

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Objednatel: Městská část Praha 9 - Úřad městské části

Se sídlem: Sokolovská 14/324, 180 49, PRAHA 9

IČ: 00063894

DIČ: CZ00063894

Zastoupený: [redacted] tajemníkem úřadu

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Dodavatel: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Zapsán: v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze v oddíle B, vložce 5803

Se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10

IČ: 25740253

DIČ: CZ25740253

Zastoupený [redacted] členy představenstva

Bankovní spojení: [redacted]

na straně druhé (dále jen „dodavatel“)

objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“

tímto uzavírají tuto kupní smlouvu v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), jako výsledek zadávacího řízení na realizaci podlimitní veřejné zakázky nazvané „Rekonstrukce elektronického přístupového systému EKV.“ (dále jen „veřejná zakázka“), v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele provést na svůj náklad dílo spočívající v dodávce, instalaci a konfiguraci „**Rekonstrukce elektronického přístupového systému EKV.**“ dle požadavků objednatele vymezených dále v této smlouvě a vyplývajících ze zadávacích podmínek na tuto veřejnou zakázku (dále jen „**dodávka**“). Podrobná specifikace dodávky je uvedena v zadávací dokumentaci a příloze č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dodávku převzít a zaplatit dodavateli včas cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.

II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
2. Celková cena činí: 1 054 890,00 Kč bez DPH, tj. 1 276 416,90 Kč vč. 21% DPH.
3. Celková cena včetně DPH je sjednána jako závazná a nejvýše přípustná, a to i v případě změny zákonné sazby DPH.
4. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné dodání díla dle této smlouvy, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy.

III. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu bezhotovostním převodem na bankovní účet dodavatele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě faktury vystavené dodavatelem po řádném splnění předmětu plnění dle této smlouvy. Splatnost faktury činí **30 dnů** od jejího prokazatelného doručení kupujícímu.
2. Dodavatel vystaví fakturu do 5 kalendářních dnů po převzetí dodávky objednatelem v souladu s čl. V. této Smlouvy.
3. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavená faktura bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy.
4. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí objednatel dodavateli písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem. V závislosti na povaze závady je dodavatel povinen daňový doklad včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených daňových dokladů.
5. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je dodavatel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.

IV. Termín plnění

1. Dodavatel se zavazuje dodat dílo dle podmínek sjednaných v čl. V. této smlouvy nejpozději do 60 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy.

V. Místo plnění

1. Místem plnění je sídlo objednatele na adrese Sokolovská 14/324, 180 49, PRAHA 9.
2. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určen [REDAKCE]
3. Kontaktní osobou zhotovitele je pro účely této smlouvy určen [REDAKCE]
4. Dodání bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, v místě sídla objednatele, o čemž smluvní strany podepíší dodací list na předmět dodávky. Dodací list bude obsahovat alespoň: označení předmětu dodání, počet kusů, označení a identifikační údaje objednatele a dodavatele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců objednatele a dodavatele.

VI. Záruční podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout záruku za jakost v délce minimálně 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem. Bližší specifikace záruk je součástí předávacího protokolu.
2. Vady musí objednatel uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
3. Pokud je vadné plnění podstatným porušením této smlouvy, má objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen na základě připomínek objednatele k dílu, upravit řešení a doplnit řešení díla. Budou-li po předání a převzetí díla zjištěny vady či nedodělky, je zhotovitel povinen odstranit je do 14 dnů od vyhotovení předávacího protokolu, v němž jsou takové vady a nedodělky uvedeny.
5. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže zhotovitel tyto povinnosti vyplývající ze smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel má právo od smlouvy okamžitě odstoupit.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit při podstatném porušení smluvních podmínek.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít: zejména

- a) prodlení dodavatele s provedením díla o více než 60 dní;
 - b) v případě, že se kterékoli prohlášení dodavatele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
3. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
 4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

VIII. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do termínu řádného splnění dodávky.
2. V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy.

IX. Sankce

1. Pro případ prodlení dodavatele s termínem plnění uvedeným v článku IV. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny včetně DPH uvedené v čl. II této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce dodavatele.
3. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková cena včetně DPH.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele.
5. Dodavatel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv MV, tímto bere zhotovitel na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v předmětném registru.
2. Dodavatel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Dodavatel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do roku 2024. Po tuto dobu je dodavatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
4. Dodavatel je povinen v souladu s ustanovením § 147a odst. 4 a 5 ZVZ, předložit objednateli seznam, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny.

5. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
6. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
7. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
8. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
9. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
10. Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a zveřejnit podmínky a obsah uzavřených smluvních vztahů. Dodavatel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících.
11. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
12. Smlouva bude vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou exemplářích.
13. Dodavatel souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb.,(Zákon o registru smluv)

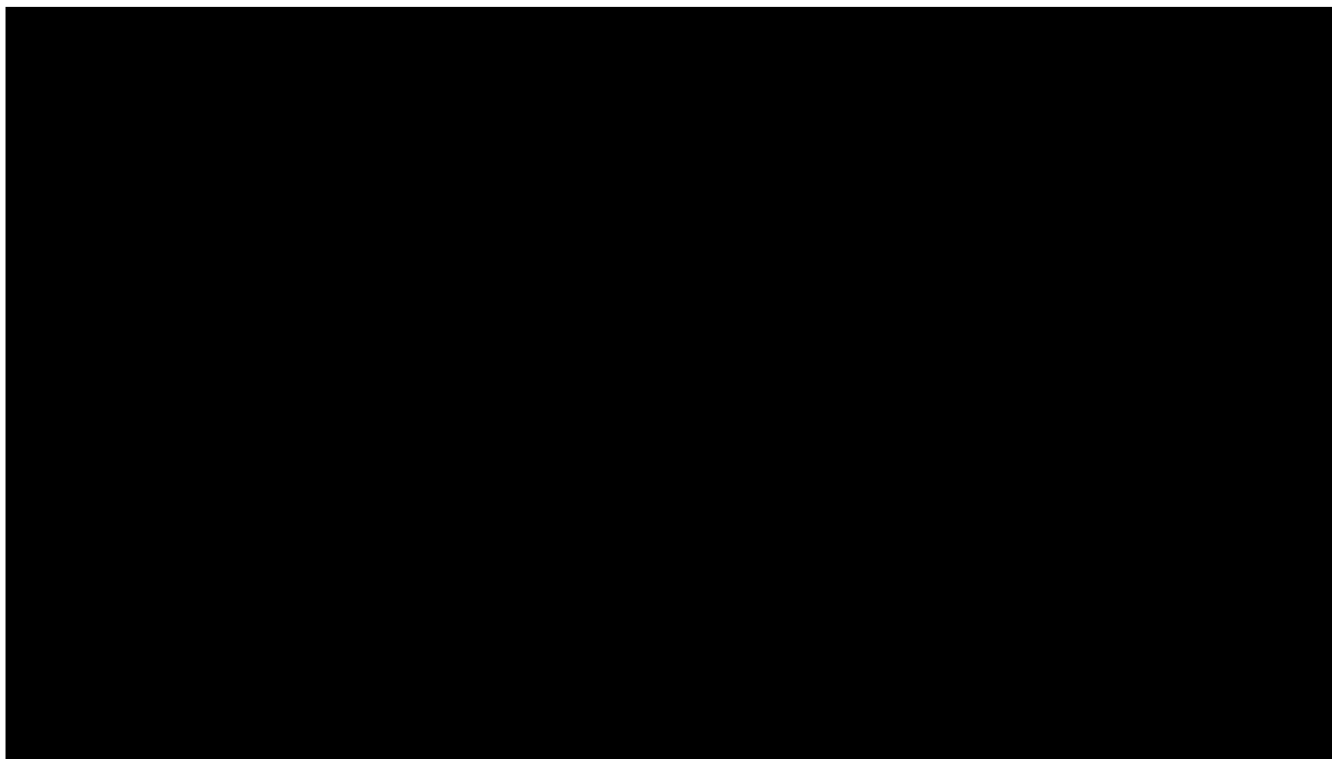
Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Popis technické specifikace

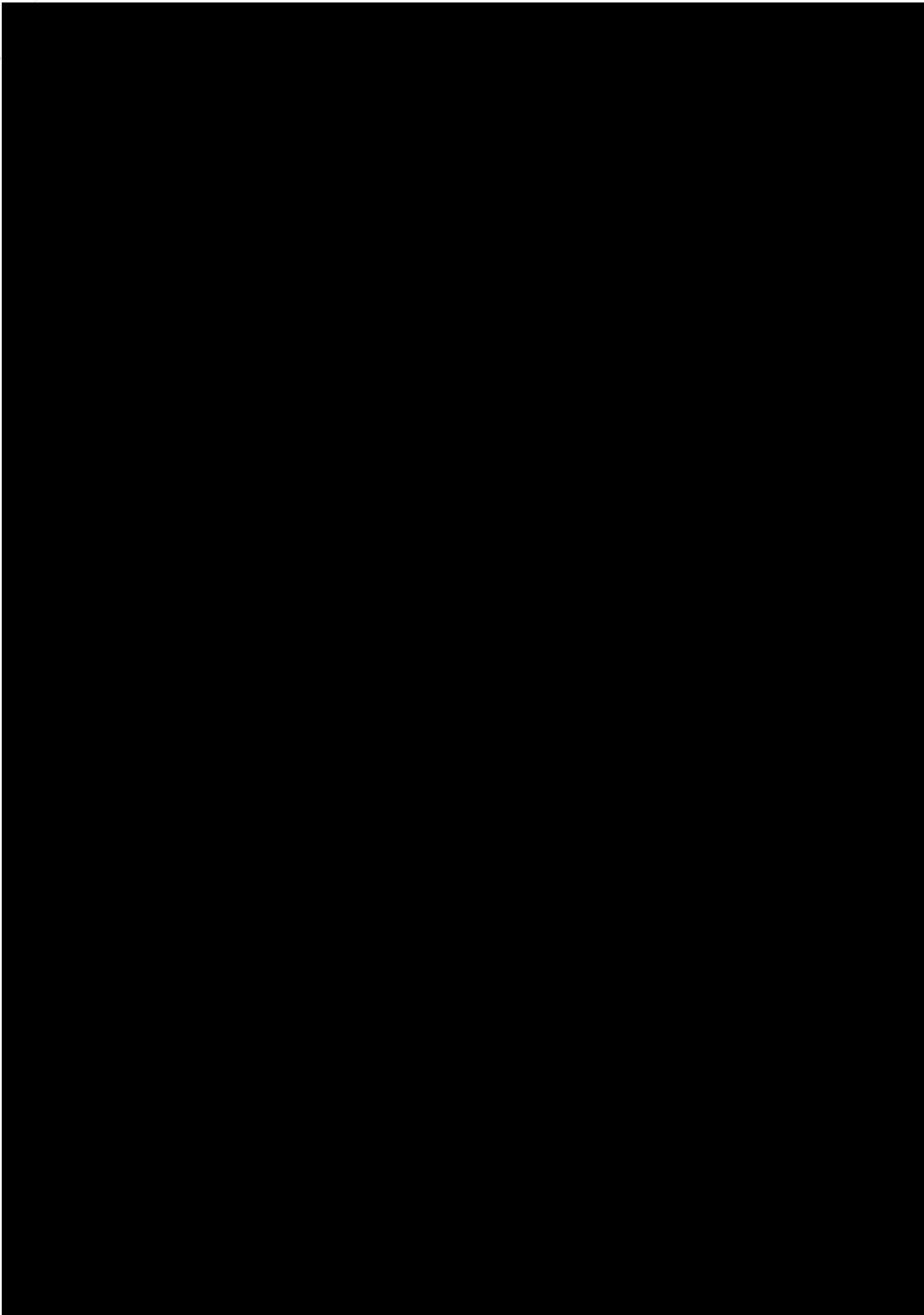
Příloha č. 2 – Půdorysy jednotlivých pater (3PP, 2PP, 1PP, 1NP, 2NP, 3NP, 4NP, 5NP)

V Praze, dne 2.10. 2020

V Praze , dne 22.9.2020



Příloha 1 - Popis technické specifikace



Příloha č. 2 – Půdorysy jednotlivých pater (3PP, 2PP, 1PP, 1NP, 2NP, 3NP, 4NP, 5NP)

