

SMLOUVA O DÍLO
na zpracování projektové dokumentace,
a výkonu autorského dozoru,

Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Generála Janka

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

ČL. I
SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem: Přemyslovců 63, 709 06 Ostrava – Mariánské Hory
zastoupen: Mgr. Patrik Hujdus - starosta
IČ: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,
Číslo účtu: 27-1649321399/0800
Zmocněnec k jednání ve věcech technických:
Ing. Lubomír Burdík, investiční referent
Tel. č.: + 420 599 459 273
e-mail: burdik@marianskehory.cz
dále jen „objednatel“

2. Obchodní firma:

PPS Kania s.r.o.

Se sídlem: Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
Zastoupena: Janem Kaniou, jednatelem
IČ: 26821940
DIČ: CZ 26821940
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 86-5277760267/0100
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 25838
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Jan Kania, jednatel
tel. 608 924 526, e-mail: jan.kania@pps-kania.cz

dále jen „zhotovitel“

Čl. II
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Účelem této smlouvy je ověření stavu původní elektroinstalace, jako podklad pro zhotovení projektové dokumentace, a následně zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a autorský dozor stavby „**Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Generála Janka**“.

5. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil s podklady poskytnutými objednatelem v rámci veřejné zakázky a stavem a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady pro provedení díla nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno provést za dohodnutou smluvní cenu sjednanou v článku VII., odst. 1. této smlouvy a v čase plnění sjednaném v článku VI., odst. 1. této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, všeobecně závaznými právními předpisy a smlouvou.

ČL. III PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Objednatel má záměr realizovat stavební akci: „**Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Generála Janka**“, (dále jen jako „**záměr**“), která se nachází na pozemcích parc. č. 1555 v kat. úz. Mariánské Hory. Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace na tuto akci.
2. Dílo bude provedeno v rozsahu a souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými v:
 - této smlouvě a jejích přílohách,
 - zadávací dokumentaci, poskytnuté zhotoviteli v průběhu veřejné zakázky včetně případných dodatečných informací,
 - obecně závazných právních předpisů a technických normách vztahujících se k Dílu a/nebo k jeho jednotlivým částem či prováděným výkonům.(dále jen „dílo“).
3. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek sjednaných v této smlouvě zpracuje, obstará a dodá objednateli k zajištění realizace záměru řádně a včas dílo spočívající v:
 - 3.1. Ověření stavu původní elektroinstalace pro potřeby zhotovení projektové dokumentace akce „Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Generála Janka“.
 - 3.2. Zajištění a vypracování kompletní projektové dokumentace „PD - Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Generála Janka“ pro provádění stavby (dále jen jako „DPS“). V projektové dokumentaci budou zohledněny výsledky výše uvedeného ověření stavu původní elektroinstalací. Rozsah DPS je specifikován v příloze č. 3 této smlouvy.
 - 3.3. Výkonu autorského dozoru po celou dobu realizace stavby záměru (dále jen jako „autorský dozor“) tak, jak je blíže specifikováno v této smlouvě (dále společně jen jako „dílo“ či „předmět smlouvy“), to vše v rozsahu dle čl. III. a IV. této smlouvy na akci: „*Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Generála Janka*“.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle dále uvedeného čl. VII této smlouvy, jakož i poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení díla.
5. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Za řádně provedené se považuje dílo, které je dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, pokud je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
6. Projektová dokumentace bude obsahovat úplné technické řešení. Za úplné technické řešení objednatel nepovažuje zejména:
 - a) použití odkazů na návrh typového řešení či přímo převzetí typového řešení (dokumentace-detailů) výrobců stavebních materiálů, konstrukcí apod. bez konkrétního zpracování do projektové dokumentace
 - b) použití odkazů na dořešení projektové dokumentace během provádění prací na stavbě, pokud objednatel nerozhodne jinak,
 - c) použití odkazů ve smyslu „určí investor“ nebo „bude stanoveno architektem/projektantem během provádění prací“ apod.,
 - d) nezkoordinované či špatně zkoordinované jednotlivé části projektové dokumentace,
 - e) návrh použití nevhodných materiálů a technologií,

- f) návrhy řešení bez provedení potřebných průzkumů, rozborů, zkoušek apod., pokud to úplnost návrhu vyžaduje a pokud objednatel nerozhodl jinak,
 - g) absence řešení vazby stavby na okolí, a to i při provádění prací i po jejich provedení.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je ke všem výše uvedeným činnostem odborně způsobilý, a je držitelem všech potřebných oprávnění a autorizací v souladu s právními předpisy, nebo si je sám na své náklady zajistí.
 8. Projektová dokumentace podle předcházejících odstavců bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele a s připomínkami a podmínkami orgánů státní správy.
 9. Zhotovitel se zavazuje zpracovat PD tak, aby tato PD byla dostatečným a kvalitním podkladem pro provedení záměru a vypracování úplného výkazu výměr a položkového rozpočtu.
 10. Pokud se dále v této smlouvě hovoří o projektové dokumentaci, dokumentaci či PD, vztahují se tato ustanovení na kompletní projektovou dokumentaci uvedenou výše v čl. III., v odst. 3.2.-3.3 této smlouvy, není-li výslovně uvedeno jinak.

ČL. IV ROZSAH PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Obsah a rozsah projektové dokumentace bude odpovídat zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění aktuálních předpisů, všech dalších závazných předpisů. Struktura PD bude provedena v souladu podle přílohy č. 13 (DPS) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Zhotovitel se zavazuje v průběhu a v závěru zpracování PD konzultovat tuto s objednatelem.
2. Vyhotovená PD uvedená v čl. III, bod 3.2. této smlouvy bude zhotovitelem předána objednateli:
 - 2.1 DPS – 4 paré v tištěné podobě, dokladová část 1x, dále pak 1x elektronicky na CD (formát výkresů: *.dwg, a *.pdf; formát textů: *.doc a *.pdf; formát rozpočtů: *.xls, a to včetně neoceněného kompletního soupisu prací s výkazem výměr)
 - 2.2 Rozpočty a soupisy prací uvedené v předchozím čl. III. 2. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zpracovat jako položkové, po jednotlivých stavebních objektech s použitím aktuálně platných ceníků stavebních prací. V soupisech prací a rozpočtech musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu (např. zkoušky, revize, poplatky za skládkovné apod.)
3. Výkon autorského dozoru uvedený v čl. III, bod 3.4 této smlouvy spočívá ve výkonu kontrolní činnosti na stavbě v rozsahu maximálně 8 hod/objekt (tedy celkem 56 hod), po dobu výstavby záměru, kontroly dodržování výstavby dle platné dokumentace, projednávání a schvalování případné změny PD a vypracování dílčích upřesnění prováděcích detailů, dle výzev objednavatele. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli součinnosti v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby, (odpovědi na dotazy, posouzení výjimečně nízké nabídkové ceny atd.).

ČL. V ZPŮSOB PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Při plnění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy v přiměřeném rozsahu, ujednání této smlouvy, zadávací podmínky zakázky, výchozí podklady objednatele odevzdané ke dni uzavření této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně upozornit objednatele na jakékoliv změny při zhotovení díla, které budou v rozporu s podklady uvedenými v čl. III, bodu 2 této smlouvy, včetně vysvětlení všech konkrétních dopadů na ostatní části projektové dokumentace (konstrukce stavby či na její

funkční a užitné parametry). Tyto změny s objednatelem následně projedná a o výsledku projednání vyhotoví zápis, který podepíší obě smluvní strany.

ČL. VI DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a předá dílo v rozsahu a obsahu dle čl. III a IV této smlouvy v těchto termínech:
 - Termín zpracování DPS objektů U1 a U4 vč. hl. rozvaděče a přívodů do objektů U1a U4: do 12 týdnů od podpisu smlouvy, nejpozději do **18.12.2020**
 - Termín zpracování DPS U2, U3, U5, Tělocvičny, vstupního objektu, šaten a spojovací chodby: do 27 týdnů od podpisu smlouvy, nejpozději do **31.03.2021**
 - Termín autorského dozoru: po dobu realizace rekonstrukce - předpoklad rok 2021 – 2023
- Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a předá dílo v rozsahu a obsahu dle čl. III a IV této smlouvy v těchto místech plnění:
 - Místo plnění PD: ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky, Investiční odbor
 - Místo plnění autorského dozoru: Ostrava-Mariánské Hory, ZŠ Generála Janka
- O převzetí hmotných částí díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma stranami. Objednatel není povinen převzít dílo, které nebude zhotoveno řádně (v souladu se smluvními podmínkami a právními předpisy). Kontrolu a přejímku díla provede technický zmocněnec objednatele. Dokončení dílčích částí díla v rozsahu a obsahu dle čl. III a IV této smlouvy oznámí písemně zhotovitel zástupci objednatele ve věcech technických min. pět (5) pracovních dnů před termínem jejich dokončení a předá mu ke kontrole 1 pare dokumentace v tištěné podobě.
- V případě zjištění vad a nedodělků díla, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání díla a případně termínů jejich odstranění zhotovitelem. Pokud se zhotovitel a objednatel nedohodnou na termínech odstranění zjištěných vad, nebude dílo objednatelem převzato. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda na základě přejímacího řízení dílo přejímá či nepřejímá. V případě, že dílo nebude převzato, dohodnou v zápise osoby odpovědné za předání a převzetí díla náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.

ČL. VII CENA PŘEDMĚTU PLNĚNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Cena díla se sjednává pro jednotlivé části díla takto:
-

č.	Položka	Cena bez DPH [Kč]	Cena s DPH [Kč]
A	Cena za vypracování kompletní projektové dokumentace	546 000	660 660
A1	Cena za ověření stavu původní elektroinstalace dle čl. III, bodu 3.1.	16 000	19 360
A2	Cena za zpracování DPS dle čl. III, bodu 3.2. OBJEKT U1, vč. hlavního rozvaděče a hlavního přívodu do objektu U1	84 000	101 640,-

A3	Cena za zpracování DPS dle čl. III, bodu 3.2. OBJEKT U2	74 000	89 540
A4	Cena za zpracování DPS dle čl. III, bodu 3.2. OBJEKT U3	74 000	89 540
A5	Cena za zpracování DPS dle čl. III, bodu 3.2. OBJEKT U4	82 000	99 220
A6	Cena za zpracování DPS dle čl. III, bodu 3.2. OBJEKT U5	82 000	90 220
A7	Cena za zpracování DPS dle čl. III, bodu 3.2. Tělocvična	75 000	90 750
A8	Cena za zpracování DPS dle čl. III, bodu 3.2. Vstupní objekt, šatny a spojovací chodby	59 000	71 390
B	Cena za výkon autorského dozoru v předpokládaném rozsahu 56 hodin	28 000	33 880
	CENA CELKEM	574 000	694 540

(dále jen jako „cena díla“).

- Cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že na plnění díla nebudou poskytovány zálohy.
- Cena dle čl. VII, *bodu 1*, této smlouvy s výjimkou autorského dozoru bude objednatelem zhotoviteli uhrazena za každou jednotlivou část (A1-A8) po jejím předání Objednateli. Zhotovitel vystaví objednateli fakturu s náležitostmi daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a náležitostmi obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Součástí faktury bude protokol o předání a převzetí díla, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. Autorský dozor bude fakturován po ukončení realizace dílčích objektů a jejich předání objednateli. Součástí faktury bude výkaz hodin podepsaný Objednatelem.
- Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - číslo smlouvy objednatele,
 - údaje o objednateli:

Objednatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

Příjemce:

městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Přemyslovců 224/63
709 36 Ostrava – Mariánské Hory
IČO: 00845451
DIČ:CZ0084545

- c) předmět smlouvy, tj. text „PD - REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE ZŠ GENERÁLA JANKA“
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 této smlouvy informovat objednatele),
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. VI odst. 4 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá.
- 5. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení z účtu objednatele na účet zhotovitele. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňující dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 - 6. Splatnost příslušných daňových dokladů sjednávají smluvní strany na 30 dnů, vystavených nejdříve po doručení bezvadné projektové dokumentace, včetně všech její součástí dle čl. III. a IV. této smlouvy, objednateli.
 - 7. Zhotovitel je oprávněn požadovat (fakturovat) cenu díla až po protokolárním předání díla (jeho částí).
 - 8. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které zhotovitel vynaloží při provádění díla.
 - 9. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli zaniká povinnost odběratele zaplatit kupní cenu včetně DPH v celém rozsahu.
 - 10. V případě, že dojde ke zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele bude zhotovitel fakturovat práce rozpracované (skutečně vykonané) ke dni zrušení, nebo odstoupení. Zhotovitel je povinen doložit objednateli jaké práce na díle vykonal.
 - 11. Dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy na změně rozsahu díla a neujednají-li důsledky pro výši ceny, zaplatí objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.
 - 12. V případě, že nebude stavba uvedená v čl. III, bod 1 této smlouvy realizována, nebude autorský dozor vykonáván a objednateli v takovém případě nenáleží cena za výkon autorského dozoru.

ČL. VIII VLASTNICKÉ PRÁVO KE ZHOTOVENÉ VĚCI

- 1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu včetně všech práv přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí zhotoveného díla.

ČL. IX PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 1. Zhotovitel je povinen řádně provést dílo ve sjednané kvalitě a lhůtě. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla, zejména za to, že veškerá ve smlouvě uvedená dokumentace bude řádným podkladem pro řádnou realizaci záměru.

- Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
- Zhotovitel předloží Objednateli k odsouhlasení návrh technického řešení v rámci zpracování DPS. Součástí návrhu technického řešení bude i návrh etapizace rekonstrukce.
- Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než objednateli, vyjma osob touto smlouvou výslovně uvedených, pokud s tím objednatel nevysloví souhlas a pokud poskytnutí díla jiným osobám nebude vzhledem k povaze díla v rozporu se zájmy objednatele.
- Objednatel souhlasí s možností převzetí dokončeného díla před dohodnutým termínem.
- Objednatel se zavazuje zajistit na výzvu zhotovitele konzultace rozpracovaného díla.
- Zhotovitel prohlašuje, že je (a po celou dobu účinnosti této smlouvy se zavazuje být) ohledně výkonu své odborné činnosti řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu tak, aby kryla rizika škod vyplývajících z vad díla. Odpovídající pojistná smlouva bude zachovávána v platnosti a účinnosti od data zahájení prací na plnění předmětu díla až do uplynutí záruční lhůty díla dle této smlouvy.

ČL. X VADY DÍLA A ZÁRUKA

- Dílo má vadu, pokud jeho povaha, obsah či rozsah neodpovídají této smlouvě. V případě vady díla dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady.
- Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla nebo jakékoli jeho části objednateli. Práva a povinnosti ze záruky poskytnuté zhotovitelem na předané dílo či jeho části nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelům, obecně závaznými právními předpisy, v přiměřené míře ČSN, EN, CN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby záměru a poskytuje záruky za jakost této dokumentace po dobu 36 měsíců ode dne předání objednateli. Zhotovitel celou dobu životnosti stavby zodpovídá za škody vzniklé na základě porušení povinností zhotovitele při realizaci projekční a inženýrské přípravy zajišťované dle této smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje případné vady díla bezplatně odstranit do 5 dnů po doručení reklamace objednatelům, pokud smluvní strany nedohodnou jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu, popř. též přiměřenou slevu z ceny díla. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty zhotoviteli. Sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případnou odpovědnost zhotovitele k náhradě škody. Povinnost k úhradě smluvní pokuty trvá i po zániku této smlouvy.
- Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatel k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.

ČL. XI SANKCE ZA PORUŠENÍ POVINNOSTÍ

- V případě, že zhotovitel nedodrží jakýkoli termín dokončení díla či jeho části dle čl. VI této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty

- zhotoviteli. Sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případnou odpovědnost zhotovitele k náhradě škody. Povinnost k úhradě smluvní pokuty trvá i po zániku této smlouvy.
2. Jestliže zhotovitel nesplní termín odstranění vady uplatněné v protokolu o předání a převzetí díla, uhradí objednateli za každou neodstraněnou vadu smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení.
 3. Jestliže zhotovitel neodstraní vady reklamované v záruční době ve stanoveném termínu, uhradí objednateli za každou neodstraněnou vadu smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení za každý zjištěný případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody převyšující smluvní sankci a povinnost zhotovitele ji uhradit.
 4. Pro případ, že bude objednatel v prodlení s úhradou řádně fakturované ceny díla, sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
 5. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
 6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
 7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může u uložené smluvní pokuty zhotoviteli provést započtení vůči pohledávce zhotovitele na úhradu za poskytnuté plnění.

ČL. XII ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel poskytuje podpisem této smlouvy bezplatnou výhradní licenci k dílu či jeho části ve smyslu ust. § 2358 a násl. občanského zákoníku, jakož i výslovný souhlas ke všem způsobům užití díla nebo jeho části v neomezeném rozsahu. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí, aby dílo či jeho jakákoli část bylo v souladu s platnými právními předpisy zveřejněno, užíváno, upravováno či měněno, zpracováno včetně podkladů, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, to vše dle záměru objednatele.
2. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci smluvních stran (případně jejich zmocněnci).
3. Od této smlouvy lze písemně odstoupit z důvodu vyšší moci nebo z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno druhé smluvní straně písemně. Tato smlouva zanikne dnem, kdy bude odstoupení doručeno té smluvní straně, které bude odstoupení adresováno. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani smluvních ustanovení, která podle vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po skončení této smlouvy. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - 3.1 pokud se zhotovitel dostane do prodlení s předáním díla či jeho jednotlivých částí, které bude delší než 30 kalendářních dní;
 - 3.2 pokud zhotovitel provede dílo nekvalitně tj. v rozporu s čl. III a IV. této smlouvy;
 - 3.3 pokud bude proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, nařízena exekuce či nařízen výkon rozhodnutí, či pokud zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. Dle shodné vůle smluvních stran se tato smlouva, jakož i veškerá práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru

smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany se dohodly, že osobou zveřejňující tuto smlouvu v registru smluv je objednatel.

7. Obě smluvní strany souhlasí, že smlouva se uveřejní v plném rozsahu ve smyslu zákona č. 89/2014 Sb., občanský zákoník, § 1728 odst. 2 a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) § 2 odst. 1, registrovaná v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Tuto povinnost splní objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka
Příloha č. 2 – Obsah a rozsah výkonu AD
Příloha č. 3 – Požadovaný rozsah DPS

Čl. XIII. Doložka platnosti

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 46 schůzi konané dne 05.10. 2020 pod číslem usnesení 1595/RMObM-MH/1822/46

V Ostravě dne
Za Objednatele:

V Ostravě dne
Za Zhotovitele:

Mgr. Patrik Hujdus
starosta

Jan Kania
jednatel

Příloha č. 1 SOD

Příloha č. 1 Zadávací dokumentace

KRYCÍ LIST NABÍDKY	
1. Zadávací řízení	
k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, zadávanou postupem mimo rámec zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), v souladu s ustanovením § 31 zákona a dodržení zásad dle § 6 zákona	
Název:	PD – Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Generála Janka
2. Základní identifikační údaje o uchazeči	
Název:	PPS Kania s.r.o.
Sídlo/ místo podnikání:	Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
Tel.:	596 245 252
E-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání veřejné zakázky):	projekce@pps-kania.cz
URL adresa:	www.pps-kania.cz
IČ :	26821940
DIČ	CZ26821940
Spisová značka v obchodním rejstříku:	C 25838 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Kontaktní osoba:	Jan Kania, jednatel
Tel.:	608 924 526, 552 301 202
3. Nabídková cena v Kč	
Cena celkem bez DPH:	574 000 Kč
DPH	120 540 Kč
Cena celkem vč. DPH:	694 540 Kč
4. Oprávněná osoba za uchazeče jednat	
Titul, jméno, příjmení:	Jan Kania
Funkce:	jednatel

Čestné prohlášení:

Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o výše uvedenou veřejnou zakázku nejsme subdodavatelem, kterým jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci v tomto zadávacím řízení.

V Ostravě, dne 22. 9. 2020:

PPSKANIA
PPS Kania s.r.o.
Nivnická 665/10
709 00 Ostrava
IČ: 26821940
DIČ: CZ26821940
-1-
podpis oprávněné osoby

Příloha č. 2 SOD

OBSAH A ROZSAH VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU

Výkon autorského dozoru zhotovitele dokumentace zahrnuje zejména tyto činnosti:

- poskytování vysvětlení potřebných k vypracované dokumentaci pro provádění stavby a dodavatelské dokumentace,
- účast na odevzdání staveniště na základě výzvy objednatele,
- dodržení dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- posuzování návrhů zhotovitelů stavby na změny a odchylky v částích dokumentace zpracovaných zhotoviteli stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti schválené dokumentaci,
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části na základě výzvy objednatele,
- účast na kontrolních dnech na základě výzvy objednatele.

Požadovaný rozsah DPS:

DPS Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Gen. Janka bude zpracovaná samostatně pro jednotlivé objekty U1, U2, U3, U4, U5, Tělocvična a Vstupní objekt spolu s šatnami a spojovacími chodbami (viz. situace s označením objektů), vč. samostatných soupisů prací s výkazy výměr a položkového rozpočtu stavby.

Hlavním požadavkem projektu je zlepšit technické parametry stávajícího nevyhovujícího stavu elektroinstalace, rozvaděčů a osvětlení objektů ZŠ. V rámci každého objektu bude provedeno následující:

1. Ověření stavu původní elektroinstalace a konzultace potřeb zadavatele
2. DPS bude zahrnovat:
 - a) Projekt rekonstrukce elektroinstalace členěný po jednotlivých objektech
 - b) Projekt výměny osvětlení členěný samostatně po jednotlivých objektech
 - c) Přidání zásuvek dle požadavků provozovatele
 - d) Soupis prací s výkazy výměr a rozpočet, rozdělený na jednotlivé objekty

Potřeba přidání zásuvek

1. Pav	
101	2
102	2
103	2
Kab104	2
111	2
112	2
113	2
Kab114	2
121	2
122	2
123	2
Kab124	2

2. Pav	
201	2
202	2
203	2
Kab204	2
211	2
212	2
213	2
Kab214	2
221	2
222	2
223	2
Kab224	2

3. Pav	
Tv	2
KabTv	5
šatna u KabTv	1
311	4
312	2
313	4
Kab314	2
321	2
322	2
323	2
Kab324	2

4. Pav	
CvKuch	2
dílny	2
Kab Dílny	2
411	5
412	10
413	6
414	6
415	13
416	2
KabHv417	4
418	2

5. Pav		
501	PT	2
502		2
503		2
504		2
505		3
506	Kab ŠD	0

421Vv	2
422KabVv	4
423Fy	2
424Kab Fy	2
425Ch	0