

SMLOUVA NÁJEMNÍ č. E618-S-1536/2018 – dodatek č.1
uzavřená dle §1785 a násl. a § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve
znění pozdějších předpisů

1. Českomoravský cement, a.s.

se sídlem: Mokrá - Horákov, Mokrá 359, PSČ 664 04

IČO: 26209578

DIČ: CZ26209578

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp. zn. B 5528

zastoupený: [REDAKCE], předsedou představenstva
[REDAKCE], členem představenstva

(dále též „pronajímatel“)

2. Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená: [REDAKCE], ředitelem Stavební správy západ, na základě
pověření č. 2448 ze dne 2.5.2018

(dále též „nájemce“)

Adresa na doručování písemností:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, Praha 9, PSČ 190 00

uzavírají na základě smlouvy o nájemní č. E618-S-1536/2018 tento dodatek č. 1

Preambule

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 a to z důvodů ležících na straně pronájemce, který prodloužení doby nájemní pro pozemky v k.ú. Králův Dvůr potřebuje pro dokončení veřejně prospěšné stavby dráhy vedené pod názvem „Optimalizace trati Beroun (včetně) - Králův Dvůr“. Tímto dodatkem se doplňuje čl. II a čl. III ostatní ustanovení nájemní smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

II.

Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby nájmu u pozemků v k.ú. Králův Dvůr, za podmínek stanovených nájemní smlouvou:

katastrální území	pozemek p.č.	výměra dle KN	dočasné zábory m ²	LV	druh pozemku	Označení záboru
Králův Dvůr	97	1910	11 10	481	ostatní plocha	DK97
	286/3	57912	2406			DK96
	311/1	5250	53			DK85
						DK47

	311/3	2440	4 17			DK98 DK48
	311/4	3401	3 26			DK98 DK95
	311/13	4656	181			DK47
	530/2	6508	322			DK86
Dočasné zábory celkem v k.ú. Králův Dvůr (20,- Kč á m ² /rok)			3 073	Cena ročního nájemného celkem je 61 460,- Kč bez DPH		

Zákresy předpokládaných částí předmětných pozemků dotčených nájmem do katastrální mapy tvoří přílohu nájemní smlouvy, protože jejich dotčení je shodné s původním zákresem.

III.

Doba nájmu se u pozemků dotčených dodatkem prodlužuje až do 30.6.2021. Nájemní poměr končí dnem protokolárního vrácení pozemku pronajímateli.

V.

1. Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronájemce.
2. Nájemce upozorňuje pronajímatele, že je dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, povinen uveřejnit tento dodatek v registru smluv. Svoji zákonnou povinnost si nájemce splní bezodkladně po podpisu smlouvy obou stran.
3. Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že tato smlouva je sepsána na základě pravdivých údajů, svobodné a skutečné vůle, prosté omylu, že s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Pronajímatel:

V Mokrém, dne

.....
[redacted]
předseda představenstva

Nájemce:

V Praze, dne

.....
[redacted]
ředitel Stavební správa západ

.....
[redacted]
člen představenstva