00 Ostrava-Přívoz

Telefon dispečink: 596 134 540 / 777 100 215

Nonstop havarijní služba: 777 100 216



VÝTAHY OSTRAVA
spol. s r. o.
TAKÁLKOVÉ ODŘÍČENÍ
Teslova 2
702 00 OSTRAVA-Přívoz
tel: 596 134 540

Příloha č. 2

Plán kontrol a preventivní údržby

Část výtahu	Kontrola, zda jsou všechny díly ve funkčním stavu a preventivní údržba - četnost
Strojovna a prostor pro kladky	
- přístup, žebřík, poklopy, dveře a ohrazení	Každé 3 měsíce
- osvětlení, větrání, hasicí přístroj, montážní lampa	Každé 3 měsíce
- vybavení - tabulky, návody, příslušenství	Každé 3 měsíce
- pohon výtahu (výtahový stroj, hydraulický agregát)	Každé 3 měsíce
- koncový vypínač	Každé 3 měsíce
- výtahový rozváděč	Každé 3 měsíce
- omezovač rychlosti	Každé 3 měsíce
- převáděcí kladky	Každé 3 měsíce
- nosné prostředky	Každé 3 měsíce
- lano omezovače rychlosti	Každé 3 měsíce
- dorozumivací zařízení	Každé 3 měsíce
- elektrická instalace	Každé 3 měsíce
Výtahová šachta	Každé 3 měsíce
- vybavení nástupišť/nákladíšť	Každé 3 měsíce
- ohrazení šachty	Každé 3 měsíce
- vodítka, kotvy	Každé 3 měsíce
- nárazníky	Každé 3 měsíce
- elektrická instalace šachty	Každé 3 měsíce
- vyvažovací závaží, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače, vodící kladky	Každé 3 měsíce
- vyvažovací(kompenzační prostředky)	Každé 3 měsíce
- závěsné kabely	Každé 3 měsíce
- zařízení pro zastavování klece ve stanicích	Každé 3 měsíce
- hydraulický válec	Každé 3 měsíce
- přístup do prohlubně	Každé 3 měsíce
- napínací zařízení lana OR	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní lanko	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní a ovládací spínače	Každé 3 měsíce
Klec	
- osvětlení	Každé 3 měsíce
- ovládače	Každé 3 měsíce
- nouzová signalizace	Každé 3 měsíce
- dorozumivací zařízení	Každé 3 měsíce
- tabulky, návody, výrobní štítek	Každé 3 měsíce
- dveře klece, pohon, spínače	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní clona, bezpečnostní práh	Každé 3 měsíce
- podlaha (spínače)	Každé 3 měsíce
- stěny, strop	Každé 3 měsíce
- hlídač lan, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače	Každé 3 měsíce
- vážící zařízení	Každé 3 měsíce
- odkláněcí a převáděcí kladky	Každé 3 měsíce
- upevnění vyvažovacích (kompenzačních) prostředků	Každé 3 měsíce
- upevnění závěsných kabelů	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní a ovládací spínače	Každé 3 měsíce
- revizní jízda	Každé 3 měsíce
- systém zastavování ve stanicích	Každé 3 měsíce

Sachetní dveře	
- funkce sachetních prvků	Každé 3 měsíce
- funkce dveřních mechanismů a pohonů	Každé 3 měsíce
- zavírače, dovírače	Každé 3 měsíce
- nouzové otevírání	Každé 3 měsíce
Nástupiště	
- ovládače	Každé 3 měsíce
- signalizace	Každé 3 měsíce
- návody	Každé 3 měsíce

Dále dle návodu na obsluhu a údržbu vydaného výrobcem a příslušných ČSN



VITANY OSTRAVA
spol. s r. o. 16
ZAKÁZKOVÉ ODDĚLENÍ
Jablůvka 2
701 00 OSTRAVA-Privoz
(IČ: 123 45 6789)