

**Kupní smlouva**  
**na šoupátka a montážní vložky pro zakázku „PI1200502 Výměna uzávěrů v UK Vestec“**

č. smlouvy kupujícího: ZSD2050007  
č. smlouvy prodávajícího P2020202784

**Smluvní strany**

Prodávající:

**ARMATURY Group a.s.**

Nádražní 129, 747 22 Dolní Benešov

společnost je zapsána u Krajského soudu v Ostravě, spis. č. B2572

IČO:25572881, DIČ: CZ25572881

zastoupena: Ing. Petrem Grohem, statutárním ředitelem společnosti

bankovní spojení: XXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX

Kupující:

**Želivská provozní a.s.**

K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10 – Hostivař

společnost je zapsána v OR u Městského soudu v Praze, spis. č. B19766

IČO: 29131804, DIČ: CZ29131804

jednající:	Mgr. Mark Rieder	předseda představenstva
	Mgr. Luděk Jeništa	1. místopředseda představenstva
	Ing. Jiří Rosický	2. místopředseda představenstva
	Ladislav Med	člen představenstva
	Prof. RNDr. Jakub Hruška CSc.,	člen představenstva

Za společnost podepisují dva členové představenstva společně

zástupce ve věcech technických: XXXX XXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

bankovní spojení: XXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**1. Předmět smlouvy:**

- 1.1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu podle § 2079 a násl. Občanského zákoníku smlouvou sjednané zboží (zařízení) dle specifikace, která je uvedena v příloze této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 1.2. Smluvní strany se dohodly, že specifikace předmětu kupní smlouvy je předmětem obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a nemůže být zveřejňována či předávána třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany.
- 1.3. Kupující se zavazuje zboží, dodané mu prodávajícím dle podmínek této smlouvy, od prodávajícího převzít a zaplatit mu dále sjednanou kupní cenu.

- 1.4. Smluvený rozsah dodávky zboží prodávajícím je uveden v příloze této smlouvy jako její nedílná součást.
- 1.5. Součástí dodávky zboží bude i předání průvodní technické dokumentace v českém jazyce v jednom provedení.
- 1.6. Proávající garantuje, že veškeré vyrobené a dodané zboží bude v souladu s příslušnými mezinárodními normami (EN, ISO) jakož i s platnými českými právními předpisy a technickými normami.

## **2. Cena zboží a platební podmínky:**

- 2.1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za dodané zboží uvedené v příloze této smlouvy včetně nákladů na dopravu na místo dodání zboží kupní cenu v celkové výši: 2 149 700 Kč bez DPH, slovy (dva milióny sto čtyřicet devět tisíc sedm set korun českých).

Tato cena je konečná a nebude měněna, pokud nedojde ke změně předmětu kupní smlouvy.
- 2.2. Platba kupní ceny za dodané zařízení bude uskutečněna následovně:
  - a) 30 % kupní ceny zálohovou platbou ve výši 644.910 Kč bez DPH na základě zálohové faktury, se splatností 14 dní od doručení kupujícímu, přičemž prodávající je oprávněn zálohovou fakturu vystavit po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami;
  - b) 70 % kupní ceny platbou ve výši 1.504.790 Kč bez DPH na základě vystavení faktury prodávajícím – daňového dokladu ve výši 100 % kupní ceny s odečtením již uhrazené zálohové platby ihned po doručení zařízení na místo plnění. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy a zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění. Na faktuře bude uvedeno číslo smlouvy kupujícího „ZSD2050007“ a číslo a název zakázky „„P11200502 Výměna uzávěrů v UK Vestec““. Splátlost faktury za splnění předmětu smlouvy činí 30 dnů od doručení kupujícímu. DPH bude účtována dle platných zákonů ke dni zdanitelného plnění.
- 2.3. Faktura bude doručena elektronicky na e-mail kupujícího faktury@zelivska.cz, nebo v listinné podobě na adresu sídla kupujícího. Kupující je oprávněn obdrženou fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit a není v prodlení s její úhradou, pokud prodávající nevystavil fakturu řádně dle této smlouvy či ji kupujícímu řádně nedoručil.
- 2.4. Kupující je oprávněn provést kontrolu, zda je prodávající evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH a že číslo bankovního účtu prodávajícího uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně prodávající uveden jako nespolehlivý plátce nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je kupující oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude kupujícím přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

Prodávající se zavazuje strpět, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně kupujícím a úhradu závazku jen ve výši bez DPH a případně je povinen nahradit

kupujícímu škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.

- 2.5. Prodávající nesmí postoupit peněžité pohledávky Prodávajícího za Kupujícím, vzniklé v souvislosti s touto smlouvou, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.

### **3. Místo a lhůty plnění:**

- 3.1. Místo plnění: úpravna vody Želivka, PSČ 25763 Hulice 106
- 3.2. Dodávané zboží bude při dopravě zajištěno způsobem, odpovídajícím charakteru zboží a manipulaci s ním tak, aby nedošlo k jeho poškození.
- 3.3. Za vyložení zboží (zařízení) je odpovědný kupující. Kupující zajišťuje na své náklady zvedací zařízení pro složení zboží (zařízení).
- 3.4. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží v rozsahu a za podmínek sjednaných touto smlouvou a dle přílohy k této smlouvě ve lhůtě do 16ti týdnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, přičemž první týden počne běžet v pondělí týdne následujícím po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami a skončí nedělí posledního týdne.
- 3.5. Splnění povinnosti dodat sjednané zboží se uskuteční dnem dodání do místa plnění v parametrech dle této smlouvy.

### **4. Vady zboží a záruka za jakost:**

- 4.1. Prodávající odpovídá za vady v množství, druhu a v kvalitě zboží. Zjevné vady je kupující povinen nahlásit při převímce. Kupující je povinen při převímce zboží prohlédnout a podle výsledku převímky potvrdit či nepotvrdit dodací list, či tento potvrdit s výhradou zjištěných vad zboží.
- 4.2. Prodávající neodpovídá za vady způsobené hrubým a neodborným zacházením se zbožím nebo jeho skladováním a montáží po jeho převzetí kupujícím.
- 4.3. Odstranění zjištěných vad může kupující požadovat, není-li dodáním zboží s vadami porušena smlouva podstatným způsobem, a to opravou, jestliže jsou opravitelné. V případě, že se na zboží vyskytují vady a není-li porušena smlouva podstatným způsobem, může kupující požadovat dodání náhradního zboží za zboží vadné, nejsou-li zjištěné vady opravitelné.
- 4.4. Prodávající poskytuje záruku za jakost zboží po dobu 24 měsíců ode dne převzetí zboží kupujícímu.
- 4.5. Prodávající se zavazuje nastoupit na odstranění případně vzniklé vady po dobu záruční lhůty nejpozději do tří pracovních dnů od obdržení písemné zprávy o vadě od kupujícího. Vada bude odstraněna nejpozději do 5-ti pracovních dnů od nastoupení na odstranění vady, pokud mezi prodávajícím a kupujícím nebude dohodnuto jinak.

### **5. Vlastnické právo a nebezpečí škod:**

- 5.1. Kupující nabývá vlastnického práva ke zboží dodanému prodávajícím po úplném uhrazení kupní ceny dodaného zboží. Nebezpečí škody na zboží přechází na

kupujícího v době, kdy převezme zboží od prodávajícího nebo jeho přepravce v místě dodání.

## **6. Ostatní ujednání:**

- 6.1. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny zboží oproti lhůtě splatnosti, byla dohodnuta smluvní pokuta ve výši 0,1% z neuhrazené částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta se nedotýká nároku na náhradu škody.
- 6.2. Pro případ prodlení prodávajícího dodat kupujícímu požadované zboží ve lhůtě dle čl. 3.4. této smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny nedodaného zboží za každý den prodlení. Smluvní pokuta dle tohoto odstavce je omezena do výše 5 % kupní ceny zboží dle čl. 2.1. této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty dle tohoto odst. 6.2 nezaniká právo kupujícího na úhradu škod a náhrad způsobených pozdním nebo vadným plněním prodávajícího, náhrada škody z vadného plnění je omezena do výše kupní ceny zboží, náhrada škody z jakéhokoliv jiného důvodu je omezena do výše kupní ceny zboží dle čl. 2.1. této smlouvy.
- 6.3. V případě neodstranění vzniklých vad po dobu záruční lhůty v souladu s ujednáním dle odst. 4.5 této smlouvy má právo kupující uplatnit smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každou vadu a každý den prodlení. Smluvní pokuta dle tohoto odstavce je omezena do výše 5 % kupní ceny vadného zboží.
- 6.4. Tato smlouva, spolu se svými přílohami, představuje úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje jakékoli předchozí návrhy, prohlášení, dohody či ujednání učiněná mezi smluvními stranami, ať již písemně, ústně či konkludentně, upravující předmět této smlouvy. Pokud by se tato Smlouva či jakákoli její část z jakéhokoliv důvodu stala či ukázala být neplatnou, neúčinnou či nevymahatelnou, zavazují se Smluvní strany taková ustanovení nahradit novými, která svým účelem, předmětem obsahem co nejpřesněji naplní účel, předmět a obsah této smlouvy.
- 6.5. Pokud by smlouva trpěla právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
- 6.6. Prodávající bere podpisem smlouvy na vědomí, že kupující má schválený Etický Kodex zahrnující zejména základní zásady proti korupčnímu jednání, pravidla Prevence střetu zájmů a další zásady chování a jednání tak, aby nedošlo ke spáchání jakéhokoliv trestného činu, a zavazuje se seznámit se zněním Etického kodexu umístěným na [www.zelivska.cz](http://www.zelivska.cz).
- 6.7. Prodávající se současně zavazuje jednat v rámci daného smluvního vztahu tak, aby nedošlo ke spáchání trestného činu včetně spáchání trestného činu ve formě účastenství, který by mohl být kterékoli ze smluvních stran přičten ve smyslu

zákona o trestní odpovědnosti právnických osob č. 418/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

- 6.8. Nestanoví-li smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 6.9. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace koupě budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení. Pokud nedojde ke smírnému vyřešení sporů, bude spor řešen u příslušných soudů.
- 6.10. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí kupující. Uveřejněním prostřednictvím Registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Zveřejnění podléhá dle zákona tato metadata: identifikace smluvních stran, vymezení předmětu smlouvy cena a datum uzavření smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že text označený modrou barvou považují obě strany za neveřejný a v textu určeném pro zveřejnění v Registru smluv bude takto označený text nahrazen znaky „X“.

## **7. Závěrečná ustanovení**

- 7.1 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, a to po jednom pro každou smluvní stranu.
- 7.2 Smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za zvlášť nevýhodných podmínek, což stvrzují obě smluvní strany svými podpisy.
- 7.3 Změny, doplňky, zrušení nebo odstoupení od této smlouvy lze činit jen písemným projevem účastníků smlouvy.

XX

V Praze dne 17. 9. 2020

V ..... dne .....

Za Želivská provozní a.s.

Za ARMATURY Group a.s.

.....  
Mgr. Mark Rieder  
předseda představenstva  
Želivská provozní a.s.

.....  
Mgr. Luděk Jeništa  
1.místopředseda představenstva  
Želivská provozní a.s.

.....  
Ing. Petr Groh  
statutární ředitel  
ARMATURY Group a.s.