

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „SoD“) č. 0520300032 na VZ „Rekonstrukce budovy Filipínského 1/Rokycanova 2, Brno-Židenice“

Uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními §§ 2586 a následujícími

č. objednatele: **0520300032/1**

I. Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Adresa pro doručování:

Statutární orgán:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Úřad městské části Brno-Židenice,

Gajdošova 7, 615 00, Brno

Mgr. Aleš Mrázek, starosta MČ Brno-Židenice

44992785

CZ44992785

Zástupci objednatele:

a) *ve věcech smluvních:*

Mgr. Aleš Mrázek, starosta MČ Brno-Židenice

tel.: 548 426 128

b) *zástupce ve věcech technických:*

Mgr. Michal Ibrmajer, vedoucí OMDŽ

tel: 548 426 116 email: ibrmajer@zidenice.brno.cz

dále jen (Objednatel)

a další objednatelem pověřené osoby.

Zhotovitel:

Sídlo:

Statutární orgán

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Zapsán v OR u KS

ESOX, spol. s r.o.

Libušina tř. 23, 623 00 Brno

Ing. Pavel Betlach, prokurista společnosti

00558010

CZ00558010

v Brně, odd. C, vl. 143

Zástupce pověřený jednáním:

a) *ve věcech smluvních:*

Ing. Pavel Betlach, prokurista společnosti

b) *stavbyvedoucí:*

Ing. Oldřich Tomíček

dále jen (Zhotovitel)

Výše uvedené strany se dohodly na změně Smlouvy o dílo na VZ „Rekonstrukce budovy Filipínského 1/Rokycanova 2, Brno-Židenice“, a to z důvodu nutnosti provedení nezbytných

víceprací, které nebyly zahrnuty v předmětu SoD, a z důvodu zohlednění méněprací jež vyplynuly v průběhu plnění SoD.

Uzavíraná změna SoD je nezbytná pro řádné provedení a ukončení celého díla. Smluvní strany proto postupují v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, formou změny závazku ze smlouvy o dílo a uzavírají na realizaci těchto nezbytných víceprací a na zohlednění vyplynuvších méněprací dodatek ke stávající smlouvě o dílo, a to v následujícím rozsahu:

Čl. 1 Dodatku

Tímto dodatkem se rozšiřuje a mění předmět díla, a to v rozsahu víceprací a méněprací dle změnových listů ke SoD č. 0520300032 (viz přílohy). V souvislosti s tím se doplňuje čl. II., bod 2. ve SoD, který zní takto:

- *S cenovými a věcnými změnami, které tvoří přílohy č. 1; č. 2; č. 3; č. 4 Dodatku č. 1 k této Smlouvě o dílo.*

Čl. 2 Dodatku

Tímto dodatkem se ruší čl. IV. Odst. 1. ve Smlouvě o dílo a nahrazuje tímto novým zněním:

Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena díla dle SoD bez DPH činí:	3.768.080,44 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 1 bez DPH činí celkem:	530.179,81 Kč
Vícepráce dle Dodatku č. 1 bez DPH činí celkem:	352.046,78 Kč
Celková cena díla bez DPH činí:	3.589.946,97 Kč
DPH 21%	753.888,86 Kč
Celková cena díla vč. DPH činí:	4.343.835,83 Kč

Čl. 3 Dodatku

Ostatní náležitosti uzavřené Smlouvy o dílo zůstávají beze změny. Tento dodatek je nedílnou součástí předmětné Smlouvy o dílo. Je zpracován ve 4 vyhotoveních, z nichž každé

je originálem. Objednatel obdrží dvě a zhotovitel dvě vyhotovení dodatku.

Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1 ke SoD č. 0520300032

Příloha č. 2 – Změnový list č. 2 ke SoD č. 0520300032

Příloha č. 3 – Změnový list č. 3 ke SoD č. 0520300032

Příloha č. 4 – Změnový list č. 4 ke SoD č. 0520300032

Příloha č. 5 – Rekapitulace stavby – vícepráce/méněpráce SoD č. 0520300032

V Brně dne 29. 09. 2020

V Brně dne 29. 9. 2020

.....
za objednatele:

Mgr. Aleš Mrázek
starosta MČ Brno-Židenice

.....
za zhotovitele:

Ing. Pavel Betlach
prokurista společnosti

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

název stavby: „Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2, Brno - Židenice“
dle smlouvy o dílo č. 0520300032

Předmět změny:

Soupis veškerých víceprací provedených na SO 01.

Důvod změny:

Veškeré vícepráce provedené na SO 01 vycházejí buď z nepřesnosti ve VV nebo na základě rozhodnutí investora o jejich provedení.

• Zakrývání ploch:

VV udává výměru pro zakrytí ploch, předmětů apod. 324,90531 m². Ve skutečnosti se zakrylo 566,016 m² ploch. Navýšení výměru o 241,11069 m².
Cena za MJ je 45 Kč bez DPH.

$241,11069 \times 45 = 10849,98$ Kč bez DPH

Navýšení ceny o 10 849,98 Kč bez DPH.

• Přidání přechodových lišt mezi oknem a stávajícím parapetním plechem ve 2NP v uliční straně:

Přechodová lišta parapetu z rámu okna vč. úpravy původního oplechování r.š. do 120 mm, lakovaný Pz plech – celkem 45,6 bm

Cena za bm: 270 Kč bez DPH
 $270 \times 45,6 = 12312$ Kč bez DPH

Navýšení ceny o 12 312 Kč bez DPH.

• Nalepení bezpečnostních fólií na dvě okna v 1NP (kabinet a ředitelna):

Cena provedených prací kalkulována v příloze č. 1.

Navýšení ceny o 5330 Kč bez DPH.

• Úprava a zpětná instalace 4 ks mříží do oken bytu v ulici Filipínského:

Cena materiálu 500 Kč bez DPH.
Práce a doprava 2000 Kč bez DPH.

Navýšení ceny o 2500 Kč bez DPH.

• Instalace větrací mřížky do větracího otvoru v koupelně bytu:

Cena provedených prací kalkulována v příloze č. 3.

Navýšení ceny o 6355 Kč bez DPH.

• Instalace sítě proti hmyzu do okna výdeje jídla v 1NP ulice Filipínského:

Cena za síť štuip oregon vč. montáže 1093 Kč bez DPH.

Navýšení ceny o 1093 Kč bez DPH.

- Úprava podkladu pod parapety v 1NP na straně do ulice:

Celková plocha 8,12 m².

Cena za MJ 208 Kč

Cena celkem: 8,12 x 208 = 1689

Navýšení ceny o 1689 Kč bez DPH.

Dopad do jiných částí DPS:

NE

Dopad do ceny díla:

Celkové navýšení ceny za SO 01 o 40 128,98 Kč bez DPH.

Dopad do příslušného úseku provádění činnosti dle časového harmonogramu prací:
nemá dopad na splnění koncového termínu

Za objednatele:

subjekt	jméno	tel.	e-mail	podpis	datum
MČ Brno - Židenice	Mgr. Aleš Mrázek starosta	548426128	mrazek@zidenice.brno.cz		29. 09. 2020



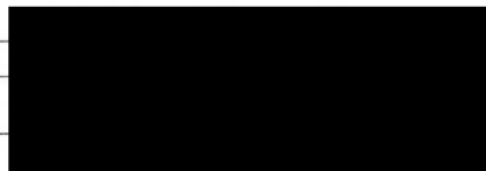
Za investora:

subjekt	jméno	tel.	e-mail	podpis	datum
MČ Brno - Židenice	Mgr. Aleš Mrázek starosta	548426128	mrazek@zidenice.brno.cz		29. 09. 2020



Vyjádření AD:

subjekt	jméno	tel.	e-mail
HUAHUA	Ing. Arch. Václav Kocián	773264222	kocian@huahua.cz



Za zhotovitele:

subjekt	jméno	tel.	e-mail
ESOX	Ing. Lukáš Klempa	777746721	lukas.klempa@esox.red



99

Cenová nabídka

Zhotovitel: Esox spol. s r.o., Libušina tř. 826/23, 623 00 Brno - Kohoutovice

Akce: Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2, Brno - Židenice

Předmět: nalepení ochranné fólie na okno archivu a ředitelny O/05

položka	MJ	množství	JC	cena celkem
dodání a montáž bezpečnostní fólie Clear 12C*	kpt	2	2665	5330

cena celkem bez DPH:	5330
----------------------	------

Cenová nabídka

Zhotovitel: Esox spol. s r.o., Libušina tř. 826/23, 623 00 Brno - Kohoutovice

Akce: Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2, Brno - Židenice

Předmět: větrací mříž

položka	MJ	množství	JC	cena celkem
okno	ks	1	1242	1242
Větrací mříž typ 414, RAL 8001.	ks	1	3464	3464
Montáž oken, vč. etxeriérového těsnění	kpt	1	541	541
Zazdění otvoru, lepidlo s perlíčkou	kpt	1	1108	1108

cena celkem bez DPH: 6355

ZMĚNOVÝ LIST č. 2

název stavby: „Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2, Brno - Židenice“
dle smlouvy o dílo č. 0520300032

Předmět změny:

Soupis veškerých méněprací provedených na SO 01.

Důvod změny:

Veškeré méněpráce provedené na SO 01 vycházejí buď z nepřesnosti ve VV nebo na základě rozhodnutí investora o jejich provedení.

- **Vyrovnávací potěr pod vnitřní parapety oken:**

Po dohodě s technickým dozorem se nerealizovalo.
Snížení ceny o 19396,67 Kč.

- **Bourání podkladů pod dlažby:**

Po dohodě s technickým dozorem se nerealizovalo.
Snížení ceny o 5515,82 Kč.

- **Silikonování spáry rám okna/parapet:**

Po dohodě s technickým dozorem se nerealizovalo.
Snížení ceny o 7921,09 Kč.

- **Výměna okna O/09:**

Místo tohoto okna se bude instalovat větrací mřížka.
Snížení ceny o 3542 Kč.

- **Ostatní méněpráce oproti VV:**

položka	MJ	množství	JC	cena celkem
Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	62,92598	64	4027,26
Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	27,1662	200	5433,24
Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, nošením	t	6,69	864	5780,16
Oplechování parapetů z titanizinkového plechu oplechování parapetů celoplošným lepením, RŠ 250 mm , povrch předzvětralý TiZn, barva modrošedá	m	2,4	1150	2760
Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	44,15	50	2207,5
Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	3	160	480

parapet vnitřní š = 400 mm; materiál - povrch fólie HPVC; materiál - jádro komůrkové extrudované PVC; dekor bílý	m	2,415	350	845,25
parapet vnitřní š = 600 mm; materiál - povrch fólie HPVC; materiál - jádro komůrkové extrudované PVC; dekor bílý	m	1,2	370	444
krytka parapetu plast; boční, oboustranná; rozměr 400 mm; barva bílá	kus	6,96	20	139,2
Poplatek za skládku stavební keramika, skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	1,8473	450	831,29
Poplatek za skládku čisté sutě - DUFONEV Brno, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	6,48	245	1587,6
Svislá doprava sutě a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	8,3273	677	5637,58
Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	8,3273	226,5	1886,13
Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	116,5822	19,1	2226,72
Vodorovné přemístění sutě nošením k místu nakládky vodorovné přemístění sutě nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	8,3273	290,5	2419,08
Vodorovné přemístění sutě nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti sutě,	t	41,6365	139	5787,47

Snížení ceny o 42492,48 Kč.

Dopad do jiných částí DPS:
NE

Dopad do ceny díla:

Celkové snížení ceny za SO 01 **78868,06 Kč bez DPH.**

Dopad do příslušného úseku provádění činnosti dle časového harmonogramu prací:
nemá dopad na splnění koncového termínu

Za objednatele:

subjekt	jméno	tel.	e-mail	podpis	datum
MČ Brno - Židenice	Mgr. Aleš Mrázek starosta	548426128	mrazek@zidenice.bmo.cz		29. 09. 2020

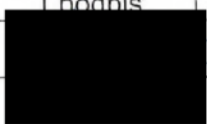


Za investora:

subjekt	jméno	tel.	e-mail	podpis	datum
MČ Brno - Židenice	Mgr. Aleš Mrázek starosta	548426128	mrazek@zidenice.bmo.cz		29. 09. 2020



Vyjádření AD:

subjekt	jméno	tel.	e-mail	podpis	datum
HUAHUA	Ing. Arch. Václav Kocián	773264222	kocian@huahua.cz		29.9.2020

Za zhotovitele:

subjekt	jméno	tel.	e-mail	podpis	datum
ESOX	Ing. Lukáš Klempa	777746721	lukas.klempa@esox.re		29.9.2020



ZMĚNOVÝ LIST č. 3

název stavby: „Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2, Brno - Židenice“
dle smlouvy o dílo č. 0520300032

Předmět změny:

Soupis veškerých víceprací provedených na SO 02.

Důvod změny:

Veškeré vícepráce provedené na SO 02 vycházejí buď z nepřesností ve VV nebo na základě rozhodnutí investora o jejich provedení.

• Bourání konstrukcí:

	MJ	VV	skutečně provedeno	rozdíl	JC	navýšení ceny (bez DPH)
--	----	----	-----------------------	--------	----	----------------------------

Bourání konstrukcí						
otloukání omítek						
šatna	m2	není	17,5315	17,5315	76	1332,394
vestibul Rokycanova	m2	není	27,8841	27,8841	76	2119,1916
vyškrábání spar						
vestibul Rokycanova	m2	není	27,8841	27,8841	110	3067,251
dočištění omítek						
vestibul Rokycanova	m2	není	27,8841	27,8841	95	2648,9895

Navýšení ceny o 9 167,83 Kč bez DPH.

• Přesuny hmot:

položka	MJ	množství	JC	cena celkem
poplatek za skládku sutí	t	1,673	300	501,9
odvoz sutí do 1km	t	1,673	220	368,06
odvoz sutí za každý další 1km	t	23,423	16	374,768
vodorovný přesun do 10 m	t	1,673	282	471,786
vodorovný přesun za každých dalších 10 m	t	8,365	112	936,88

Navýšení ceny o 2653,39 Kč bez DPH.

• Doplnění omítkové skladby o vertikální plošné HI souvrství mezi podlahou a horizontální tlakovou injektáží ve vestibulech Filipínského a Rokycanova a v šatně:

Podrovnávka z materiálu SanaBond Podklad celkem (vestibuly Filipínského a Rokycanova, šatna): 14,744 m2

Hydroizolační nátěr na zdivo Impercem SV (nanášeno ve dvou vrstvách): $14,744 \times 2 = 29,488 \text{ m}^2$

Doplnění omítkové skladby kalkulováno v příloze č. 4.

Navýšení ceny o 12 079,15 Kč bez DPH.

- Odstranění jednoho topného tělesa navíc oproti PD a nahrazení novým topným tělesem a demontáž umyvadla a zaslepení vodovodního připojení a odpadové trubky v šatně:

Cena provedených prací kalkulována v příloze č. 5.

Navýšení ceny o 9166 Kč bez DPH.

- Ubourání komínových těles a zakrytí střechy:

Cena provedených prací kalkulována v příloze č. 6.

Navýšení ceny o 206 745,29 Kč bez DPH.

- Provedení nové podlahy v šatně:

Cena provedených prací kalkulována v příloze č. 7.

Navýšení ceny o 59 346,14 Kč bez DPH.

- Odborné posouzení stavu komínových těles kominíkem:

Vizuální posouzení komínových těles na místě a zpracování hodnotící zprávy.

Navýšení ceny o 5760 Kč bez DPH.

- Klempířské výrobky a navýšení počtu kusů střešní krytiny k zakrytí střechy po ubourání komínových těles:

Cena kalkulována v příloze č. 8.

Navýšení ceny o 7000 Kč bez DPH.

Dopad do jiných částí DPS:

NE

Dopad do ceny díla:

Celkové navýšení ceny za SO 02 **311 917,80 Kč bez DPH.**

Dopad do příslušného úseku provádění činnosti dle časového harmonogramu prací:
nemá dopad na splnění koncového termínu

Za objednatele:

subjekt	jméno	tel.	e-mail	podpis	datum
MČ Brno - Židenice	Mgr. Aleš Mrázek starosta	548426128	mrazek@zidenice.brno.cz		29. 09. 2020

Za investora:

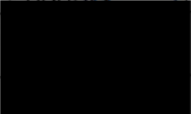
subjekt	jméno	tel.	e-mail	podpis	datum
FiC Brno - Eidenice	Mgr. Aleš Mrázek starosta	548426128	mrizek@zidenice.brno.cz		29. 09. 2020

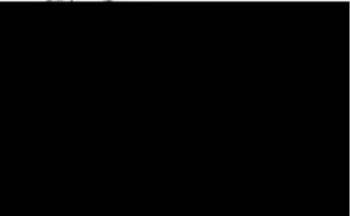


Vyjádření AD:

subjekt	jméno	tel.	e-mail	podpis	datum
HUAHUA	Ing. Arch. Václav Kocián	773264222	kocian@huahua.cz		29.9.2020

Za zhotovitele:

subjekt	jméno	tel.	e-mail	podpis	datum
ESOX	Ing. Lukáš Klempa	777746721	lukas.klempa@esox.red		29/9/2020



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	sanacní omítkové souvrství	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
001	Šatna		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
001	Filipínského 1		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	1
Rozpočtovatel			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	4 672	Zřízení výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	7 407	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	12 079	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		12 079	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		12 079	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	12 079 Kč	
DPH		21,0 %	2 537 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				14 616 Kč

Poznámka :

Stavba :	001 Filipínského 1	Rozpočet :	1
Objekt :	001 Šatna	sanační omítkové souvrství	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	4 202	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	470	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	7 407	0	0	0
CELKEM OBJEKT	4 672	7 407	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	12 079	0
Oborová přírážka	0	0,0	12 079	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	12 079	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	12 079	0
Zařízení staveniště	0	0,0	12 079	0
Provoz investora	0	0,0	12 079	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	12 079	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	12 079	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	001 Filipinského 1	Rozpočet: 1
Objekt :	001 Šatna	sanační omítkové souvrství

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				
1	602022122R00	Omítka stěn vyrovnávací sanační, ručně	m2	14,74	285,00	4 202,04
	Celkem za:	61 Upravy povrchů vnitřní				4 202,04
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
2	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	0,39	1 215,00	470,24
	Celkem za:	99 Staveništní přesun hmot				470,24
Díl:	711	Izolace proti vodě				
3	711212123R00	Stěrka hydroiz. **, vlhkost silikát.	m2	14,74	467,00	6 883,58
4	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	137,71	3,80	523,29
	Celkem za:	711 Izolace proti vodě				7 406,87

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	09.1	UT - nové těleso	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	UT - vícepráce nové těleso		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
09.1	ZS Filipinského Brno		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	8 899	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	267
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	8 899	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		8 899	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		9 166	Ostatní náklady celkem	267

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 %		9 166 Kč	
DPH		21,0 %		1 925 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč	
DPH		0,0 %		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				11 091 Kč	

Poznámka :

Stavba :	09.1 ZS Filipínského Brno	Rozpočet : 09.1
Objekt :	01 ÚT - vícepráce nové těleso	ÚT - nové těleso

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
721 Vnitřní kanalizace	0	138	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	274	0	0	0
0 0	0	0	0	0	0
0 0	0	0	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	8 487	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	8 899	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	8 899	0
Oborová přírážka	0	0,0	8 899	0
Přesun stavebních kapacit	0	3,0	8 899	267
Mimostaveništní doprava	0	0,0	8 899	0
Zařízení staveniště	0	0,0	8 899	0
Provoz investora	0	0,0	8 899	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	8 899	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	8 899	0
CELKEM VRN				267

P6

cenový rozpočet

Akce: Rekonstrukce budovy Filipínského 1/Rokycanova 2, Brno - Židenice

Dodavatel: Esox spol. s r. o., Líbušina tř. 23, 623 00 Brno

Předmět: bourání komínů a zakrytí otvorů

položka	MJ	množství	cena za MJ	cena celkem
BOURÁNÍ KOMÍNOVÉ ZDIVA VČETNĚ LIKVIDACE				
Bourání zdiva komínového z cihel na MVC -H do 27 m	m3	17,000	2 750,00	46 750,00 Kč
Příplatek za ztížené podmínky - práce s plošiny, H do 27 m	m3	17,000	800,00	13 600,00 Kč
Hydraulická zvedací plošina, H do 27 m	kpl	1,000	70 000,00	70 000,00 Kč
Přesun vybouraných hmot , H do 27 m	t	30,600	1 125,00	34 425,00 Kč
Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	30,600	220,00	6 732,00 Kč
Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	153,000	15,00	2 295,00 Kč
Poplatek za skládku sutí-ciheľ	t	30,60	300,00	9 180,00 Kč
MEZISOUČET				182 982,00 Kč

ZAKRYTÍ OTVORŮ PO BOURÁNÍ				
Zalaťování otvorů střech pl. Do 2m2, rozteč 22 cm	m2	28,9	270,00	7803
Příplatek pro bednění ve výšce 4-12m	m2	18	55,00	990
Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,25	2 260,00	562,5
Krytina Brněnka 14, střech jednoduchých	m2	10,7	730,00	7811
Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12m	t	0,45	991,00	445,95
Přesun hmot pro střechy, výšky do 12m	t	0,589	1 487,00	875,843
místostaveništní doprava	%	250	5,40	1350
Doprava hmot	km	50	63,50	3175
lať střešní profil 30/50	m	50	15,00	750
MEZISOUČET				23763,293

CELKEM BEZ DPH

206 745,29 Kč

Cenová nabídka

Zhotovitel: Esox spol. s r.o., Libušina tř. 826/23, 623 00 Brno - Kohoutovice

Akce: Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2, Brno - Židenice

Předmět: položení dlažby v šatně

položka	MJ	množství	JC	cena celkem
vybourání vlysů	m2	20,1	85	1708,5
odstranění asf. Lepidla	m2	14	110	1540
odvoz sutí na skládku / komunální odpad	kpt	1	1600	1600
Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky vodorovné přemístění sutí nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	0,402	282	113,364
Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti sutí,	t	0,402	212	85,224
poplatek za uložení/ komunální odpad	t	0,402	980	393,96
očištění podkladu, osekání nesoudržného podkladu, vysátí	m2	20,1	88	1768,8
penetrace rychleschnoucím adhezním můstkem	m2	20,1	66	1326,6
nivelace podkladu do 30 mm	m2	20,1	243	4884,3
dodávka nivelační hmoty BOTAMENT M49, rychleschnoucí, do 30 mm (3 cm * 17 kg/m2)	kg	1025	14,2	14555
penetrace před pokládkou keramických dlaždic	m2	20,1	41,8	840,18
dlažba SICILY Greige 60x60 matt.rett.	m2	31,68	495	15681,6
montáž dlažby 60*60 do vyrovnávacích klipů	m2	20,1	605	12160,5
montáž keramického soklíku řezaného	mb	18,2	170,5	3103,1
spárování cementovou hmotou	m2	20,1	55	1105,5
akryl	mb	18,2	62	1128,4
silikon	mb	18,2	66	1201,2
přesun hmot, doprava materiálu	kpt	1	1590,96	1590,96

cena celkem bez DPH: 59346,14

Příloha č. 8

Cenová nabídka

Zhotovitel: Esox spol. s r.o., Libušina tř. 826/23, 623 00 Brno - Kohoutovice

Akce: Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2, Brno - Židenice

Předmět: vícepráce pro zakrytí střechy

položka	MJ	množství	JC	cena celkem
krytina Brněnka	ks	50	29	1450
klempířský výrobek 100 x 60 cm	ks	1	380	380
klempířský výrobek 100 x 50 cm	ks	1	360	360
klempířský výrobek 300 x 30 cm	ks	3	420	1260
montáž klempířských výrobků	kpt	1	2650	2650
obslužná činnost	kpt	1	900	900

cena celkem bez DPH:	7000
----------------------	------

ZMĚNOVÝ LIST č. 4

název stavby: „Rekonstrukce budovy Filipínského 1 / Rokycanova 2, Brno - Židenice“
dle smlouvy o dílo č. 0520300032

Předmět změny:

Soupis veškerých méněprací provedených na SO 02.

Důvod změny:

Veškeré méněpráce provedené na SO 02 vycházejí buď z nepřesností ve VV nebo na základě rozhodnutí investora o jejich provedení.

• Bourání konstrukcí:

položka	MJ	množství	JC	cena celkem
Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem,	m2	-106,792	95	-10145,24
Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % - vestibul	m2	-18,636	76	-1416,336
Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % - sokl	m2	-48	76	-3648
Vysekání, vyškrábání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	-106,792	110	-11747,12
Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	-0,402	212	-85,224

Snížení ceny o 27 041,92 Kč bez DPH.

• Čištění komínů na tuhá paliva a instalace klempířských prvků na komínová tělesa:

Neprovádí se.

Snížení ceny o 199745,5 Kč bez DPH.

• Snížení rozsahu tlakové injektáže:

položka	MJ	množství	JC	cena celkem
Vrty příklepovými vrtáky o pr. 12 mm, montáž	m	-400,12	67	-26808,04
Dodatečná izolace zdiva, aplikace injektážní látky tlakovým čerpadlem, 2 řady, horizontální, (odečet - půdorysná plocha s přesahy), montáž	m2	-30,32	365	-11066,8
Osazení pakrů pro tlakovou injektáž, montáž	ks	-146,32	5	-731,6
Injektážní roztok do velmi vysokého stupně zvlhčení (95% nasycení zdiva vodou), dodávka	l	-123,866	660	-81751,56

Snížení ceny o 120 358 Kč bez DPH.

• Ostatní méněpráce oproti VV:

položka	MJ	množství	JC	cena celkem
Omítka vnitřní stěn ze suché směsi tenkovrstvá (stěrka, štuk), , vápenná, na monolitický beton, ruční zpracování	m2	-30,14	165	-4973,1
Vnitřní sanační hydrofilní systém, plnivo na bázi expand.vulkanického skla, tep. izol. vlast., ($\lambda=0,09$ W/mK), pórovitost >40% tl. 25mm, dodávka a montáž	m2	-30,14	660	-19892,4
Demontáž obložení stěn palubkami	m2	-12,636	148	-1870,128
Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	-12,636	29	-366,444
Poplatek za skládku sutí - asfaltové pásy	t	-30,74	980	-30125,2
Poplatek za skládku čisté sutí - DUFONEV Brno, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	-4,6705	300	-1401,15
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	-35,4105	220	-7790,31
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	-495,747	16	-7931,952
Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky vodorovné přemístění sutí nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	-35,4105	282	-9985,761
Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti sutí,	t	-177,0525	112	-19829,88

Snížení ceny o 104 166,33 Kč.

Dopad do jiných částí DPS:

NE

Dopad do ceny díla:

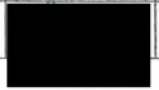
Celkové snížení ceny za SO 02 **451311,75 Kč bez DPH.**

Dopad do příslušného úseku provádění činnosti dle časového harmonogramu prací:
nemá dopad na splnění koncového termínu

Za objednatele:

subjekt	jméno	tel.	e-mail	podpis	datum
MČ Brno - Židenice	Mgr. Aleš Mrázek starosta	548426128	mrazek@zidenice.brno.cz		29. 09. 2020

Za investora:

subjekt	jméno	tel.	e-mail	podpis	datum
MČ Brno - Židenice	Mgr. Aleš Mrázek starosta	548426128	mrazek@zidenice.brno.cz		29. 09. 2020

Vyjádření AD:

subjekt	jméno	tel.	e-mail	podpis	datum
HUAHUA	Ing. Arch. Václav Kocián	773264222	kocian@huahua.cz		29.9.2020

Za zhotovitele:

subjekt	jméno	tel.	e-mail	podpis	datum
ESOX	Ing. Lukáš Klempa	777746721	lukas.klempa@esox.red		29/9/2020



Rekapitulace stavby - vícepráce/méněpráce
Rekonstrukce budovy Filipínského 1/Rokycanova 2, Brno - Židenice

Smlouva

Smlouva	objekt	celkem
520300032	SO 01 - výměna oken	2579178
520300032	SO 02 - sanace	1188902
Celkem bez DPH - smlouva		3768080

Méněpráce

změna č.	smlouva	objekt	celkem
ZL 2	520300032	SO 01 - výměna oken	-78868,06
ZL 4	520300032	SO 02 - sanace	-451311,75
Celkem bez DPH - méněpráce			-530179,81

Vícepráce

změna č.	smlouva	objekt	celkem
ZL 1	520300032	SO 01 - výměna oken	40128,98
ZL 3	520300032	SO 02 - sanace	311917,8
Celkem bez DPH - vícepráce			352046,78

Rekapitulace

smlouva - celkem	3768080
méněpráce - celkem	-530179,81
vícepráce - celkem	352046,78
Celkem za stavbu bez DPH	3589946,97

