

SMLOUVA O DÍLO Č. 55/2020/I/Pr

Podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku mezi

1. Objednatel: Město Bílovec
Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec

Zastoupeno ve věcech smluvních: [redacted], starostka města
[redacted], místostarosta města

Zastoupeno ve věcech technických: [redacted], referent odboru investic a
údržby majetku města, tel.: [redacted]

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec
Číslo účtu : [redacted]
IČO: 00297755
DIČ: CZ00297755
E-mail: [redacted]
(dále jen *objednatel*)

a

2. Zhotovitelem: BKB Metal, a.s.
Hlubinská 917/20, Moravská Ostrava,
702 00 Ostrava

Zastoupený ve věcech smluvních: [redacted], obchodní ředitel
tel.: [redacted]
[redacted], předseda představenstva

Zastoupen ve věcech technických: [redacted], vedoucí zakázky
tel.: [redacted]
ČSOB, pobočka Ostrava
Číslo účtu : [redacted]
DIČ: CZ25355643
IČO: 25355643
Telefon: [redacted] (recepce)
E-mail: [redacted]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1412.
(dále jen *zhotovitel*)

- společně označování jako „smluvní strany“

I. Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Předmětem této smlouvy je: „Zpracování projektové dokumentace – přístavba jídelny s výdejnou u ZŠ a MŠ ve Staré Vsi“ v rozsahu projektové dokumentace pro vydání společného povolení (dále „DUR+DSP“) a pro provádění stavby (dále jen „DPS“), včetně související inženýrské činnosti a zajištění vydání společného (stavebního) povolení (dále jen „dílo“).

Předmět díla je rovněž specifikován podmínkami, vyplývajícími ze zadávací dokumentace.

Požaduje se návrh jednopodlažní nepodsklepené přístavby jídelny a výdejny, půdorysných rozměrů cca 5,1 x 7,5m, která vyplní severozápadní „výklenek“ objektu (směrem do školní zahrady), na pozemku p.č.1941/2 v k.ú. Stará Ves u Bílovce. Součástí je návrh vnitřních stavebních úprav ve stávajícím objektu, zajišťující přístup do jídelny a výdejny a dále případné další vnitřní stavební úpravy, aby objekt vyhovoval veškerým požadavkům na provoz kladeným Českou školní inspekcí.

2. Předmět zakázky řeší:

a) **Zpracování projektové dokumentace (dále jen „PD“) v úrovni dokumentace pro společné povolení (DUR+DSP)**

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro společné povolení bude odpovídat vyhlášce č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění (dále jen „vyhláška č.499/2006 Sb.“). Projektová dokumentace bude vypracovaná k tomu oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., zákon o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (obor pozemní stavby).

Dále je potřeba zajistit:

- polohopisné a výškopisné zaměření objektu včetně soutisku s katastrální mapou – v rozsahu potřebném pro předmět zakázky;
- zaměření a zakreslení stávajícího stavu objektu v rozsahu potřebném pro předmět zakázky;
- inženýrské činnosti, stavebně-technický a další nezbytné průzkumy, statické posouzení stávajících nosných konstrukcí vzhledem k navrhovaným změnám stavby (přístavbě a stavebním úpravám), včetně vypracování příslušných statických posudků – v rozsahu potřebném pro předmět zakázky;
- potřebné podklady jako je vytyčení inženýrských sítí, geodetické zaměření staveniště, provedení veškerých potřebných průzkumů a posouzení (stavebně-technický průzkum objektu, statický průzkum, geologický průzkum, zajištění potřebných podkladů – sondy atd.) a nutné přeložky inženýrských sítí;
- majetkoprávní přípravu pro vydání společného (stavebního) povolení (budoucí smlouvy, budoucí věcná břemena, znalecké posudky, aj.);
- potřebná stanoviska, souhlasy a vyjádření dotčených orgánů, vlastníků sítí technické a dopravní infrastruktury a dalších dotčených osob, potřebných pro vypracování DUR+DSP a pro vydání společného (stavebního) povolení;
- zajištění vydání pravomocného společného (stavebního) povolení;
- případné dočasné a trvalé úpravy dopravního značení vč. vyřízení souhlasu;
- zpracování PD v souladu s platnými ČSN, zákony, vyhláškami a jinými předpisy (stavebními, bezpečnostními, požárními, hygienickými atd.);
- ocenění nákladů na realizaci formou propočtu dle aktuálně platného ceníku; stavebních prací, např. RTS, a v souladu s platnými vyhláškami - v tištěné podobě a elektronické podobě ve formátu MS Excel.

b) Zpracování projektové dokumentace v úrovni projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS):

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby bude odpovídat příloze č.13 k vyhlášce č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění (dále jen „vyhláška č.499/2006 Sb.“). Projektová dokumentace bude vypracovaná k tomu oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., zákon o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (obor pozemní stavby).

Dále je potřeba zajistit:

- zpracování DPS s podrobnostmi nutnými pro realizaci stavby, a to dle všech platných norem, vyhlášek a právních předpisů, zejména v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích vyhlášek.
- Ocenění nákladů na realizaci formou podrobného položkového rozpočtu dle aktuálně platného ceníku stavebních prací, dále pak slepý výkaz výměr určený pro realizaci výběrového řízení pro výběr zhotovitele.

3. Projektová dokumentace:

bude vypracována v souladu se:

- a. zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění
 - b. vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění;
 - c. vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění;
 - d. vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění;
 - e. vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění;
 - f. dalšími platnými zákony, normami a předpisy.
4. Zpracovaná PD vč. výkazu výměr a rozpočtu nesmí obsahovat požadavky či odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení a specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu.
 5. PD ve všech úrovních, a to včetně propočtu, položkového rozpočtu a výkazu výměr bude zpracována a předána v počtu 6–ti paré, + 1 x CD (formát docx, xls, dwg, pdf);
 6. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednatele upozornit na případně zjištěné chyby a nedostatky, které jsou v podkladech uvedeny. V případě legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické řešení díla.
 7. Místa, kde by byly použity otevřené výkopy, budou dopředu konzultovány s objednatelem. Při návrhu rekonstrukce respektovat stávající inženýrské sítě v dotčené oblasti a jejich ochranná pásma.
 8. Místo plnění: objekt ZŠ a MŠ ve Staré Vsi – č.p.144 je umístěn na pozemku p.č.st.180 v k.ú. Stará Ves u Bílovce, přístavba bude navržena na pozemku p.č.1941/2 v k.ú. Stará Ves u Bílovec.
 9. Místo předání PD, společného povolení a dalších požadovaných dokumentů: Městský úřad Bílovec, ul. 17. listopadu 411, kancelář č. 114.

10. Předmětem díla jsou zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nespécifikoval v poptávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.
11. Splněním zakázky se rozumí úplné dokončení díla, podepsání zápisu o předání a převzetí díla, odstranění všech případných vad a nedodělků.
12. Součástí předmětu zakázky je 1 konzultace před zahájením projekčních prací a minimálně 3 konzultace rozpracované PD v sídle objednatele, na kterých budou objednatelem odsouhlaseny předložené návrhy zpracované PD. Zhotovitel je povinen z každé konzultace pořádit písemný zápis, v němž bude popsán stav zpracování PD. Písemný zápis bude zaslán objednateli k připomínkování nejpozději 5 pracovních dnů od konání konzultace.
13. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání díla.

II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena podle individuální kalkulace zhotovitele a v souladu s jeho nabídkou, jako nejvýše přípustná, a to ve výši:

a) **Zpracování projektové dokumentace v úrovni DUR+DSP, včetně zajištění pravomocného společného (stavebního) povolení:**

Cena bez DPH:	103 000,00 Kč
DPH 21%:	21 630,00 Kč
Cena vč.21% DPH :	124 630,00 Kč

b) **Zpracování projektové dokumentace v úrovni DPS, včetně podrobného položkového rozpočtu a soupisu výkazu výměr:**

Cena bez DPH:	84 000,00 Kč
DPH 21%:	17 640,00 Kč
Cena vč. 21% DPH :	101 640,00 Kč

Celková cena za celý předmět plnění této Smlouvy:

Cena bez DPH:	187 000,00 Kč
DPH 21%:	39 270,00 Kč
Cena vč. 21% DPH :	226 270,00 Kč

(slovy : dvě stě dvacet šest tisíc dvě stě sedmdesát korun českých, s DPH)

Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo provedl ocenění všech svých činností a zahrnul je do ceny díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla.
4. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

Zahájení prací zhotovitelem: **ihned po zveřejnění smlouvy v registru smluv**

Předání a převzetí díla bez vad a nedodělků:

- a) Předání DUR+DSP, včetně předání pravomocného společného (stavebního) povolení: **do 5 měsíců od podpisu smlouvy**
- b) Předání DPS, včetně podrobného položkového rozpočtu stavby a soupisu výkazu výměr: **do 2 měsíců od vydání pravomocného povolení**

2. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Zhotovitel je oprávněn provést fakturaci předmětu této smlouvy po předání a převzetí dílčí částí díla (dle článku III., bodu 1.a) -b).
3. Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od jejího průkazného doručení objednateli. Zhotovitel je povinen k fakturám přikládat oboustranně odsouhlasený písemný protokol o předání a převzetí díla a písemný soupis provedených prací a dodávek. Neúplné, či nesprávně vystavené faktury budou zhotoviteli vráceny k přepracování. Lhůta splatnosti v tomto případě začíná plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
4. Náležitosti daňových dokladů (faktur):
Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů

- celkovou cenu včetně daně
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele.
5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, poplatky, a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla mimo zhotovení vícetisků. Součástí ceny jsou i práce, které v podkladech, nebo v této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

V. Dodací a kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na základě této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje svou činností při zhotovování předmětu díla provádět podle schválené a vzájemně odsouhlasené cenové nabídky, v souladu s právními předpisy uvedenými v části I., bodě č.11 této smlouvy. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.

VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla nebo jeho části ve smyslu příslušných norem, podepsáním zápisu o předání a převzetí a odstraněním všech vad a nedodělků.
2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem převezme. Smluvní strany se dohodly, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a přejímán po řádně dokončených částech.
3. Splněním díla se rozumí zajištění pravomocného společného (stavebního) povolení a dokončení projektových dokumentací podle smlouvy o dílo včetně písemně dohodnutých víceprací a odstranění všech případných vad a nedodělků.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 3 dny předem, kdy bude předmět díla připraven k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí.
5. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména popis provedeného díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
6. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy o dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že dílo od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

VII. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla nebo jeho části v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech a v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN, EN (technické normy) platnými v ČR. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, vlastníků sítí technické a dopravní infrastruktury a ostatních dotčených subjektů, uplatněné při projednávání projektové dokumentace.
2. Zhotovitel poskytuje na předmět díla dle této smlouvy záruku po celou dobu výstavby a min. v délce 60 měsíců.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady projektové dokumentace, způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
4. Záruční doba začíná plynout po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, od oznámení vady objednatelem do jejího prokazatelného písemného odstranění zhotovitelem a předání objednateli.
5. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatele písemně upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.
6. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
7. Zhotovitel odpovídá za funkčnost díla, které bude dle předané PD zhotoveno. V případě vzniku škod na stavbě z důvodu vady projektové dokumentace, je zhotovitel povinen nahradit objednateli veškeré škody a vícenáklady vzniklé při vlastní realizaci způsobené prokazatelně vadou projektové dokumentace zpracované na základě této smlouvy o dílo.
8. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.
9. Zhotovitel je povinen řešit odstranění písemně oznámených reklamovaných vad do 24 hodin u vad bránících realizaci díla nebo ohrožujících bezpečnost osob nebo majetku a do 5 dnů u vad ostatních od jejich oznámení.

VIII. Sankce

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu:

- a) za nedodržení dokončení díla bez vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě ve výši 3000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
- b) Za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- c) Za neodstranění vad v termínech písemně vzájemně dohodnutých 1000,- Kč za každou vadu a den.
- d) V případě, že při realizaci díla specifikovaného v čl. I této smlouvy vzniknou vícepráce, které nebyly způsobeny požadavky objednatele či vyšší mocí, je povinen zhotovitel PD uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z ceny takto vzniklých víceprací.

Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.

2. Uhrazením smluvní pokuty uvedené v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.
3. Zhotovitel se zavazuje mít sjednanou pojistnou smlouvu v hodnotě minimálně 500.000,- Kč na předmět činnosti. Tuto pojistnou smlouvu se zavazuje vždy neprodleně po požádání předložit objednateli. V případě porušení této povinnosti se zavazuje zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč s tím, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Neuzavření pojistné smlouvy a její nepředložení objednateli se považuje za hrubé porušení smlouvy s možností objednatele od smlouvy odstoupit.
4. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou může být požadována do maximální výše, kterou je celková cena plnění dle čl. II, odst. 1 této smlouvy. Tímto ujednáním není vyloučen odst. 2 tohoto článku, neboť náhrada škody může cenu plnění převýšit.

IX. Bezpečnost práce a požární ochrany

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na místech, kde bude vykonávat svou činnost za účelem splnění předmětu smlouvy, a to zejména v případě kontroly nemovitosti objednatele. V případě nutnosti se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik v/na nemovitosti objednatele.
2. Pokud zhotovitel způsobí svou činností na stavbě škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

X. Informační doložka dle GDPR

1. Smluvní strany mohou při plnění této smlouvy zpracovávat/využívat některé osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků nutné pro řádný výkon své činnosti dle této smlouvy (dále také jako „Osobní údaje“).
2. Osobní údaje smluvní strany budou zpracovávat/využívat pouze z důvodu plnění této smlouvy. Zpracovávat/využívat se bude jméno, příjmení, funkční zařazení ve vztahu k smluvní straně, kompetence, telefon, emailová adresa. Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím osobám ze zemí mimo EU a EHP.
3. Osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků jedné smluvní strany budou druhou smluvní stranou zpracovávány/využívány po dobu trvání této smlouvy, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností podle platných právních předpisů, nejméně po dobu, kdy se plní smlouva a dále pak 5 let od jejího ukončení, pokud neprobíhá ohledně plnění smlouvy soudní spor. V souladu s předpisy pro ochranu osobních údajů mají subjekty údajů právo na přístup, opravu, výmaz, omezení, přenositelnost, vznášet námitku. Veškerá svá práva, stanovená předchozím odstavcem, musí subjekty uplatnit u dané smluvní strany buďto písemnou formou doporučeným dopisem, zaslaným na adresu jeho sídla, či elektronickou formou.
4. Poskytnutí osobních údajů je požadováno z důvodu, že jsou nezbytné pro plnění závazků ze smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon. Důsledkem neposkytnutí údajů může být neuzavření smlouvy nebo nemožnost pokračovat v jejím plnění. Na základě zpracovávaných Osobních údajů nedochází k automatizované rozhodování, ani k profilování.

5. Smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z GDPR plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit, a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Objednatel je navíc oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
 - a) zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla;
 - b) prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho částí přesáhlo 1 měsíc od touto smlouvou dohodnutého termínu;
 - c) pokud se u objednatele vyskytnou mimořádné okolnosti bránící mu v pokračování smluvního vztahu. V případě tohoto odstoupení má zhotovitel nárok na cenu díla nebo jeho částí, které ke dni odstoupení provedl (zhotovil). Nárok na náhradu škody zhotoviteli v tomto případě nevzniká.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

XII. Závěrečné ujednání

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny v této smlouvě budou řešit písemnou formou.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Vlastníkem zhotovované projektové dokumentace je od počátku objednatel. Zhotovitel není oprávněn poskytnout projektovou dokumentaci (ani její dílčí část, zejména rozpočet nebo výkaz výměr), která je předmětem smlouvy třetí osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu objednatele.
5. Objednatel je oprávněn projektovou dokumentací, včetně dalších předaných podkladů použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby, která je předmětem projektové dokumentace. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentací rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel neprodleně po podpisu této smlouvy. Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech shodného obsahu, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
7. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Bílovci dne -5. 10. 2020

Za objednatele:

[Redacted signature]

[Redacted signature]

.....
[Redacted name], starostka města

V OSTRAVĚ dne 30.09.2020

Za zhotovitele:

[Redacted signature]

.....
[Redacted name], předseda představenstva