

**Dohoda o převodu práv a povinností ke stavbě
ke Stavbě č. 45109 Záchranná stanice pro volně žijící živočichy**

DOH/21/04/006882/2020

č. SPR. 10000522039

I. Smluvní strany

PREdistribuce, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 10158

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05

zastoupená: Ing. Josefem Krejčím, vedoucím oddělení Projektové přípravy

IČO: 27376516

DIČ: CZ27376516

Bank. spojení: ČSOB, a.s., pob. Praha 5, Radlická 333/150

Č. ú.: 17494043/0300

(dále v textu jen „PREdi“)

a

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1 - Staré Město

zastoupená: Ing. Ivem Freimannem, pověřeným řízením odboru investičního Magistrátu

hl.m. Prahy

IČO: 000 64 581

DIČ: CZ 000 64 581

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

č.ú.: 20028-5157998/6000

(dále v textu jen „Převodce“)

II. Úvodní ustanovení

1. Dne 21. 04. 2020 vydal Úřad Městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad ROZHODNUTÍ čj. MC05 21505/2020, které nabylo právní moci dne 28. 05. 2020 a kterým byla umístěna stavba „Záchranná stanice hl.m. Prahy pro volně žijící živočichy, Mezi rolemi, Jinonice“, kterou vede investor stavby pod názvem **akce č. 45109 Záchranná stanice pro volně žijící živočichy**. Součástí této stavby je energetické dílo - distribuční kabely NN, D – 147074 (dále jen „energetické dílo“). Energetické dílo je stavbou schopnou samostatného užívání a z tohoto důvodu je pro tuto stavbu možné i samostatné vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

Smluvní strany uzavřely dne 26. 8. 2019 Smlouvu o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN č. **8831907024**, kterou se Převodce zavázal v případě, že nebude zajišťovat vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí na energetické dílo, uzavřít s PREdi tuto dohodu o převodu práv a povinností ke stavbě.

III. Předmět smlouvy

Převodce touto dohodou převádí na PREdi veškerá práva a povinnosti nabytá z územního rozhodnutí uvedeného v čl. II. pro výstavbu energetického díla a PREdi tato práva a povinnosti přijímá. PREdi bude stavebníkem a zároveň vlastníkem energetického díla a provede stavbu energetického díla na své náklady.

IV. Zvláštní ujednání

1. Převodce touto dohodou převádí na PREdi práva a povinnosti dle čl. III. pro účely realizace a užívání energetického díla v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladů, osvědčujících přípustnost energetického díla.
2. Vztahy smluvních stran, týkající se finančních či jiných otázek budou mezi smluvními stranami upraveny zvláštními smlouvami.

V. Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je společnost PREdistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností PREdistribuce, a.s., daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby dohoda byla vedena v centrální evidenci smluv (CES) vedené Převodcem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dohody, číselné označení dohody, datech podpisu a plný text dohody. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění dohody dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí Převodce.
7. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, berou na vědomí, že Převodce je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že obě strany souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této dohodě žadatelům.
8. Tato dohoda se vyhotovuje v šesti stejnopisech, z nichž PREdi obdrží stejnopis č. 5, stejnopis č. 6 obdrží Městská část Praha 5 - Odbor stavební úřad a stejnopisy 1 – 4 obdrží Převodce.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: 29.9.2020

PREdi

.....
Ing. Josef Krejčí
vedoucí oddělení Projektové přípravy
PREdistribuce a s

V Praze dne: 22-09-2020

Převodce

.....
Ing. Ivo Freimann
pověřený řízením odboru investičního
Magistrátu hl. m. Prahy