

území Bukovany u Kyjova na listu vlastnictví č. 863 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Kyjov

Budoucí oprávněný z věcného břemene je budoucím investorem stavby „6114 – MORAVIA – VTL PLYNOVOD, úsek TU 160 Bukovany – TU 167 Kyselovice“.

II.

1. Město Kyjov jako budoucí povinný z věcného břemene se touto smlouvou a za podmínek v ní dohodnutých zavazuje zřídit ve prospěch budoucího oprávněného z věcného břemene a k tíži nemovitosti pozemků p. č. 126/15 p.č. 126/82, p.č. 1545/223, p.č. 1548/82, p.č. 1548/84, p.č. 1548/86, p.č. 1550/1, p.č. 156/1, p.č. 1616/22, p.č. 1617/35, p.č. 791/16, p.č. 793/12, p.č. 794/3, p.č. 795/1, p.č. 823, p.č. 824/1, p.č. 824/11, p.č. 824/2, p.č. 824/4, p.č. 825/4, p.č. 825/8, p.č. 826/1, p.č. 828/31, p.č. 829/17, p.č. 832/1, p.č. 844/1, p.č. 845/15, p.č. 845/19, p.č. 845/49, p.č. 845/60, p.č. 845/62, p.č. 103/25, všechny v k.ú. Bohuslavice u Kyjova, a pozemku p.č. 309/3 v k.ú. Bukovany u Kyjova, věcné břemeno spočívající v :
 - *právu umožňující využití zatížené nemovitosti pozemku pro účely zřízení a provozování VTL plynovodu včetně jeho součástí a příslušenství realizovaného v rámci stavby „6114 – MORAVIA – VTL PLYNOVOD, úsek TU 160 Bukovany – TU 167 Kyselovice“ do částí pozemků p. č. 126/15 v délce uložení cca 6 bm, p.č. 126/82 v délce uložení cca 5 bm, p.č. 1545/223 v délce uložení cca 7 bm,, p.č. 1548/82 v délce uložení cca 63 bm, p.č. 1548/84 v délce uložení cca 5 bm, p.č. 1548/86 v délce uložení cca 32 bm, p.č. 1550/1 v délce uložení cca 8 bm, p.č. 156/1 v délce uložení cca 18 bm,, p.č. 1616/22 v délce uložení cca 3 bm,, p.č. 1617/35 v délce uložení cca 17 bm,, p.č. 791/16 v délce uložení cca 2 bm, p.č. 793/12 v délce uložení cca 0,5 bm, p.č. 794/3 v délce uložení cca 6 bm, p.č. 795/1 v délce uložení cca 6 bm, p.č. 823 v délce uložení cca 7 bm, p.č. 824/1 v délce uložení cca 0,5 bm, p.č. 824/11 v délce uložení cca 14 bm, p.č. 824/2 v délce uložení cca 3 bm, p.č. 824/4 v délce uložení cca 1 bm, p.č. 825/4 v délce uložení cca 3 bm, p.č. 825/8 v délce uložení cca 2 bm, p.č. 826/1 v délce uložení cca 3 bm, p.č. 828/31 v délce uložení cca 2bm, p.č. 829/17 v délce uložení cca 21 bm, p.č. 832/1 v délce uložení cca 5 bm, p.č. 844/1 v délce uložení cca 10 bm, p.č. 845/15 v délce uložení cca 3 bm, p.č. 845/19 v délce uložení cca 19 bm, p.č. 845/49 v délce uložení cca 2 bm, p.č. 845/60 v délce uložení cca 2 bm, p.č. 845/62 v délce uložení cca 23 bm, p.č. 103/25 v délce uložení cca 1 bm, p.č.309/3 v délce uložení cca 11 bm (bude specifikováno geometrickým plánem) a tomu odpovídající povinnosti vlastníka uložený VTL plynovod strpět,*
 - *právu přístupu oprávněného nebo jím pověřených fyzických či právnických osob na výše uvedené pozemky za účelem zřízení, provozování, kontroly, opravy a údržby VTL plynovodu včetně jeho součástí a příslušenství (právo chůze a jízdy),*
 - *a v povinnosti všech – i budoucích vlastníků či spoluvlastníků povinných nemovitostí umožnit oprávněnému výkon jeho výše uvedených práv.*
2. Budoucí povinný se zavazuje uzavřít s budoucím oprávněným smlouvu o zřízení věcného břemene za předpokladu, že budoucí oprávněný z věcného břemene písemně vyzve budoucího povinného z věcného břemene k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene nejpozději do šesti měsíců ode dne vyhotovení geometrického plánu, jehož vypracování zadá a uhradí investor stavby nejpozději do tří měsíců ode dne dokončení a převzetí stavby.

III.

Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu stanovenou dle platného Ceníku jednorázových úplat za zřízení věcných břemen k nemovitostem ve vlastnictví města Kyjova v době uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene. Jednorázová úplata bude uhrazena budoucímu povinnému do 60 kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu, přičemž za den zdanitelného plnění se považuje den doručení návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí. Daňový doklad bude vystaven do 14 dnů ode dne doručení návrhu na vklad.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu předloží příslušnému katastrálnímu úřadu budoucí oprávněný z věcného břemene. Budoucí oprávněný z věcného břemene se zavazuje uhradit náklady s tímto vkladem související.

IV.

Nesplní-li budoucí povinný povinnost dle čl. II. této smlouvy, ačkoli k tomu byl budoucím oprávněným písemně vyzván ve lhůtě výše uvedené, může se budoucí oprávněný u příslušného soudu domáhat, aby prohlášení vůle budoucího povinného bylo nahrazeno soudním rozhodnutím.

Závazek uvedený v čl. II. této smlouvy však zaniká, pokud okolnosti, ze kterých smluvní strany při vzniku tohoto závazku vycházely, se do té míry změnily, že nelze spravedlivě požadovat, aby smlouva o zřízení věcného břemene byla uzavřena.

V.

Budoucí oprávněný z věcného břemene bere na vědomí, že jsou některé předmětné pozemky dotčeny smluvním vztahem nájmu. Z tohoto důvodu je budoucí oprávněný z věcného břemene povinen informovat písemně nájemce a budoucího povinného z věcného břemene o záměru provést stavbu, a to v časovém předstihu nejméně rok předem. Seznam nájemců předmětných pozemků bude předložen oprávněnému z věcného břemene po vyžádání u povinného z věcného břemene.

Budoucí oprávněný z věcného břemene je povinen šetřit co nejvíce majetek budoucího povinného z věcného břemene a nájemců pozemků, a uvést bezodkladně na vlastní náklad předmětné pozemky po provedení prací do předcházejícího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti. Budoucí oprávněný z věcného břemene se zavazuje nahradit povinnému z věcného břemene veškeré škody vzniklé na předmětných pozemcích a nájemcům škody způsobené na polních kulturách nebo trvalých porostech, které způsobí svou činností při realizaci stavby.

VI.

Uzavření této Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži výše uvedených nemovitostí bylo projednáno a schváleno na 95. zasedání Rady města Kyjova dne 05. 08. 2013.

VII.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou.

Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálů, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.

Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a autentičnost této smlouvy stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1

- *Situační snímky plánovaného umístění VTL plynovodu*

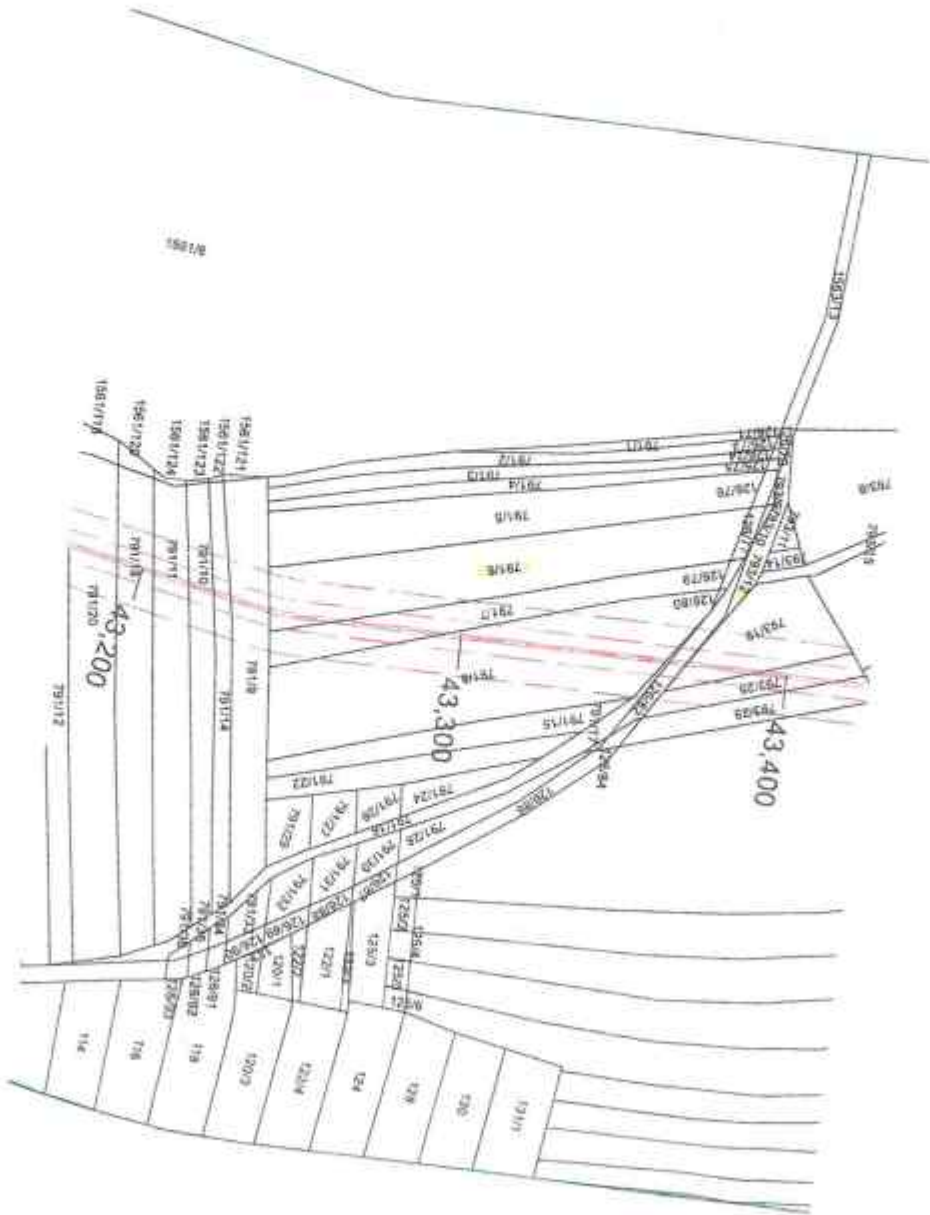
V Kyjově dne ..28. 08. 2013.....

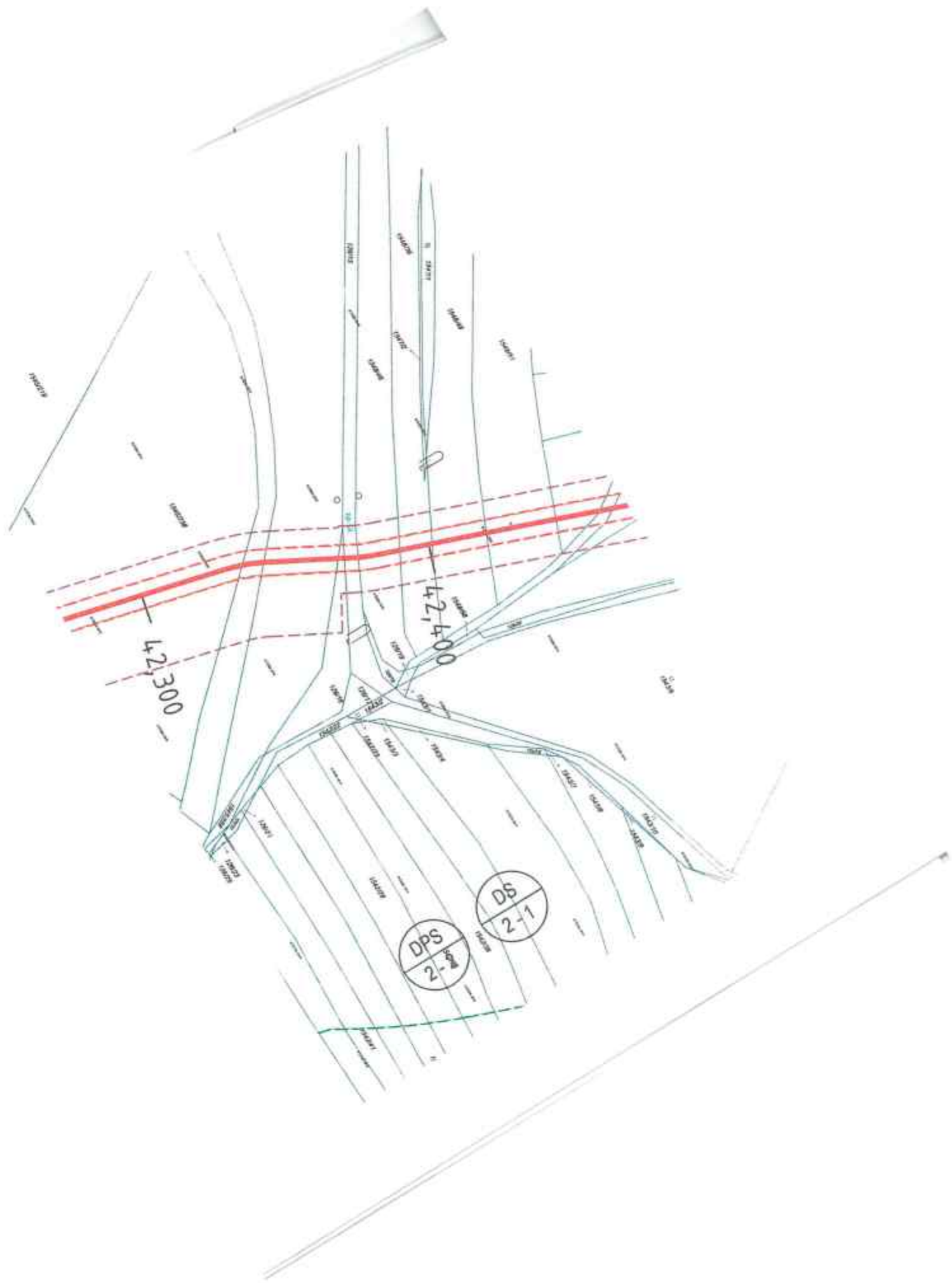
V Praze dne 18 -09- 2013.....

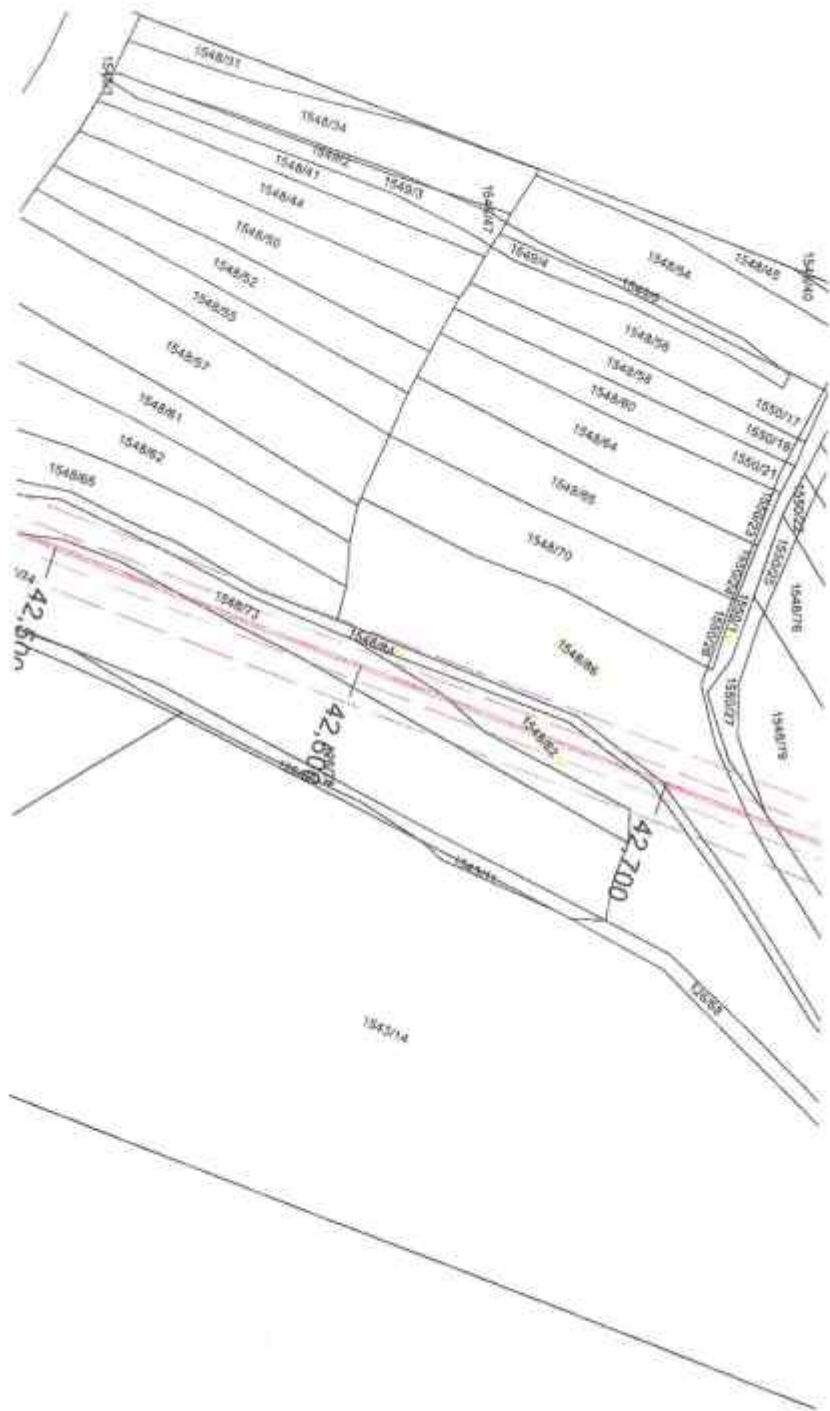
Za věcnou správnost

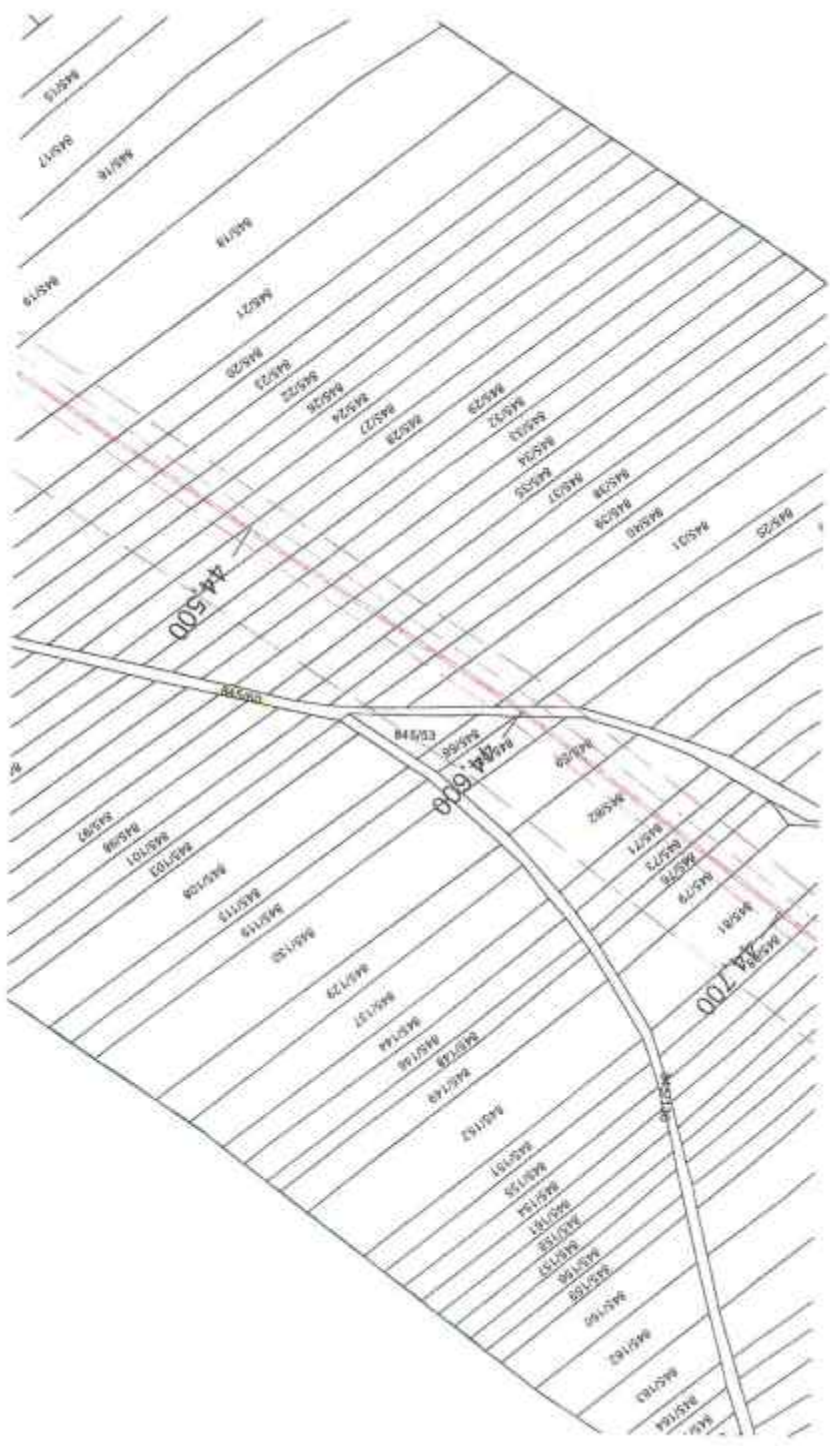
Za soulad s právním

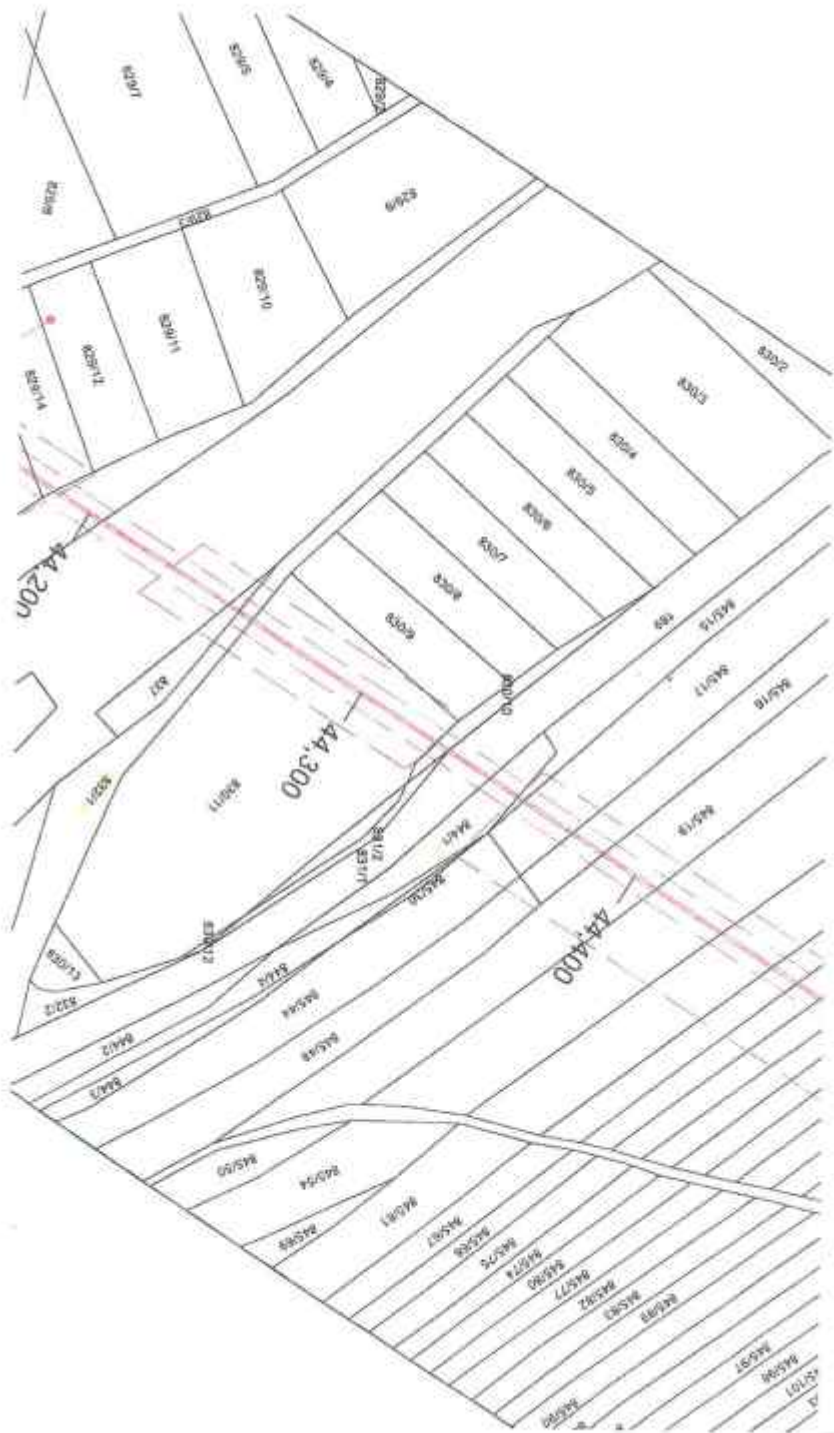
Datum: 28.08.













Dodatek č. 1

ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Reg. č. 1713000442

uzavřený na základě ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“), dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**energetický zákon**“) a pro účely zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „**stavební zákon**“), ve znění pozdějších předpisů

který uzavřely tyto smluvní strany

NET4GAS, s.r.o.

zastoupená :

sídlo : Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 –Nusle
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 108316
IČ/DIČ : 27260364/CZ27260364
bank. spojení : ČSOB, a.s.
číslo účtu :

jako „**budoucí oprávněný z věcného břemene**“ na straně jedné

a

Město Kyjov

zastoupené :

sídlo : Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov
IČ/DIČ : 00285030/CZ00285030
bank. spojení : Komerční banka, a. s.
číslo účtu :

jako „**budoucí povinný z věcného břemene**“ na straně druhé

Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – reg. č. 1713000442, ze dne 18. 09. 2013 **t a k t o :**

1. Dodatkem č.1 se ruší článek I. a nahrazuje se novým zněním, a to tak, že obsahuje všechny pozemky dotčené stavbou uvedenou v čl. I, které jsou ve vlastnictví budoucího povinného z věcného břemene, vč. pozemků nabytých od uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Reg. č. 1713000442 k datu uzavření Dodatku č.1, v souladu s geometrickými plány uvedenými v čl. II, bod 2:

I.

Město Kyjov je výlučným vlastníkem mimo jiné nemovitostí pozemků p.č. 126/15 o výměře 1020 m², p.č. 126/82 o výměře 235 m², p.č. 1545/59 o výměře 567 m², p.č. 1545/223 o výměře 121 m², p.č. 1545/233 o výměře 8477 m², p.č. 1548/82 o výměře 3570 m², p.č. 1548/84

o výměře 1461 m², p.č. 1548/86 o výměře 7107 m², p.č. 1550/1 o výměře 3001 m², p.č. 156/1 3o výměře 8685 m², **p.č. 1615/17 o výměře 1357 m²**, p.č. 1616/22 o výměře 191 m², p.č. 791/16 o výměře 722 m², p.č. 793/12 o výměře 235 m², p.č. 794/3 o výměře 180 m², p.č. 795/1 o výměře 884 m², p.č. 823 o výměře 1075 m², p.č. 824/1 o výměře 208 m², **p.č. 824/2 o výměře 151 m²**, p.č. 824/11 o výměře 1331 m², p.č. 824/2 o výměře 151 m², p.č. 824/4 o výměře 46 m², p.č. 825/4 o výměře 226 m², p.č. 825/8 o výměře 68 m², p.č. 826/1 o výměře 166 m², p.č. 828/31 o výměře 176 m², p.č. 829/17 o výměře 885 m², p.č. 832/1 o výměře 2253 m², p.č. 844/1 o výměře 758 m², p.č. 845/15 o výměře 1354 m², p.č. 845/19 o výměře 6645 m², p.č. 845/49 o výměře 380 m², p.č. 845/60 o výměře 1994 m², p.č. 845/62 o výměře 1236 m², p.č. 103/25 o výměře 32 m², všechny zapsané pro obec Kyjov a katastrální území Bohuslavice u Kyjova na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Kyjov a dále pozemku p.č. 309/3o výměře 4012 m² zapsaného pro obec Bukovany a katastrální území Bukovany u Kyjova na listu vlastnictví č. 863 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Kyjov.

Budoucí oprávněný z věcného břemene je budoucím investorem stavby „6114 – MORAVIA – VTL PLYNOVOD, úsek TU 160 Bukovany – TU 167 Kyselovice“.

2. Text článku II. se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

II.

II.1. Město Kyjov jako budoucí povinný z věcného břemene se touto smlouvou a za podmínek v ní dohodnutých zavazuje zřídit ve prospěch budoucího oprávněného z věcného břemene a k tíži nemovitostí pozemků p. č. 126/15 p.č. 126/82, **p.č. 1545/59**, p.č. 1545/223, **p.č. 1545/233**, p.č. 1548/82, p.č. 1548/84, p.č. 1548/86, p.č. 1550/1, p.č. 156/1, **p.č. 1615/17**, p.č. 1616/22, p.č. 791/16, p.č. 793/12, p.č. 794/3, p.č. 795/1, p.č. 823, p.č. 824/1, **p.č. 824/2**, p.č. 824/11, p.č. 824/2, p.č. 824/4, p.č. 825/4, p.č. 825/8, p.č. 826/1, p.č. 828/31, p.č. 829/17, p.č. 832/1, p.č. 844/1, p.č. 845/15, p.č. 845/19, p.č. 845/49, p.č. 845/60, p.č. 845/62, p.č. 103/25, všechny v k.ú. Bohuslavice u Kyjova, a pozemku **p.č. 309/3** v k.ú. Bukovany u Kyjova, věcné břemeno spočívající v:

- *právu umožňující využití zatížené nemovitosti pozemku pro účely zřízení a provozování VTL plynovodu včetně jeho součástí a příslušenství realizovaného v rámci stavby „6114 – MORAVIA – VTL PLYNOVOD, úsek TU 160 Bukovany – TU 167 Kyselovice“ do částí pozemků p. č. 126/15 v délce uložení cca 6 bm, p.č. 126/82 v délce uložení cca 5 bm, **p.č. 1545/59 v délce uložení cca 10 bm**, p.č. 1545/223 v délce uložení cca 7 bm, **p.č. 1545/233 v délce uložení cca 20 bm**, p.č. 1548/82 v délce uložení cca 63 bm, p.č. 1548/84 v délce uložení cca 5 bm, p.č. 1548/86 v délce uložení cca 32 bm, p.č. 1550/1 v délce uložení cca 8 bm, p.č. 156/1 v délce uložení cca 18 bm, **p.č. 1615/17 v délce uložení cca 5 bm**, p.č. 1616/22 v délce uložení cca 3 bm, p.č. 791/16 v délce uložení cca 2 bm, p.č. 793/12 v délce uložení cca 0,5 bm, p.č. 794/3 v délce uložení cca 6 bm, p.č. 795/1 v délce uložení cca 6 bm, p.č. 823 v délce uložení cca 7 bm, p.č. 824/1 v délce uložení cca 0,5 bm, **p. č. 824/2 v délce uložení cca 0,5 bm**, p.č. 824/11 v délce uložení cca 14 bm, p.č. 824/2 v délce uložení cca 3 bm, p.č. 824/4 v délce uložení cca 1 bm, p.č. 825/4 v délce uložení cca 3 bm, p.č. 825/8 v délce uložení cca 2 bm, p.č. 826/1 v délce uložení cca 3 bm, p.č. 828/31 v délce uložení cca 2bm, p.č. 829/17 v délce uložení cca 21 bm, p.č. 832/1 v délce uložení cca 5 bm, p.č. 844/1 v délce uložení cca 10 bm, p.č. 845/15 v délce uložení cca 3 bm, p.č. 845/19 v délce uložení cca 19 bm, p.č. 845/49 v délce uložení cca 2 bm, p.č. 845/60 v délce uložení cca 2 bm, p.č. 845/62 v délce uložení cca 23 bm, p.č. 103/25 v délce uložení cca 1 bm, p.č.309/3 v délce uložení cca*

11 bm (specifikováno geometrickými plány) a tomu odpovídající povinnosti vlastníka uložený VTL plynovod strpět,

- právu přístupu oprávněného nebo jím pověřených fyzických či právnických osob na výše uvedené pozemky za účelem zřízení, provozování, kontroly, opravy a údržby VTL plynovodu včetně jeho součástí a příslušenství (právo chůze a jízdy),
- a v povinnosti všech – i budoucích vlastníků či spoluvlastníků povinných nemovitostí umožnit oprávněnému výkon jeho výše uvedených práv.

II.2 Budoucí povinný se zavazuje uzavřít s budoucím oprávněným smlouvu o zřízení věcného břemene za předpokladu, že budoucí oprávněný z věcného břemene písemně vyzve budoucího povinného z věcného břemene k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene nejpozději do šesti měsíců ode dne dokončení a převzetí stavby a **na základě geometrických plánů č. 528-30/2013, č. 551-33/2015 a č. 569-23/2017 vyhotovených Kvadrant spol. s r.o., Pechova 44, 615 00 Brno dne 24.5.2013, 22.4.2015 a 4.4.2017.**

II.3. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou.

3. Článek VII. se nahrazuje tímto zněním:

VII.

1. Dodatek č. 1 a původní Smlouva ze dne 18. 9. 2013 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněny v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany výslovně prohlašují, že obsah smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.
2. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 1 a původní Smlouvu ze dne 18. 9. 2013 uveřejní v registru smluv město Kyjov.
3. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
5. V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud zatížené pozemky nebudou energetickým zařízením dotčeny, nejsou smluvní strany výše uvedenými závazky vázány. Budoucí oprávněný tuto skutečnost písemně oznámí Budoucímu povinnému.
6. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí oprávněný obdrží 2 její vyhotovení, zbylá 2 vyhotovení jsou určena pro Budoucího povinného.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

O uzavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodla v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Rada města Kyjova na 89. schůzi konané dne 11. prosince 2017.

budoucí povinný
z věcného břemene

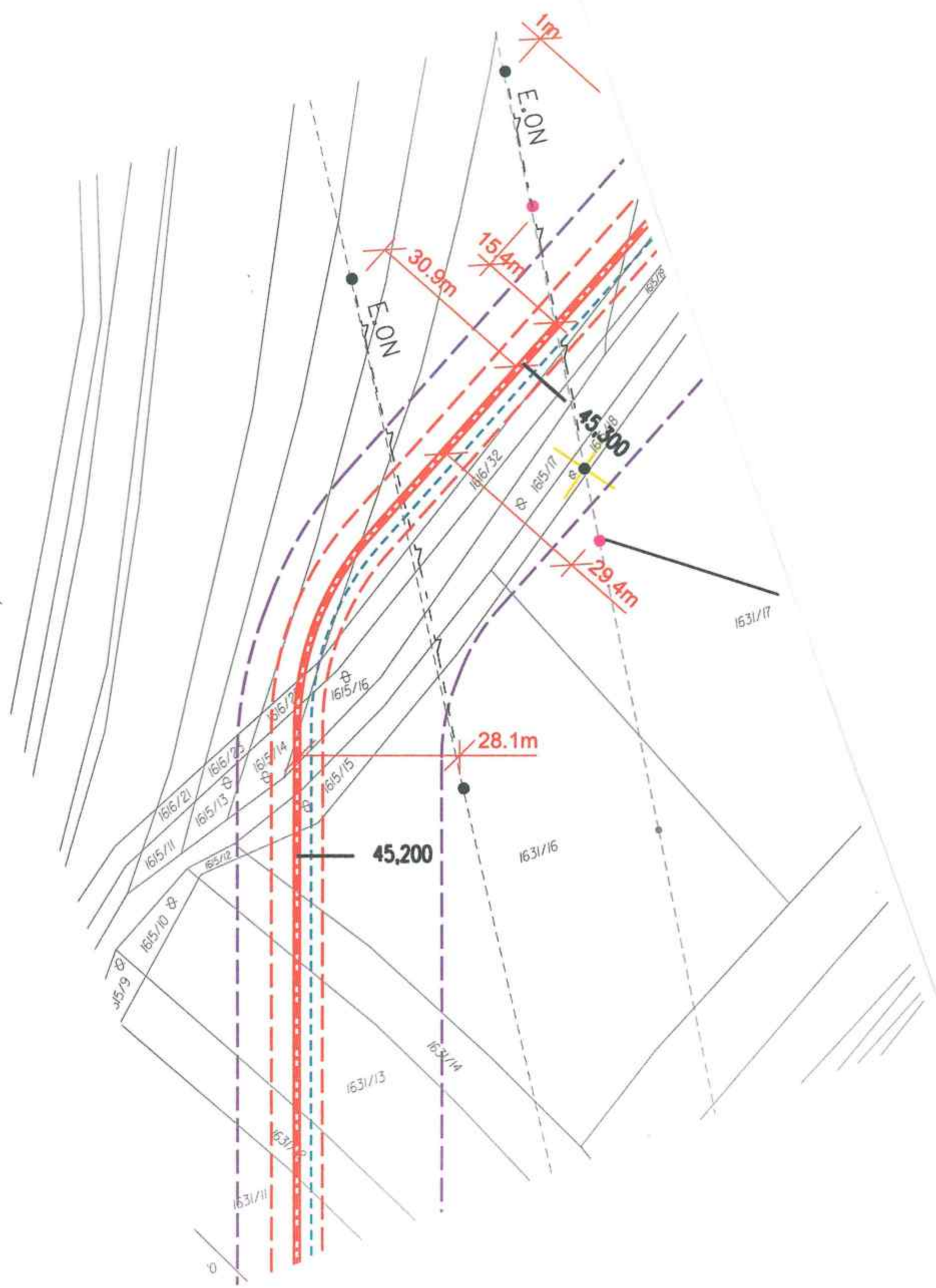
budoucí oprávněný
z věcného břemene

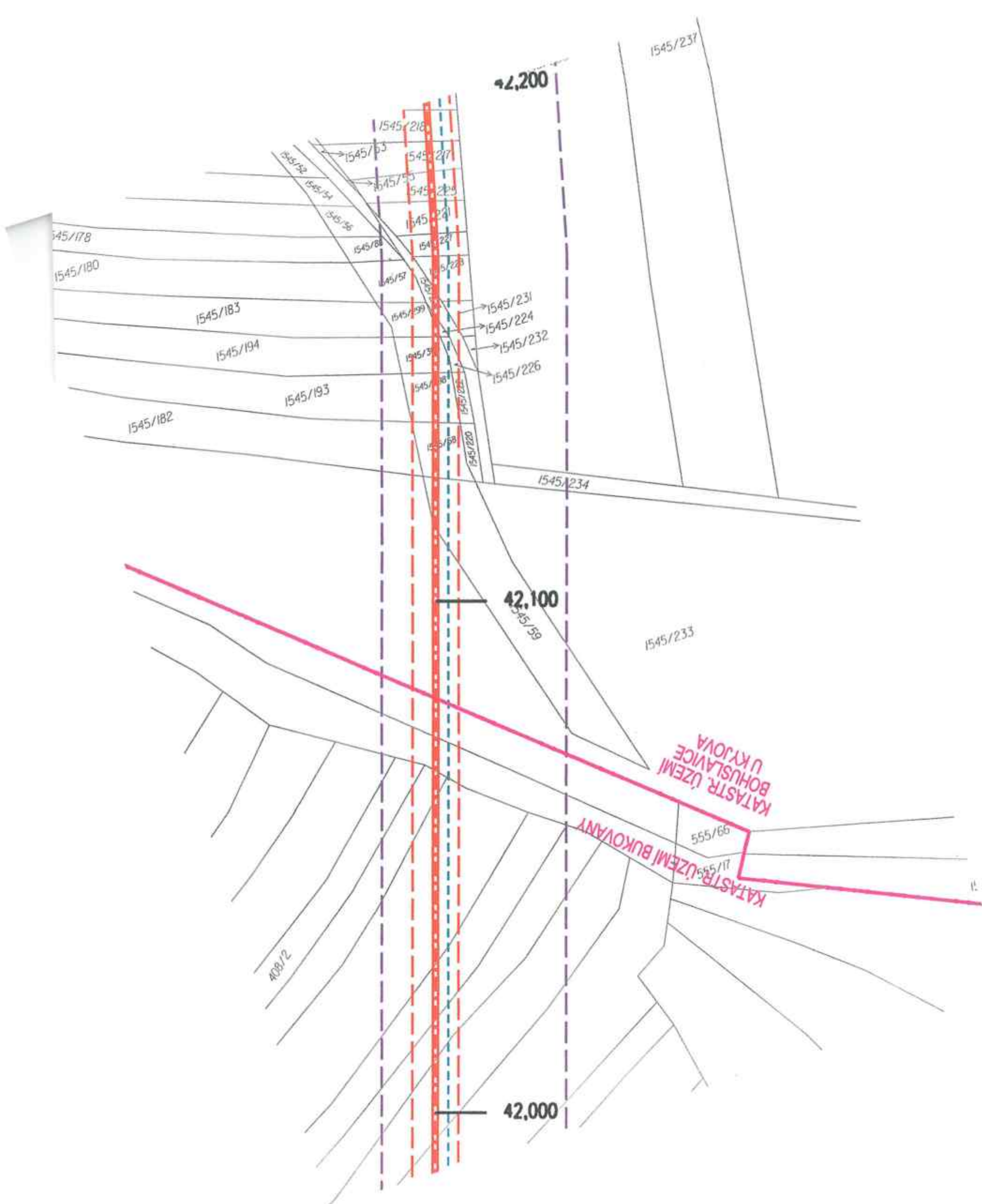
V Kyjově dne 24. 04. 2018

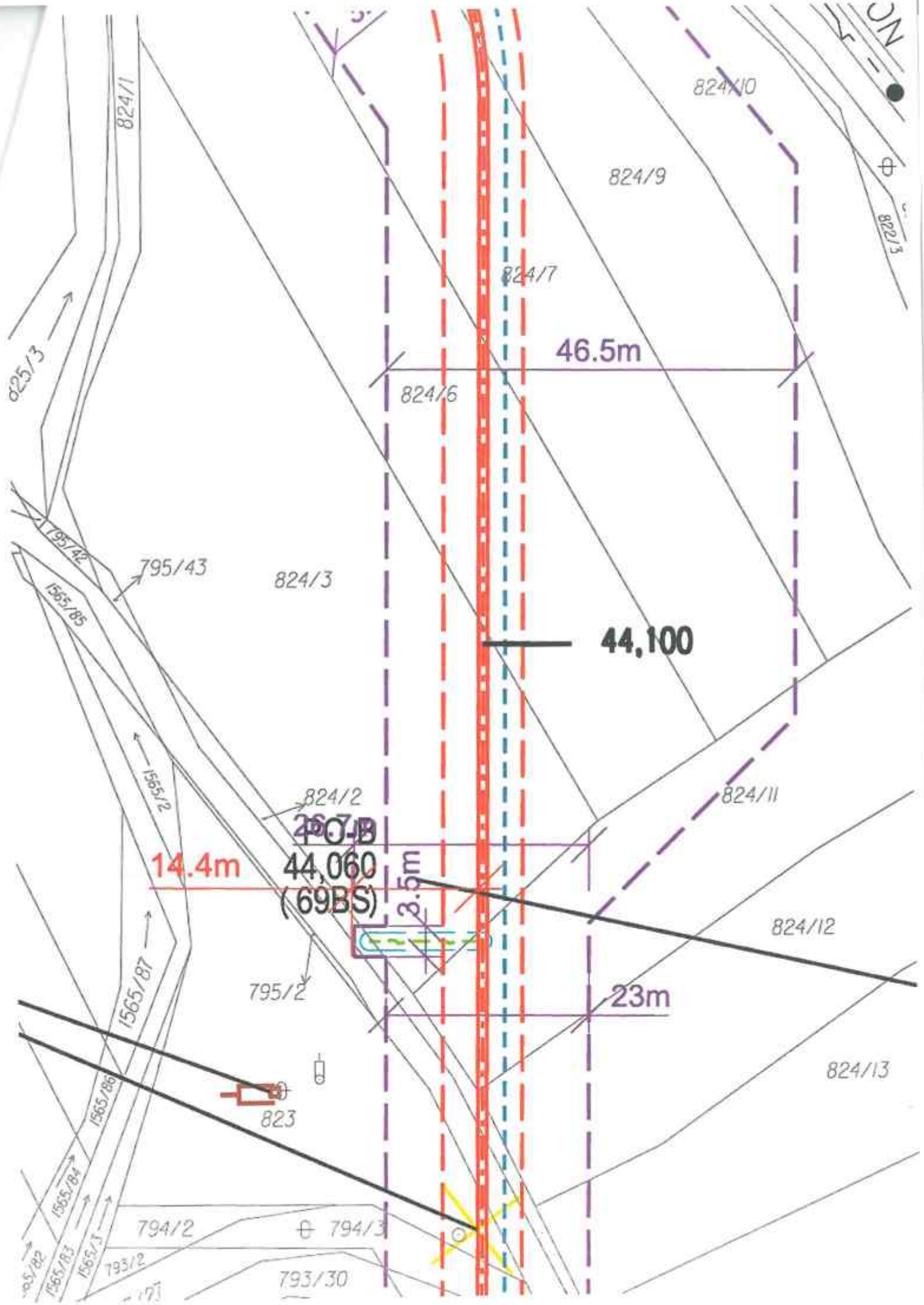
V Praze dne 09. 05. 2018

za věcnou správnost:
za soulad s právním
Datum: 18. 04. 2018

11k







ON

824/10

824/9

824/7

46.5m

824/6

824/3

44,100

824/11

824/2

260.8

44,060

(69BS)

14.4m

3.5m

824/12

23m

795/2

824/13

823

794/2

794/3

793/2

793/30

825/3

824/1

795/43

1565/85

1565/2

1565/87

1565/86

1565/B4

1565/B3

1565/J

Dodatek č. 2

ke Smlouvě

o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Reg. č. 1713000442

uzavřený na základě ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „*občanský zákoník*“), ve znění pozdějších předpisů, dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*energetický zákon*“) a pro účely zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „*stavební zákon*“), ve znění pozdějších předpisů

který uzavřely tyto smluvní strany

NET4GAS, s.r.o.

zastoupená :

sídlo :

Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 –Nusle

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 108316

IČ/DIČ :

27260364/CZ27260364

bank. spojení :

ČSOB, a.s.

číslo účtu :

jako „*budoucí oprávněný z věcného břemene*“ na straně jedné

a

Město Kyjov

zastoupené :

sídlo :

Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov

IČ/DIČ :

00285030/CZ00285030

bank. spojení :

Komerční banka, a. s.

číslo účtu :

jako „*budoucí povinný z věcného břemene*“ na straně druhé

Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Reg. č. 1713000442 ze dne 18.09.2013, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 09.05.2018 (dále jen „Smlouva“) takto:

I.

Dosavadní text článku I. se ruší a nahrazuje se novým zněním, a to tak, že obsahuje všechny pozemky dotčené stavbou uvedenou v čl. I, které jsou ve vlastnictví budoucího povinného z věcného břemene, vč. pozemků nabytých od uzavření Smlouvy k datu uzavření Dodatku č.2, v souladu s geometrickými plány uvedenými v čl. II, bod 2 a situaci stavebního objektu SO 07.2 – Zajištění svahu v sesuvném území – systémové odvodnění.

Město Kyjov je výlučným vlastníkem mimo jiné nemovitostí pozemků p.č. 126/15 o výměře 1020 m², p.č. 126/82 o výměře 235 m², p.č. 1545/59 o výměře 567 m², p.č. 1545/223 o výměře 121 m², p.č. 1545/233 o výměře 8477 m², p.č. 1548/82 o výměře 3570 m², p.č. 1548/84 o výměře 1461 m², p.č. 1548/86 o výměře 7107 m², p.č. 1550/1 o výměře 3001 m², p.č. 156/1 o výměře 8685 m², p.č. 1615/17 o výměře 1357 m², p.č. 1616/22 o výměře 191 m², p.č. 791/16 o výměře 722 m², p.č. 793/12 o výměře 235 m², p.č. 794/3 o výměře 180 m², p.č. 795/1 o výměře 884 m², p.č. 823 o výměře 1075 m², p.č. 824/1 o výměře 208 m², p.č. 824/2 o výměře 151 m², p.č. 824/11 o výměře 1331 m², p.č. 824/4 o výměře 46 m², p.č. 825/4 o výměře 226 m², p.č. 825/8 o výměře 68 m², p.č. 826/1 o výměře 166 m², p.č. 828/31 o výměře 176 m², p.č. 829/17 o výměře 885 m², p.č. 832/1 o výměře 2253 m², p.č. 844/1 o výměře 758 m², p.č. 845/15 o výměře 1354 m², p.č. 845/19 o výměře 6645 m², p.č. 845/49 o výměře 380 m², p.č. 845/60 o výměře 1994 m², p.č. 845/62 o výměře 1236 m², p.č. 845/84 o výměře 65 m², p.č. 103/25 o výměře 32 m², všechny zapsané pro obec Kyjov a katastrální území Bohuslavice u Kyjova na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Kyjov a dále pozemku p.č. 309/3 o výměře 4012 m² zapsaného pro obec Bukovany a katastrální území Bukovany u Kyjova na listu vlastnictví č. 863 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Kyjov

Budoucí oprávněný z věcného břemene je budoucím investorem stavby „6114 – MORAVIA – VTL PLYNOVOD, úsek TU 160 Bukovany – TU 167 Kyselovice“.

II.

Dosavadní text článku II. se ruší a nahrazuje se tím zněním.

1. Město Kyjov jako budoucí povinný z věcného břemene se touto smlouvou a za podmínek v ní dohodnutých zavazuje zřídit ve prospěch budoucího oprávněného z věcného břemene a k tíži nemovitostí pozemků p.č. 126/15, p.č. 126/82, p.č. 1545/59, p.č. 1545/223, p.č. 1545/233, p.č. 1548/82, p.č. 1548/84, p.č. 1548/86, p.č. 1550/1, p.č. 156/1, p.č. 1615/17, p.č. 1616/22, p.č. 791/16, p.č. 793/12, p.č. 794/3, p.č. 795/1, p.č. 823, p.č. 824/1, p.č. 824/2, p.č. 824/11, p.č. 824/4, p.č. 825/4, p.č. 825/8, p.č. 826/1, p.č. 828/31, p.č. 829/17, p.č. 832/1, p.č. 844/1, p.č. 845/15, p.č. 845/19, p.č. 845/49, p.č. 845/60, p.č. 845/62, p.č. 845/84, p.č. 103/25, všechny v k.ú. Bohuslavice u Kyjova, a pozemku p.č. 309/3 v k.ú. Bukovany u Kyjova, věcné břemeno spočívající v:
 - *právu umožňující využití zatížené nemovitosti pozemku pro účely zřízení a provozování VTL plynovodu včetně jeho součástí a příslušenství realizovaného v rámci stavby „6114 – MORAVIA – VTL PLYNOVOD, úsek TU 160 Bukovany – TU 167 Kyselovice“ do částí pozemků p. č. 126/15 v délce uložení cca 6 bm, p.č. 126/82 v délce uložení cca 5 bm, p.č. 1545/59 v délce uložení cca 10 bm, p.č. 1545/223 v délce uložení cca 7 bm, p.č. 1545/233 v délce uložení cca 20 bm, p.č. 1548/82 v délce uložení cca 63 bm, p.č. 1548/84 v délce uložení cca 5 bm, p.č. 1548/86 v délce uložení cca 32 bm, p.č. 1550/1 v délce uložení cca 8 bm, p.č. 156/1 v délce uložení cca 18 bm, p.č. 1615/17 v délce uložení cca 5 bm, p.č. 1616/22 v délce uložení cca 3 bm, p.č. 791/16 v délce uložení cca 2 bm, p.č. 793/12 v délce uložení cca 0,5 bm, p.č. 794/3 v délce uložení cca 6 bm, p.č. 795/1 v délce uložení cca 6 bm, p.č. 823 v délce uložení cca 7 bm, p.č. 824/1 v délce uložení cca 0,5 bm, p. č. 824/2 v délce uložení cca 3,5 bm, p.č. 824/11 v délce uložení cca 14 bm, p.č. 824/4 v délce uložení cca 1 bm, p.č. 825/4 v délce uložení cca 3 bm, p.č. 825/8 v délce uložení cca 2 bm, p.č. 826/1 v délce uložení cca 3 bm, p.č. 828/31 v délce uložení cca 2bm, p.č. 829/17 v délce uložení cca 21 bm, p.č. 832/1 v délce uložení cca 5 bm, p.č. 844/1 v délce uložení cca 10 bm, p.č. 845/15 v délce uložení cca*

3 bm, p.č. 845/19 v délce uložení cca 19 bm, p.č. 845/49 v délce uložení cca 2 bm, p.č. 845/60 v délce uložení cca 2 bm, p.č. 845/62 v délce uložení cca 23 bm, p.č. 845/84 v délce uložení cca 2 bm, p.č. 103/25 v délce uložení cca 1 bm, p.č. 309/3 v délce uložení cca 11 bm (specifikováno geometrickými plány a situací SO 07.2) a tomu odpovídající povinnosti vlastníka uloženy VTL plynovod strpět,

- právu přístupu oprávněného nebo jím pověřených fyzických či právnických osob na výše uvedené pozemky za účelem zřízení, provozování, kontroly, opravy a údržby VTL plynovodu včetně jeho součástí a příslušenství (právo chůze a jízdy),
 - a v povinnosti všech – i budoucích vlastníků či spoluvlastníků povinných nemovitostí umožnit oprávněnému výkon jeho výše uvedených práv.
2. Budoucí povinný se zavazuje uzavřít s budoucím oprávněným smlouvu o zřízení věcného břemene za předpokladu, že budoucí oprávněný z věcného břemene písemně vyzve budoucího povinného z věcného břemene k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene nejpozději do šesti měsíců ode dne dokončení a převzetí stavby a na základě geometrických plánů č. 528-30/2013, č. 551-33/2015 a č. 569-23/2017 vyhotovených Kvadrant spol. s r.o., Pechova 44, 615 00 Brno dne 24.5.2013, 22.4.2015 a 4.4.2017 a situace SO 07.2 - Zajištění svahu v sesuvném území – systémové odvodnění vyhotovenou společností TRACTEBEL – ENGINEERING a.s..
3. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou.

III.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Číslování jednotlivých článků se nemění.
3. Uzavření Dodatku č. 2 bylo projednáno a schváleno na 50. schůzi Rady města Kyjova dne 20.7.2020.
4. Dodatek č. 2 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany výslovně prohlašují, že obsah Dodatku č. 2 nepovažují za obchodní tajemství.
5. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 2 uveřejní v registru smluv budoucí povinný z věcného břemene.
6. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
8. V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud zatížené pozemky nebudou energetickým zařízením dotčeny, nejsou smluvní strany výše uvedenými závazky vázány. Budoucí oprávněný tuto skutečnost písemně oznámí Budoucímu povinnému.

9. Dodatek č. 2 je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Budoucí oprávněný obdrží 3 její vyhotovení. Zbylá 2 vyhotovení jsou určena pro Budoucího povinného.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

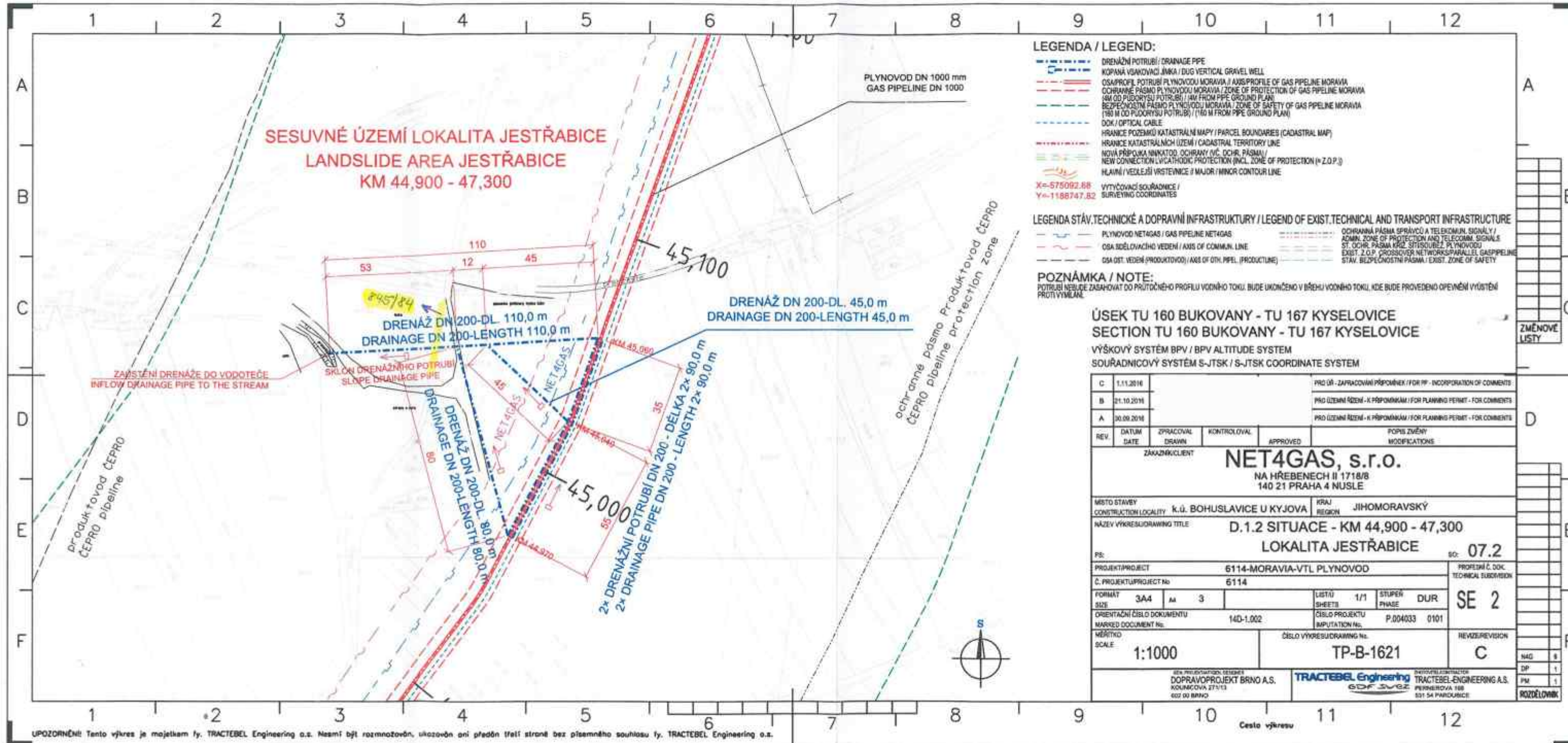
Příloha

- *Situační snímek plánovaného SO 07.2 - Zajištění svahu v sesuvném území – systémové odvodnění*

V Kyjově dne 06. 10. 2020.....

V Praze dne - 8 -09- 2020.....

Za věcnou správnost
Za soulad s právními
Datum: 05.10.2020



**SESUVNÉ ÚZEMÍ LOKALITA JESTŘABICE
LANDSLIDE AREA JESTŘABICE
KM 44,900 - 47,300**

LEGENDA / LEGEND:

- DRENÁŽNÍ POTRUBÍ / DRAINAGE PIPE
- KOPANÁ VSAKOVACÍ JÍMKA / DIG VERTICAL GRAVEL WELL
- OSA PROFILU POTRUBÍ PLYNOVODU MORAVIA / AXIS PROFILE OF GAS PIPELINE MORAVIA
- OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU MORAVIA / ZONE OF PROTECTION OF GAS PIPELINE MORAVIA (4M OD PŮDORYSU POTRUBÍ) / (4M FROM PIPE GROUND PLAN)
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU MORAVIA / ZONE OF SAFETY OF GAS PIPELINE MORAVIA (180 M OD PŮDORYSU POTRUBÍ) / (180 M FROM PIPE GROUND PLAN)
- DOK / OPTICAL CABLE
- HRANICE POZEMKŮ KATASTRÁLNÍ MAPY / PARCEL BOUNDARIES (CADASTRAL MAP)
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ / CADASTRAL TERRITORY LINE
- NOVÁ PŘÍPOJKA NIKKATOD. OCHRANY (VČ. OCHR. PÁSMU) / NEW CONNECTION L/CATHODIC PROTECTION (INCL. ZONE OF PROTECTION (N.Z.O.P.))
- HLAVNÍ / VEDLEJŠÍ VRSTEVNICE / MAJOR / MINOR CONTOUR LINE
- X=575092.88 Y=1188747.82 VYTYČOVACÍ SOUŘADNICE / SURVEYING COORDINATES
- PLYNOVOD NET4GAS / GAS PIPELINE NET4GAS
- OSA SÍŤOVACÍHO VEDENÍ / AXIS OF COMMUN. LINE
- OCHRANNÉ PÁSMO SPRÁVCE A TELEKOMUN. SIGNÁLŮ / ADMIN. ZONE OF PROTECTION AND TELECOMM. SIGNALS
- OSA OST. VEDENÍ (PRODUKTOVOD) / AXIS OF OTH. PIPEL. (PRODUCTIVE)
- ST. OCHR. PÁSMO KŘÍŽ. SÍŤOVÝCH PLYNOVODŮ / EXIST. Z.O.P. CROSSOVER NETWORKS/PARALLEL GAS PIPELINE STAV. BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO / EXIST. ZONE OF SAFETY

POZNÁMKA / NOTE:

POTRUBÍ NEBUDE ZASAHOVAT DO PRŮTOČNÉHO PROFILU VODNÍHO TOKU. BUDE UKONČENO V BŘEŽU VODNÍHO TOKU, KDE BUDE PROVEDENO OPEVNĚNÍ VÝUSTĚNÍ PROTI VÝMLAKU.

**ÚSEK TU 160 BUKOVANY - TU 167 KYSELOVICE
SECTION TU 160 BUKOVANY - TU 167 KYSELOVICE**

VÝŠKOVÝ SYSTÉM BPV / BPV ALTITUDE SYSTEM
SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK / S-JTSK COORDINATE SYSTEM

REV.	DATUM / DATE	ZPRACOVAL / DRAWN	KONTROLOVAL / APPROVED	POPIS ZMĚNY / MODIFICATIONS
C	1.11.2016			PRO ÚŘ. ZAPRACOVÁNÍ PŘÍPOJNEK / FOR PP. INCORPORATION OF COMMENTS
B	21.10.2016			PRO ÚZEMNÍ ŘEŠENÍ - K PŘÍPOMÍNKÁM / FOR PLANNING PERMIT - FOR COMMENTS
A	30.09.2016			PRO ÚZEMNÍ ŘEŠENÍ - K PŘÍPOMÍNKÁM / FOR PLANNING PERMIT - FOR COMMENTS

ZAKAZNÍK / CLIENT
NET4GAS, s.r.o.
NA HŘEBENECH II 1718/8
140 21 PRAHA 4 NUSLE

MÍSTO STAVBY / CONSTRUCTION LOCALITY: k.ú. BOHUSLAVICE U KYJOVA KRAJ / REGION: JIHMORAVSKÝ

NÁZEV VÝKRESU / DRAWING TITLE: D.1.2 SITUACE - KM 44,900 - 47,300
LOKALITA JESTŘABICE SO: 07.2

PROJEKT / PROJECT: 6114-MORAVIA-VTL PLYNOVOD
Č. PROJEKTU / PROJECT No: 6114

FORMÁT / SIZE: 3A4 A4 3
LISTŮ / SHEETS: 1/1 STUPEŇ / PHASE: DUR
ORIENTAČNÍ ČÍSLO DOKUMENTU / MARKED DOCUMENT No: 140-1.002
ČÍSLO PROJEKTU / IMPUTATION No: P.004033 0101

MĚŘÍTKO / SCALE: 1:1000
ČÍSLO VÝKRESU / DRAWING No: TP-B-1621
REVIZE / REVISION: C

PROJEKTANT / DESIGNER: TRACTEBEL Engineering
DOPRAV. PROJEKT BRNO A.S. / TRANSPORT PROJECT BRNO A.S.
KOLINGOVA 273/13 602 00 BRNO
TRACTEBEL Engineering
PUPKOVSKA 188 601 54 PANKOVICE

UPOZORNĚNÍ: Tento výkres je majetkem fy. TRACTEBEL Engineering a.s. Nesmí být rozmnožován, ukázoán ani předán třetí straně bez písemného souhlasu fy. TRACTEBEL Engineering a.s.