

**Dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 2637701520
uzavřené dne 1.6.2020**

Smluvní strany :

Obchodní firma: **České dráhy, a.s.**
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039
zastoupena ve věcech smluvních: xx
adresa pro doručování písemnosti: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43 Brno
kontaktní osoba ve věcech smluvních: xx
kontaktní osoba ve věcech technických: xx
IČO: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: xx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
variabilní symbol: **2637701520**
ID datové schránky: e52cdsf

(dále jen pronajímatel)

a

„Společnost Žďár nad Sázavou“
založena smlouvou o společnosti ze dne 9.9.2019
se sídlem: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
Založená společníky: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., IČO: 252 53 361 (vedoucí společník), Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s., IČO: 609 32 171 (společník), Chládek & Tintěra, a.s., IČ: 62743881 (společník)
a FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČ: 25317628 (společník)
jednající prostřednictvím

Obchodní firma: **Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.**
K Vápence 2677, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí
zapsaná ve Veřejném – obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. B 1441
Zastoupena ve věcech smluvních: xx
Kontaktní osoba ve věcech technických: xx
IČO: 252 53 361
DIČ: CZ25253361 /plátce DPH/
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID datové schránky: 55ndecw

(dále jen nájemce)

(společně uváděny smluvní strany)

Smluvní strany se dohodly, na změně předmětu nájmu, z důvodu výpovědi části předmětu nájmu, takto:

- 1. V článku I. Předmět smlouvy a Předmět nájmu se mění bod 2. takto:**
2. Pronajímatel touto smlouvou dává a nájemce přebírá do nájmu předmět nájmu specifikovaný v odstavci 1. tohoto článku smlouvy.
část pozemku parcelní číslo 6416/45 o výměře 600,00 m² (viz. příloha č. 2a této smlouvy)

2. V článku III. Výše nájemného se mění bod 1. takto:

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za užívání předmětu nájmu smluvní nájemné, které činí: za 1 m² xx Kč/rok, tj. za 600,00 m² xxxxxxxx Kč/rok + DPH v zákonem stanovené výši Celkové roční nájemné ve výši xxxxxxxx **Kč** + DPH v zákonem stanovené výši (slovy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx korun českých) je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách na bankovní účet pronajímatele (dle variabilního symbolu), specifikovaný v záhlaví této smlouvy, a to vždy do 15. dne prvního měsíce daného čtvrtletí, dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy a je nedílnou součástí nájemní smlouvy.
Doplatek nájmu ve výši xxxxxx Kč včetně 21% DPH je splatný do 30.9.2020 viz. splátkový kalendář č. 3 v příloze č. 1.

3. Ostatní ustanovení a články smlouvy zůstávají v platnosti.

4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se budou řídit právní vztahy vzniklé v období od **28.9.2020**, ke dni účinnosti tohoto dodatku.

5. Dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

Příloha: č. 1 splátkový kalendář č.3
č. 2a situační plánec předmětu nájmu

V dne
Za nájemce:
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

V Brně dne
Za pronajímatele:
České dráhy, a.s.

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
XXXXXXXXXXXX
XX

Příloha č. 1 Splátkový kalendář
České dráhy, a.s. považují přílohu č. 1 za své obchodní tajemství