

KUPNÍ SMLOUVA O PŘEVODU MOVITÉ VĚCI,

č.j. 47293/2020-MZE-11143, č. sml. V DMS 1072-2020-11143

uzavřená podle ust. § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Smluvní strany

Prodávající: Česká republika – Ministerstvo zemědělství
se sídlem Těšnov65/17
IČO: 00020478
Jednající: Mgr. Pavel Brokeš
bankovní spojení: ČNB Praha 1, Na Příkopě 28
číslo účtu: 19-1226001/0710

(dále jen „prodávající“)

Kupující: Petr Kučera
IČO: 70224005
Se sídlem:

(dále jen „kupující“)

Prodávající a kupující, dále též společně jako smluvní strany, uzavírají tuto smlouvu:

I.

Ministerstvo zemědělství má příslušnost hospodařit s níže uvedenou movitou věcí ve vlastnictví České republiky:

Druh majetku: DHM (osobní vozidlo) Škoda Superb

RZ:

Inventární číslo: 0001893

VIN:

Popis: jedná se o osobní automobil Škoda Superb Kombi DSG 4x4 palivo NM, zdvihový objem 1 968 cm³, výkon 125 kW, převodovka automatická, datum uvedení do provozu 21. 10. 2013. Vozidlo vykazuje drobné oděrky v celé ploše laku, v pravé části předního nárazníku jsou ve větší míře. STK do 10/2021, motor je poškozený jízdou bez oleje, protočené šály na klikové hřídeli, přidřené sací i výfukové hřídele, zapečené pístní kroužky, zadřené turbodmychadlo, destrukce ložisek, předpokládaná cena opravy min. 190 000,- Kč. Vozidlo je z uvedených důvodů nepojízdné, nutný odtah. Další specifikace je uvedena ve znaleckém posudku č. 1758-07/2020.

Rok výroby: 2013

Pořizovací cena: 960 900,- Kč

Stav počítadla ujetých km: 121 186 km.

Předmětná movitá věc se nachází na adrese: Autoservis FEMAT s.r.o, Vrážská 1562/24a, Praha 5 – Radotín.

O nepotřebnosti movitého majetku bylo pro Ministerstvo zemědělství bylo rozhodnuto dne, pod č.j. 24685/2020-MZE-11143.

II.

Prodávající tímto prodává kupujícímu movitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy včetně příslušenství.

Uvedená movitá věc je popsána a oceněna ve znaleckém posudku č. 1758-07/2020, ze dne 19.6.2020, který byl vypracován soudním znalcem v oboru ekonomika a odhady se zvláštní specializací pro oceňování motorových vozidel, jmenovaným ministrem spravedlnosti ČR pod č.j. ZT 2071/90 ze dne 20.10.2010, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.

Cena movité věci dle znaleckého posudku včetně znaleckého posudku činí: 211 800,- Kč (slovy: dvěstějedemácttisícosmsetkorunčeských). Tato cena je nejnižším podáním pro účastníky aukce.

III.

Prodávající prodává kupujícímu movitou věc uvedenou v článku I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi, za celkovou kupní cenu ve výši 222 300,- Kč (slovy: dvěstědvacetdvatisícetřístakorun). Kupující je povinen uhradit kupní cenu ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti kupní smlouvy. Úhradou kupní ceny se rozumí připsání celé částky, odpovídající kupní ceně, na účet prodávajícího. Smluvní pokuta za pozdní úhradu kupní ceny se sjednává ve výši 500,- Kč (slovy: pětsetkorun) za kalendářní den prodlení.

Kupní cena byla stanovena na základě výsledků aukce ID: 59662 – A10602 uskutečněné prostřednictvím Elektronického aukčního systému Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Znalecký posudek byl součástí dokumentů aukce a jeho opis kupujícímu předán společně s uzavřením této smlouvy. Kupující tedy souhlasí, že kupní cena odpovídá skutečnému stavu movité věci uvedené v čl. I. této smlouvy.

Kupující movitou věc za dohodnutou kupní cenu kupuje a do svého výlučného vlastnictví nebo společného jmění manželů přejímá.

Vozidlo specifikované v čl. I této smlouvy bylo prodávajícím pořízeno a používáno výhradně pro veřejnoprávní účely ve smyslu § 5 odst. 4 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prodej proto není předmětem daně z přidané hodnoty.

IV.

Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít ve smyslu jeho odvozu do 7 pracovních dnů od úhrady kupní ceny, a to v místě uložení dle čl. I. této smlouvy.

V případě, že bude kupující v prodlení s převzetím předmětu koupě ve smyslu jeho odvozu, uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

Kupující svým podpisem níže potvrzuje, že souhlasí s tím, aby obraz smlouvy včetně jejích příloh a případné dodatky a metadata k nim byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, vyjma případů uvedených v § 3 odst. 2 písm. a) tohoto zákona. Smluvní strany se dohodly, že podklady dle předchozí věty odešle

za účelem jejich uveřejnění správci registru smluv prodávající; tím není dotčeno právo kupujícího k jejich odeslání.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Vlastnické právo k movité věci přejde na kupujícího okamžikem převzetí převáděného majetku.

Tímto dnem je kupující oprávněn movitou věc plně užívat a současně tímto dnem přechází na kupujícího nebezpečí škody na věci.

O předání a převzetí movité věci bude vyhotoven protokol. Součástí protokolu o předání a převzetí movité věci bude veškerý spisový materiál související s uvedenou movitou věcí.

Dle § 8 zákona č. 56/2001 Sb. o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, je kupující povinen do 10 pracovních dnů ode dne převodu vlastnického práva k vozidlu zajistit v součinnosti s prodávajícím zápis změny vlastníka silničního vozidla v registru silničních vozidel Ministerstva vnitra, včetně zaplacení případného poplatku na podporu sběru, zpracování, využití a odstranění vybraných autovraků dle § 37e zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění. V případě nesplnění této povinnosti má prodávající právo uplatnit vůči kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý, byť i započatý, den prodlení s plněním této povinnosti. Veškeré poplatky spojené s převodem vozidla, resp. se zápisem změny vlastníka do registru vozidel, jsou k tíži kupujícího.

Smluvní strany si výslovně ujednaly, že k jiným, než zde uvedeným a dále např. ústně sjednaným smluvním sankcím, jakož i k smluvním sankcím sjednaným dodatečně, nebude přihlíženo.

Smluvní strany si dále ujednaly, že v případě prodlení nebudou vůči sobě uplatňovat úrok z úroku.

V.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné movité věci neváznou žádné dluhy, věcná břemena a zástavní práva.

Prodávající seznámil kupujícího se stavem movité věci uvedené v čl. I. této smlouvy prostřednictvím dokumentů aukce, zejména prostřednictvím znaleckého posudku uvedeného v článku I. této smlouvy. Kupující potvrzuje, že si tuto movitou věc měl možnost prohlédnout a seznámit se osobně s jejím stavem, avšak o své vůli této možnosti nevyužil, a tuto movitou věc kupuje. Současně s tím kupující prohlašuje, že jej prodávající před podpisem smlouvy výslovně seznámil se skutečností, že na základě této smlouvy (konkrétně následujícího odstavce smlouvy) se kupující písemně vzdává předem svého práva z vadného plnění.

Kupující prohlašuje, že se podpisem této smlouvy, resp. okamžikem nabytí účinnosti výslovně vzdává v souladu s ustanovením § 1916 odst. 2 občanského zákoníku svého práva z vadného plnění, tzn. že se kupující tímto předem vzdává uplatnit na prodávajícím jakékoliv vady včetně vad skrytých, které se týkají předmětu koupě. Kupující se tímto taktéž vzdává jakéhokoliv svého práva na náhradu škody vzniklé kupujícímu v souvislosti s eventuálním vadným plněním.

VI.

Kupující tímto prohlašuje, že v době uzavření smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů (insolvenční zákon), a zavazuje se prodávajícího bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti. V případě porušení této informační povinnosti zaplatí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, aniž by tím byla jakkoliv dotčena povinnost kupujícího vůči prodávajícímu ohledně náhrady škody v plné výši nebo odstoupení od smlouvy

Kupující prohlašuje, že nemá vůči prodávajícímu dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů.

Kupující prohlašuje, že není osobou, na niž se vztahuje § 18 zákona o majetku ČR.

VII.

Prodávající má právo od této kupní smlouvy odstoupit, ukáží-li se prohlášení kupujícího, uvedená v článku VI. této smlouvy, jako nepravdivá nebo nastanou-li takové skutečnosti.

V případě podstatného porušení podmínek této smlouvy ze strany kupujícího, zejména neuhrazení celé kupní ceny v termínu dle čl. III. této smlouvy, si prodávající vyhrazuje právo od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí ze strany kupujícího odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy kupujícímu. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a úroku z prodlení.

Odstoupení musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.

Odstoupením se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně vypořádat podle zásad o bezdůvodném obohacení s tím, že není dotčeno právo na náhradu škody.

Pokud od této smlouvy odstoupí kupující, vznikne prodávajícímu právo na náhradu veškerých nákladů, které mu vznikly v souvislosti s prodejem předmětné movité věci. V případě, že kupující odstoupí od smlouvy a v době odstoupení bude již zaplacená sjednaná kupní cena, vrátí prodávající kupujícímu tuto platbu s tím, že prodávající je oprávněn tuto částku použít k úhradě případných vzniklých nákladů.

VIII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Prodávající a kupující obdrží po jednom stejnopisu.

Dnem podpisu této smlouvy jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány.

Kupující je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s touto smlouvou-

Neplatnost či neúčinnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na platnost či účinnost jiných ustanovení. Neplatné ustanovení bude nahrazeno novým, které bude odpovídat původnímu úmyslu smluvních stran.

Obě smluvní strany se dohodly na tom, že případné dodatky k této smlouvě musí být vyhotoveny pouze písemně, číslované vzestupnou řadou a podepsané oběma smluvními stranami. Smluvní strany si dále ujednaly, že k jiným formám nebude přihlíženo a nebudou jimi vázány.

Smluvní strany si výslovně ujednaly, že tuto smlouvu, tj. ani práva nebo povinnosti z ní vyplývající, nelze postoupit na řad. Žádná ze smluvních stran není oprávněna vtělit jakékoliv právo plynoucí jí ze smlouvy nebo jejího porušení do podoby cenného papíru.

Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní, pod jakýmkoliv nátlakem fyzickým či psychickým ani za jinak, pro kteréhokoliv z účastníků, nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

dne 4. 9. 2020