



Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována
pod č.: 1431/ORM/2020

č.j.: MMJ/ORM/179966/2020-TeR
jihlvp20v024tv

Statutární město Jihlava

se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava

IČO: 00286010

DIČ: CZ00286010

zastoupen Mgr. Petrem Ryškou, náměstkem primátorky

na straně jedné jako objednatel (dále jen jako „objednatel“ či „věřitel“)

a

Ing. Hynek Seiner

se sídlem Jana Zajíce 986, 530 12 Pardubice

IČO: 745 69 104

DIČ: CZ7811053305

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen jako „zhotovitel“ či „dlužník“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jako „smluvní strany“, jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají podle ustanovení § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále též jako „občanský zákoník“)

tuto DOHODU O NAROVNÁNÍ

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany dále činí podpisem této dohody nesporným následující skutečnosti:
 - 1.1. dne 15. 4. 2019 smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo vedenou u objednatele pod ev. č. 461/ORM/2019 (dále též jako „smlouva“) na vypracování kompletní projektové dokumentace pro provedení stavby a další tam uvedené činnosti vše související se stavbou s názvem „Oprava cestní sítě – Velký Heulos – 1. etapa, Jihlava“ (dále též jako „dílo“);
 - 1.2. zhotovitel se dostal do prodlení s provedením díla a jeho konkrétní části ve smyslu projektové dokumentace pro provedení stavby, a to od 24. 7. 2019 do dne 8. 1. 2020, kdy objednatel od smlouvy odstoupil, tedy celkově 168 dnů prodlení osoby zhotovitele s provedením díla resp. jeho částí;
 - 1.3. zhotovitel dílo ani jeho část neprovedl;
 - 1.4. objednatel uplatnil vůči zhotoviteli výzvou ze dne 9. 1. 2020 a fakturou PF-2020-0-134 (dále též jako „faktura“) smluvní pokutu v celkové výši 151.200,- Kč z titulu prodlení zhotovitele provést dílo a jeho části řádně a včasně, a to vše s odkazem na ust. čl. IX. odst. 9. písm. a) smlouvy, kdy za každý byť započatý den prodlení vznikl objednateli nárok na smluvní pokutu co do výše 0,5 % z ceny díla (dále též jako „nárok“).
2. Zhotovitel tvrdí, že výše uplatněného nároku je nepřiměřená svojí výší ve vztahu k základní zajištěné povinnosti a tedy je dle jeho názoru v rozporu s dobrými mravy.
3. Objednatel oproti tomu tvrdí, že nárok vznikl právě z důvodu porušení povinnosti zhotovitele a jeho prodlení se splněním tam uvedené povinnosti. Dále že nárok a jeho výše není v rozporu s dobrými mravy a je přiměřený.
4. Tvrzení zhotovitele a objednatele uvedené výše v odst. 2. a 3. tohoto článku se pro účely této dohody označuje jako „sporné právo“.

5. Mezi smluvními stranami je tak sporná výše nároku uplatněného objednatelům vůči osobě zhotovitele, a to právě s ohledem na regulativ dobrých mravů a principu institutu smluvní pokuty, jejíž výše má být adekvátní výši zajišťované povinnosti.

II. PŘEDMĚT DOHODY

1. V zájmu odstranění sporného práva vymezeného v čl. I. této dohody, minimalizaci případných budoucích nákladů na případný soudní spor a smírného řešení sporného práva se smluvní strany v souladu s ustanovením ust. § 1903 občanského zákoníku narovnávají sporný nárok a dohodly se tak, že sporný nárok nahrazují nárokem novým, a to dluhem z narovnání, podle kterého je dlužník povinen uhradit věřiteli částku ve výši 100.800 Kč (slovy: jedno sto tisíc osm set korun českých) (dále též jako „dluh z narovnání“).
2. Smluvní strany se dále dohodly, že dluh z narovnání se dlužník zavazuje uhradit v pravidelných 12 (slovy: dvanácti) měsíčních splátkách (dále též jednotlivě jako „splátka“), a to následovně:
 - 2.1. 1. splátka ve výši 8.400 Kč (slovy: osm tisíc čtyři sta korun českých) splatná dne 30. 12. 2020;
 - 2.2. 2. splátka ve výši 8.400 Kč (slovy: osm tisíc čtyři sta korun českých) splatná dne 30. 1. 2021;
 - 2.3. 3. splátka ve výši 8.400 Kč (slovy: osm tisíc čtyři sta korun českých) splatná dne 28. 2. 2021;
 - 2.4. 4. splátka ve výši 8.400 Kč (slovy: osm tisíc čtyři sta korun českých) splatná dne 30. 3. 2021;
 - 2.5. 5. splátka ve výši 8.400 Kč (slovy: osm tisíc čtyři sta korun českých) splatná dne 30. 4. 2021;
 - 2.6. 6. splátka ve výši 8.400 Kč (slovy: osm tisíc čtyři sta korun českých) splatná dne 30. 5. 2021;
 - 2.7. 7. splátka ve výši 8.400 Kč (slovy: osm tisíc čtyři sta korun českých) splatná dne 30. 6. 2021;
 - 2.8. 8. splátka ve výši 8.400 Kč (slovy: osm tisíc čtyři sta korun českých) splatná dne 30. 7. 2021;
 - 2.9. 9. splátka ve výši 8.400 Kč (slovy: osm tisíc čtyři sta korun českých) splatná dne 30. 8. 2021;
 - 2.10. 10. splátka ve výši 8.400 Kč (slovy: osm tisíc čtyři sta korun českých) splatná dne 30. 9. 2021;
 - 2.11. 11. splátka ve výši 8.400 Kč (slovy: osm tisíc čtyři sta korun českých) splatná dne 30. 10. 2021;
 - 2.12. 12. splátka ve výši 8.400 Kč (slovy: osm tisíc čtyři sta korun českých) splatná dne 30. 11. 2021.
3. Každá splátka bude dlužníkem uhrazena následujícími způsoby:
 - 3.1. bezhotovostně převodem na bankovní účet objednatele č. 19-1466072369/0800 s tím, že variabilní symbol bude zhotoviteli písemně sdělen po nabytí účinnosti této smlouvy, nebo
 - 3.2. hotově na pokladně Magistrátu města Jihlavy, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava s uvedením variabilního symbolu, který bude zhotoviteli písemně sdělen po nabytí účinnosti této smlouvy.

4. Konkrétní splátka je uhrazena okamžikem připsáním konkrétní výše splátky na bankovní účet věřitele uvedený výše či okamžikem složení příslušné částky odpovídající příslušné výši splátky na pokladnu Magistrátu města Jihlavy, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava s uvedením variabilního symbolu a pokladnou vystaveným příjmovým pokladním dokladem co do výše konkrétní částky splátky.
5. Dlužník je oprávněn uhradit i mimořádnou splátku.
6. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nebude některá z těchto splátek uhrazena řádně a včas ve sjednané lhůtě splatnosti, stane se zbývající část dluhu z narovnání splatnou dnem následujícím po splatnosti konkrétní neuhrazené splátky.

III. USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

1. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda odpovídá jejich svobodné a vážné vůli prostě omylů s tím, že současně projevují vůli, aby tato dohoda byla měněna pouze písemnou formou za účasti oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Nestanoví-li tato dohoda jinak, platí pro ní ustanovení § 1903 a násl. Občanského zákoníku (zák.č. 89/2012 Sb.) s tím, že smluvní strany se výslovně dohodly, že jejich práva a povinnosti se řídí právním řádem České republiky.
3. Tato dohoda bude zveřejněna v systému Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o RS“).
4. Platnost této dohody nabývá okamžikem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
5. Účinnosti tato dohoda nabývá okamžikem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem o RS.
6. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, po jednom pro každou smluvní stranu.
7. Tato dohoda byla schválena Zastupitelstvem města Jihlavy usnesením č. 260/20-ZM ze dne 21. 9. 2020

V PAROVICÍM dne: 30.9.2020



Zhotovitel

ing. Hynek Seiner
projektová a inženýrská činnost ve výstavbě
Jana Zeljice 936, 530 12 Pardubice
seiner.wz.cz, hynek.seiner@seznam.cz
tel: +420 226 093 10, 74569104

V Jihlavě dne: 5.10.2020



Objednatel

