

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Základní škola a mateřská škola, Vrchlabí, Horská 256

sídlo: Horská 256, Hořejší Vrchlabí, 543 02 Vrchlabí

jednající/zástupce: Mgr. Zuzana Bartošová, ředitelka

IČ: 71005889

a

Zhotovitel:

František Doležal

sídlo: Dělnická 543, 543 03 Vrchlabí

jednající/zástupce: František Doležal

IČ: 7635051

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 7. 2020 objednávku na stavební práce.
2. **Základní škola a mateřská škola, Vrchlabí, Horská 256** je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle § 2, odst. 1, zákona č. 340/2015 Sb., který jí ukládá povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle tohoto zákona.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v Registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v Registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.

3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v RS plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb. se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 340/2015 Sb.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Objednávka ze dne 23. 7. 2020

Místo a datum: Vrchlabí, 5. 10. 2020

Objednatel: Základní škola a mateřská škola, Vrchlabí, Horská 256

Jméno a příjmení: Mgr. Zuzana Bartošová, ředitelka

Místo a datum: Vrchlabí, 5. 10. 2020

Zhotovitel: František Doležal

Jméno a příjmení: František Doležal

OBJEDNÁVKA

Zhotovitel:	František Doležal	Odběratel:	Základní škola a mateřská škola, Vrchlabí, Horská 256
Adresa:	Dělnická 543, 543 03 Vrchlabí	Adresa:	Horská 256, 543 03 Vrchlabí
IČ:	76356051	IČ:	71005889

Předmět objednávky:

Na základě průzkumu trhu a Vámi předložené nabídky, objednaváme u vás stavební práce, které jsou uvedeny v příloze č.1 této objednávky. Příloha č. 1 je Vaše cenová nabídka. Jednotlivé položky se mohou aktualizovat dle skutečnosti, celková cena ovšem nesmí být překročena. K faktuře poté doplňte soupis prací a předávací protokol. Na fakturu uveďte text: *"pro projekt "Venkovní polytechnická učebna" reg. č. CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0011995."*

Termín realizace: vnitřní prostory do 25. 8. 2020, venkovní prostory do 16. 9. 2020

Místo akce: Horská 256, 543 03 Vrchlabí

Cena: 495 258,74 Kč bez DPH

Ve dne Vrchlabí
23.07.2020

Vystavil(a): Mgr. Zuzana Bartošová, ředitelka školy

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	ZŠ VRCHLABÍ	JKSO	
Objekt	ZŠ VRCHLABÍ		SKP	
0001			Měrná jednotka	
Stavba	ZŠ VRCHLABÍ		Počet jednotek	
	ZŠ VRCHLABÍ		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	František Doležal		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	František Doležal		Počet listů	4

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	79 692	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	238 044	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	100 204	Přesun stavebních kapacit	14 628
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	417 940	Zařízení staveniště	33 435
			Provoz investora	20 897
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	8 359
ZRN+HZS		417 940	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		495 259	Ostatní náklady celkem	77 319

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : František Doležal		Jméno : František Doležal	Jméno :
Datum : 15.7.2020		Datum : 15.7.2020	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		495 258,74 Kč
DPH	0,0 %		0,00 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0,00 Kč
DPH	0,0 %		0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			495 258,74 Kč

Poznámka :

Nejsem plátcem DPH

Stavba :	ZŠ VRCHLABÍ	Rozpočet :	1
Objekt :	0001		ZŠ Vrchlabí

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	34 821	0	0	0	0
721 Zařizovací předměty	40 875	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 387	0	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	182 625	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	33 622	0	0	0
783 Nátěry	0	630	0	0	0
784 Malby	0	14 713	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	609	6 454	0	0	0
D97 Komunikace	0	0	0	48 204	0
D98 Elektroinstalace	0	0	0	52 000	0
CELKEM OBJEKT	79 692	238 044	0	100 204	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	417 940	0
Oborová přírážka	0	0,0	417 940	0
Přesun stavebních kapacit	0	3,5	417 940	14 628
Mimostaveništní doprava	0	0,0	417 940	0
Zařízení staveniště	0	8,0	417 940	33 435
Provoz investora	0	5,0	417 940	20 897
Kompletační činnost (IČD)	0	2,0	417 940	8 359
Rezerva rozpočtu	0	0,0	417 940	0
CELKEM VRN				77 319

Položkový rozpočet

Stavba :	ZS VRCHLABI	Rozpočet: 1
Objekt :	0001	ZŠ Vrchl

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce			
1	346244900R00	Vybourání zděné příčky do tl.30cm	m2	6,93	678,00
2	346245100R00	SDK příčka tl.100mm vč.tepelné izolace	m2	16,50	1 825,63
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce			
Díl: 721		Zařizovací předměty			
3	721111000R00	Montáž zařizovacích předmětů (wc,umyvadla apod.)	kus	2,00	1 630,00
4	721111111R00	Napojení odpadů na stávající odpadní potrubí	kpl.	2,00	1 250,00
5	3854123	Dodávka imobil.wc vč.madla a pohot.tlačítka	kus	1,00	31 115,00
6	3584125	Dodávka umyvadla vč.baterie	kus	1,00	4 000,00
	Celkem za	721 Zařizovací předměty			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot			
7	9999999R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	%	11,80	287,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot			
Díl: 766		Konstrukce truhlářské			
8	766661122R00	Demontáž prahů	kus	1,00	160,00
9	766670021R00	Demtž a montáž zárubně ocelové vč.zednického zapravení	kus	1,00	3 780,00
10	525897	Zárubeň ocelová šíře do 900mm	ks	1,00	1 430,00
11	525898	Dveře vnitřní obyč.bílé šíře do 900mm	ks	1,00	4 000,00
12	766480111R00	D+montáž předokenní rolety	ks	8,00	21 477,50
13	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	5,00	287,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské			
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady			
14	771101000R00	Zřízení nové podlahy z dlaždic keramických do tmele	m2	10,00	644,00
15	771222111R00	Montáž obkladu keramického do tmele vč.spárování	m2	22,00	641,00
16	235897	Obklad keramický 20/20 cm - dle výběru investora	m2	24,00	320,00
17	242875	Dlažba keramická 30/30 cm - dle výběru investora	m2	12,00	450,00
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady			
Díl: 783		Nátěry			
18	783221122AA	Nátěr syntetika kovových prvků - zárubně	ks	1,00	630,00
	Celkem za	783 Nátěry			
Díl: 784		Malby			
19	784191301R00	Penetrace podkladu protiplísňová 1x	m2	125,00	46,40
20	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	125,00	71,30
	Celkem za	784 Malby			
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot			
21	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.podlaží	t	2,10	752,00
22	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,10	227,00
23	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	42,00	9,66
24	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,10	301,29
25	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	21,00	29,00
26	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,10	1 310,00
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot			

abí

celkem (Kč)
4 698,54
30 122,90
34 821,44
3 260,00
2 500,00
31 115,00
4 000,00
40 875,00
3 386,60
3 386,60
160,00
3 780,00
1 430,00
4 000,00
171 820,00
1 435,00
182 625,00
6 440,00
14 102,00
7 680,00
5 400,00
33 622,00
630,00
630,00
5 800,00
8 912,50
14 712,50
1 579,20
476,70
405,72
632,71
609,00
2 751,00
6 454,33

Předokenní rolety			název: Polytechnická učebna			ZŠ Vrchlabí, horská					
č.	Rozměry		ks	Typ rolety	Lamely	Box	Vodící lišty	Koncové lamely	Cena / ks	Cena celkem bez DPH	Cena celkem s DPH
	Šířka cm	Výška cm									
1	195,6	111	2	předokenní základní	AL 42, 10P	Předokenní 150mm polep Ořech Hnědá (RAL 8019)	A3 standard hnědá (RAL 8019)	Standard hnědá (RAL 8019)	22 500,00 Kč	45 000,00 Kč	54 450,00 Kč
2	168,6	111	4	předokenní základní	AL 42, 10P	Předokenní 150mm polep Ořech Hnědá (RAL 8019)	A3 standard hnědá (RAL 8019)	Standard hnědá (RAL 8019)	17 400,00 Kč	69 600,00 Kč	84 216,00 Kč
3	119,6	198	2	předokenní základní	AL 42, 10P	Předokenní 150mm polep Ořech Hnědá (RAL 8019)	A3 standard hnědá (RAL 8019)	Standard hnědá (RAL 8019)	13 700,00 Kč	27 400,00 Kč	33 154,00 Kč
4	Doprava		1							0,00 Kč	0,00 Kč
5	Montáž		1							0,00 Kč	0,00 Kč
										142 000,00 Kč	171 820,00 Kč