



DODATEK č. 3
ke SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: OSM/20/193/PIM

(dále jen „Smlouva“)

Město Turnov

IČ: 00276227

DIČ: CZ00276227

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

zastoupená 

na straně jedné

(dále jen „Objednatel“)

a

STAV AGENCY s.r.o.

IČ: 25482505

DIČ: CZ25482505

Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou

zastoupená 

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tento dodatek ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“):

I.

Preamble

Smluvní strany se dohodly v souladu s **čl. II.** – Vymezení díla a zároveň v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“) na změnách v předmětu .

Deklarované změny jsou podrobně popsány ve změnovém listě, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku včetně položkového rozpočtu jednotlivých změn a rekapitulace změn / vícepráce/ .

stavby :**“Zateplení bytového domu Turnov, Granátová 1897“**

II.

S ohledem na skutečnosti popsané a definované v čl. II. tohoto Dodatku se smluvní strany dohodly na těchto změnách a doplnění Smlouvy:

V čl. II. VYMEZENÍ DÍLA, odst. 2.3. PŘEDMĚT SMLOUVY se na konec odstavce doplňuje následující text:

„Rozsah díla je dále vymezen:

- souhrnným změnovým listem č. 4 – viz příloha tohoto dodatku ke smlouvě o dílo

Čl. IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY, odst. 3.1. CENA DÍLA, číslo 1. a 2. se vypouští a nahrazuje novým zněním:

„1. Celková cena Díla dle tohoto článku Smlouvy byla stanovena na základě nabídky Zhotovitele ze dne 4.3.2019 podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku:

„Zateplení bytového domu Turnov, Granátová 1897“

a na základě změnového listu č.4 v průběhu realizace Díla.

2. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Zhotoviteli maximální cenu, která je stanovena za vymezené Dílo jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace Díla:

<u>Cena Díla včetně dodatku č.2</u> bez DPH:	8.262 415,86 Kč
DPH 15%:	1.239 362,38 Kč
Celkem vč. DPH	9.501 778,24Kč

Cena dle souhrnného změnového listu č.3 :Dodatku bez DPH:	57 311,58Kč bez DPH
DPH 15%:	8 596,74 Kč
Celkem vč.DPH :	65 908,32 Kč

Nová cena Díla celkem bez DPH : 8.319 727,44Kč bez DPH,

Celkem vč.DPH : 9.567 686,56Kč s DPH

Slovy :devětmilionůpětšedesásedmtisícšestsetosmdesátšestkorun)

Výše sjednaná cena Díla je nepřekročitelná, a to bez ohledu na skutečnou délku provádění Díla, přičemž zahrnuje veškerá plnění Zhotovitele související s provedením Díla, která jsou stanovena či předpokládána touto Smlouvou za podmínek podle této Smlouvy. Tato cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení Díla včetně všech rizik a vlivů během provádění Díla. Cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví.

DPH bude účtováno dle platných daňových předpisů v době vystavení daňového dokladu a při fakturaci zdanitelného plnění.“

III.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl sepsán v tísni, ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují jejich statutární orgány své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu druhou ze smluvních stran, přičemž od tohoto dne jsou účastníci jeho obsahem vázáni.

Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.

Přílohy : a) změnový list č.4 včetně rozpočtovaných položek

Na straně objednatele:

V Turnově dne : - 6. 10. 2020

za

Na straně zhotovitele:

V Liberci dne :

stavba (název dle SOD)

Zateplení bytového domu Turnov, Granátová 1897

číslo SOD:

číslo zakázky:

Objednatel:

Město Turnov

sídlo:

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ:

276227

Zhotovitel:

STAV-AGENCY, s.r.o.

sídlo:

Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou

IČ

25482505

Název změnového listu:

Zemní práce

popis a odůvodnění:

Pro montáž hydroizolace a zateplení stěn 1.NP nutno provést výkop zeminy okolo objektu. V místě výkopu (SVJ strana) jsou vedeny kabely NN. Z tohoto důvodu je nutné provést výkop v trase kabelů ručně. Z důvodu zabezpečení kabelů a pracovního prostoru pro montáž hydroizolace je nutné rozšířit výkop + kabely NN zpětně zapískovat a položit výstražnou fólii.

	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	57 311,58 Kč bez DPH
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruku:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

--

Zpracoval:
Jméno
podpis
datum

--

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:
jméno
razítko, podpis
datum

--

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení bytového domu Turnov, Granátová 1897 - ZMĚNA Č.4 - 11-2019 (zadáni)

Objekt:

03 - Dodatek č.3

Místo:

Datum: 6. 1. 2020

Zadavatel:

Město Turnov

Projektant:

Zhotovitel:

STAV-AGENCY s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							57 311,58
D	HSV		Práce a dodávky HSV				44 244,06
D	1		Zemní práce				44 244,06
1	K	132212201	Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných	m3	24,930	776,70	19 363,13
3	K	161101101	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4 při hloubce výkonu přes 1 do 2,5 m	m3	24,930	79,83	1 990,16
2	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	36,500	479,00	17 483,50
4	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000	m3	13,920	235,80	3 282,34
5	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	11,010	193,00	2 124,93
D	M		Práce a dodávky M				13 067,52
D	21-M		Elektromontáže				1 002,82
7	K	210021063	Osazení výstražné fólie z PVC	m	58,000	9,13	529,54
8	M	69311307	pás varovný síťový š 400mm	m	58,000	8,16	473,28
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				12 064,70
9	K	460560512	Zásyp rýh ručně šířky 60 cm, hloubky 60 cm, z horniny třídvy 2	m	58,000	85,90	4 982,20
10	M	58337310	štěrkopísek frakce 0/4	t	22,272	318,00	7 082,50