



Dodatek č. 5

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 6.12.2000 (dále jen „smlouva“) (ve znění pozdějších dodatků)

Článek I. Smluvní strany

Pronajímatel: **městská část Praha 12**
sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 – Modřany
zastoupená **PhDr. Danielou Rázkovou**, starostkou
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151
bankovní spojení: [REDACTED]
VS pro platby nájemného:
„0221000038“ č. ú. [REDACTED]
(dále jen „pronajímatel“)
na straně jedné

a

Nájemce: **Hlavní město Praha**
sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
zastoupené **Ing. Eduardem Šusterem**,
ředitelem Městské policie hl. m. Prahy,
na základě pověření Zastupitelstva hl. m. Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
korespondenční a fakturační adresa:
Hlavní město Praha, Městská policie hl. m. Prahy
Korunní 98, 101 00 Praha 10
(dále jen „nájemce“)
na straně druhé,

se tímto dnešního dne dohodly, že uzavírají dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 6. 12. 2000 ve znění následujících dodatků.

Článek II. Předmět dodatku

1. V článku VIII. odst. 3 Smlouvy se mění číslo variabilního symbolu bankovního účtu pronajímatele na „0221000038“.
2. Článek IX. Smlouvy se v plném rozsahu nahrazuje následujícím zněním:

„Článek IX.
Trvání nájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 30. 9. 2020.

2. Pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v jednoměsíční výpovědní době, dojde-li ze strany nájemce k hrubému porušení jeho povinností vůči pronajímateli. Za hrubé porušení je považováno zejména:
 - a) prodlení s placením nájemného nebo služeb spojených s užíváním předmětu nájmu po dobu delší než 30 dnů, přestože pronajímatel písemně vyzval nájemce k nápravě
 - b) užívání předmětu nájmu v rozporu s dohodnutým účelem, přestože pronajímatel písemně vyzval nájemce k nápravě
 - c) postup, kdy nájemce dal předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu bez písemného souhlasu pronajímatele.
3. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení možnosti uplatnění ustanovení § 2230 odst. 1. občanského zákoníku, tzn. vyloučení možnosti obnovení smlouvy po skončení nájmu za stejných podmínek, za jakých byl původně sjednán.“

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek se vyhotovuje v pěti stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž nájemce obdrží dva a pronajímatel tři stejnopisy.
2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti.
3. Ostatní právní vztahy tímto dodatkem výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dne 1. 10. 2015.
7. Záměr změnit smlouvu byl zveřejněn na úřední desce pronajímatele od 21. 7. 2015 do 6. 8. 2015.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 30-09-2015

Za pronajímatele:



Mgr. Daniela Rázková
starostka

V Praze dne 30-09-2015

Za nájemce:



Ing. Eduard Šuster
ředitel Městské policie hl. m. Prahy

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Městská policie hl. m. Prahy
Kamná 10, Praha 12
101 06 Praha 10, Kobuzní 98



Městská část Praha 12
Doložka

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

- zveřejněna na úřední desce úřadu městské části
b) schválena usnesením rady/zastupitelstva č. R-032-029-15
 byl udělen souhlas usnesením rady/zastupitelstva č.

V Praze dne 18. 09. 2015

V Praze dne 18. 09. 2015


pověřený člen zastupitelstva


pověřený člen zastupitelstva