

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě č. 049392-000-00 ze dne 26.10.2009 k užívání části nemovitosti - bytového domu na ulici Bieblova 170/34 a Bieblova 171/36, nacházející se na parcele č. 395 a č. 396, zapsaných na LV 10001, k.ú. Černá Pole v Brně

1. Pronajímatel č. 1

Statutární město Brno
Městská část Brno – sever

zastoupená:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

plátce DPH

Mgr. Martinem Malečkem, starostou MČ Brno-sever

Bratislavská 70, 601 47 Brno

40992785-04

CZ46992785

Komerční banka a.s., pobočka Brno – Černá Pole

7227850247 / 0100

Podíl: 127859/130538

Pronajímatel č. 2

Mgr. Zuzana Ščuková, datum narození [REDAKCE]

bytem:

bankovní spojení:

číslo účtu:

neplátce DPH

Mikulovská 4060/1, 628 00 Brno

Raiffeisenbank a.s.

Podíl: 2679/130538

/dále jen "pronajímatel"/

a

2. Nájemce

T-Mobile Czech Republic a.s.

zapsaná do OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 3787

zastoupená:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

plátce DPH

Ludmilou Stojanovou, na základě pověření 03.12.2013

Tomáškova 2144/1, 149 00 Praha 4

64949681

CZ64949681

Komerční banka, a.s., pobočka Náměstí Míru, Praha

19223520021 / / 0100

/dále jen "nájemce"/

1.

Výše uvedené smluvní strany se vzájemně dohodly na změně Nájemní smlouvy č. 049392-000-00 ze dne 26.10.2009 a to následovně:

1. Smluvní strany berou na vědomí změny uvedené v hlavičce tohoto dodatku;

- pronajímatel č.1 – změna oprávněné osoby
 - pronajímatel č.2 – změna podílového vlastníka.
2. Článek 6., odst.1 se ruší a nově zní takto:
- nájem se sjednává na dobu určitou 10 let, s účinností ode dne zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Článek 7., odst. 1 se ruší a nově zní takto:
- pronajímatel č. 1 obdrží na číslo účtu 7227850247/0100 nájemné ve výši 125.000,- Kč ročně (slovy **jednostadvacetpětisícokorunčeských**). Plátcem se s odvoláním na platné právní předpisy rozhodl, že tato částka bude podléhat DPH. K této částce se tedy připsuje aktuální sazba DPH.
 - pronajímatel č. 2 obdrží na číslo účtu 1004022420/5500 nájemné ve výši 3.000,- Kč ročně (slovy **třítisícokorunčeských**).

II.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu výše uvedených smluvních stran.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

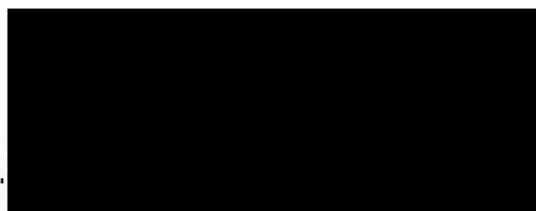
Ostatní ujednání Nájemní smlouvy č. 049397-000-00 uzavřené dne 26.10.2009 zůstávají beze změn.

Záměr prodloužení nájmu byl v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. (o obcích) v platném znění zveřejněn v době od 23.07.2020 do 10.08.2020

Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo projednáno a schváleno na 8/58. schůzi Rady městské části Brno-sever konané dne 02.09.2020.

V Brně, dne 23.09.2020

Brně, dne...

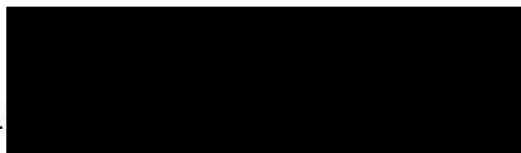


pronajímatel č. 1
Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever



T-Mobile Czech Republic a.s.
Technická 2144/1, 148 00 Praha 4
Pobočka: Cejl 23, 502 00 Brno
IČ 510 19 521, DIČ CZ51019521

nájemce



pronajímatel č. 2
Mgr. Zuzana Štuková