

Nájemní smlouva

o pravidelném pronájmu sportovišť uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku následujícími stranami:

Pronajímatel: **T.J. Sokol Pardubice I, Jiráskova 29, Pardubice 530 02**

IČ 00527785, DIČ CZ 00527785, tel: 466 614 681,

Email:kancelar@sokolpardubice.cz

Zastoupený: Ing. Pavlou Avramovou, jednatelkou T.J. Sokol Pardubice I

a

Nájemce: **Střední průmyslová škola elektrotechnická a Vyšší odborná škola Pardubice, Karla IV. 13, 530 02 Pardubice**

IČ: 02013762, tel.: 466 614 788, e-mail: spse@spse.cz

Zastoupený: Mgr. Petrem Mikulášem, ředitelem SPŠE a VOŠ Pardubice

Doba trvání smlouvy: od 7.9.2020 do 25.6.2021 mimo školních prázdnin a státem uznaných svátků.

Pronajímatel pronajímá nájemci pro stanovené období tato sportoviště:

Velký sál

pondělí od 11.00 hod do 12.30 hod celkem 1,5 hod

úterý od 09.00 hod do 10.30 hod celkem 1,5 hod

Platný ceník pronájmů v TJ. pro školní rok 2020/2021

Velký sál včetně podgalerie - 730 Kč/hodina

Smlouva je písemně vypověditelná oboustranně při hrubém porušení s okamžitou platností.

Nájemce je povinen uhradit nájemné za dobu, kterou skutečně využil. Evidence využití doby bude odpovídat evidenci v třídních knihách.

Nájemné je fakturováno pronajímatelem k 31.12.2020 a k 30.6.2021. Nájemné bude uhrazeno na základě vystavené faktury na účet pronajímatele: č.ú. 1202886369/0800. V případě prodloužení s placením úhrady za pronájem je nájemce povinen zaplatit za každý den prodloužení smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky.

Jedná se o plnění osvobozené od daně dle zák.č.235/2004 Sb.§61 písmeno d.

Pronajímatel zabezpečí pro provoz sportovišť – vytápění, možnost užití šatny a sociálního zařízení, úklid po nájemci.

Nájemce se řídí Vnitřní směrnici pro užití sportoviště.

V případě vzniku škody na vybavení sportoviště je uživatel povinen tuto škodu nahradit.

Nájemce bere na vědomí, že v pronajatých prostorách je zakázáno provádět takové činnosti, které nadměrně opotřebovávají nebo ničí vybavení sportovního zařízení.

Nájemce bude přesně dodržovat čas pronájmu a přidělené sportovní zařízení.

Nájemce nebude zbytečně plýtvat elektrickou energií.

Pronajímatel nezodpovídá za případné škody vzniklé nájemci v době nájmu.

Nájemce je odpovědný za přezouvání, dodržování - zákazu kouření, zákazu umísťování kol mimo vyhrazené prostory, zákazu jízdy na kolečkových bruslích v budově i na hřišti.

V Pardubicích dne: 7. 9. 2020

Za pronajímatele

Za nájemce