

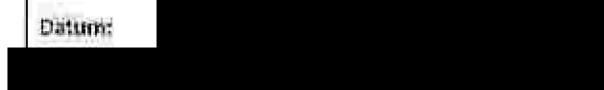



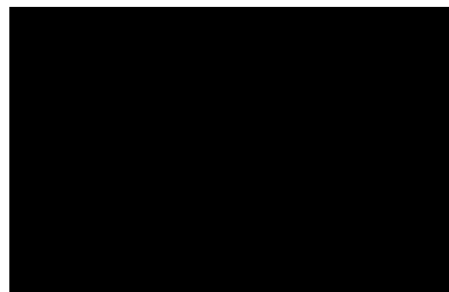


ZMĚNOVÝ LIST: Kari sítě v podlahách 1.NP		číslo ZL: 17
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křanová 277/76 v k.ú. Třmítá“	
Objekt:	Křanová 277/76	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám.196/1, 602 00 Brno.	
Zhotovitel:	I.Vyškovská stavební společnost s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	15.7.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro jednání změny díla formou dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6220051181 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Rozpočet Změnového listu je oceněn dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</p> <p>Dle skladby konstrukcí, které jsou součástí projektové dokumentace je na klenbových stropích nad 1.PP je navržena lehčená betonová vrstva vyztužena káritsí průměru 6mm.</p> <p>Nové řešení:</p> <p>Změna spočívá v docenění absentující položky vyztužení betonových mazanin.</p> <p>Zdůvodnění změny:</p> <p>Vzhledem k tomu, že se výztuž nachází ve skladbách konstrukcí a chybí ve výkazu výměr, byla dodatečně naceněna.</p> <p>Komentář ke změně:</p> <p>Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH:	0,00 Kč	Cena více prací bez DPH:
		24 303,58 Kč
Výšečná cena změny bez DPH:	24 303,58 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.  Datum: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o., Všecký 105/1, 602 00 Brno		Souhlasím:  Datum: 
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím:  Datum: 		Souhlasím: BO MMB Datum: 
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL17 Kari sítě v podlahách 1.NP (vícepráce)		

Položkový rozpočet - vícepráce

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL17	Kari sítě v podlažích 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				24 095,14
111	631362021	Výstuž mezanin svařovanými sítěmi kari	t	0,67099	35 750,00	24 095,14
		skladba P5:		0,36308		
		(3,8+1,3+1,3+4,5+7,7+3,6+4,1+4,4)*4,44*1,15/1000				
		skladba P6: (10+17,9+33)*4,44*1,15/1000		0,31080		
Díl: 998		Přesun hmot				208,44
197	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do: 24 m	t	0,71630	291,00	208,44
	Vícepráce					24 303,58
	Méněpráce					0,00
	Celkem					24 303,58



ZMĚNOVÝ LIST: Rýhy pro uložení sřažených desek stropů nad 1.NP a 2.NP Číslo ZL: 18

Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Trmíla“
Objekt:	Křenová 277/76
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno
Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.
Změnový list vystavil:	Zhotovitel
Datum:	20.7.2020

Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6220051181 dle odst. 4.4.4.

Rozpočet Změnového listu je oceněn dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

V projektové dokumentaci jsou řešeny nové skladby vodorovných konstrukcí. Jedná se o základy na stropních trámech, sřaženou betonovou desku a další podlahové vrstvy.

Nové řešení:

Aby bylo dosaženo tuhosti a pevnosti konstrukce stropů, je nutné, aby byla po obvodu každé místnosti vytvořena drážka ve zdivu pro sřaženou betonovou desku.

Zdůvodnění změny:

Toto řešení zaručí správné provedení sřažené desky stropu s ohledem na jeho zatížení. Jedná se o vhodnější technologické řešení.

Komentář ke změně:

Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.

Cena méně prací bez DPH:	0,00 Kč	Cena více prací bez DPH:	38 042,06 Kč
Výšečná cena změny bez DPH:	38 042,06 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	

Veškeré práce budou spřesněny a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak je stanoveno v Dokumentaci zakázky pro celé dílo.

Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím: I. Vyškovská s.r.o.	Souhlasím: [redacted]
Datum: 20.7.2020	Datum: [redacted]

Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: BO MMB
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]

Přílohy:
1. Rozpočet ZL18 Rýhy pro uložení sřažených desek stropů nad 1.NP a 2.NP (vícepráce)

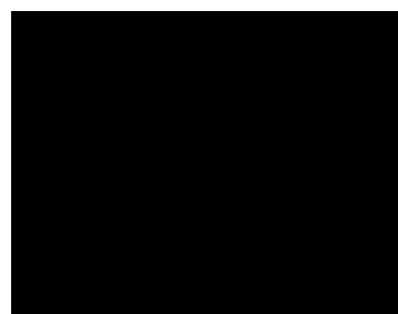
Položkový rozpočet - vícepráce

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL18	Rýhy pro uložení spležených desek stropů nad 1.NP a 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.J.	Množství	Cena / M.J.	Celkem
Díl: 9						32 990,40
177	974031664	Výseková rýha ve zdivu cihelném pro vřehování nosníků tl. do 150 mm v de 150 mm	m	236,10000	144,00	32 990,40
		strop nad 1.NP :				
		1.13 : 1.14 : 2*(5,925+5,37)			22,58000	
		1.15 : 1.16 : 2*(5,925+5,37)			22,58000	
		1.01 : 2*(5,99+5,02)			24,02000	
		1.02 : 2*(5,835+5,38)			22,43000	
		1.03 : 2*(5,36+5,635)			22,38000	
		strop nad 2.NP :				
		2.09 : 2.10 : 2*(5,935+5,48)			22,60000	
		2.11 : 2*(5,45+5,935)			22,77000	
		2.12 : 2.13 : 2*(5,69+5,01)			24,00000	
		2.14 : 2*(5,935+5,48)			22,63000	
		2.15 : 2.16 : 2*(5,41+5,915)			22,68000	

Díl: 997						5 051,65
192	997013	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu	t	9,62220	140,00	1 347,11
194	997013114	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v de 15 m s použitím mechanizace	t	9,62220	144,00	1 385,60
195	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo : meziskládku do 1 km se složením	t	9,62220	207,00	1 991,60
196	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zIKD 1 km přes 1 km	t	38,48880	8,50	327,15

Vícepráce						38 042,00
Méněpráce						0,00
Celkem						38 042,00

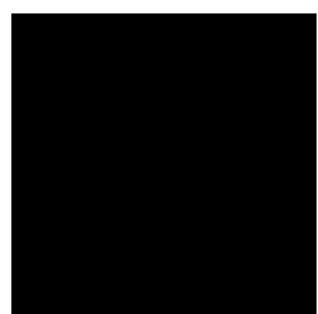


ZMĚNOVÝ LIST: Nadspotřeba polystyrenbetonu ve střepech nad 1.PP		číslo ZL: 19
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Trnitá“	
Objekt:	Křenová 277/76	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánská námí 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	29.7.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6220051181 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Rozpočet Změnového listu je oceněn dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</p> <p>Vo výkazu výměr bylo počítáno s mocností betonové vrstvy 50, respektive 80 mm nad vrchol klenby.</p> <p>Nové řešení:</p> <p>Byla dopočítána kubatura betonu, která bude nutná k vybetonování prostoru nad klenbami.</p> <p>Zdůvodnění změny:</p> <p>Po odstranění vyšších vrstev násypů, než bylo předpokládáno, bylo nutné vyplnit požadované vrstvy prostoru nad klenbami lehkým betonem. Daná skutečnost byla zjištěna až po odkrytí konstrukci, nemohla být předvídána při přípravě projektové dokumentace.</p> <p>Komentář ke změně:</p> <p>Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	-23 659,65 Kč	Cena více prací bez DPH :
		70 226,51 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	46 566,86 Kč	Požadavek na změnu kvůli dokončení díla:
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
<p>Vyjádření zhotovitele:</p> <p>Souhlasím: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.</p> <p>Datum: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o., Křenová 277/76, 602 00 Brno, IČ: 25308836</p>		<p>Vyjádření technického dozoru investora (TDI):</p> <p>Souhlasím: [redacted]</p> <p>Datum: [redacted]</p>
<p>Vyjádření projektanta:</p> <p>Souhlasím: [redacted]</p> <p>Datum: [redacted]</p>		<p>Vyjádření objednatele:</p> <p>Souhlasím: BO MMB</p> <p>Datum: [redacted]</p>
<p>Přílohy:</p> <p>1. Rozpočet ZL19 Nadspotřeba polystyrenbetonu ve střepech nad 1.PP (méněpráce/vícepráce)</p>		

Položkový rozpočet - vícepráce/méněpráce

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL10	Nadpořizba polystyrenbetonu ve stropích nad 1.PP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6						43 553,80
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
110	631342113	Mazání li do 80 mm z betonu, lehkého tepelně-izolačního polystyrenového 700 kg/m ³ -0,964	m ³	17,21215	3 906,00	67 213,46
		místnost č. 1.15, 1.17 : 5,925*5,37*0,1083			-5,86400	
		místnost č. 1.16 : 5,925*5,36*0,17833			5,35484	
		místnost č. 1.16 : 5,925*5,36*0,17833			5,66340	
		místnost č. 1.10 - přední část : 5,835*5,83*0,19389			6,59576	
		místnost č. 1.10 - zadní část			4,98534	
		((2,565*6,25)+(2,61*1,43)+(1,17*2,81))*0,24			0,57060	
		místnost č. 1.07 : 2,76*1,37*0,1831				
112	632455551	Podla perlitocementový li do 50 mm	m ²	-60,98000	-388,50	-23 859,65
Díl: 998						3 013,06
Přesun hmot						
197	998011003	Přesun hmot pro budovy zděná v. do 24 m	t	10,35417	291,00	3 013,06
Vícepráce						70 226,51
Méněpráce						-23 859,65
Celkem						46 366,86

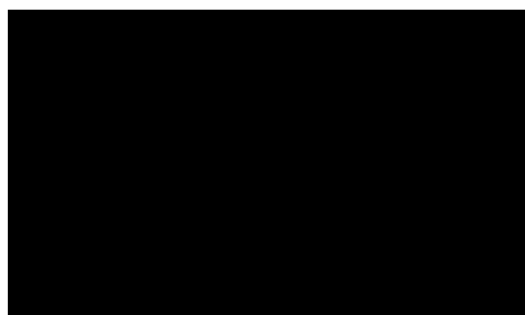


ZMĚNOVÝ LIST: Vyklizení neznámého prostoru		Číslo ZL: 20																				
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Třtíá“																					
Objekt:	Křenová 277/76																					
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno																					
Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.																					
Změnový list vystavil:	Zhotovitel																					
Datum:	27.7.2020																					
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6220051181 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Rozpočet Změnového listu je omezen dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</p> <p>V projektové dokumentaci není neznámý prostor nijak řešen. Jedná se o prostor v 1 PP, mezi schodištěm a odvodovou zdí, který není nijak přístupný.</p> <p>Nové řešení:</p> <p>Vzhledem k nutnosti instalace stoupajícího kanalizačního potrubí bude nutné částečně vyklidit uložkou suť z neznámého prostoru a následně tento prostor vyplnit kamenivem, které bude tvořit podkladní vrstvu pro betonovou desku.</p> <p>Zdůvodnění změny:</p> <p>Tyto práce je nutné provést z důvodu montáže kanalizačního potrubí, které bude odvádět odpady z vylevky nad neznámým prostorem. Daná skutečnost byla zjištěna až po odkrytí konstrukcí, nemohla být předvídána při přípravě projektové dokumentace.</p> <p>Komentář ke změně:</p> <p>Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které mohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Cena méně prací bez DPH:</td> <td>Cena více prací bez DPH:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">0,00 Kč</td> <td style="text-align: center;">21 926,54 Kč</td> </tr> <tr> <td>Výsledná cena změny bez DPH:</td> <td>Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">21 926,54 Kč</td> <td></td> </tr> </table> <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Vyjádření zhotovitele:</td> <td>Vyjádření technického dozoru investora (TDO):</td> </tr> <tr> <td>Souhlasím: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.</td> <td>Souhlasím: [redacted]</td> </tr> <tr> <td>Datum: [redacted]</td> <td>Datum: [redacted]</td> </tr> <tr> <td>Vyjádření projektanta:</td> <td>Vyjádření objednatele:</td> </tr> <tr> <td>Souhlasím: [redacted]</td> <td>Souhlasím: BO MMB [redacted]</td> </tr> <tr> <td>Datum: [redacted]</td> <td>Datum: [redacted]</td> </tr> </table> <p>Přílohy:</p> <p>1. Rozpočet ZL20 Vyklizení neznámého prostoru (vícepráce)</p>			Cena méně prací bez DPH:	Cena více prací bez DPH:	0,00 Kč	21 926,54 Kč	Výsledná cena změny bez DPH:	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	21 926,54 Kč		Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDO):	Souhlasím: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	Souhlasím: [redacted]	Datum: [redacted]	Datum: [redacted]	Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: BO MMB [redacted]	Datum: [redacted]	Datum: [redacted]
Cena méně prací bez DPH:	Cena více prací bez DPH:																					
0,00 Kč	21 926,54 Kč																					
Výsledná cena změny bez DPH:	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:																					
21 926,54 Kč																						
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDO):																					
Souhlasím: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	Souhlasím: [redacted]																					
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]																					
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:																					
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: BO MMB [redacted]																					
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]																					

Položkový rozpočet - vícepráce

S:	29-008.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL 20	Vykázání neznámého prostoru

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 8 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplň						7 032,00
115	635111242	Násep pod podlahy z hrubého kaméniva 10-32 se zhuštěním kaménivo pod betonovou deskou : 0,8*1*2*1,5	m3	2,40000	2 930,00	7 032,00
				2,40000		
Díl: 997 Přesun suti						13 386,00
193	997013011	Vykázání ulehle suti z prostorů přeu 16 m2 s naložením z hl do 2 m 0,8*1*2*1,5	m3	2,40000	4 793,00	11 496,00
				2,40000		
102	997013	Poplatek za uložení na skládce (ekšádková) stavebního odpadu	t	3,00000	140,00	504,00
184	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	3,00000	144,00	610,40
185	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku do 1 km se složením	t	3,00000	207,00	745,20
186	997013508	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	14,40000	8,50	122,40
Díl: 998 Přesun hmot						1 508,54
187	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	5,18400	291,00	1 508,54
Vícepráce						21 926,54
Méněpráce						0,00
Celkem						21 926,54



ZMĚNOVÝ LIST: Truhlářské výrobky		číslo ZL: 21
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Trnava“	
Objekt:	Křenová 277/76	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	13.8.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 62200511B1 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Rozpočet Změnového listu je oceněn dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo a cenou nejvýhodnější = koordinační přírůžkou zhotovitele, která vychází z postupového řízení doloženého nabídkami subdodavatelů.</p> <p>Původní řešení dle smloubní dokumentace:</p> <p>V projektové dokumentaci byly řešeny truhlářské výrobky (okna a dveře včetně jejich rámu) na základě zaměření při projekční přípravě.</p> <p>Nové řešení:</p> <p>Na základě zaměření pro osazení truhlářských výrobků, po vybourání stávajících oken a dveří došlo k neshodám, vzhledem k rozdílným rozměrům okenních a dveřních otvorů. Bude navrženo nové řešení výplní u některých výrobků.</p> <p>Zdůvodnění změny:</p> <p>Po vybourání stávajících výplní bylo zjištěno po jejich zaměření, že okenní otvory nejsou stejné, liší se šířkou i výškou. Z důvodu nutnosti ucelení vzhledu a sjednocení truhlářských výrobků tak, že bude docíleno co nejvyšší estetické kvality, musí být provedeny úpravy všech truhlářských výrobků. Daná skutečnost byla zjištěna až po odkrytí konstrukcí, nemohla být předvídána při přípravě projektové dokumentace.</p> <p>Komentář ke změně:</p> <p>Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH:	- 152 982,90 Kč	Cena více prací bez DPH:
		256 051,50 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	103 068,60 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
Všechny práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyřídění zhotovitele:	[redacted]	Vyřídění technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	[redacted]	Souhlasím: [redacted]
Datum: U Vlečky 1054 Kč: 25568170,	[redacted]	Datum: [redacted]
Vyřídění projektanta:	[redacted]	Vyřídění objednatele:
Souhlasím: [redacted]	[redacted]	Souhlasím: BO MMB
Datum: [redacted]	[redacted]	Datum: [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL21 Truhlářské výrobky (méněpráce/vícepráce)		

Položkový rozpočet - vícepráce/méněpráce

S:	20-006.2	BD Křenová 78, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL21	Truhlářské výrobky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						103 068,60
	766-001	Doplňení příslavných hranolů do nadpraží oken	ks	30,00000	2 389,00	71 640,00
342	766-T13	M+D dřevěné venkovní dveře vč. kování 1500/3610mm - viz tabulka truhlářských výrobků	kus	-1,00000	69 860,70	-69 860,70
		-1		-1,00000		
	766-T13.01	M+D dřevěné venkovní dveře vč. kování 1600/3755mm - viz tabulka truhlářských výrobků	kus	-1,00000	77 511,18	-77 511,18
346	766-T15	M+D dřevěné venkovní dveře vč. kování 990/2023mm - viz tabulka truhlářských výrobků	kus	-1,00000	31 800,60	-31 800,60
		-1		-1,00000		
	766-T16.01	M+D dřevěné venkovní dveře vč. kování 950/2050mm - viz tabulka truhlářských výrobků	kus	-1,00000	32 272,89	-32 272,89
349	766-T20	M+D okno dvoukřídlé otevíravé a sklápěcí 1100/1220mm vč. kování - viz tabulka truhlářských výrobků	kus	-1,00000	17 608,50	-17 608,50
		-1		-1,00000		
	766-T20.01	M+D okno dvoukřídlé otevíravé a sklápěcí 1100/2363mm vč. kování - viz tabulka truhlářských výrobků	kus	-1,00000	37 621,15	-37 621,15
351	766-T22	M+D okno dvoukřídlé otevíravé a sklápěcí 1100/2420mm vč. kování - viz tabulka truhlářských výrobků	kus	-1,00000	35 713,10	-35 713,10
	766-T22.01	M+D okno dvoukřídlé otevíravé a sklápěcí 1100/2565mm vč. kování - viz tabulka truhlářských výrobků	kus	-1,00000	35 733,10	-35 733,10
367	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v dn 24 m	%	1 014,85420	-1,55	1 673,18
	Vícepráce					256 051,50
	Méněpráce					-162 982,90
	Celkem					103 068,60



ZMĚNOVÝ LIST: Okno v kavárně		číslo ZL: 22
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Tmitě“	
Objekt:	Křenová 277/76	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 156/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	J.Vyškovská stavební společnost s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	13.8.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6220051181 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Rozpočet Změnového listu je oceněn dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo a cenou obvyklou.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</p> <p>Dle projektové dokumentace měla být vyzdívka v rámci původního otvoru ponechána.</p> <p>Nové řešení:</p> <p>Na základě rozhodnutí investora stavby byla naceněna varianta vybourání stávajícího otvoru a následně osazení větší výplně.</p> <p>Zdůvodnění změny:</p> <p>Díky tomuto řešení dojde ke zlepšení prosvětlení prostoru budoucí kavárny. Jedná se o požadavek investora.</p> <p>Komentář ke změně:</p> <p>Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodů dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH:	-4 356,02 Kč	Cena více prací bez DPH:
		41 314,94 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	36 958,92 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
<p>Všechny práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím: J. Vyškovská stavební společnost s.r.o. J. Vyškovská stavební společnost s.r.o. Datum: 13.8.2020 U Vlečky 10 602 00 Brno IČ: 25528117		Souhlasím: [redacted] Datum: [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted] Datum: [redacted]		Souhlasím: BO MMB Datum: [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 22 Okno v kavárně (méněpráce/vícepráce)		

Položkový rozpočet

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	Zl.22	Okno v kavárně

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.J.	Množství	Cena / M.J.	Celkem
Díl: 6						-4 206,47
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
01	012142001	Položení vnitřních stěn sklovláknitým pláštěm vtaženým do tenkovrstvé hmoty odečet plochy : -1,23*2,5 nadpraží : 1,23*0,3 ostění : 2,5*0,3*2	m2	-1,20600	124,50	-150,15
						-3,07500
						0,38000
						1,50000
08	012821002	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -1,20600	m2	-1,20600	344,60	-415,47
						-1,20600
100	012821031	Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -1,20600	m2	-1,20600	350,00	-422,10
						-1,20600
103	62231-PC01	Historická dvouvrstvá vápenná omítka vnějších stěn nanášená ručně -1,23*2,5 ostění : 2,5*0,1*2	m2	-2,57500	1 250,00	-3 218,75
						-3,07500
						0,50000
Díl: 9						289,67
ostatní konstrukce a práce, bourání						
136	962031E33	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl. do 150 mm původní vyzdívka : 1,23*2,5	m2	3,07500	94,20	289,67
						3,07500
Díl: 997						285,31
Práce u sutě						
182	007013	Příplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu	t	0,80258	140,00	112,36
185	007013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,80258	207,00	166,13
188	007013600	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKO 1 km přes 1 km	t	0,80258	6,90	5,62
Díl: 766						40 739,96
Konstrukce truhlářské						
	766-001	Deplnění přídavných hranolů do nadpraží oken	ks	1,00000	2 308,00	2 308,00
348	766-T19	M+D okna dvoukřídlá otevíravá s síťpřer 1340/2420mm vč. kování - viz tabulka truhlářských výrobků	kus	1,00000	37 036,80	37 036,80
362	766-T33	M+D vnitřní okenní parapet dřevotřískový šířky 320mm, tl. 1100mm, tl. 40mm vč. podkladu z XPS tl. 40mm (viz detail D.1.5.11 - viz tabulka truhlářských výrobků)	kus	1,00000	683,33	683,33
367	000706203	Plátno hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objemech v do 24 m	%	401,19130	1,55	621,83
Díl: 784						-149,65
Dokončovací práce - malby a tapety						
430	784181011	Dvojnásobné patokování v místnostech výšky do 3,80 m Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -1,20600	m2	-1,20600	36,00	-43,42
						-1,20600
431	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -1,20600	m2	-1,20600	8,00	-9,64
						-1,20600
432	784211101	Dvojnásobně bílé malby ze sítěl za mokra výborně ošetřovaných v místnostech výšky do 3,80 m Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -1,20600	m2	-1,20600	44,00	-53,08
						-1,20600
433	784312021	Dvojnásobně bílé vápenné malby v místnostech výšky do 3,80 m Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -1,20600	m2	-1,20600	38,00	-43,42
						-1,20600
	Vícepráce					41 314,94
	Měněpráce					-4 366,02
	Celkem					36 968,92