



**Dodatek č. 4**  
**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor**  
**ze dne 6.12.2000 ve znění pozdějších dodatků**

**Pronajímatel:** **Městská část Praha 12,**  
Písková 830/25, Praha 4 – Modřany,  
zastoupená **starostou panem Petrem Hánou,**  
IČ 00231151,  
DIČ CZ00231151  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č.ú. [REDACTED]  
**VS 21381220**  
(dále jen **pronajímatel**)  
na straně jedné

**a**


**Nájemce:** **Hlavní město Praha**  
se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1,  
zastoupené **Mgr. Vladimírem Kotroušem,**  
**ředitelem Městské policie hlavního města Prahy,** dle usnesení Rady  
hlavního města Prahy č. 1935 ze dne 16. prosince roku 2008  
IČ: 00064581,  
DIČ: CZ00064581,  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č.ú.: [REDACTED]  
korespondenční adresa :  
Městská policie hlavního města Prahy,  
Korunní 98,  
101 00 Praha 10  
( dále jen **nájemce**)  
na straně druhé

**A)**

Smluvní strany se tímto dnešního dne dohodly, že uzavírají následující dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 6.prosince 2000, ve znění dodatků (smluvního ujednání) č. 1, 2. a 3. Tento dodatek se týká změny textu čl. VIII. Nájemné a čl. IX. odst. 1 Trvání nájmu, které zní nyní takto :

**Článek VIII.**  
**Nájemné**

1. Nájemné bylo stanoveno vzájemnou dohodou ve výši **250,-Kč/m<sup>2</sup>/rok**, což ročně činí **Kč 3.864,-** (slovy: **třítisíceosmsetšedesátčtyřikoruny české**).
2. Měsíční nájemné tedy činí **Kč 322,-** (slovy: **třistadvacetdvěkoruny české**).

3. Nájemné je splatné vždy do 10. dne příslušného měsíce na účet pronajímatele č.  s uvedením variabilního symbolu „21381220“. Nájemné se považuje za splacené dnem, kdy byla částka přijata na účet pronajímatele.
4. V případě, že se nájemce dostane do prodlení s plněním peněžitého závazku či jeho části, je povinen platit pronajímateli z dlužné částky úroky ve smyslu nařízení vlády č. 142/1994 Sb. v platném znění.
5. Pronajímatel je oprávněn jednostranně výměrem upravit výši nájemného a to o částku odpovídající roční míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem. Tato úprava výše nájemného se provádí automaticky bez potřeby vyhotovení písemného dodatku k této smlouvě. Pronajímatel o této úpravě písemně uvedomí nájemce.

### Článek IX. Trvání nájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 5 let, a to od 1. října 2010 do 30. září 2015.

#### B)

1. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 6.prosince 2000, ve znění dodatků (smluvního ujednání) č. 1., 2. a 3., tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými osobami.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv, vedené městskou částí Praha 12, která bude veřejně přístupná a prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Oba účastníci se při podpisu této smlouvy dohodli, že nájemce je povinen oznámit pronajímateli písemně bez zbytečného odkladu změny, vzniklé po dobu trvání této smlouvy. Jedná se o změny názvu firmy nebo jejího sídla, doručovací adresy, IČ, DIČ nebo bankovního spojení tak, aby uzavřená smlouva po dobu svého trvání vždy obsahovala platné údaje. Pokud nájemce nesplní tuto povinnost, bude to považováno za hrubé porušení povinností podle této smlouvy a pronajímatel je oprávněn z tohoto důvodu kdykoliv předčasně ukončit tuto nájemní smlouvu.
5. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem 1. října 2010.

V Praze dne: - 1. 10. 2010

V Praze dne: 21 -09- 2010

Za pronajímatele



Petr Hána  
starosta



Za nájemce



Mgr. Vladimír Kotrouš  
ředitel MP HMP  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
Městská policie hl. m. Prahy  
sekretariát ředitele  
101 00 Praha 10, Korunář 98



**Městská část Praha 12**  
**Doložka**

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

zveřejněna na úřední desce Úřadu městské části ..... 493/2010

schválena usnesením rady/zastupitelstva č. .... 121. 08. 10

byl udělen souhlas usnesením rady/zastupitelstva č. ....

V Praze dne 29. 09. 2010 V Praze dne 29. 09. 2010

pověřený 

pověřený  tva