



**Dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor
ze dne 6.12.2000**

Pronajímatel: *Městská část Praha 12,*
Písková 830/25, Praha 4 – Modřany,
zastoupená starostou *panem Petrem Hánou,*
IČ 00231151
bankovní spojení: [REDACTED]
č.ú. [REDACTED]
KS 379 (při platbách v hotovosti),
0308 (při platbách převodním příkazem),
VS 0221000038
(dále jen „pronajímatel“)
na straně jedné

a

Nájemce: *Správa služeb Městské policie hl.m.Prahy*
Korunní 98, Praha 10
zastoupená ředitelem *panem Bc.Vladimírem Kotroušem*
IČO: 70 88 96 60
bankovní spojení : [REDACTED]
č.ú.: [REDACTED]
(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na následující změně čl.V textu nájemní smlouvy tak, že článek se doplňuje o nový odstavec a zní nyní takto :

Článek V.

Článek V.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu v rozsahu a k účelu dle této smlouvy, a to po celou dobu nájemního vztahu.
2. Nájemce je povinen uvolnit předmětné části objektu uvedeného v čl. I. odst. 1. této nájemní smlouvy, vždy v době konání voleb.
3. Nájemce je oprávněn užívat sociální zařízení průchodem přes navazující místnost klubovny.
4. Nájemce je povinen hradit nájemné dle čl. VIII. této nájemní smlouvy.

5. Nájemce je povinen zajistit si dvoustrannými smlouvami dodávky el. energie a vody.
6. Pro tyto případy bylo smluvními stranami dojednáno, že nájemce je oprávněn k podpisu smluv s dodavateli medií (př. el.energie, vodné – stočné, plyn (a dalších služeb
7. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli veškeré změny na a v předmětu nájmu. Dále je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu oprav, které má pronajímatel provést a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav, jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním pronajímateli vznikla.
8. Nájemce se zavazuje zdržet se jakýchkoliv jednání, která by rušila, nebo mohla rušit výkon ostatních užívacích a nájmních práv v objektu jako celku, v němž se předmět nájmu nachází.
9. Nájemce se zavazuje v předmětu nájmu zajistit na své náklady běžný úklid.
10. Nájemce je povinen řádně zabezpečit pronajímanou část a její prostory před zničením, nebo jiným neoprávněným zásahem. Nájemce se zavazuje dodržovat požární a bezpečnostní předpisy, zejména pak zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb. v platném znění a jeho prováděcí vyhlášku č. 21/1996 Sb.

Ostatní ujednání nájmní smlouvy uzavřené dne 6.prosince 2000, tímto dodatkem č. 1 nedotčená, zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými osobami.

V Praze dne: 22. 7. 2003

<p style="text-align: center;"> Petr Hána starosta MČ Praha 12 za pronajímatele</p> <p style="text-align: center;"></p>	<p style="text-align: center;"> Bc. Vladimír Kotrouš ředitel Správy služeb MP Praha za nájemce SPRÁVA SLUŽEB Městské policie hl.m. Prahy Korunní 98, 101 00 Praha 10</p>
--	--



Městská část Praha 12
Doložka

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

a) zveřejněna na úřední desce Úřadu městské části

b) schválena usnesením rady/zastupitelstva č. 17-10-03

c) byl udělán souhlas usnesením rady/zastupitelstva č. _____

V Praze 18.7.03 V Praze dne 21.4.02

pověřený zastupitelstva pověřený č. _____