

Č.j.: SPH 1447/2020
ZČ 157.008.00.310.0
ID RS smlouvy 6097667
ID RS dodatku č. 4

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o dílo č.j. SPH 1950/2018 ze dne 30.8.2018, ve znění dodatku č. 1
č.j. SPH 2129/2019 ze dne 2.9.2019, dodatku č. 2 č.j. SPH 22/2020 ze dne 17.1.2020 a
dodatku č. 3 č.j. SPH 886/2020 ze dne 11.6.2020
na akci
„Rezidence v Královské zahradě – rekonstrukce objektu“

Smluvní strany:

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1
právní forma: příspěvková organizace
zřizovací listina: Č.j. 401.495/93 z 19.4.1993
zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem
IČO: 49366076
DIČ: CZ49366076
bankovní spojení:
číslo účtu:
plátce DPH
(dále jen „objednatel“)

a

SDRUŽENÍ REZIDENCE V KRÁLOVSKÉ ZAHRADĚ

se sídlem: Nádražní 25, 252 63 Roztoky
právní forma: společnost dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění
bankovní spojení:
číslo účtu:

společník 1 - správce společnosti: POHL cz, a.s.

se sídlem: Nádražní 25, 252 63 Roztoky
zastoupena: Ing. Petrem Kašparem, členem představenstva
IČO: 25606468
DIČ: CZ25606468
bankovní spojení:
číslo účtu:
bankovní spojení:
číslo účtu:
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
pod spisovou značkou oddíl B, vložka 4934
plátce DPH

společník 2: ID Stavby group s.r.o.

se sídlem: U Sluncové 666/12a, Karlín, 186 00 Praha 8

zastoupena: Petrem Spilkou, jednatelem

IČO: 27956377

DIČ: CZ27956377

bankovní spojení:

číslo účtu:

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

pod spisovou značkou oddíl C, vložka 129250

plátce DPH

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, tento Dodatek č. 4 (dále jen „Dodatek č. 4“) ke Smlouvě o dílo č.j. SPH 1950/2018 ze dne 30.8.2018, ve znění dodatku č. 1 č.j. SPH 2129/2019 ze dne 2.9.2019, dodatku č. 2 č.j. SPH 22/2020 ze dne 17.1.2020 a dodatku č. 3 č.j. SPH 886/2020 ze dne 11.6.2020
(dále jen „Smlouva“)

Článek I.

Předmět dodatku

1.1. Tímto Dodatkem č. 4 se doplňuje Článek I., Předmět plnění, odst. 1 Smlouvy textem následujícího znění:

„Předmět plnění se rozšiřuje o objednatel vyvolané vícepráce, které před zahájením provádění díla objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které nemění povahu předmětu plnění. Současně se však předmět plnění zužuje o méněpráce. Vícepráce i méněpráce jsou podrobně specifikované a oceněné v nabídkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 4.“

1.2. Tímto Dodatkem č. 4 se mění v Článku II., Doba a místo plnění, odst. 1 Smlouvy ustanovení „splnění díla“, z důvodu vyvolaných víceprací, následovně:

„splnění díla: do 30.11.2020 včetně provedení zkušebního provozu díla jako celku po dobu sedmi (7) bezporuchových kalendářních dnů“

1.3. Tímto Dodatkem č. 4 se doplňuje Článek III., Cena díla, odst. 1 Smlouvy textem následujícího znění:

„Cena víceprací dle tohoto Dodatku č. 4, stanovená dohodou a doložená nabídkovým rozpočtem na vícepráce (tvořící přílohu č. 1) činí bez DPH: 2.774.701,63 Kč
(slovy: dvamilionysedmsetšedesátčtyřitisícesedmsetjedna korun českých a šedesát tři haléřů)

Cena méněprací dle tohoto Dodatku č. 4, stanovená dohodou a doložená nabídkovým rozpočtem na méněpráce (tvořící přílohu č. 1) činí bez DPH: 274.330,74 Kč
(slovy: dvěštedmdesátčtyřitisíctřístatřicet korun českých a sedmdesátčtyři haléřů)

Celková cena víceprací po odečtení méněprací bez DPH: 2.500.370,89 Kč
(slovy: dvamilionypětsettisíctřístasedmdesát korun českých a osmdesátdevět haléřů)

Cena díla dle Smlouvy činí bez DPH: 72.497.619,90 Kč

(slovy: sedmdesátdvamilionyčtyřistadevadesátsedmtisícšestsetdevatenáct korun českých a devadesát haléřů)

Cena díla celkem bez DPH dle Smlouvy a Dodatku č. 4: 74.997.990,79 Kč
(slovy: sedmdesátčtyřimilionydevětsetdevadesátsedmtisícdevětsetdevadesát korun českých a sedmdesátdevět haléřů)

Výše daně 21%, kterou odvádí objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH: 15.749.578,07 Kč
(slovy: patnáctmiliónůsedmsetčtyřicetdevěttisícpětsetsedmdesátosm korun českých a sedm haléřů)“

1.4. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 3 dnů od účinnosti tohoto dodatku předložit objednateli bankovní záruku, případně dodatek k již předložené bankovní záruce, ze které bude vyplývat dodržení podmínky platnosti bankovní záruky stanovené v článku VIII., odst. 4 smlouvy.

1.5. Tímto Dodatkem č. 4 se mění příloha č. 2 Dodatku č. 3 – aktualizovaný harmonogram (nahrazující přílohu č. 3 smlouvy) - tak, že je nahrazována přílohou č. 2 Dodatku č. 4.

Článek II. Závěrečná ujednání

2.1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem č. 4 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.

2.2. Dodatek č. 4 je uzavřen podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.

2.3. Tento Dodatek č. 4 je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

2.4. Tento Dodatek č. 4 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo č.j. SPH 1950/2018 ze dne 30.8.2018, ve znění dodatku č. 1 č.j. SPH 2129/2019 ze dne 2.9.2019, dodatku č. 2 č.j. SPH 22/2020 ze dne 17.1.2020 a dodatku č. 3 č.j. SPH 886/2020 ze dne 11.6.2020.

Seznam příloh: č. 1 - Nabídkový rozpočet na vícepráce a méněpráce
č. 2 – Aktualizovaný harmonogram

V Praze dne

V Praze dne

Ing. Petr Kašpar
člen představenstva
POHL cz, a.s.
správce společnosti – společník 1
SDRUŽENÍ REZIDENCE V KRÁLOVSKÉ ZAHRADE
za zhotovitele

Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel
Správa Pražského hradu
za objednatele

Petr Spilka
jednatel
ID Stavby group s.r.o.
společník 2
SDRUŽENÍ REZIDENCE V KRÁLOVSKÉ ZAHRADĚ
za zhotovitele