

DODATEK Č.1 KESMLOUVĚ O DÍLO**Číslo zhotovitele:20S007/07****Číslo objednatele :****uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 17.02.2020 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)****I. Smluvní strany****1.1 Objednatel:**Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické :
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. pana k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, odevzdání staveníšť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

1.2 Zhotovitel:Mostecká montážní a.s.

se sídlem: Na poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
zapsaná u Městského soudu: v Praze, vložka B, oddíl 25273
zastoupená: Danielem Černým, předsedou představenstva
Martinem Stříbným – členem představenstva
zástupce pro věci technické:
IČ: 254 93 507
DIČ: CZ25493507
bankovní spojení: ČSOB pobočka Most, č.ú. 240064329/0300
telefon:

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, je zmocněn
Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je

II. Předmět Dodatku

- 2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.
2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

1. Text článku III. Čas plnění, bod 3.2. se ruší v plném rozsahu a nahrazuje se novým zněním – termín dokončení stavby se stanovuje do 30.11.2020.

2. Text článku IV. Cena za dílo, bod 4.1. se ruší v plném rozsahu a nahrazuje se novým zněním. Cena za dílo dle tohoto Dodatku je stanovena na 7.667.078,97 Kč bez DPH.

DPH 21%, cena předmětu plnění s DPH činí celkem 9.277.165,55 Kč.

3. V souladu s článkem IV. Cena za dílo, bod 4.5. bude jako Příloha č. 1 tohoto Dodatku změnový list č. 01/2020 a 02/2020

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou nedílnou součástí Dodatku:

1. Změnový list č 01/2020 a 02/2020

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne

V Horním Jiřetíně, dne 29. 09. 2020

Objednatel: 30-09-2020

Zhotovitel:

[Redacted signature area]

generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost

Daniel Cerný – předseda představenstva
Martin Stříbrný – člen představenstva
Mostecká montážní a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ 49099469, DIČ CZ49099469
(27)

 MOSTECKÁ
MONTÁŽNÍ..
Mostecká montážní a. s.
Na poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO 25493507 DIČ: CZ25493507

NÁVRH ZMĚNY č. 1			číslo : 01/2020		
Zhotovitel:		Mostecká montážní a.s.			
Komu:		Severočeská vodárenská společnost a.s.		Datum: 9.6.2020	
Název akce: CV013100 Kadaň, VDJ Kadaň HTP - rekonstrukce					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem-	Faxem:	osobně	
Odkazy na specifikaci:		Příloha č.1– zápisy ve stavebním deníku Příloha č.2 – TP bouracích prací			
na výkresy:					
na rozpočtové podklady:		Ano – viz. příloha – soupis více a méněprací			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny:					
1. Bourací práce - vícepráce 1.1. V oceněném soupisu prací je uvažováno „Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových“ pol. č. 51 na skladbě střechy AN v celkové tloušťce 0,05 + 0,055. Po odstranění povlakových krytin byla zjištěna celková tloušťka bet. mazanin 0,05 + 0,10 (viz. zápis v SD). Bude tedy nutné navýšit celkovou výměru bet. mazanin a navazujících položek (např. přesuny, odvoz a uložení) 1.2. V oceněném soupisu prací chybí v položce č. 50 „Bourání ŽB stropů“ výměra stropní konstrukce AN. Po odkrytí skladby střechy byla zaměřena celková výměra ŽB konstrukcí (viz zápis v SD a VV) a bude nutné navýšit celkovou výměru bourání ŽB konstrukcí a navazujících položek (např. přesuny, odvoz a uložení) 1.3. V oceněném soupisu prací chybí prostorové lešení pro očištění ploch nesušeným křemičitým pískem (torbo) a následnou sanaci AN jímkou, a také řadové lešení pro stavební úpravy objektů AK a MK. Bude tedy nutné doplnit soupis prací o celkové výměry prostorového a řadového lešení (viz zápis v SD a VV) Zdůvodnění : Uvedené vícepráce vyjma položky 1.1 jsou obsaženy v PD a byly opomenuty ve výkazu výměr, který byl podkladem pro ocenění. Tloušťka betonové mazaniny (b.1.1.) byla zjištěna dle skutečného stavu po odkrytí souvrství střešního pláště 2. Zemní práce - vícepráce V oceněném soupisu prací je uvažováno s odkopáním zeminy okolo AN do hloubky cca 1,3 m. Na základě statického přepočtu a návrhu AD bude ale nutné odkopat zeminu do hloubky 2,5 m (viz Návrh odkopání zeminy ze dne 24.4.2020 a VV). Bude nutné navýšit celkovou výměru zemních prací a navazujících položek (např. přesuny, odvoz a uložení). Zdůvodnění : Uvedené vícepráce souvisí se stanoveným TP bouracích prací stropní konstrukce AK- viz příloha č.2. AN je do výšky stropní konstrukce obsypána zeminou, Nosné stěny AN byly rozepřeny ve vodorovném směru stropní trámovou konstrukcí. Po jejím odstranění při bouracích pracích bude nutné snížit zatížení od zemního tělesa, aby nedošlo ke stat. narušení konstrukce stěn. TP nebyl součástí PD. 3. Neprovedené práce - méněpráce 3.1. Bourání ŽB stropů - pol. č. 50 Bude odečtena původní výměra z oceněného soupisu prací pol. č. 50. 3.2. Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových – pol. č. 51 Bude odečtena původní výměra z oceněného soupisu prací pol. č. 51. Zdůvodnění : Méněpráce souvisí s neprovedenými pracemi a narováním položek výkazu výměr dle výše uvedených víceprací.					
Uvedené více a méně práce je nutné realizovat z důvodu zdáného dokončení díla.					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti zjištěno v průběhu stavby

Počet připojených listů výkresů změny:

Ocenění změny:

931 341,78 Kč bez DPH

Nově navržená změna sjednané ceny díla

Změna navržené lhůty dokončení díla
(číslem/slovy):

7 229 484,37 Kč bez DPH

Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: 931 341,78 Kč bez DPH

Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 1 046 193,13 Kč bez DPH, tj. 16,61% nabídkové ceny.

Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 114 851,35 Kč bez DPH, tj. 1,82% nabídkové ceny.

Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 1 046 193,13 Kč bez DPH, tj. 16,61 % nabídkové ceny.

Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 114 851,35 Kč bez DPH, tj. 1,82 % nabídkové ceny.

Cenový nárůst všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ (vícepráce – méněpráce) činí 931 341,78 Kč, tj. 14,79 % nabídkové ceny

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 4

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně přílohy, jež obsahuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

datum 29.6.2020

PRIJETI ZMENY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Soupis prací ke změně byl navržen a oceněn zhotovitelem dle cen v SOD a u nových položek byla použita databáze směrných cen ÚRS. Cena změny je přiměřená jejímu rozsahu.

Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)

- vícepráce / méněpráce nebyly zahrnuty v původní veřejné zakázce – ano, nebyly
- vícepráce / méněpráce jsou nezbytné – ano, jsou nezbytné
- nedojde ke změně zhotovitele
- změna v osobě dodavatele (zhotovitele):
 - není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem (objednatelem) v původní veřejné zakázce; a
 - způsobila by zadavateli (objednateli) značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů – ano, není
- hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více- a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky (pozn. do tohoto limitu není třeba započítávat změny de minimis ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ ani záměnu položek podle § 222 odst. 7 ZZVZ)- ano, nepřekročí

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

I. [redacted] P. [redacted] Datum 3. 6.

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

Ing. Pavel Tomášek

Podpis [redacted] Datum 30. 6.

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v [redacted] podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž [redacted]

[redacted]

Podpis [redacted] Datum 7. 7. 2020

[redacted]

Podpis [redacted] Datum 15. 7. 2020

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

NÁVRH ZMĚNY č. 2		číslo : 02/2020		
Zhotovitel:	Mostecká montážní a.s.			
Komu:	Severočeská vodárenská společnost a.s.		Datum: 4.9.2020	
Název akce: CV013100 Kadaň, VDJ Kadaň HTP - rekonstrukce				
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem-	Faxem:	osobně
Odkazy	na specifikaci:	Příloha č.1– zápisy ve stavebním deníku		
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:	Ano – viz. příloha – soupis více a méněprací		
	na jinou část smlouvy:			
Popis a zdůvodnění změny: Nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)				
1. Sanace stěn a sloupů AN (Z.1) – vícepráce Popis : V oceněném soupisu prací je pro sanace betonových konstrukcí navržena „kompozitní hydroizolační stěrka“ s uvedenou spotřebou materiálu 6 kg na 1 m². Po určení přesné specifikace hydroizolační stěrky je skutečná spotřeba dle výrobce (při skladbě dle PD) 18 kg na 1 m² plochy. Bude nutné navýšit celkovou výměru materiálu a navazujících položek přesunu hmot. Současně se zvýšením spotřeby byla upravena (snížena) i jednotková cena za použitý materiál. Zdůvodnění : Dle výsledků provedeného stavebně technického průzkumu byl určen materiál s vyhovujícími parametry pro aplikaci. Skutečná spotřeba hydroizolační stěrky je určena na základě návrhu a schválení použitého materiálu. 2. Injektáž AN 02 (Z.01). - vícepráce Popis : Provedení injektáže lokálního průsaku v monolitické stěně v AN 02 v rozsahu 0,5 m². Zdůvodnění : Lokální průsak byl zjištěn v průběhu stavby při přípravě stěn pro sanační práce. Průsak nebylo možné lokalizovat v době přípravy stavby. 3. Utěsnění pracovní spáry (Z.03) – vícepráce Popis : Doplnění bentonitového bobtnavého pásku do pracovní spáry po celém obvodu AN. Zdůvodnění : Těsnění pracovní spáry napojení stávající stěny AN a nové žb konstrukce stropu bude doplněno z důvodu zajištění vodotěsnosti pracovní spáry v monolitické konstrukci stěn. 4. Skladba střechy (Z.04) – vícepráce Popis : Provedení penetračního nátěru a montáž tepelné izolace EPS 100 tl.120 mm ve skladbě střechy VK a AN. Zdůvodnění : Položky jsou obsaženy v PD a byly opomenuty ve výkazu výměr, který byl podkladem pro ocenění. Vada projektu. 5. Hydroizolace stěn AN(Z.05) - vícepráce Popis : Provedení penetračního nátěru stěn AN z vnějšího líce stěn AN a doplnění klempířských prvků pro zakrytí římsy střechy AN. Zdůvodnění : Po odkopání obvodových stěn AN byla zjištěna absence svislé hydroizolace (oproti předpokladu dle PD). Dle PD uvažován rozsah doplnění hydroizolace do hl. 1,3 m. Na základě zjištěných skutečností bylo rozhodnuto o doplnění penetračního nátěru do hloubky cca 2,5 m v rozsahu odhalení obvodu AN. Doplnění oplechování z důvodu zajištění zakrytí římsy po obvodu střešního pláště AN. 6. Neprovedené práce (Z.02 a 06) – méněpráce Popis a zdůvodnění : Jedná se o odpočet prací, souvisejících s realizací sanace vnitřního líce stěn AN VDJ a s oplechováním římsy střechy AN. 7. Regulační ventil s pohonem (Z.07) - vícepráce Popis : Doplnění regulačního ventilu se servopohonem do stávající vodovodní sítě. Zdůvodnění : Instalace regulačního ventilu bude nutná pro zajištění provozování VDJ v době odstávky AN.				

Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatel	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti zjištěno v průběhu stavby
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny: 437 594,60 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 7 667 078,97 Kč bez DPH			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): 30.11.2020/šedesát jedna dnů		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: 437 594,60 Kč bez DPH Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 912 600,90 Kč bez DPH, tj. 14,49% nabídkové ceny. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 475 006,30 Kč bez DPH, tj. 7,54% nabídkové ceny. Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 1 958 794,03 Kč bez DPH, tj. 31,10% nabídkové ceny. Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 589 857,65 Kč bez DPH, tj. 9,37 % nabídkové ceny. Cenový nárůst všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ (vícepráce – méněpráce) činí 1 368 936,38 Kč, tj. 21,74 % nabídkové ceny					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 8					
Zástupce zhotovitele: Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
PŘIJETÍ ZMĚNY					
Posouzení změny: Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti: <i>Soupis prací ke změně byl navržen a oceněn zhotovitelem dle cen v SOD a u nových položek byla použita databáze směrých cen ÚRS. Cena změny je přiměřená jejímu rozsahu.</i>					
Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ) - vícepráce / méněpráce nebyly zahrnuty v původní veřejné zakázce – ano, nebyly - vícepráce / méněpráce jsou nezbytné – ano, jsou nezbytné - nedojde ke změně zhotovitele - změna v osobě dodavatele (zhotovitele): ▪ není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem (objednatel) v původní veřejné zakázce; a ▪ způsobila by zadavateli (objednateli) značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů – ano, není - hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více- a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky (pozn. do tohoto limitu není třeba započítávat změny de minimis ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ ani záměnu položek podle § 222 odst. 7 ZZVZ)- ano, nepřekročí					

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

[redacted]

[redacted]

17. 09. 2020
Datum

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním [redacted] torovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

[redacted]

[redacted]

datum 17. 9. 2020

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž.

[redacted]

22.9.20

[redacted]

[redacted]

24.9.2020

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

4