

# Smlouva o dodání zboží a poskytování služeb

číslo smlouvy: 045816-000-00

## SMLUVNÍ STRANY:

### I. Poskytovatel:

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**  
příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52  
Sídlo: Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové  
IČ: 64809447  
DIČ: CZ64809447  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
zastoupená: ředitelem [redacted]  
kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen jako „poskytovatel“)

### 2. Oprávněný:

Jméno: **T-Mobile CzechRepublic a.s.**  
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka  
3787  
Sídlo: Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4  
IČ: 64949681  
DIČ: CZ64949681  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
Zastoupený: [redacted]  
Kontakt: [redacted]

(dále jen jako „oprávněný“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu  
o dodání zboží a poskytování služeb č. 045816-000-00:**

## **I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Poskytovatel se zavazuje, že pro účely:

- zajištění provozu mobilního zařízení BTS ve vlastnictví oprávněného, umístěného na pozemku p.č. 924/3 v k.ú. Věkoše, v areálu letiště Hradec Králové,

bude poskytovat oprávněnému dále uvedené zboží a služby, to vše za níže uvedených podmínek.

2. Poskytovatel poskytne oprávněnému následující dodávky a služby:

- a) elektrická energie,
  - b) režijní služby:
    - informační a klientský servis,
    - provoz a údržba energetické rozvodné soustavy v areálu letiště Hradec Králové.
3. Je-li v této smlouvě uveden „objekt“, myslí se tímto pojmem zároveň „nemovitá věc“ dle platných právních předpisů.

## II. CENOVÉ UJEDNÁNÍ A PLACENÍ SLUŽEB

1. Elektrická energie uvedená v článku I., odst. 2. písm. a) bude poskytována za ceny, za které je poskytovatel kupuje od dodavatelů. Oprávněný je povinen platit poskytovateli předepsané zálohy.
2. **Výše zálohy na odebrané množství elektrické energie a režijních služeb se po vzájemné dohodě stanovuje ve čtvrtletní výši takto:**  
**zálohy za čtvrtletí celkem: 31.907,- Kč**
3. Výše uvedené zálohy je oprávněný povinen hradit poskytovateli čtvrtletně, na základě daňového dokladu (faktury), vystaveného poskytovatelem za každé započaté čtvrtletí.
4. Vyúčtování záloh na elektrickou energii bude provedeno čtvrtletně v návaznosti na vyúčtování dodavatele elektrické energie s tím, že k fakturované ceně nebude ze strany poskytovatele připočtena žádná přírážka. Odečet stavů podružných měřidel a fakturace v návaznosti na vyúčtování distributora se provádí **čtvrtletně**. K tomuto účelu zajistí poskytovatel v součinnosti s oprávněným odsouhlasení odečtených hodnot odebrané elektrické energie vždy se stavem k poslednímu dni fakturovaného čtvrtletí tj. k 31. 3., 30. 6., 30. 9., 31. 12. příslušného kalendářního roku.
5. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen DUZP) se ve smyslu §21 odst. 5 písm. b) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, považuje den zjištění skutečné spotřeby elektrické energie za dané čtvrtletí. Splatnost faktury je 14 dní ode dne vystavení s tím, že faktura musí být doručena do 3 dnů od jejího vystavení. Daňový doklad (faktura) na úhradu za poskytnutou elektrickou energii bude poskytovatelem vystavován čtvrtletně do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění s uvedením čísla této smlouvy jako variabilního symbolu.
6. Dohodnutá úhrada ceny za poskytování **režijních služeb je 32.027,20 Kč/rok. Výše zálohy** za poskytování režijních služeb je 25% z roční dohodnuté částky, tedy **8.006,80 Kč**. Výše ceny režijních služeb je dohodnuta na základě ekonomického rozboru nákladů poskytovatele vztahených k měrné jednotce poskytovaného média (služby) a z předpokladu rozsahu odběru dle charakteru činnosti, počtu osob a rozsahu jeho využití nebo skutečných hodnot odebraných médií v uplynulém kalendářním roce (podklad pro výpočet výše platební povinnosti je nedílnou přílohou této smlouvy).
7. Cena za poskytování režijních služeb bude poskytovatelem vyúčtována čtvrtletně, a to vždy za započaté čtvrtletí. Za DUZP ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, se považuje poslední den prvního měsíce příslušného čtvrtletního zúčtovacího období tj. 31. 1., 30. 4., 31. 7., 31. 10. příslušného kalendářního roku.
8. Částky uvedené v čl. II. odst. 6. jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty. Dodanění bude provedeno v souladu s platnými daňovými předpisy.



9. Zálohy na elektrickou energii a režijní služby, tj. jejich výše a splatnost, mohou být oproti výše dohodnutým částkám a poskytovatelem přiměřeně upraveny, tj. změněny v závislosti na změně cen poskytovaných médií (zboží, služeb), popř. i v závislosti na změně výše jejich odběru oprávněným v předchozím zúčtovacím období, popř. i vzhledem k míře inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen dle údajů Českého statistického úřadu, nebo popř. i v závislosti na navýšení či snížení účelně vynaložených prostředků poskytovatele na provoz a údržbu rozvodné soustavy v předchozím zúčtovacím období nebo z jiných objektivně opodstatněných důvodů, a to zpravidla, nikoliv však výlučně, před začátkem dalšího zúčtovacího období (zpravidla s účinností od 1. ledna kalendářního roku) písemným oznámením ze strany poskytovatele s tím, že smluvní strany se tímto dohodly, že pokud oprávněný nedoručí nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne obdržení takového oznámení poskytovateli svůj písemný nesouhlas s takovou změnou záloh a cen, platí, že s ní v plném rozsahu souhlasí a zavazuje se je hradit v této nové změněné výši, popř. splatnosti. Alternativně je v případě nesouhlasu s takovou změnou cen oprávněný oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy. V případě doručení písemného nesouhlasu s takovou změnou cen, vzniká poskytovateli právo od této smlouvy písemně odstoupit.

### **III. TECHNICKÉ PODMÍNKY DODÁVEK ELEKTRICKÉ ENERGIE**

#### **1) Poskytování odběru elektrické energie**

- a) Poskytovatel se zavazuje, že oprávněnému poskytne v souladu s touto smlouvou možnost odběru elektrické energie, a to ve všech užívaných objektech jsou-li tyto vybaveny přívodem elektrické energie ze zdrojů energetické soustavy areálu letiště Hradec Králové.
- b) Odebraná elektrická energie musí být měřena v každém objektu jednotlivě nebo pro skupinu objektů podružným měřidlem na přívodu elektrické energie do objektu.
- c) Instalace ověřeného podružného měřidla je povinností poskytovatele a musí být vždy provedena odborným pracovníkem poskytovatele nebo k takové instalaci oprávněnou firmou, přičemž uvedení do provozu musí být provedeno za přítomnosti odpovědného pracovníka poskytovatele. Odpovědný pracovník poskytovatele rovněž provede zaplombování krytu svorek měřicího přístroje.
- d) Evidence počátečních stavů a naměřených hodnot výkonových odběrů je povinností poskytovatele a oprávněný je povinen poskytnout potřebnou účast oprávněné osoby při jejich odečtu a správnost odečtených údajů potvrdí na místě podpisem, a to vždy na konci zúčtovacího období (dílčího plnění).
- e) Oprávněný nesmí poskytovat elektrickou energii (umožnit její odběr) dalším subjektům v areálu letiště Hradec Králové a mimo shora specifikovaný účel (provoz vysílače) bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele. Porušení tohoto článku smlouvy se považuje za podstatné porušení této smlouvy oprávněným.
- f) Oprávněný je povinen min. 40 dnů před navýšením, nebo snížením odběru el. energie o více než 5 kW (vzhledem k stávajícímu kalkulovanému dohodnutému odběru elektrické energie v pronajatém objektu) zaslat písemné oznámení poskytovateli o takovém navýšení odběru elektrické energie (popř. doručit poskytovateli písemnou informaci o takovém očekávaném snížení odběru elektrické energie). Tento termín je závazný pro nákup el. energie ze strany poskytovatele pro celý areál vzhledem k smluvním závazkům



vůči centrálním dodavatelům.

- g) Není přípustný jakýkoli zásah oprávněného do technického provedení elektrické instalace, zapojení podružného měřidla, nebo do elektrického zapojení rozvaděče. Bude-li poskytovatelem zjištěno porušení tohoto ustanovení ze strany oprávněného, bude poskytovatelem účtována spotřeba elektrické energie v plné výši proudové hodnoty jističe objektu (přípojného bodu) a to za celé období od data posledního korektního odečtu stavu elektroměru.

#### IV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Oprávněný plně odpovídá za provádění pravidelných prohlídek a revizí technického stavu předmětného vysílače a plně odpovídá za jeho bezpečné provozování.
2. Oprávněný zajišťuje na odběrném místě svým jménem a na svůj náklad a odpovědnost:
  - provádění pravidelných revizí a kontrol dle platných předpisů a norem v návaznosti na využívané energie a služby (zboží) - kopie platných revizních a kontrolních zpráv se oprávněný zavazuje předat na vyžádání poskytovateli.
3. Poskytovatel nenese odpovědnost za škody způsobené výpadkem dodávek energie ze strany smluvního dodavatele a ani za škody na majetku třetích osob tímto výpadkem vzniklé. Oprávněný prohlašuje, že byl před podpisem této smlouvy řádně seznámen s obchodními podmínkami dodavatelů elektrické energie a dalších médií pro celý areál letiště Hradec Králové.
4. Poskytovatel nenese odpovědnost za škody vzniklé na majetku oprávněného havarijním přerušením nebo omezením dodávek el. energie a dalších služeb v souvislosti s provozem energetického díla a řadů v areálu letiště Hradec Králové, resp. služeb s tím souvisejících.
5. Poskytovatel se zavazuje s dostatečným předstihem informovat o termínech pravidelných odstávek zařízení inženýrských sítí v souvislosti s jejich běžnou údržbou.
6. Oprávněný je povinen zajistit, aby jeho zařízení připojená na zařízení poskytovatele byla v takovém technickém stavu, aby nehrozil vznik škody na zdraví a majetku. Zařízení splňuje podmínky pro připojení k lokální distribuční soustavě (LDS). Dále je povinen na požádání předložit revizní zprávy a jiné písemné atesty osvědčující technickou způsobilost provozovaného zařízení. Neodstraní-li oprávněný po upozornění poskytovatele zjištěné závady bez zbytečného odkladu, maximálně však do 15 dnů ode dne upozornění poskytovatele, nevyplývá-li z platných právních předpisů kratší lhůta, považuje se takové neodstranění za podstatné porušení této smlouvy oprávněným.
7. Poskytovatel si vyhrazuje právo kontroly technického stavu zařízení a způsobu využívání odebíraných energií a médií, připojení zařízení dle platných norem a předpisů.
8. Oprávněný je řádně seznámen s běžnými provozními údaji objektů danými touto smlouvou a v případě překročení dohodnutých limitů odběru (elektrické energie) bere na vědomí, že poskytovatel bude při fakturaci služeb sankce za tato překročení v plné výši uplatňovat na oprávněném.
9. Oprávněný se zavazuje řádně seznámit sebe a rovněž tak všechny odpovědné osoby, které

mohou mít přístup k provozu mobilního zařízení BTS v areálu Letiště Hradec Králové – (zaměstnance a ostatní své pracovníky) s ustanoveními Letištního a Dopravního řádu LSHK včetně příloh a ostatními interními předpisy platnými pro provoz areálu a je povinen bezvýhradně se jimi řídit (dokumenty jsou k seznámení na [www.lshk.cz](http://www.lshk.cz)), to vše již od účinnosti této smlouvy, a dále se zavazuje poučit tak i všechny další osoby (návštěvy) pohybující se v prostoru areálu.

10. Jakékoli stavební úpravy, úpravy terénu, kácení zeleně, úpravy staveb nebo dočasné (trvalé) umístění nových staveb podléhají stavební legislativě (stavební zákon viz výše uvedený) a mohou být prováděny jen po písemném souhlasu vlastníka a s vědomím kontaktní osoby poskytovatele.

## V. SANKČNÍ PODMÍNKY

- 1) V případě, že oprávněný bude v prodlení s placením faktur dle této smlouvy, je poskytovatel oprávněn - po předchozí marné písemné výzvě obsahující dodatečnou lhůtu k plnění v délce 14 dní ode dne doručení takové výzvy oprávněnému – od této smlouvy písemně odstoupit (a tím i zcela ukončit poskytování služeb a dodávek /zboží/ dle této smlouvy), popř. poskytování služeb a dodávek /zboží/ dle této smlouvy omezit či zcela přerušit, a to až do doby doplacení dlužných částek dle vystavených faktur. Oprávnění poskytovatele požadovat zároveň zaplacení smluvní pokuty ve smyslu níže uvedeném tím není dotčeno. Oprávněný v takovém případě nemá nárok na náhradu jakékoliv škody, která mu v důsledku toho případně vznikne. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany tímto dohodly, že nejpozději 14. den ode dne doručení předmětné písemné výzvy musí být dlužná částka připsána na účet poskytovatele.
- 2) Vzniknou-li poskytovateli prokazatelné náklady v souvislosti s řádným neplněním smluvních podmínek uvedených v čl. III. a IV. této smlouvy oprávněným, přerušením nebo omezením nebo plným znovuoobením dodávek zboží a služeb dle této smlouvy z důvodu řádného neplacení faktur dle této smlouvy, je oprávněný povinen nahradit poskytovateli tyto náklady v plné výši dle jejich vyúčtování ze strany poskytovatele.
- 3) V případě prodlení oprávněného s úhradou faktury je oprávněný povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení až do úplného zaplacení dlužné částky. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, tj. ust. § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se nepoužije.
- 4) V případě podstatného porušení této smlouvy nebo povinností oprávněného vyplývajících z této smlouvy nebo příslušných platných právních předpisů, je oprávněn poskytovatel požadovat na oprávněném provedení neodkladných kroků k nápravě, případně na dobu nezbytně nutnou poskytování služeb (zboží) omezit či zcela přerušit a rovněž uplatnit prokazatelně vzniklé náklady a náhradu vzniklé škody k úhradě vůči oprávněnému, popř. je poskytovatel v takovém případě též oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit.
- 5) Poskytovatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku oprávněného.
- 6) Ukončení smluvního vztahu (z jakéhokoli důvodu) založeného touto smlouvou se nedotýká nároků poskytovatele na zaplacení ceny poskytnutých služeb (zboží), úroků z prodlení,



smluvních pokut a na úhradu náhrady prokazatelně vzniklých nákladů a škody poskytovatele dle této smlouvy a platných právních předpisů oprávněným, a to ke dni ukončení takového smluvního vztahu, resp. až do doby předání a zpětvzetí předmětu nájmu dle protokolu o předání, pokud by k takovému úkonu mělo dojít fakticky až později, než v den ukončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou.

- 7) Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné. Smluvní strany výslovně sjednávají pro případ odstoupení od smlouvy, že se smlouva neruší od počátku, ale ode dne doručení písemného odstoupení od smlouvy příslušné smluvní straně. Smluvní strany také výslovně sjednávají, že nejsou povinny si navzájem vracet jakákoli plnění, která si poskytly v souvislosti s touto smlouvou před odstoupením od této smlouvy.

## VI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto smlouvu lze vypovědět s výpovědní dobou 3 kalendářních měsíců začínající běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena písemná výpověď této smlouvy kteroukoliv smluvní stranou druhé smluvní straně, a to i bez udání důvodu. Od této smlouvy lze také poskytovatelem a oprávněným písemně odstoupit dle této smlouvy nebo platných právních předpisů. Smluvní vztah založený touto smlouvou lze ukončit také písemnou dohodou smluvních stran, a to ke dni dohodnutému v takové dohodě.
- 2) Poskytovatel a oprávněný se dohodli, že oprávněný uhradí poskytovateli skutečně spotřebované a poskytovatelem dodané služby (zboží) ke dni skončení smluvního vztahu, a to na základě faktury – daňového dokladu (popř. faktur – daňových dokladů), který pro tyto účely poskytovatel oprávněnému vystaví (se splatností 14 dní ode dne vystavení).
- 3) Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou poskytovatel uvede na svých webových stránkách [www.tshk.cz](http://www.tshk.cz).
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem **1.10.2020**, přičemž se smluvní strany dále dohodly, že tato smlouva nahrazuje objednávku č. 045816-000-00, na jejímž základě dochází k poskytování služeb a zboží ve smyslu této smlouvy již před nabytím její účinnosti.
- 5) Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 6) Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 7) V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.

- 8) Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem vzájemného jednání stran a že každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
- 9) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označeny a podepsány smluvními stranami, resp. v případě poskytovatele jeho zástupcem.
- 10) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.
- 11) Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho k ní připojují smluvní strany své podpisy (za poskytovatele jeho zástupce).

V Hradci Králové dne .....0.1..10.. 2020.....

Za poskytovatele:



\_\_\_\_\_  
ředitel  
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Oprávněný:  
T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomášková 2144/1  
148 00 Praha 4  
IČ 649  
067

\_\_\_\_\_  
T-Mobile Czech Republic a.s.



PODKLAD PRO STANOVENÍ VÝŠE ZÁLOH  
NA ODEBRANÉ MNOŽSTVÍ ENERGIÍ

číslo smlouvy: 45300

Dodavatel

Firma TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ  
Sídlo Na Brně 362  
PSC 500 08 Hradec Králové  
Vyřizuje [redacted]  
Telefon [redacted]  
IČ 64809447  
DIČ CZ64809447

Odběratel

Firma T-Mobile Czech Republic a.s.  
Sídlo Tomičkova 2144/1  
PSC 148 00 Praha 4  
Vyřizuje [redacted]  
Telefon [redacted]  
IČ 64949681  
DIČ CZ64949681

Množství	Jedn.	Výše záloh na odebrané množství el. energie / r. 2020	Cena / Jedn.	Cena bez DPH
43280,00	kWh	<i>Elektrická energie</i> E - roční odběr ( 7-12/2019 - 1-6/2020 )	2,21	95648,80
<b>Roční záloha celkem</b>				<b>95 648,80 Kč</b>

Předpis čtvrtletních záloh :

elektrická energie : 23 900,00 Kč

Zpracovala :



Za správnost :



Datum vystavení : 29.7.2020



**PODKLAD PRO STANOVENÍ VÝŠE ÚHRADY CENY  
ZA POSKYTOVÁNÍ REŽIJNÍCH SLUŽEB**

číslo smlouvy: 45300

**Dodavatel**

Firma	TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	
Sídlo	Na Brně 362	
PSČ	500 08	Hradec Králové
Vyřizuje	[REDAKCE]	
Telefon	[REDAKCE]	
IČ	64809447	
DIČ	CZ64809447	

**Odběratel**

Firma	T-Mobile Czech Republic a.s.	
Sídlo	Tomíčkova 2144/1	
PSČ	148 00	Praha 4
Vyřizuje	[REDAKCE]	
Telefon	[REDAKCE]	
IČ	64949681	
DIČ	CZ64949681	

Množství	Jedn.	Výše úhrady ceny za poskytování režijních služeb / r. 2020	Cena / Jedn.	Cena bez DPH
43280,00	kWh	Poplatek za provoz energetické distribuční sítě a rezervovaný el. výkon E - roční odběr ( 7-12/2019 - 10-12/2020 )	0,74	32027,20

<b>Roční úhrada ceny za poskytování režijních služeb</b>	<b>32 027,20 Kč</b>
<i>Čtvrtletní úhrada ceny za poskytování režijních služeb</i>	<i>8 006,80 Kč</i>

Zpracovala : [REDAKCE]

Za správnost : [REDAKCE]

Datum vystavení : 29.7.2020