

**„Snížení emisní náročnosti kotelen
ZŠ Bohumila Hrabala, Zenklova 52, čp. 26, Praha 8, k.ú. Libeň
a objektu Nad Rokoskou 7, čp. 111, Praha 8, k.ú. Libeň“**

**Dodatek č.1
ke Smlouvě o dílo č. VR 15/2020**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a následujících,
§ 2623 a následujících Občanského zákoníku
(zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

**Čl. I
SMLUVNÍ STRANY**

1.1 Objednatel : Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,
příspěvková organizace
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska

b) ve věcech technických: [redacted]

IČ : 00639524

DIČ : CZ00639524

Bankovní ústav : [redacted]

Číslo účtu : [redacted]

E-mail : [redacted]

(dále jen „objednatel“),

a

1.2 Zhotovitel : Tomáš Kaska
se sídlem : K Parku 230, 251 01 Nupaky
zastoupený/jednající : Tomášem Kaskou
IČ : 88845931
DIČ : CZ8301060009
zápis v obchodním rejstříku: -----
bankovní spojení : [redacted]
číslo účtu : [redacted]
E-mail: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“),

uzavírají dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tento

dodatek č.1 ke smlouvě o dílo:
(dále jen „smlouva“)

Čl. II. Úprava předmětu díla

Článek II. Smlouvy se doplňuje o odst. 2.2. v následujícím znění:

Na základě změny rozsahu prací, které nebyly součástí zadávací dokumentace, se obě strany dohodly na změnách dodávek a úpravách položkového rozpočtu.

Zhotovitel se zavazuje k provedení víceprací. Rozsah prací je objednatelem písemně potvrzen ve oceněných položkových rozpočtech, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č.1 ke Smlouvě.

Čl. III. Změna ceny

Objednatel zaplatí za provedení díla smluvní cenu v pevně sjednané výši:

Cena dle smlouvy o dílo (čl.VI., odst.6.1 Smlouvy o dílo) bez DPH	5.773.009,72 Kč
Vícepráce	154.931,04 Kč
Cena dle dodatku č.1 bez DPH	5.927.940,76 Kč
DPH 21%	1.244.867,56 Kč
Celková cena včetně DPH	7.172.808,32 Kč

(slovy: pětmilionůdevětsetdvacetsedmtisícdevětsetčtyřicet korun českých, 32 hal.) bez daně z přidané hodnoty.

(Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)

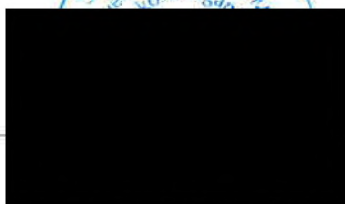
Čl. IV. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají beze změny.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každé smluvní straně náleží po dvou identických vyhotoveních.

V Praze dne 29. 09. 2020


Za objednatele:



ředitel Servisního střediska



Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Rekapitulace vícepráce

Správce rozpočtu



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 19-033

Stavba: Snížení emisní náročnosti kotelen MŠ a ZŠ Praha 8

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Tomáš Kaska

IČ: 88845931
DIČ: CZ8301060009

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

1) Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr je kompletní projektová dokumentace, jež podrobně definuje jednotlivé položky, materiály a práce. Položky ve výkazu výměr jsou souhrnným a zjednodušeným popisem daných materiálů a prací uvedených v projektové dokumentaci.

2) Zhotovitel stavby je před podáním nabídky povinen se seznámit s projektovou dokumentací stavby a do ceny jednotlivých položek započíst veškeré materiály a práce nezbytné k dokonalému a kompletnímu provedení díla.

3) Zhotovitel stavby je před podáním nabídky povinen se seznámit se stavem stavby, jejího okolí a podmínkách realizace a toto zohlednit do

Cena bez DPH

DPH základní	Sazba daně
snížená	21,00%
	15,00%

Cena s DPH

v CZ

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

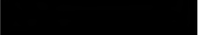
Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 19-033

Stavba: Snížení emisní náročnosti kotelen MŠ a ZŠ Praha 8

Místo: Datum: 

Zadavatel: Projektant: 

Uchazeč: Tomáš Kaska Zpracovatel: 

Kód

Popis

Cena bez DPH [CZK]

Cena s DPH [CZK]

Náklady z rozpočtů

SO-01 VOŠ a SŠM Nad Rokoskou
SO-03 ZŠ Zenklova



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení emisní náročnosti kotelen MŠ a ZŠ Praha 8

Objekt:

SO-01 - VOŠ a SŠM Nad Rokoskou

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

00.01.1900

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Tomáš Kaska

IČ:

88845931

DIČ:

CZ8301060009

Projektant:



IČ:

DIČ:



Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

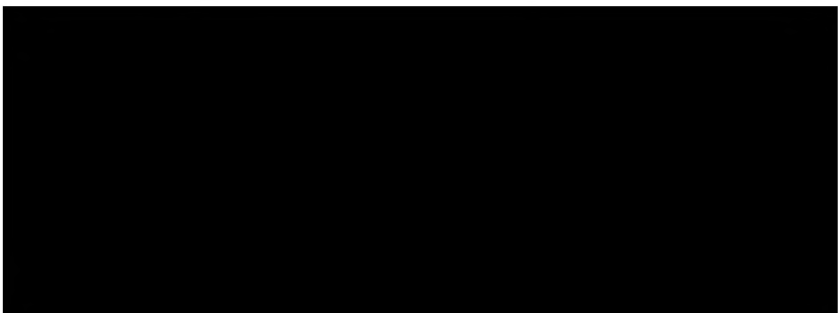
Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní

snížená

Cena s DPH



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Snížení emisní náročnosti kotelen MŠ a ZŠ Praha 8
Objekt: **SO-01 - VOŠ a SŠM Nad Rokoskou**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Tomáš Kaska

Datum: 00.01.1900

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

733 - Vytápění

VP - Vícepráce

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Snížení emisní náročnosti kotelen MŠ a ZŠ Praha 8

Objekt: **SO-01 - VOŠ a SŠM Nad Rokoskou**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Tomáš Kaska

Datum: 00.01.1900
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	723		Zdravotechnika - vnitřní plynovod				
5	K	723R001	ZTI - plynovod - viz samostatná příloha	soubor			
D	733		Vytápění				
3	K	733R001	Vytápění - viz samostatná příloha	soubor			

VP

Vícepráce

K
K
K
K
K

Položkový rozpočet

S: Snižení emisní náročnosti kotelen MŠ a ZŠ Praha 8

O: Nad Rokoskou

R: D.1.4.b **Domovní plynovod**

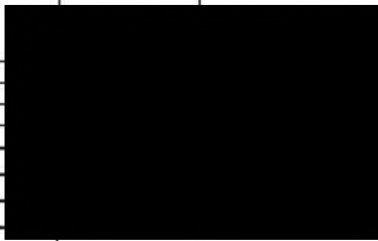
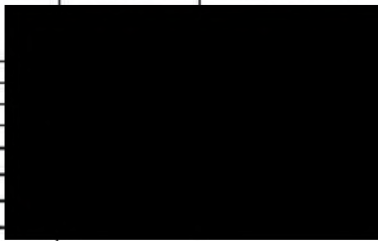
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
20	723020	revize plynového zařízení	soubor			
21	723021	demontáž stávajících potrubí plynovodu, které nebudou využity; včetně armatur	soubor			
22	723022	přesun hmot	soubor			

Celkem

Poznámky uchazeče k zadání

**Snižení emisní náročnosti kotelen MŠ a ZŠ Praha 8
SO01 - VOŠ a SŠM nad Rokoskou**

Vytápění - předběžný rozpočet

Položka	Označení	Jedn.	Počet	Jednotková cena	Cena celkem
Montážní práce kominové těleso (kompletní provedení kominového tělesa včetně připojení kouřovodu na komín, revize spalinové cesty, atd.)			soub.		
Stavební bourací práce (prostupy, drážky, otvory, atd.)			soub.		
Stavební přípomocce (začištění prostupů, drážek, atd.)			soub.		
Přesun hmot pro kominový systém			soub.		
Cena celkem bez DPH					
DPH 21%					
Cena celkem s DPH					
<p><small>Tento rozpočet je pouze orientační, je proveden na základě dostupné dokumentace pro stavební povolení, která neobsahuje všechny podrobnosti, rozpočet neslouží k objednání materiálu, přesné délky potrubí budou doměřeny přímo na stavbě dle skutečného stavu, ceny materiálu jsou ceníkové, cena za demontáž rozvodů je pouze odhadnutá a po odkrytí stávajících rozvodů se může lišit, veškeré nejasnosti budou v první řadě probrány s projektantem a investorem, na pozdější reklamace nebude brán zřetel, ocelové svařované potrubí může být nahrazeno lisovanou uhlíkovou ocelí stejné dimenze</small></p>					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení emisní náročnosti kotelen MŠ a ZŠ Praha 8

Objekt:

SO-03 - ZŠ Zenklova

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Tomáš Kaska

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní

snížená

Cena s DPH

CC-CZ:

Datum:

00.01.1900

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

88845931

CZ8301060009

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Snížení emisní náročnosti kotelen MŠ a ZŠ Praha 8
Objekt: **SO-03 - ZŠ Zenklova**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Tomáš Kaska

Datum: 00.01.1900

Projektant:
Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod
733 - Vytápění
VP - Vícepráce



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Snížení emisní náročnosti kotelen MŠ a ZŠ Praha 8

Objekt: **SO-03 - ZŠ Zenklova**

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Tomáš Kaska

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				
8	K	723R001	ZTI - plynovod - viz samostatná příloha	soubor			
D		733	Vytápění				
9	K	733R001	Vytápění - viz samostatná příloha	soubor			

VP

Vícepráce

K
K
K
K
K

Položkový rozpočet

S: Snížení emisní náročnosti kotelen MŠ a ZŠ Praha 8

O: Zenklova

R: D.1.4.b Domovní plynovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
20	723020	revize plynového zařízení	soubor			
21	723021	demontáž stávajících potrubí plynovodu, které nebudou využity; včetně armatur	soubor			
22	723022	přesun hmot	soubor			

Celkem

Poznámky uchazeče k zadání

Snížení emisní náročnosti kotelen MŠ a ZŠ Praha 8 SO03 - ZŠ Zenklova					
Vytápění - předběžný rozpočet					
Položka	Označení	Jedn.	Počet	Jednotková cena	Cena celkem
Montážní práce kominové těleso (kompletní provedení kominového těleso včetně připojení kouřovodu na komín, revize spalinové cesty, atd.)		soub.			
Stavební bourací práce (prostupy, drážky, otvory, atd.)		soub.			
Stavební přípomoc (začištění prostupů, drážek, atd.)		soub.			
Přesun hmot pro kominový systém		soub.			
Cena celkem bez DPH					
DPH 21%					
Cena celkem s DPH					
<p>Tento rozpočet je pouze orientační, je proveden dle dokumentace pro stavební povolení, která neobsahuje všechny podrobnosti, rozpočet neslouží k objednání materiálu, přesné délky potrubí budou doměřeny přímo na stavbě dle skutečného stavu, ceny materiálu jsou cenikové, cena za demontáž rozvodů je pouze odhadnutá a po odkrytí stávajících rozvodů se může lišit, veškeré nejasnosti budou v první řadě probrány s projektantem a investorem, na pozdější reklamace nebude brán zřetel, ocelové svařované potrubí může být nahrazeno lisovanou uhlíkovou ocelí stejně</p>					

