



MUKUP005G7ID

Dodatek č.18

nájemní a provozní smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ze dne 24.4.2002

Smluvní strany:

- 1) Město Kuřim, Jungmannova 968, 664 34 Kuřim  
zastoupené starostou města Kuřimi Mgr. Ladislavem Ambrožem  
(dále jen pronajímatel)
- 2) Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Hybešova 254/16, 657 33 Brno  
Zastoupené předsedou představenstva Ing. Miroslavem Nováčkem  
[redacted] IČO 46347275

Smluvní strany se dohodly na změně ujednání Nájemní a provozní smlouvy ze dne 24.4.2002 následujícím způsobem:

Dosavadní znění článku VII. bodu 3 se mění a jeho nové znění zní:

**3. Dvojití využití majetku.** Užívání pronajatého majetku třetí osobou k jinému účelu, než je provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, mohou smluvní strany umožnit pouze v ojedinělých případech a za podmínky, že takové využití neohrozí provoz vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu. BVK je oprávněno umožnit takové užívání pronajatého majetku třetí osobou na základě podnájemního vztahu pouze se souhlasem města Kuřim s tím, že v daném případě je nájemné příjmem BVK a BVK se zavazuje čistý výnos z podnájem prokazatelně použít pro zkvalitnění služeb dle této smlouvy. Město Kuřim je oprávněno umožnit užívání pronajatého majetku třetí osobou za podmínky přesného vymezení práv a povinností mezi BVK a třetí osobou a za podmínky, že město Kuřim takové užívání předem BVK oznámí. V daném případě je nájemné příjmem města Kuřim.

Dosavadní znění článku VII. bodu 8 smlouvy se ruší a dosavadní znění článku VII. bodu 7 smlouvy se mění a jeho nové znění zní:

**7. Sankce**

**7.1. Úrok z prodlení.** Pro případ neuhrazení splatných částek si smluvní strany sjednávají placení úroku z prodlení v zákonné výši.

**7.2. Smluvní pokuty.**

**7.2.1** Město Kuřim je povinno uhradit BVK smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý případ, kdy znemožní BVK využití pronajatého majetku k účelu sjednanému v této smlouvě.

**7.2.2** BVK je povinno uhradit městu Kuřim smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý případ zaviněného neplnění následujících povinností:

- poskytování služeb v rozporu s právními předpisy, v rozporu s kanalizačním řádem města Kuřim a v rozporu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení schválenými městem Kuřim
- nezajištění plynulého a bezpečného provozování kanalizace dle této smlouvy
- nezajištění údržby a oprav pronajatého majetku dle této smlouvy
- nepředání informací o významných škodách na životním prostředí utrpěných třetími osobami v souvislosti s plněním této smlouvy městu Kuřimi dle bodu 10 článku III smlouvy
- nepředání záznamů dle bodu 5 článku III této smlouvy za účelem zjištění, zda jsou vodovod a kanalizace řádně provozovány

**7.2.3** Město Kuřim je oprávněno účtovat smluvní pokuty dle bodu 7.2.2 v případě, že BVK nesplní svoji povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě. Město Kuřim je oprávněno si splnění nesplněné smluvní povinnosti po uplynutí dodatečně přiměřené lhůty zajistit samo nebo prostřednictvím třetí osoby a náklady vyúčtovat BVK.

**7.2.4** Uhrazením smluvních pokut není dotčeno právo druhé smluvní strany na zaplacení vzniklé škody.

Dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží tři vyhotovení.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek č. 18 je uzavřen v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. 26/2006 ze dne 13.1.2006.

