

ZMĚNOVÝ LIST: Střešní konstrukce Záloha 12

Název akce:	"Celková rekonstrukce bytového domu Králová 277/76 v k.ú. Trnitá"
Objekt:	Králová 277/76
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno
Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.
Změnový list vystavil:	Zhotovitel
Datum:	1.7.2020

Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6220051181 dle odst. 4.4.4.

Rozpočet Změnového listu je oceněn dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo a dle aktuální hladiny ceníku RTS;

Původní řešení dle smlouvné dokumentace:

V projektové dokumentaci bylo počítáno s montáží střešní konstrukce dle rozměrů zaměřených při projekční přípravě.

Nové řešení:

Na stavbě bylo zjištěno, že rozměry objektu a výškové úrovně nesouhlasí se zadáním dle projektové dokumentace.

Důvodnění změny:

Proto musí dojít k úpravě střešní konstrukce tak, že bude docíleno její správné ukončení u štítových stěn. Tímto dojde k navýšení výměr položek uvedených ve změnovém listu. Daná skutečnost byla zjištěna až po odkrytí konstrukce, nemohla být předvídána při přípravě projektové dokumentace. Jedná se o práce, nezbytné pro pokračování ve stavbě.

Komentář ke změně:

Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.

Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :
0,00 Kč	42 597,32 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
42 597,32 Kč	

Všecké práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Vyjadření zhotovitele:	Vyjadření technického dozoru investora (TDO):
Souhlasím: I. Vyškovská	Souhlasím: [redacted]
Datum: 1. Vyškovská	Datum: [redacted]
[redacted]	[redacted]
Vyjadření projektanta:	Vyjadření objednatele:
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: BO MMB
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]
[redacted]	[redacted]

Přílohy:
1. Rozpočet ZL12 Střešní konstrukce (vícepráce)

Položkový rozpočet - vícepráce

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL12	Střešní konstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 762 Konstrukce tesarské						2 827,24
239	762332131	Montáž vázaných kolíků pravidelných z hraněného lezíva průřezové plochy do 120 mm ² Zarážací hranol 60/80 : 1,05*2 Hranol 60/120 : 1,65*2	m	27,39000	60,30	1 643,19
				25,20000		
				2,19000		
244	762341210	Montáž bednění střešních rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na araz 7,3*0,11*2	m ²	1,60000	67,10	107,36
				1,60000		
245	60511060	ležívo jehličnaté omítnuté střed jakosti I 1,605*0,022*1,1	m ³	0,03887	5 818,76	227,95
				0,03887		
243	606111	ležívo jehličnaté hranol , jakost I Zarážací hranol 60/80 : 0,05*0,08*1,05*24 Hranol 60/120 : 0,05*0,12*1,05*2	m ³	0,13609	6 923,60	942,16
				0,12096		
				0,01512		
273	998762103	Přesun hmot tonážní pro lico tesarské v objektech v do 24 m	t	0,08822	1 475,00	141,82
Díl: 704 Konstrukce klempířské						30 542,78
	953945121RU2	Pás proti ptákům hrotový; šroubovaním, z lešení šířka do 300 mm, výška 135 mm, 128 ks hrotů 20,4*2	m	40,80000	745,00	30 390,00
				40,80000		
	764776307R00	PREFA ochranná mřížka proti ptákům, šířka 100 mm 20,4*2	m	40,80000	149,00	6 079,20
				40,80000		
300	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,03386	1 896,00	63,88
Díl: 765 Krytiny tvrdé						3 227,30
310	765111010	Montáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na suchu přes 14 do 15 ks/m ² 7,3*0,11*2	m ²	1,60000	206,60	331,80
				1,60000		
322	765191023	Montáž pevné hydroizolační fólie vedené ve sklonu přes 20° s tepelnými spoji na bednění	m ²	21,86514	26,60	581,09
321	69244064	fólie difúzně otevřená doplňková hydroizolační vrstva se dvěma tepelnými spoji - 1 m ² 22,088*1,1	m ²	24,29460	94,60	2 305,66
				24,29460		
326	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	t	0,00316	1 250,00	3,95
Vícepráce						42 597,32
Méněpráce						0,00
Celkem						42 597,32



ZMĚNOVÝ LIST: Dozdění štitových stěn a nadbetonávka, dozdění otvoru v 1.NP, vyzdívka niky v kavárně

číslo 2020/19

Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Trnitá“
Objekt:	Křenová 277/76
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno
Zhotovitel:	I.Vyškovská stavební společnost s.r.o.
Změnový list vystavil:	Zhotovitel
Datum:	4.7.2020

Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č. 6220051181, dle odst. 4.4.4.

Rozpučet Změnového listu je oprávněn dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo, dle aktuální hladiny ceníku RTS, cenou obvyklou a cenou nejvýhodnější s koordinační příražkou zhotovitele, která vychází z poptávkového řízení doloženého nabídkami subdávatelů.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

- Dozdění štitových stěn: Jedná se o dozdění otvorů po vybouraných dřevěných trámoch, v projektové dokumentaci nebylo uvažováno, nepředpokládalo se.
- Nadbetonávka štitových stěn: původní řešení dle projektové dokumentace řešilo zakončení štitových zdí pouze osázením keramických tašek na štitové stěny.
- Dozdění otvoru v 1.NP: Otvor mezi místnostmi č. 1.01 a 1.18 měl být dle projektové dokumentace zazděn z cihel plných pálených.
- Vyzdívka niky v kavárně: v projektové dokumentaci nebyla uvažována, neřešila se.

Nové řešení:

- Dozdění štitových stěn: Po demontáži stávající konstrukce krovy, která byla zapuštěna do zdíva štitové stěny, bude nutné tyto vzniklé niky doplnit jejich vyzdíváním.
- Nadbetonávka štitových stěn: Výškové úrovně štitových stěn bude nutné upravit tak, aby bylo možné provést jejich oplechování a aby nad úrovní střechy vznikla požární zídka. - Dozdění otvoru v 1.NP: Oproti původně plánované zazdivce otvoru bude nutné zajistit stávající betonový překlad, který nebyl uložen ve zdívu, pomocí pilře z cihel plných pálených.
- Vyzdívka niky v kavárně: Při bouracích pracích bylo zjištěno, že v prostoru budoucí kavárny stojí v rámci obvodového zdíva vyzdívka z cihel plných pálených uložená na kant. Tato vyzdívka nebyla soudržná, a proto bylo rozhodnuto o jejím odstranění a nahrazení vhodnější vyzdívkou z cihel plných pálených.

Zdůvodnění změn:

- Dozdění štitových stěn: Doplněním zdíva štitových stěn dojde k jejich stabilizaci a zvýšení pevnosti objektu. Jedná se o vhodnější a bezpečnější řešení zjištěného stavu.
- Nadbetonávka štitových stěn: Bylo rozhodnuto, že namísto montáže střechních tašek na štitové stěny bude provedeno oplechování z pozinkovaného plechu tak, aby bylo zamezeno zatékání dešťové vody do objektu. Jedná se o technologicky výhodnější řešení.
- Dozdění otvoru v 1.NP: Tímto řešením bude podepřen stávající betonový překlad v rámci otvoru a bude zamezeno jeho zřícení. Jedná se o vhodnější a bezpečnější řešení zjištěného stavu.
- Vyzdívka niky v kavárně: Bude docíleno srovnání obvodového zdíva v místě budoucí kavárny. Jedná se o vhodnější technologické řešení.

Dané skutečnosti byly zjištěny až po odkrytí konstrukcí. Provedením navržených úprav bude zajištěno vhodnější řešení a bezpečnější stav objektu.

Komentář ke změně:

Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.

Cena méně prací bez DPH : 0,00 Kč	Cena více prací bez DPH : 129 285,09 Kč
Výsledná cena změny bez DPH : 129 285,09 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předepisuje Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Vyřazení zhotovitele: Souhlasím: J. Vyškovská stavební s.p.a. Datum: J. Vyškovská stavební s.p.a. 11. prosince 2015	Vyřazení technického dozoru investora (TI): Souhlasím: [redacted] Datum: [redacted]
Vyřazení objednatel: Souhlasím: [redacted] Datum: [redacted]	Vyřazení objednatel: Souhlasím: BO MMB Datum: [redacted]
Přílohy: 1. Rozpočet Zl. 13 Dozdění žitových stěn a nadbetonávka, dozdění otvoru v LNP, vyzdívka níky v kavárně (vícepráce)	

Položkový rozpočet - vícepráce

S:	20-008.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	Z1.13	Dozdění šitových stěn a nadbetonávka, dozdění otvoru v 1.NP, vyzdívka niky v kavárně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2 Zakládání						2 460,70
20	Z14351121	Zřízení bednění zakládacích pásů rovnátka	m ²	4,47400	550,00	2 460,70
		šitová stěna u Zdravdu : 0,05*3		0,15000		
		0,14*3,8*2		1,28000		
		0,1*2		0,30000		
		šitová stěna u feky : 0,18*7,5*2		2,70000		
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						3 630,00
28	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m ² ve zdivu nadzákladovém chlami přehrávní na MVC vstup do místnosti 1.18 : 0,35*0,5*2,1	m ³	0,36760	4 000,00	1 470,80
				0,36760		
29	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m ² ve zdivu nadzákladovém chlami přehrávní na MVC 2*1,5*0,15	m ³	0,45000	4 310,00	1 939,50
				0,45000		
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						30 077,00
4-001		Postupné doplnění rýhy pro podkladní hranolu z GPF	m	53,32000	478,00	25 487,60
		šitová stěny u Zdravdu :				
		vazná trám : 11,25		11,25000		
		sloupek : 2*2,5		5,00000		
		horní sloupek : 1,45		1,45000		
		vzpěry : 2*3,5		7,00000		
		spodní klesáky : 2*2,1		4,20000		
		šitová stěna u feky :				
		vazná trám : 11,25		11,25000		
		sloupek : 2*2,5		5,00000		
		horní sloupek : 1,45		1,45000		
		vzpěry : 2*3,5		7,00000		
		spodní klesáky : 2*2,1		4,20000		
		horní klesáky : 5,52		5,52000		
Díl: 03 Podlahy a podlahové konstrukce						4 975,09
631315621R00		Mixovina betonová tl. 12 - 24 cm Ø 20/25	m ³	1,43168	3 478,00	4 975,09
		šitová stěna u Zdravdu : 0,05*0,32*3		0,04800		
		0,14*0,32*4,5*2		0,41216		
		0,1*0,32*3		0,09600		
		šitová stěna u feky : 0,18*0,32*7,5*2		0,87552		
Díl: 8 Ostatní konstrukce a práce, bourání						451,38
187378096101		Dřívění (osakání) centimetrových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m ²	9,72800	46,40	451,38
		šitové stěny : 0,32*7,5*4		9,72800		
Díl: 997 Přesun sušé						2 572,81
102997013		Poplatek za uložení na skládce (skladkovně) stavebního odpadu	t	0,48640	140,00	68,10
103997013511		Vytřídění uhlíků sušé z prostrání přes 15 m ² s naložením z hl. do 2 m	m ³	0,48640	4 790,00	2 329,89
104997013514		Vnitrostavěbní doprava sušé a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m a využitím mechanizace	t	0,48640	144,00	70,04
106997013501		Odvoz sušé a vybouraných hmot na skládku náboje sjezdovky do 1 km s naložením	t	0,48640	207,00	100,68
106997013509		Příplatek k odvozu sušé a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,48640	8,40	4,13
Díl: 998 Přesun hmot						1 502,11
107999011003		Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	5,18168	291,00	1 502,11

Položkový rozpočet - vícepráce

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL13	Dozdění štítových stěn a nadbetonávka, dozdění otvoru v 1.NP, vyzdívka niky v kavárně

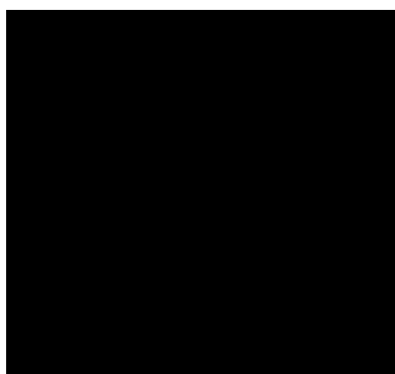
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	Díl: 764	Konstrukce klempířské				83 616,00
	764-001	Atika PZ rě 560mm	lm	32,00000	950,00	30 400,00
	764-002	Boční lemování pod střešní krytinu PZ rě 290mm	lm	32,00000	775,00	24 896,00
	764-003	Štípkové oplachování PZ rě 330mm	lm	32,00000	885,00	28 320,00
	Vícepráce					129 285,00
	Měněpráce					0,00
	Celkem					129 285,00

ZMĚNOVÝ LIST: Srovnání povrchu římsy 3.NP + chybějící Hydroizolace		Číslo ZL: 14
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Trnava“	
Objekt:	Křenová 277/76	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	6.7.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6220051181 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Rozpočet Změnového listu je oceněn dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo a dle aktuální hladiny ceníku RTS.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</p> <p>Konstrukce nástřešního štábu vycházela ze zaměření objektu při projekční přípravě.</p> <p>Asfaltový pás uvažovaný v projektové dokumentaci absentoval ve výkazu výměr.</p> <p>Nové řešení:</p> <p>Nerovný povrch římsy, který vznikne ubouráním její části, musí být srovnán betonovým potěrem s vloženou kausíli.</p> <p>Hydroizolační pás byl oceněn, aby mohl být realizován dle projektové dokumentace.</p> <p>Zdůvodnění změny:</p> <p>Abyste mohl být věvec VI. realizován dle projektové dokumentace, musí být částečně ubourána stávající římsa, což bude mít vliv na její rovinnost, která je nutná k vytvoření konstrukce nástřešního štábu. Daná skutečnost byla zjištěna až po odkrytí konstrukci. Hydroizolační pás byl proto doplněn a oceněn, aby mohl být realizován dle projektové dokumentace.</p> <p>Komentář ke změně:</p> <p>Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečně stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,00 Kč	Cena více prací bez DPH :
		18 805,34 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :		Požadavek na změnu lhůty dokončení díla :
18 805,34 Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje příloha 1. Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.		Souhlasím: [redacted]
Datum: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o. U Vítězů 1 602 00 Brno		Datum: [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: BO MMB
Datum: [redacted]		Datum: [redacted]
<p>Přílohy:</p> <p>1. Rozpočet ZL 14 Srovnání povrchu římsy 3.NP + chybějící Hydroizolace (více práce)</p>		

Položkový rozpočet - vícepráce

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL14	Srovnání povrchů římsy 3.NP + Chybějící hydroizolace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování						4 239,26
108	631311110	Mixážní tl. do 60 mm z betonu proleho bez zvyšňňch nároků na prostřelil tl. C 20/28 4*6*0,45*0,07	m3	0,76800	3 000,00	2 298,00
				0,75800		
111	631362021	Výztuž mazanin zvažovanými stěmi Karl 4*6*0,45*4,48*1,15/1000	t	0,05514	35 700,00	1 971,26
				0,05514		
Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						544,32
182	992901111	Vydělení budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m 4*6*0,45	m2	10,89000	50,40	544,32
				10,89000		
Díl: 998 Přesun hmot						556,89
107	999011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	1,01372	201,00	838,00
Díl: 711 Izolace proti vodě						13 464,87
	711151111RU1	Izolace proti vlhk. vodorovná samolepicím pásem včetně násu Glaslak 30 staker plus vodorovná část úká : 4*6,57*0,633 vodorovná část šínká : 2*7,29*1,19	m2	34,03800	269,50	8 761,89
				10,88780		
				17,35020		
	711162111RU1	Izolace proti vlhkosti svislá samolepicím pásem včetně násu Glaslak 30 staker plus svislá část u vance V1 : 20,4*0,275*2	m2	11,22000	313,50	3 517,47
				11,22000		
210	998711103	Přesun hmot lanžňň pro izolace proti vodě, vlhkosti a plivům v ošlechťech výšev do 60 m	t	0,18620	1 050,00	198,51
Vícepráce						18 806,34
Méněpráce						0,00
Celkem						18 806,34

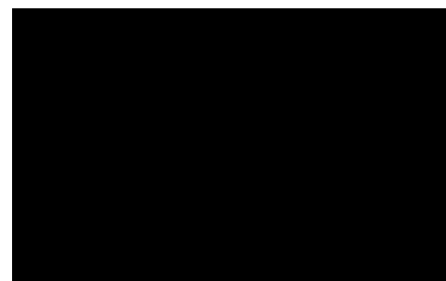


ZMĚNOVÝ LIST: Stropní trámy výměna 100%		číslo ZL: 15
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Trnitá“	
Objekt:	Křenová 277/76	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	10.7.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6220051183 dle odst. 4.4.4.“</p> <p>Rozpočet Změnového listu je oceněn dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: V místnostech číslo 1.11 a 1.17, kde probíhá 100% výměna stropních trámů i rákosníků bylo dle projektové dokumentace uvažováno s výměnou vždy 6ks stropních trámů a rákosníků v každé místnosti.</p> <p>Nové řešení: Oproti původní plánované výměně 6ks v každé místnosti bude přikročeno na základě rozhodnutí statika k výměně vždy 7ks stropních trámů a rákosníků.</p> <p>Zdůvodnění změny: Tímto řešením bude zabezpečeno, že nosné stropní trámy nebudou od sebe osově vzdáleny více než 1000mm. Jedná se o technologicky vhodnější řešení.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,00 Kč	Cena více prací bez DPH :
		13 916,11 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	13 916,11 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje smluvní dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.		Souhlasím: [redacted]
Datum: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o. U Wečky 103		Datum: [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: BD MMB
Datum: [redacted]		Datum: [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 15 Stropní trámy výměna 100% (vícepráce)		

Položkový rozpočet - vícepráce

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL15	Stropní trámy výměna 100%

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 762 Konstrukce tesařské						13 916,11
233	762083121	Impregnace dřeva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísňím onemocnění třída ochrany I a 2	m3	0,89080	614,20	550,81
				Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 0,89080		0,89080
262	762622130	Montáž stropního trámu z hranového dřeva průřezové plochy do 450 cm ² s výměnami	m	11,80000	189,80	2 238,64
				5,9*2		11,80000
263	762622140	Montáž stropního trámu z hranového dřeva průřezové plochy do 640 cm ² s výměnami	m	11,89000	320,40	3 808,02
				6,9*2		11,89000
264	695121	dřevivo jehličnaté hranol jakost I-II	m3	0,69080	7 258,90	6 609,70
				0,14*0,2*5,9*2		0,39040
				0,2*0,24*5,9*2		0,56540
273	696762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,49421	1 476,00	728,98
Vícepráce						13 916,11
Méněpráce						0,00
Celkem						13 916,11



ZMĚNOVÝ LIST: Záchytný systém		Číslo ZL: 16
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v.k.ú. Tmilá“	
Objekt:	Křenová 277/76	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	I.Vyškovská stavební společnost s.r.o.	
Zháněný list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	16.7.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6220051TB1 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Rozpočet Změnového listu je oceněn cenou nejuvýhodnější s koordinační přírážkou zhotovitele, která vychází z poptávkového řízení doloženého nabídkami subdodavatelů.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: Dle původního řešení projektové dokumentace byl řešen záchytný systém tak, že v případě realizace dle původního řešení by nebylo možné provést jeho revizi.</p> <p>Nové řešení: Byla navržena varianta záchytného systému, který bude splňovat všechny normové předpoklady a bude jej možné pravidelně revidovat.</p> <p>Závodnění změny: Z hlediska možnosti revize záchytného systému byla navržena nové řešení, na které nebude v budoucnu problém provést revizi. Jedná se o technologicky vhodnější řešení.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	-28 000,00 Kč	Cena více prací bez DPH :
		44 701,99 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	16 701,99 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
<p>Veškeré práce budou splňovat požadavky na provedení apod. tak, jak požaduje Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyřídění zhotovitelem:		Vyřídění technickým dozorem investora (TDI):
Souhlasím: I. Vyškovská (stat)		Souhlasím: [redacted]
Datum: I. Vyškovská (stat)		Datum: [redacted]
[redacted]		[redacted]
Vyřídění projektantem:		Vyřídění objednatelem:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: BO MMB [redacted]
Datum: [redacted]		Datum: [redacted]
[redacted]		[redacted]
1. Rozpočet ZL 16 Záchytný systém (méněpráce/vícepráce)		

Položkový rozpočet - vícepráce/méněpráce

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL16	Záchytný systém

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						16 701,99
	767-001	D+M záchytný systém podle akvizitované PD	kpl	1,00000	44 350,48	44 350,48
396	767B-PC313:	313/K M+D Záchytné nástřešní lano dl. 16,04m, 4 kotvíci body	kpl	-1,00000	28 000,00	-28 000,00
I:						
-1						-1,00000
405	998767203	Přesun hmot, procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	153,99460	2,15	351,63
	Vícepráce					44 701,98
	Méněpráce					-28 000,00
	Celkem					16 701,98

