

SMLOUVA O DÍLO č. 102/JI/2020

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“ nebo také „NOZ“)

Smluvní strany:

Česká republika – Úřad práce České republiky

se sídlem: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
zastoupena: Mgr. Šárkou Kubátovou, ředitelkou Krajské pobočky ÚP ČR v Jihlavě
IČ: 72496991
Kontaktní a fakturační adresa: Krajská pobočka v Jihlavě, Brtnická 2531/21, 586 01 Jihlava
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Brno
číslo účtu: XXXXXXXXXX
Datová schránka: 7u6zppn

Úřad práce České republiky je organizační složkou státu ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

(dále také jen „objednatel“)

a

ASTOR-KOMPLEX s.r.o.

se sídlem: V Mlejniku 611, 500 11 Hradec Králové
oprávněná osoba zhotovitele
ve věcech smluvních: Ing. Petr Chýlek, jednatel společnosti
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu/směr. kód: XXXXXXXXXX
IČ: 47469781
DIČ: CZ47469781

společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. Oddíl C, vložka 2860

kontaktní doručovací adresa: V Mlejniku 611, 500 11 Hradec Králové

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

Preambule

1. Tato smlouva o dílo (dále jen „smlouva“) se uzavírá v návaznosti na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**ZR – úprava PZTS pro přenos na PCO PČR**“ realizovanou v souladu s ustanoveními § 31 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „zákon o zadávání veřejných zakázek“ nebo „ZZVZ“).
2. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech jeho závazků podle této Smlouvy.

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně a včas provést svým jménem, na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo. Dílem se rozumí úprava PZTS pro přenos na PCO PČR v budově

Kontaktního pracoviště Žďár nad Sázavou, Strojírenská 2210. Dílo bude provedeno v souladu s přílohou č. 1, která zahrnuje oceněný položkový rozpočet.

2. Zhotovitel se dále zavazuje provést zajištění potřebných organizačních, technických, technologických a bezpečnostních opatření pro řádné zabezpečení plnění díla a zajištění dodržování příslušných předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci. Zhotovitel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné dílo předat Objednateli v termínu uvedeném dále v této Smlouvě.
3. Dílo lze dokončit i před termínem určeným k dokončení, přičemž dokončením díla se rozumí jeho realizace v požadované kvalitě a rozsahu vč. kompletního předání objednateli. Dílo nebude předáno, nebudou-li odstraněny vady reklamované objednatelem.
4. Objednatel se zavazuje řádně a včas zhotovené dílo od zhotovitele převzít a za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu ve výši, způsobem a za podmínek podle ustanovení čl. III. této smlouvy.

II.

Místo a doba plnění díla

1. Místo plnění díla:

Místem plnění je objekt Úřad práce ČR – Kontaktní pracoviště Žďár nad Sázavou, Strojírenská 2210

2. Termín zhotovení díla bez vad a nedodělků: **nejpozději do 30 dnů** ode dne účinnosti smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána jako cena smluvní a odpovídá nabídce zhotovitele v rámci zadávacího postupu.

Cena celkem bez DPH	57.595,00 Kč
DPH 21 %	12.094,95 Kč
Cena s DPH	69.689,95 Kč

Cena předmětu smlouvy je cenou konečnou a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací předmětu smlouvy.

Změna sjednané ceny je možná pouze v případě změn zákonných sazeb DPH.

2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat po řádném předání a převzetí díla. Daňový doklad - faktura bude doručena objednateli do 10 dnů po podpisu předávacího protokolu.
3. Daňový doklad - faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy, případně jiného bankovního účtu zhotovitele písemně oznámeného objednateli, dojde-li u zhotovitele ke změně platebních údajů v průběhu plnění smlouvy. Je-li zhotovitel plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Daňový doklad - faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti týkající se daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a

náležitosti uvedené v § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Za povinnou náležitost faktury se považuje též odvolávka na tuto uzavřenou smlouvu.

5. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu - faktury je 30 dní ode dne doručení daňového dokladu – faktury na kontaktní a fakturační adresu objednatele. Objednatel na provádění díla neposkytuje zhotoviteli zálohy na úhradu ceny díla nebo její části. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele. V případě, že daňový doklad - faktura nebude obsahovat požadované náležitosti nebo tyto budou uvedeny chybně, bude objednatelem vrácena k doplnění bez jejího proplacení, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad - fakturu opravit nebo nově daňový doklad vyhotovit. V takovém případě lhůta splatnosti 30 dnů počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného daňového dokladu – faktury objednateli.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli po celou dobu provádění díla součinnost potřebnou k provedení díla. Objednatel umožní poskytovateli připojení k rozvodu elektrické energie, používání sociálního zařízení pro zaměstnance zhotovitele a podle potřeby poskytne prostory pro umístění materiálu.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob a postup provádění díla zhotovitelem. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, upozorní zhotovitele na zjištěné nedostatky v provádění díla. Objednatel je oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil na svůj náklad vady vzniklé vadným prováděním a aby dílo prováděl řádným způsobem.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla zachovávat čistotu a pořádek, dodržovat bezpečnostní předpisy, předpisy požární ochrany, hygienické předpisy a předpisy ochrany životního prostředí. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a zdraví vlastních zaměstnanců pohybujících se v prostorách stavby, zaměstnanců objednatele i třetích osob ve veřejných prostorech. V této souvislosti je zhotovitel povinen označit a přiměřeně zabezpečit staveniště ve smyslu příslušných bezpečnostních předpisů.
4. Zhotovitel je povinen provádět dílo podle této smlouvy včas a řádně s vynaložením potřebné odborné péče a v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, platným právním předpisům, závazným technickým normám a při realizaci díla dodržovat příslušné ČSN.
5. Zhotovitel je povinen respektovat provozní řád, požární směrnici objektu objednatele, platnou směrnici k zajištění a organizaci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále je povinen počínat si při provádění díla v objektu objednatele tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla překážky bránící řádnému provedení díla, je toto povinen bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup. Do dosažení písemné dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
7. Pokud činností zhotovitele při plnění smlouvy dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z právních předpisů nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se v souvislosti s plněním díla dozví, a to i po skončení účinnosti této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti podle věty první se vztahuje také na zaměstnance zhotovitele provádějící dílo.
9. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to s limitem pojistného plnění minimálně 1 000 000,-Kč.

V. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a bezvadným provedením a předáním. Řádně dokončené dílo bude předáno a převzato písemným zápisem v objektu objednatele uvedeném v čl. II. této smlouvy. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatel osobně či telefonicky alespoň 5 dní předem, nejpozději však tak, aby dílo bylo předáno alespoň poslední den dohodnuté lhůty pro provedení díla uvedené v čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen protokolárně předat objednateli při předání díla doklady související s dílem, které jsou nutné k převzetí a řádnému užívání díla, a to zejména veškeré revizní zprávy, přístupové údaje nutné k administraci příslušných zařízení, atesty a doklady o požadovaných vlastnostech materiálů, zápisy a osvědčení stanovené platnými právními předpisy nebo ČSN a EN, záruční listy k dodanému materiálu, doklad o odborné likvidaci odpadu a originál stavebního deníku. Veškeré písemné doklady předávané zhotovitelem objednateli budou vyhotoveny v českém jazyce.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou, technickými podmínkami a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí.
4. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.
5. Ve lhůtě pro ukončení provádění díla uvedené v článku II. této smlouvy je zhotovitel povinen vyčistit a plně vyklidit staveniště a okolí dotčené prováděním díla či činností zhotovitele.
6. Vystanou-li v průběhu provádění díla skryté překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předjímat, zavazují se obě smluvní strany, že dohodnou prostřednictvím dodatku ke Smlouvě odpovídající řešení a učiní kroky k odstranění překážek.

VI. Kontaktní osoby

1. Za objednatele je pro komunikaci se zhotovitelem ve věcech týkajících se této smlouvy určena tato kontaktní osoby:
Ing. Alena Zavadilová, ředitelka KoP Žďár nad Sázavou, tel.: 950 117 400,
e-mail: alena.zavadilova@uradprace.cz
Ing. Bohdan Pečinka, referent ICT, tel.: 950 177 405, e-mail: bohdan.pecinka@uradprace.cz
2. Za zhotovitele je pro komunikaci s objednatelem ve věcech týkajících se této smlouvy určena tato kontaktní osoba:
Václav Kocánek, technický specialista, tel.: 602 439 924, e-mail: v.kocanek@astorkomplex.cz
Změnu výše uvedených kontaktních osob si smluvní strany oznámí písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději však ke dni, kdy k takové změně dojde. Písemné oznámení lze učinit i neformálně, např. formou e-mailu kontaktní osobě. Změna kontaktní osoby není považována za takovou změnu nebo doplnění smlouvy, které by bylo nutné řešit formou dodatku ke smlouvě.

VII. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla, které má v době jeho předání, a za vady vzniklé po této době, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Pro uplatnění vad předmětu díla podle tohoto článku platí ustanovení § 2161 a násl. občanského zákoníku.

2. Zhotovitel poskytuje objednateli ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku smluvní záruku na provedené práce a na dodaný materiál po dobu 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí plně dokončeného a bezvadného díla podle čl. V. této smlouvy.
3. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za dílo, oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí. Každá reklamacie bude objednatelem učiněna písemně a doručena zhotoviteli obchodním dopisem nebo e-mailem.

Zhotovitel se zavazuje nastoupit na odstranění nahlášené závady nebo poruchy PZTS nejpozději do 24 hodin od nahlášení. Úplné odstranění závady bude časově závislé na dodávce jednotlivých komponentů.

4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
5. Vypořádáním nároků objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady díla není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

VIII.

Sankční ustanovení a náhrada újmy

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním předmětu smlouvy má objednatel právo uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny předmětu smlouvy včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení dle aktuálně platných právních předpisů.
3. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu díla v termínu sjednaném při reklamačním řízení, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy *pět set korun českých*) za každý započatý den prodlení a reklamovanou vadu.
4. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitě částky, má oprávněná smluvní strana právo na zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně, a to za každý jednotlivý případ.
6. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 30 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na bankovní účet oprávněné strany uvedený v takové výzvě. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty utvrzena.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady újmy. Případná újma bude hrazena v penězích, je-li to dobře možné a žádá-li to poškozený, hradí se škoda uvedením do předešlého stavu.
8. Jakékoliv omezování výše případných sankcí ze strany zhotovitele se nepřipouští.
9. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli porušením smlouvy v plné výši. Náhrada újmy se řídí ust. § 2894 a násl. občanského zákoníku.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od smlouvy, dojde-li druhou smluvní stranou k porušení smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 a násl. občanského zákoníku.
2. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od smlouvy objednatelem nevylučuje právo objednatele na náhradu újmy vzniklé porušením povinností zhotovitele dle podmínek této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy také v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo se zhotovitel ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

X. Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel podpisem smlouvy deklaruje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy, dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou touto Smlouvou výslovně upraveny, se řídí platným Občanským zákoníkem, popř. dalšími obecně závaznými právními předpisy platnými na území České republiky. Případné spory vzniklé z této smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve řešit dohodou. Pokud se smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecním soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno. Veškerá jednání jsou vedena v českém jazyce.
3. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
5. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
6. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, odsouhlasenými oběma smluvními stranami, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
7. Smluvní strana je povinna bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví smlouvy. Ke změně bankovního spojení včetně čísla bankovního účtu smluvních stran může dojít pouze písemným dodatkem ke smlouvě.
8. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany nahradí do 30 pracovních dnů od doručení výzvy druhou smluvní stranou neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřou v tomto smyslu smlouvu novou.
9. Smluvní strany nejsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy na třetí osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.

10. Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a plnit a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany tímto prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

11. Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný položkový rozpočet

V Jihlavě dne

V Hradci Králové dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Anonymizováno

anonymizováno

.....
Mgr. Šárka Kubátová
ředitelka KrP v Jihlavě

.....
Ing. Petr Chýlek
jednatel společnosti