

Smlouva o dílo č. 220720

Uzavřená dle § 631 a násl. Občanského zákoníku na stavbu
„Obnova fasády domu čp. 835, ul. Jana Žižky v Mostě“

Čl. 1

Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: Ústav archeologické a památkové péče severozápadních Čech, v.v.i.
zastoupený: [redacted] ředitelem
adresa: Jana Žižky 835, 434 01 Most
IČO: 473 25 011
DIČ: CZ473 25 011
bankovní spojení: KB Most
číslo účtu: 385 324 91/0100
tel: [redacted]

dále jen objednatel

- 1.2. Zhotovitel: VOBAS s.r.o.
zastoupený: [redacted] jednatelem společnosti
adresa: Prokopa Holého 2005, 434 01 Most
IČO: 25417045
DIČ: CZ25417045
bankovní spojení: KB Most
číslo účtu: 277665580267/0100
tel: [redacted]

dále jen zhotovitel

- 1.3. Osoby oprávněné jednat a podepisovat za objednatele
ve věcech smluvních: [redacted]
ve věcech technických: [redacted]
- 1.4. Osoby oprávněné jednat a podepisovat za zhotovitele
ve věcech smluvních: [redacted]
ve věcech technických: [redacted]
- 1.5. Na stavbě budou zastupovat
objednatele: [redacted]
zhotovitele: [redacted]

Čl. 2

Předmět stavebního díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést stavbu „**Obnova fasády domu čp. 835, ul. Jana Žižky v Mostě**“ v rozsahu, lhůtách a za podmínek vymezených:
projektem stavby ve stupni DPS, zpracovaným Ing. Pavlem Veverkou, FAPAL s.r.o., IČO 060 83 927 v 06-07/2020, číslo zakázky 032/2020 a dále členěném na:
- SO 01 Obnova fasády domu čp. 835 - hlavní budova
- SO 02 Obnova fasády domu čp. 835 - přístavba
zodpovědný projektant Ing. Pavel Veverka, podrobně specifikovaným v *příloze č. 1 této smlouvy „Specifikace projektu stavby“*
- obecně závaznými právními předpisy ČR a platnými ČSN
- touto smlouvou.
Stavba zahrnuje stavební objekty a ucelené části oceněné v *dodavatelském položkovém rozpočtu (DPR), který je přílohou č.2 této smlouvy.*
- 2.2. Zhotovitel v rámci předmětu stavebního díla a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu stavebního díla včetně nákladů na zařízení i likvidaci staveniště.
- 2.3. V případě, že v jednotlivých částech projektu stavby budou zjištěny v průběhu realizace předmětu stavebního díla rozpory, platí údaje z projektu stavby v tomto pořadí:
- výkazy výměr
- výkresy
- technické zprávy
- 2.4. Objednatel se zavazuje řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit cenu za jeho provedení sjednanou v bodě 4.1 čl. 4 této smlouvy.

Čl. 3

Čas plnění

- 3.1. Zhotovitel zahájí práce na předmětu stavebního díla 1. 11. 2020 pracemi na SO 02 a práce na SO 02 dokončí 15. 12. 2020, práce na SO 01 zahájí 1. 3. 2021 a celé stavební dílo zcela dokončí a předá objednateli do 30. 6. 2021.
- 3.2. Zhotovitel bude realizovat předmět smlouvy v souladu s *harmonogramem postupu prací, jež je přílohou č. 3 této smlouvy.*

Čl. 4

Cena stavebního díla

- 4.1. Cena stavebního díla dle **dodavatelského položkového rozpočtu** činí:

Cena díla celkem bez DPH	5.413.232,00 Kč
DPH 15%	- Kč
DPH 21%	1.136.779,00 Kč
DPH celkem	1.136.779,00 Kč
Cena díla celkem včetně DPH činí	6.550.011,00 Kč

- 4.2. Cena stavebního díla v Kč bez DPH uvedená v bodě 4.1. čl. 4 této smlouvy zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu stavebního díla včetně nákladů na zařízení i likvidaci staveniště.
- 4.3. Sjednanou cenu stavebního díla lze překročit pouze v případě realizace prací a dodávek nad rámec této smlouvy podle čl. 15 této smlouvy.
- 4.4. Případné práce a dodávky realizované nad rámec této smlouvy (vícepráce) budou oceněny způsobem sjednaným v čl. 15, bod 15.4. této smlouvy.
- 4.5. Zhotovitel bude fakturovat a objednatel zaplatí DPH v souladu se zněním zákona o DPH a jeho změn a doplňků platných ke dni fakturace.
- 4.6. Na základě dodavatelského položkového rozpočtu bude zhotovitel sestavovat a objednatel potvrzovat měsíční soupisy provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly. Soupisy provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovací protokoly poslouží jako podklad pro zpracování měsíčních faktur.
- 4.7. Dodavatelský položkový rozpočet předmětu stavebního díla není součástí projektu stavby a jeho případné chyby a nedostatky nemají v žádném případě vliv na předmět, cenu, čas plnění a další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

Čl. 5

Financování a fakturace

- 5.1. O úhradě ceny díla se smluvní strany dohodly následovně:
- zhotovitel vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce předá objednateli soupisy provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol za tento kalendářní měsíc. Měsíční soupisy provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol budou po odsouhlasení objednatelem sloužit jako podklad pro zpracování měsíční faktury za provedené práce a zabudované dodávky.
 - měsíční faktury za provedené práce a zabudované dodávky bude zhotovitel vystavovat a objednatel proplácet do výše 90-ti % ceny uvedené v čl. 4, odst. 4.1. (ceny v Kč bez DPH) včetně příslušné části DPH. Zhotoviteli vznikne právo fakturovat zbývajících 10% z ceny stavebního díla v Kč bez DPH včetně příslušné části DPH po podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného předmětu stavebního díla bez vad a nedodělků.
 - konečnou fakturu za předmět stavebního díla vystaví zhotovitel nejpozději do 14-ti pracovních dnů, zároveň s konečnou fakturou za předmět stavebního díla předá zhotovitel objednateli soupis všech dosud zaplacených měsíčních faktur s uvedením jejich čísel, fakturovaných částek, daty jejich vystavení a součtem dosud zaplacených faktur.
 - faktury budou mít splatnost do 14-ti dnů od doručení objednateli.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že faktury musí mít tyto náležitosti:
- obchodní jméno, sídlo nebo místo podnikání, popř. bydliště nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění
 - daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění
 - pořadové číslo dokladu
 - rozsah a předmět zdanitelného plnění (předmět díla, název stavby a rozsah částečného zdanitelného plnění, dle objednatelem odsouhlaseného a k daňovému

dokladu připojeného soupisu provedených prací a dodávek a zjišťovacího protokolu za příslušný měsíc)

- informaci že předmět díla je součástí projektu „Celková obnova fasád budovy Ústavu archeologické památkové péče severozápadních Čech, veřejné výzkumné instituce“.

Tento projekt s účelovým znakem 00010 je spolufinancován Ústeckým krajem.

- datum vystavení dokladu, den splatnosti

- datum uskutečnění zdanitelného plnění

- výši ceny bez daně celkem

- základní nebo sníženou sazbu daně

- výši daně celkem zaokrouhlenou na desetihaléře nahoru, popřípadě uvedenou i v haléřích

- číslo smlouvy objednatele

- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který bude platba uskutečněna

- otisk razítka a podpis oprávněné osoby

5.3. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu /daňový doklad/, který neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti podle bodu 5.2. této smlouvy začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

5.4. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu až 10% z ceny díla v případě, že v zápise o odevzdání a převzetí stavebního díla budou uvedeny vady a nedodělky. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 14-ti dnů ode dne, kdy jeho oprávněný zástupce potvrdí zhotoviteli zápis o odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení předmětu stavebního díla.

Čl. 6

Provádění stavebního díla

6.1. Zhotovitel provede předmět stavebního díla v souladu s předaným projektem stavby a touto smlouvou při respektování obecně závazných předpisů ČR a platných ČSN, na svůj náklad a na své nebezpečí, v době sjednané ve smlouvě.

6.2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:

- ustanovení zákona o územním plánování a stavebním řádu v platném znění
- ustanovení vyhlášky, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu v platném znění
- ustanovení vyhlášky o obecných technických požadavcích na výstavbu v platném znění
- ustanoveními o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích v platném znění
- ustanovení zákona o požární ochraně v platném znění
- ustanovení nařízení vlády o technických požadavcích na výrobky v platném znění
- ustanovení nařízení vlády kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, v platném znění
- požadavků stanovených ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány.

6.3. Dnem zahájení díla přechází nebezpečí škody na nemovitosti, materiálu, vložených a vnesených věcech na zhotovitele.

6.4. Zhotovitel musí při realizaci stavby respektovat projekt a použít jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné

údržbě zaručena mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.

- 6.5. Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby /poddodavatele/. Jeho výlučná zodpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
- 6.6. Zhotovitel je povinen po obdržení projektu stavby bez zbytečného odkladu prověřit, zda projektová dokumentace nemá zřejmé nedostatky, zda navrhuje vhodná řešení a zda nasazení oceňovaných položek do výkazu výměr odpovídá projektové dokumentaci a možnosti provedení stavebních prací na staveništi. Podpisem této smlouvy zhotovitel prohlašuje, že dle projektové dokumentace a nasazených (a oceněných) položek výkazu výměr stavbu provede. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace a nesprávné nasazení položek ve výkazu výměr, je povinen na ně objednatele neprodleně, před podpisem této smlouvy, upozornit.
- 6.7. Objednatel předá zhotoviteli staveniště určené k provedení stavby a vymezené v projektu stavby výkresem č. C.2 „Situace stavby v katastrální mapě“ do 5-ti dnů od podpisu SOD (2020). O předání staveniště bude pořízen zápis. Po celou dobu provádění díla bude staveniště řádně oploceno a zabezpečeno.
- 6.8. Pověření pracovníci objednatele a oprávněných orgánů jsou oprávněni vstupovat na staveniště v souvislosti s výkonem technického dozoru nebo jinou kontrolní a dozoreckou činností. Tito pracovníci s výjimkou TDI se před vstupem na staveniště ohlásí u stavbyvedoucího. Technický dozor objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Technický dozor však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 6.9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracovní nebo jinou činností. Nejpozději do 15-ti dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, pokud nedojde k jiné dohodě.
- 6.10. Pověření pracovníci objednatele jsou oprávněni kontrolovat provádění díla a vykonávat na stavbě dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle projektu stavby, podle smluvních podmínek, platných českých technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejně právních orgánů. Za tím účelem mají přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí upozornit zápisem do stavebního deníku a žádat o odstranění vad k tíži zhotovitele již v průběhu provádění díla. Objednatel bude přejímat a potvrzovat odstranění vad do 3 dnů po výzvě. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 6.11. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 6.12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zapsána ve stavebním deníku nejméně tři pracovní dny předem, pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele

tyto práce odkryt na svůj náklad. Objednatel je povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Pokud se objednatel, ač řádně vyzván, prověrky nezúčastní, je zhotovitel oprávněn v realizaci díla pokračovat.

- 6.13. V průběhu provádění stavebního díla budou na stavbě konány kontrolní dny, termín prvního kontrolního dne bude dohodnut při předání staveniště, další termíny kontrolních dnů budou dohodnuty vždy v průběhu konání kontrolního dne. Kontrolní dny organizuje TDI.

Čl.7

Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavby o pracích, které provádí, vést stavební deník (dále jen deník). Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Vedení deníku končí dnem, kdy zhotovitel odstraní stavební vady a nedodělky.
- 7.2. Deník se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh.
Úvodní listy obsahují:
-základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele, projektanta, zhotovitele, včetně otisku autorizačního razítka zodpovědné osoby zhotovitele za vedení stavby a změny těchto údajů
-identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace
-přehled smluv včetně dodatků a změn
-seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby
-seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplňků
-přehled zkoušek všech druhů
- 7.3. Denní záznamy se píší do knihy s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy, perforované listy se číslují shodně s listy pevnými. Denní zápisy čitelně zapisuje stavbyvedoucí, popř. jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozorce objednatele, pracovník pověřený výkonem autorského dozoru, orgán státního stavebního dohledu a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen dát k záznamu do tří pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že technický dozorce nesouhlasí se záznamem stavbyvedoucího.
- 7.4. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů z deníku odděleně od originálu a tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
- 7.5. Objednatel je povinen uchovávat originál stavebního deníku po dobu 10-ti let.

Čl. 8

Smluvní lhůty, prodlení

- 8.1. Zhotovitel je povinen předmět stavebního díla započít 1. 11. 2020 a dílo zcela dokončit do 30. 6. 2021.
- 8.2. Zhotovitel je v prodlení, jestliže neplní závazky řádně a včas, a to až do doby řádného plnění. Zhotovitel však není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele v plnění jeho smluvních závazků.
- 8.3. Objednatel je oprávněn při prodlení zhotovitele požadovat od něho smlouvenou pokutu, popř. náhradu škody a podle § 497 Občanského zákoníku odstoupit od smlouvy.
- 8.4. Jestliže byly stranami sjednány v dodatku k této smlouvě nové lhůty, jsou pro posuzování prodlení závazné tyto sjednané nové lhůty, pokud není v dodatku ke smlouvě uvedeno jinak.

Čl. 9

Přerušení a zastavení (sistace) provádění stavebního díla

- 9.1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla jestliže:
 - objednatel nedodrží lhůtu dohodnutou pro jeho spolupůsobení, podmiňující další řádný postup prací, a to ani v dodatečně dohodnuté lhůtě (jedná se o závazky objednatele, dohodnuté v bodě 6.1 a 6.7 této smlouvy
 - dojde k archeologickému nebo jinému nálezů
 - objednatel neuhradí faktury, i když zhotovitel splnil smluvené podmínky pro jejich úhradu.Přerušením provádění díla z výše uvedených důvodů přestávají běžet lhůty přerušením dotčené.
- 9.2. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytnou dobu a v nezbytném rozsahu podle bodu 6.8 této smlouvy. Takové přerušení nestaví běh smluvních lhůt jím dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů přerušením vyvolaných.

Čl. 10

Vlastnická práva a nositelství nebezpečí škod na díle

- 10.1. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je odpovědný za škody, které na nich vzniknou.
- 10.2. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází na objednatele postupně, vždy ke dni zaplacení příslušné faktury v rozsahu soupisu provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů, které byly podkladem pro vystavení příslušné faktury. Dnem zaplacení faktury se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Nebezpečí škody na zhotovovaném stavebním díle však nese zhotovitel, a to až do doby řádného dokončení stavebního díla a jeho předání objednateli dle bodu 11.5 čl. 11 této smlouvy.

Čl. 11 Předání stavebního díla

- 11.1. Dílo bude splněno, okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.
- 11.2. Předání a převzetí díla se uskuteční v místě provádění díla. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatel 5 dnů předem zápisem ve stavebním deníku. Smluvní strany na základě tohoto vyzvání dohodnou časový pracovní průběh odevzdání a převzetí díla.
- 11.3. Zhotovitel přizve k přejímacímu řízení ty své poddodavatele, jejichž účast je nutná k řádnému odevzdání a převzetí stavebního díla.
- 11.4. Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení zejména:
 - a) projektovou dokumentaci se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních
 - c) zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací (mohou být kopie listů SD se zápisy)
 - d) atesty použitých materiálů
 - e) originály stavebních deníků
 - f) doklad o uložení odpadu
 - g) prohlášení o vlastnostech (dříve o shodě) na použité stavební výrobky
 - h) revizní zprávy a revize
 - i) živnostenská oprávnění subdodavatelů na činnosti, které prováděli při realizaci stavebního díla
 - j) písemné prohlášení zhotovitele, že stavbu provedl dle schválené PD
- 11.5. O převzetí předmětu stavebního díla sestaví smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti předmětu stavebního díla, seznam předaných dokladů, soupisy zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, popřípadě o slevě ze sjednané ceny, nebo jiných právech z odpovědnosti za vady a prohlášení objednatele, že předmět stavebního díla přejímá.
- 11.6. Jestliže objednatel odmítá předmět stavebního díla převzít, sepíše strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Předmět stavebního díla, jehož vady brání běžnému užívání, nebude převzat. Objednatel však může převzít předmět stavebního díla, jestliže má ojedinělé vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení do užívání.
 - vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
 - nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti projektové dokumentaci.
- 11.7. Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatele, že stavební dílo není řádně připraveno trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že toto stavební dílo nebylo skutečně připraveno k předání a převzetí uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.

Čl. 12

Záruka za jakost, vady stavebního díla

- 12.1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 60-ti měsíců ode dne převzetí díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že předmět stavebního díla bude mít po celou dobu záruční lhůty vlastnosti stanovené smlouvou, projektem stavby, obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami.
- 12.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má předmět stavebního díla v době předání. Za vady předmětu díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel po dobu a v rozsahu této záruky.
- 12.3. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při přejímání předmětu stavebního díla musí objednatel uplatnit v zápise o předání a převzetí. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtách dohodnutých v zápise o převzetí stavebního díla. V opačném případě, zaplatí objednateli sjednanou smluvní pokutu. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu až 10% sjednané ceny díla bez DPH do doby odstranění těchto vad.
- 12.4. Vady předmětu stavebního díla, na něž se vztahuje záruka za jakost předmětu stavebního díla, oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil. Zhotovitel vyvolá do 14-ti dnů po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstraní ve sjednané lhůtě. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit podle jejich charakteru nejpozději do 10-ti dnů, pokud nebude dohodnuta lhůta jiná.
- 12.5. Objednatel je povinen vytvořit zhotoviteli předpoklady pro odstranění vad umožněním přístupu do dotčených prostorů dokončeného stavebního díla.
- 12.6. Uplatněním nároků z vad předmětu stavebního díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

Čl. 13

Škody a jejich náhrada

- 13.1. Smluvní strana, která poruší své povinnosti z této smlouvy, je povinna nahradit škodu tím způsobenou druhé straně, ledaže prokáže, že porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími její zodpovědnost. Při posuzování zodpovědnosti za škody a jejich náhradách, bude postupováno podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

Čl. 14

Smluvní pokuty

- 14.1. Zhotovitel v případě porušení smluvních povinností zaplatí objednateli dále uvedené smluvní pokuty:
 - a) za prodlení s dokončením předmětu stavebního díla dle bodu 3.1 čl. 3 této smlouvy smluvní pokutu ve výši 5.413,23 ,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení (výše smluvní pokuty byla stanovena jako 0,1 % z ceny stavebního díla bez DPH).

- b) za prodlení s odstraněním vad specifikovaných v zápise o předání a převzetí stavebního díla smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu, viz bod 12.3. této smlouvy.
- c) za prodlení s vyklizením staveniště dle bodu 6.9 čl. 6 této smlouvy smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
- d) za případ specifikovaný v bodě 11.7. této smlouvy 50.000,-Kč.
- 14.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky při prodlení s úhradou odsouhlasené měsíční či konečné faktury za každý den prodlení. Dnem plnění peněžitého závazku je den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Toto však neplatí, byla-li faktura vystavena v rozporu s touto smlouvou.
- 14.3. Zaplacením smluvní pokuty se neruší povinnost smluvní strany závazek splnit a právo oprávněné smluvní strany požadovat i náhradu vzniklých škod v plné výši. Splatnost oprávněně vyúčtovaných smluvních pokut se sjednává na **sedm** kalendářních dnů.
- 14.4. Objednatel má právo smluvní pokutu uplatněnou na základě čl. 14, bod 14.1. písm. a) odečíst zhotoviteli z konečné faktury za stavební dílo. Zhotovitel má právo smluvní pokutu dle čl. 14, bod 14.2 přičíst ke konečné faktuře za stavební dílo.

Čl. 15

Provedení a úhrada prací nad rámec smlouvy

- 15.1. Pracemi a dodávkami nad rámec této smlouvy (dále jen vícepráce) se rozumí práce a dodávky neobsažené v čl. 2 „Předmět stavebního díla“ této smlouvy. Práce a dodávky obsažené v čl. 2 „Předmět stavebního díla“ této smlouvy, které nebudou po dohodě objednatele a zhotovitele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce. Zhotovitel bude eventuální vícepráce provádět výhradně s písemným souhlasem objednatele.
- 15.2. Zhotovitel je povinen objednatelem požadované vícepráce provést. Objednatel vícepráce uhradí při fakturaci stavebního díla. V soupise provedených prací a dodávek budou vícepráce uvedeny odděleně.
- 15.3. Práce a dodávky obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny (méněpráce) nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek, budou oceněny podle dodavatelského položkového rozpočtu, dle kterého byla stanovena cena stavebního díla. O takto oceněné méněpráce bude snížena cena díla uvedená v čl. 4, bod 4.1. této smlouvy.
- 15.4. Případné vícepráce budou oceněny dále uvedeným způsobem:
- Práce HSV, PSV, montážní práce, veškeré specifikace a materiály obsažené** v dodavatelském položkovém rozpočtu budou oceněny cenami z tohoto dodavatelského položkového rozpočtu.
 - Práce HSV, PSV a montážní práce neobsažené** v dodavatelském položkovém rozpočtu budou oceněny směrnými orientačními cenami ÚRS Praha v aktuální cenové úrovni, platné v době provádění víceprací. Specifikace a materiály budou ohodnoceny dle skutečné ceny pořízení zvýšené o pořizovací přírážku. Pořizovací přírážka bude stanovena dle aktualizovaného Sazebníku přírážek pořizovacích nákladů materiálů vydaného ÚRS Praha.

- c) **Průkaznost specifikací** – skutečná cena pořízení specifikací a materiálů bude na vyžádání objednatele doložena příslušnými fakturami.
 - d) **Práce oceněné HZS** – v případě nutnosti ocenit některé práce neobsažené ve směrných cenách ÚRS Praha, ocení se tyto práce HZS ve výši **250,-Kč/hod.**
- 15.5. Zhotovitel předloží objednateli ocenění eventuálních víceprací či méněprací nejpozději do jednoho měsíce po jejich realizaci. Ocenění víceprací bude obsahovat řádné popisy prací celá čísla ceníkových položek, měrné jednotky, jednotkové ceny a ceny celkem a dále **doklady o skutečných cenách pořízení specifikací.**

Čl. 16

Odstoupení od smlouvy

- 16.1. Podstatným porušením smluvních povinností zhotovitele zakládajících právo oprávněné strany odstoupit od smlouvy je případ, kdy se zhotovitel dostane z důvodů ležících na jeho straně do zjevného prodlení se zahájením, prováděním a dokončením stavebního díla delším než **1 měsíc** oproti harmonogramu postupu prací (příloha č. 3 této smlouvy). Podstatným porušením smluvních povinností objednatele zakládajících právo oprávněné strany odstoupit od smlouvy je případ, kdy se objednatel dostane do prodlení s úhradou zhotovitelem oprávněně vystavených faktur delším než **1 měsíc**, nebo do prodlení s plněním závazku dle čl. 6 bod 6.7 (předání staveniště) delším než **1 měsíc**.
- 16.2. Úmysl odstoupit od smlouvy musí strana oprávněná oznámit písemně straně, která je v prodlení, bez zbytečného odkladu poté, kdy se strana povinná ocitla v prodlení. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí.

Čl. 17

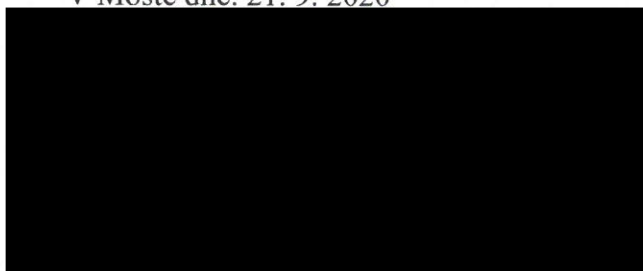
Závěrečná ujednání

- 17.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží objednatel a jeden výtisk obdrží zhotovitel.
- 17.2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
- Příloha č.1 - specifikace projektu stavby
 - Příloha č.2 - dodavatelský položkový rozpočet (DPR) zpracovaný zhotovitelem
 - Příloha č.3 - harmonogram postupu prací zpracovaný zhotovitelem
 - Příloha č.4 - certifikát o pojištění odpovědnosti zhotovitele
- 17.3. Obě smluvní strany jsou oprávněny navrhnout změny a dodatky k této smlouvě. Případné změny a dodatky musí mít písemnou formu. Platnosti nabydou podpisem oprávněných zástupců smluvních stran.
- 17.4. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou upravena touto smlouvou o dílo se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 17.5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla vzájemně projednána a byla uzavřena v souladu s jejich svobodnou a vážnou vůlí, srozumitelně a určitě, s úmyslem spojit s ní právní účinky, které právní předpisy s takovým úkonem spojují.

17.6. Pokud je nebo se stane některé ustanovení této smlouvy o dílo neplatné, pak se to netýká ostatních ustanovení smlouvy. Namísto neplatného ustanovení nastupuje platná právní úprava, která je nejbližší smyslu neplatného ustanovení.

17.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Mostě dne: 21. 9. 2020



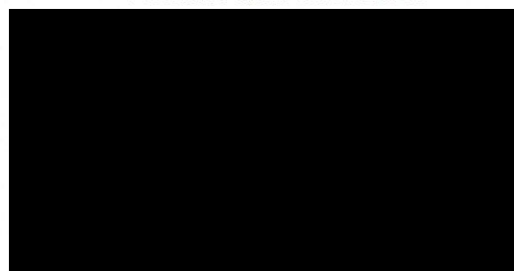
za zhotovitele

ředitel ÚAPPSZČ, v.v.i.

ÚSTAV ARCHEOLOGICKÉ PAMÁTKOVÉ PÉČE
SEVEROZÁPADNÍCH ČECH, v. v. i.
Jana Žižky 835, 434 01 Most
IČ: 473 25 011
DIČ: CZ47325011
tel: +420 476 704 465
email: office@uappmost.cz
web: www.uappmost.cz/wp



V Mostě dne: 9. 9. 2020



za objednatele

jednatel

VOBAS s.r.o.
Prokopa Holého 2005
434 01 Most
IČ: 254 17 045, DIČ: CZ25417045
tel.: 417 638 958

Specifikace projektu stavby

Číslo výkresu:	Název výkresu:
D.1.1.a	Technická zpráva
D.1.1.b.S01	Stávající stav - Severovýchodní pohled
D.1.1.b.S02	Stávající stav - Jihovýchodní pohled
D.1.1.b.S03	Stávající stav - Jihozápadní pohled
D.1.1.b.S04	Stávající stav - Severozápadní pohled
D.1.1.b.S05	Nový stav - Severovýchodní pohled
D.1.1.b.S06	Nový stav - Jihovýchodní pohled
D.1.1.b.S07	Nový stav - Jihozápadní pohled
D.1.1.b.S08	Nový stav - Severozápadní pohled
D.1.1.b.D01	Nový stav - Detaily říms
D.1.1.c.01	Tabulky štukových prvků
D.1.1.c.02	Tabulky zámečnických prvků
D.1.1.c.03	Tabulky nových dveří
D.1.1.b.S09	Přístavba - Stávající stav - Severovýchodní pohled
D.1.1.b.S10	Přístavba - Stávající stav - Jihovýchodní pohled
D.1.1.b.S11	Přístavba - Stávající stav - Jihozápadní pohled
D.1.1.b.S12	Přístavba - Stávající stav - Severozápadní pohled
D.1.1.b.R01	Přístavba - Stávající stav - Řez podélný
D.1.1.b.P01	Přístavba - Stávající stav - Půdorys
D.1.1.b.P02	Přístavba - Stávající stav - Půdorysný pohled
D.1.1.b.S13	Přístavba - Bourací práce - Severozápadní pohled
D.1.1.b.S14	Přístavba - Bourací práce - Jihovýchodní pohled
D.1.1.b.S15	Přístavba - Bourací práce - Jihozápadní pohled
D.1.1.b.S16	Přístavba - Bourací práce - Severovýchodní pohled
D.1.1.b.R02	Přístavba - Bourací práce - Řez podélný
D.1.1.b.P03	Přístavba - Bourací práce - Půdorys
D.1.1.b.P04	Přístavba - Bourací práce - Půdorysný pohled
D.1.1.b.S17	Přístavba - Nový stav - Severozápadní pohled
D.1.1.b.S18	Přístavba - Nový stav - Jihovýchodní pohled
D.1.1.b.S19	Přístavba - Nový stav - Jihozápadní pohled
D.1.1.b.S20	Přístavba - Nový stav - Severovýchodní
D.1.1.b.R03	Přístavba - Nový stav - Řez podélný
D.1.1.b.P05	Přístavba - Nový stav - Půdorys
D.1.1.b.P06	Přístavba - Nový stav - Půdorysný pohled

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: JZiz835
 Stavba: Jana Žižky 835 - obnova fasády

JKSO:
 Místo: Most

CC-CZ:
 Datum: 09.09.2020

Objednatel:
 Ústav archeologické památkové péče sz čech

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:
 VOBAS s.r.o.

IČ: 25417045
 DIČ: CZ25417045

Projektant:



IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:



IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				5 413 232,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				5 413 232,00
DPH základní	21,00%	ze	5 413 232,00	1 136 779,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	6 550 011,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

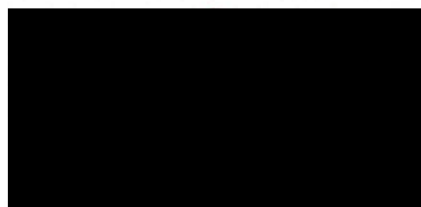
Razítko

Objednavatel

ÚSTAV ARCHEOLOGICKÉ PAMÁTKOVÉ PÉČE
 SEVEROZÁPADNÍCH ČECH, v. v. i.
 Jana Žižky 835, 434 01 Most
 IČ: 473 25 011
 DIČ: CZ47325011
 tel: +420 476 704 465
 email: office@uappmost.cz
 web: www.uappmost.cz/wp

Datum a podpis: 21. 9. 2020 Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: JZiz835

Stavba: Jana Žižky 835 - obnova fasády

Místo: Most

Datum: ##

Objednatel: Ústav archeologické památkové péče sz česk

Projektant:

Zhotovitel: VOBAS s.r.o.

Zpracovatel:



Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		5 413 232,00	6 550 011,00
JZiz835	Jana Žižky 835 - obnova fasády	88 000,00	106 480,00
JZiz835-S001	Hlavní budova	4 573 548,00	5 533 993,00
JZiz835-S002	Přístavba	751 684,00	909 538,00
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		5 413 232,00	6 550 011,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Jana Žižky 835 - obnova fasády

JKSO:

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 09.09.2020

Objednatel:

Ústav archeologické památkové péče sz čech

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

VOBAS s.r.o.

IČ:

25417045

DIČ:

CZ25417045

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				0,00
Ostatní náklady				88 000,00
Cena bez DPH				88 000,00
DPH základní	21,00%	ze	88 000,00	18 480,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	106 480,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Jana Žižky 835 - obnova fasády

Místo: Most

Datum: 09.09.2020

Objednatel: Ústav archeologické památkové péče sz česk

Projektant:

Zhotovitel: VOBAS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

0,00

2) Ostatní náklady

88 000,00

Zařízení staveniště

30 000,00

Projektové práce

0,00

Územní vlivy

0,00

Provozní vlivy

5 000,00

Vedlejší náklady

50 000,00

Kompletační činnost

3 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

88 000,00

ROZPOČET

Stavba: Jana Žižky 835 - obnova fasády

Místo: Most

Datum: 09.09.2020

Objednatel: Ústav archeologické památkové péče sz česk

Projektant:

Zhotovitel: VOBAS s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

0,00

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Jana Žižky 835 - obnova fasády

Objekt: JZiz835-S001 - Hlavní budova

JKSO:

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 09.09.2020

Objednatel:

Ústav archeologické památkové péče sz čech

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

VOBAS s.r.o.

IČ:

25417045

DIČ:

CZ25417045

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

4 573 548,00

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

4 573 548,00

DPH základní

21,00%

ze

4 573 548,00

960 445,08

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

5 533 993,08

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Jana Žižky 835 - obnova fasády

Objekt: JZiz835-SO01 - Hlavní budova

Místo: Most

Datum: 09.09.2020

Objednatel: Ústav archeologické památkové péče sz česk

Projektant:

Zhotovitel: VOBAS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

4 573 548,00

HSV - Práce a dodávky HSV

3 012 523,00

1 - Zemní práce	17 140,00
2 - Zakládání	1 654,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 067,00
4 - Vodorovné konstrukce	88 397,00
5 - Komunikace pozemní	4 882,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 453 476,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	378 736,00
997 - Přesun sutě	32 135,00
998 - Přesun hmot	35 036,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 561 025,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 921,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	10 841,00
762 - Konstrukce tesařské	9 427,00
764 - Konstrukce klempířské	196 799,00
766 - Konstrukce truhlářské	156 948,00
767 - Konstrukce zámečnické	360 537,00
771 - Podlahy z dlaždic	6 774,00
772 - Konstrukce z kamene	347 500,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	460 640,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 638,00

2) Ostatní náklady

0,00

Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

4 573 548,00

ROZPOČET

Stavba: Jana Žižky 835 - obnova fasády

Objekt: JZiz835-SO01 - Hlavní budova

Místo: Most

Datum: 09.09.2020

Objednatel: Ústav archeologické památkové péče sz česk
Zhotovitel: VOBAS s.r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

4 573 548,00

HSV - Práce a dodávky HSV

3 012 523,00

1 - Zemní práce

17 140,00

1	K	111201109	Odstranění popínavých rostlin z fasády	m2	22,98	50,00	1 149,00
			"Fasáda jihozápad				
			14,50*0,50		7,25		
			"Fasáda severovýchod				
			2,00*2,73/2		2,73		
			"Fasáda jihovýchod				
			5,00*2,60		13,00		
			Součet		22,98		
2	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	6,90	800,00	5 520,00
			"Okapový chodník dle detailu D.01				
			61,30*0,45*0,25		6,90		
3	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	3,45	31,70	109,00
			"Okapový chodník dle detailu D.01				
			"Předpoklad 50% objemu zeminy				
			61,30*0,45*0,25*0,50		3,45		
4	K	133202011	Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2	m3	0,40	800,00	320,00
			"Pro základové patky vstupu na zahradu				
			0,50*0,50*0,80*2		0,40		
5	K	133202019	Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v horninách tř. 3	m3	0,20	180,20	36,00
			"Pro základové patky vstupu na zahradu				
			"Předpoklad 50% objemu zeminy				
			0,50*0,50*0,80*2*0,50		0,20		
6	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	7,30	101,30	739,00
			"Z výkopu pro základové patky vstupu na zahradu				
			0,50*0,50*0,80*2		0,40		
			"Z výkopu pro okapový chodník dle detailu D.01				
			61,30*0,45*0,25		6,90		
			Součet		7,30		
7	K	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	21,90	92,30	2 021,00
8	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	7,30	257,80	1 882,00
			"Z výkopu pro základové patky vstupu na zahradu				
			0,50*0,50*0,80*2		0,40		
			"Z výkopu pro okapový chodník dle detailu D.01				
			61,30*0,45*0,25		6,90		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					7,30		
9	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	7,30	195,20	1 425,00
"Z výkopu pro základové patky vstupu na zahradu							
0,50*0,50*0,80*2					0,40		
"Z výkopu pro okapový chodník dle detailu D.01							
61,30*0,45*0,25					6,90		
Součet					7,30		
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	13,13	300,00	3 939,00
"Z výkopu pro základové patky vstupu na zahradu							
0,50*0,50*0,80*2*1,8					0,72		
"Z výkopu pro okapový chodník dle detailu D.01							
61,30*0,45*0,25*1,8					12,41		
Součet					13,13		
2 - Zakládání							1 654,00
11	K	275313811	Základové patky z betonu tř. C 25/30	m3	0,42	3 500,00	1 470,00
"Základové patky vstupu na zahradu							
0,50*0,50*0,80*2*1,06					0,42		
12	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	0,30	550,00	165,00
"Základové patky vstupu na zahradu							
0,50*3*0,10*2					0,30		
13	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	0,30	64,90	19,00
"Základové patky vstupu na zahradu							
0,50*3*0,10*2					0,30		
3 - Svislé a kompletní konstrukce							1 067,00
14	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	1,26	450,00	567,00
"Nový vstup na zahradu - po vybourání parapetu stávajícího okna							
(1,00+0,90*2)*0,45					1,26		
15	K	340237211	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	kus	1,00	500,00	500,00
"Fasáda jihozápad - po vybouraných dvířkách - O10							
1					1,00		
4 - Vodorovné konstrukce							88 397,00
16	K	434191451	Osazení schodišťových stupňů kamennýchoboustranně do otvorů se zazděním	m	10,00	839,70	8 397,00
"Přístupové schodiště							
2,00*5					10,00		
17	M	583880240	stupeň schodišťový žulový d. 2 m	kus	5,00	16 000,00	80 000,00
"Přístupové schodiště							
5					5,00		
5 - Komunikace pozemní							4 882,00
18	K	564752111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 150 mm	m2	24,52	199,10	4 882,00
"Okapový chodník dle detailu D.01							
61,30*0,40					24,52		
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							2 453 476,00
19	K	612325424	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 100%	m2	20,00	350,00	7 000,00
"Místnost pod schody							
20,00					20,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	622125111	Vyplnění spár cementovou maltou vnějších konstrukcí z kamene	m2	54,00	150,00	8 100,00

"Přístupové schodiště

2,00*27

54,00

21	K	622131126	Penetrace vnějších stěn se zpevňujícími vlákny pro překrytí vlasových trhlin nanášená ručně	m2	764,47	135,00	103 203,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	------------

"Fasáda jihozápad

14,46*9,59+9,20*2,43+5,30*2,40/2*2+5,70*2,10/2*2

185,72

"Odpočet plochy otvorů

-

(1,10*1,00*2+1,25*2,30*3+1,20*2,15*3+0,80*1,45+1,20*0,40*3)

-21,17

"Ostění otvorů

((1,10+1,00*2)*2+(1,25+2,30*2)*3+(1,20+2,15*2)*3+0,80+1,45*2+(1,20+0,40*2)*3)*0,20

9,99

"Fasáda severozápad

16,46*(9,80+10,30)/2+1,50*0,55/2*2+3,15*1,75/2*2

171,76

"Odpočet plochy otvorů

-

(0,90*1,97+1,00*1,50*3+1,00*2,30*5+0,60*2,30*4+1,00*3,00*2+1,25*2,30)

-32,17

"Ostění otvorů

(0,90+1,97*2+(1,00+1,50*2)*2+(1,00+2,30*2)*5+(0,60+2,30*2)*4+(1,00+3,00*2)*2+1,25+2,30*2)*0,20

16,30

"Fasáda severovýchod

4,80*8,70+3,30*9,59+6,36*(9,59+12,02)/2+5,30*2,40/2*2+5,70*2,10/2*2

166,82

"Odpočet plochy otvorů

-

(1,40*3,10+1,00*0,50+1,30*2,30+1,20*2,10*2+1,20*0,40*2+0,80*1,45)

-14,99

"Ostění otvorů

(1,40+3,10*2+1,00+0,50*2+1,30+2,30*2+(1,20+2,10*2)*2+(1,20+0,40*2)*2+0,80+1,45*2)*0,20

6,80

"Fasáda jihovýchod

16,46*11,90+8,40*3,08+1,20*14,98*2+1,90*6,86*2+5,25*2,05/2*2

294,53

"Odpočet plochy otvorů

-

(1,30*1,80*2+1,40*2,40*2+1,00*1,30*2+1,30*2,30*2+1,20*2,15*2+1,20*0,40*2+1,65*2,40*2+0,65*2,50*2+1,50*3,30+0,80*1,40*3)

-45,58

"Ostění otvorů

((1,30+1,80*2)*2+(1,40+2,40*2)*2+(1,00+1,30*2)*2+(1,30+2,30*2)*2+(1,20+2,15*2)*2+(1,20+0,40*2)*2+(1,65+2,40*2)*2+(0,65+2,50*2)*2+1,50+3,30*2)*0,20

17,70

(0,80+1,40*2)*3*0,20

2,16

"Komíny

(0,45+0,45)*2*1,10+(0,45+0,60)*2*1,10*2

6,60

Součet

764,47

22	K	622321131	Potažení vnějších stěn aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	764,47	350,00	267 565,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	------------

"Fasáda jihozápad

14,46*9,59+9,20*2,43+5,30*2,40/2*2+5,70*2,10/2*2

185,72

"Odpočet plochy otvorů

-

(1,10*1,00*2+1,25*2,30*3+1,20*2,15*3+0,80*1,45+1,20*0,40*3)

-21,17

"Ostění otvorů

((1,10+1,00*2)*2+(1,25+2,30*2)*3+(1,20+2,15*2)*3+0,80+1,45*2+(1,20+0,40*2)*3)*0,20

9,99

"Fasáda severozápad

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			16,46*(9,80+10,30)/2+1,50*0,55/2*2+3,15*1,75/ 2*2		171,76		
			"Odpočet plochy otvorů				
			-				
			(0,90*1,97+1,00*1,50*3+1,00*2,30*5+0,60*2,30*4 +1,00*3,00*2+1,25*2,30)		-32,17		
			"Ostění otvorů				
			(0,90+1,97*2+(1,00+1,50*2)*2+(1,00+2,30*2)*5+(0,60+2,30*2)*4+(1,00+3,00*2)*2+1,25+2,30*2)*0, 20		16,30		
			"Fasáda severovýchod				
			4,80*8,70+3,30*9,59+6,36*(9,59+12,02)/2+5,30* 2,40/2*2+5,70*2,10/2*2		166,82		
			"Odpočet plochy otvorů				
			-				
			(1,40*3,10+1,00*0,50+1,30*2,30+1,20*2,10*2+1, 20*0,40*2+0,80*1,45)		-14,99		
			"Ostění otvorů				
			(1,40+3,10*2+1,00+0,50*2+1,30+2,30*2+(1,20+2, 10*2)*2+(1,20+0,40*2)*2+0,80+1,45*2)*0,20		6,80		
			"Fasáda jihovýchod				
			16,46*11,90+8,40*3,08+1,20*14,98*2+1,90*6,86* 2+5,25*2,05/2*2		294,53		
			"Odpočet plochy otvorů				
			-				
			(1,30*1,80*2+1,40*2,40*2+1,00*1,30*2+1,30*2,30 *2+1,20*2,15*2+1,20*0,40*2+1,65*2,40*2+0,65*2, 50*2+1,50*3,30+0,80*1,40*3)		-45,58		
			"Ostění otvorů				
			((1,30+1,80*2)*2+(1,40+2,40*2)*2+(1,00+1,30*2)* 2+(1,30+2,30*2)*2+(1,20+2,15*2)*2+(1,20+0,40*2)*2+(1,65+2,40*2)*2+(0,65+2,50*2)*2+1,50+3,30* 2)*0,20		17,70		
			(0,80+1,40*2)*3*0,20		2,16		
			"Komíny				
			(0,45+0,45)*2*1,10+(0,45+0,60)*2*1,10*2		6,60		
			Součet		764,47		
23	K	622325301	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 10%	m2	155,89	650,00	101 329,00
			"Fasáda severozápad				
			16,46*(9,80+10,30)/2+1,50*0,55/2*2+3,15*1,75/ 2*2		171,76		
			"Odpočet plochy otvorů				
			-				
			(0,90*1,97+1,00*1,50*3+1,00*2,30*5+0,60*2,30*4 +1,00*3,00*2+1,25*2,30)		-32,17		
			"Ostění otvorů				
			(0,90+1,97*2+(1,00+1,50*2)*2+(1,00+2,30*2)*5+(0,60+2,30*2)*4+(1,00+3,00*2)*2+1,25+2,30*2)*0, 20		16,30		
			Součet		155,89		
24	K	622325501	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 4 v rozsahu do 10%	m2	601,98	1 200,00	722 376,00
			"Fasáda jihozápad				
			14,46*9,59+9,20*2,43+5,30*2,40/2*2+5,70*2,10/ 2*2		185,72		
			"Odpočet plochy otvorů				
			-				
			(1,10*1,00*2+1,25*2,30*3+1,20*2,15*3+0,80*1,45 +1,20*0,40*3)		-21,17		
			"Ostění otvorů				
			((1,10+1,00*2)*2+(1,25+2,30*2)*3+(1,20+2,15*2)* 3+0,80+1,45*2+(1,20+0,40*2)*3)*0,20		9,99		
			"Fasáda severovýchod				
			4,80*8,70+3,30*9,59+6,36*(9,59+12,02)/2+5,30* 2,40/2*2+5,70*2,10/2*2		166,82		
			"Odpočet plochy otvorů				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(1,40*3,10+1,00*0,50+1,30*2,30+1,20*2,10*2+1,20*0,40*2+0,80*1,45)		-14,99		
			"Ostění otvorů				
			(1,40+3,10*2+1,00+0,50*2+1,30+2,30*2+(1,20+2,10*2)*2+(1,20+0,40*2)*2+0,80+1,45*2)*0,20		6,80		
			"Fasáda jihovýchod				
			16,46*11,90+8,40*3,08+1,20*14,98*2+1,90*6,86*2+5,25*2,05/2*2		294,53		
			"Odpočet plochy otvorů				
			(1,30*1,80*2+1,40*2,40*2+1,00*1,30*2+1,30*2,30*2+1,20*2,15*2+1,20*0,40*2+1,65*2,40*2+0,65*2,50*2+1,50*3,30+0,80*1,40*3)		-45,58		
			"Ostění otvorů				
			((1,30+1,80*2)*2+(1,40+2,40*2)*2+(1,00+1,30*2)*2+(1,30+2,30*2)*2+(1,20+2,15*2)*2+(1,20+0,40*2)*2+(1,65+2,40*2)*2+(0,65+2,50*2)*2+1,50+3,30*2)*0,20		17,70		
			(0,80+1,40*2)*3*0,20		2,16		
			Součet		601,98		
25	K	622901101	Oprava římsy č. 01	m	45,42	1 600,00	72 672,00
			"Fasáda jihozápad				
			14,46		14,46		
			"Fasáda severovýchodní				
			8,30		8,30		
			"Fasáda jihovýchodní				
			16,46+1,20*2+1,90*2		22,66		
			Součet		45,42		
26	K	622901102	Oprava římsy č. 02	m	45,42	1 600,00	72 672,00
			"Fasáda jihozápad				
			14,46		14,46		
			"Fasáda severovýchodní				
			8,30		8,30		
			"Fasáda jihovýchodní				
			16,46+1,20*2+1,90*2		22,66		
			Součet		45,42		
27	K	622901103	Oprava římsy č. 03	m	51,58	1 600,00	82 528,00
			"Fasáda jihozápad				
			14,46		14,46		
			"Fasáda severovýchodní				
			14,46		14,46		
			"Fasáda jihovýchodní				
			16,46+1,20*2+1,90*2		22,66		
			Součet		51,58		
28	K	622901104	Oprava římsy č. 04	m	42,68	1 600,00	68 288,00
			"Fasáda jihozápad				
			14,46		14,46		
			"Fasáda severovýchodní				
			14,46		14,46		
			"Fasáda jihovýchodní				
			16,46+1,20*2-5,10		13,76		
			Součet		42,68		
29	K	622901105	Oprava římsy č. 05	m	64,24	800,00	51 392,00
			"Fasáda jihozápad				
			14,46		14,46		
			"Fasáda severozápadní				
			16,46		16,46		
			"Fasáda severovýchodní				
			14,46		14,46		
			"Fasáda jihovýchodní				
			16,46+1,20*2		18,86		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					64,24		
30	K	622901106	Oprava římsy č. 06 "Fasáda jihovýchodní 7,00+6,70*2	m	20,40	1 200,00	24 480,00
31	K	622901201	Oprava štukového prvku č. 01 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 6	kpl	6,00	3 600,00	21 600,00
32	K	622901201a	Oprava štukového prvku č. 01 s doplněním pravého ostění na severovýchodní fasádě "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění levého ostění, nový štukový odlitek včetně ukotvení pravého ostění "Dle tabulky štukových prvků 1	kpl	1,00	8 500,00	8 500,00
33	K	622901202	Oprava štukového prvku č. 02 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 8,20+7,20+9,00	m	24,40	600,00	14 640,00
34	K	622901203	Oprava štukového prvku č. 03 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 7	kpl	7,00	6 000,00	42 000,00
35	K	622901204	Oprava štukového prvku č. 04 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 7	kpl	7,00	3 600,00	25 200,00
36	K	622901205	Oprava štukového prvku č. 05 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 7	kpl	7,00	9 600,00	67 200,00
37	K	622901206	Oprava štukového prvku č. 06 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 8	kpl	8,00	3 510,00	28 080,00
38	K	622901207	Oprava štukového prvku č. 07 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 8	kpl	8,00	6 000,00	48 000,00
39	K	622901208	Oprava štukového prvku č. 08 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 12+8+12	kpl	32,00	2 000,00	64 000,00
40	K	622901209	Oprava štukového prvku č. 09 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 5+4+5	kpl	14,00	5 000,00	70 000,00
41	K	622901210	Oprava štukového prvku č. 10 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 1	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00
42	K	622901211	Oprava štukového prvku č. 11 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění	kpl	4,00	2 500,00	10 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"Dle tabulky štukových prvků 4		4,00		
43	K	622901212	Oprava štukového prvku č. 12 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 4	kpl	4,00	9 000,00	36 000,00
44	K	622901212a	Oprava štukového prvku č. 12 - nový odlitek včetně ukotvení "Nový odlitek včetně ukotvení na fasádě severovýchod - levé ostění "Dle tabulky štukových prvků 1	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00
45	K	622901213	Oprava štukového prvku č. 13 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 4	kpl	4,00	5 000,00	20 000,00
46	K	622901214	Oprava štukového prvku č. 14 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 2	kpl	2,00	6 000,00	12 000,00
47	K	622901215	Oprava štukového prvku č. 15 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 2	kpl	2,00	9 000,00	18 000,00
48	K	622901216	Oprava štukového prvku č. 16 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 5	kpl	5,00	2 500,00	12 500,00
49	K	622901217	Oprava štukového prvku č. 17 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 1	kpl	1,00	3 600,00	3 600,00
50	K	622901218	Oprava štukového prvku č. 18 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 3	kpl	3,00	6 000,00	18 000,00
51	K	622901219	Oprava štukového prvku č. 19 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 6	kpl	6,00	5 200,00	31 200,00
52	K	622901220	Oprava štukového prvku č. 20 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 4	kpl	4,00	5 200,00	20 800,00
53	K	622901221	Oprava štukového prvku č. 21 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 2	kpl	2,00	5 200,00	10 400,00
54	K	622901222	Oprava štukového prvku č. 22 "Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 1	kpl	1,00	7 020,00	7 020,00
55	K	622901223	Oprava štukového prvku č. 23	kpl	1,00	30 000,00	30 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 1		1,00		
56	K	622901224	Oprava štukového prvku č. 24	kpl	1,00	17 000,00	17 000,00
			"Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 1		1,00		
57	K	622901225	Oprava štukového prvku č. 25	kpl	1,00	40 000,00	40 000,00
			"Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 1		1,00		
58	K	622901226	Oprava štukového prvku č. 26	kpl	3,00	6 000,00	18 000,00
			"Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 3		3,00		
59	K	622901227	Oprava štukového prvku č. 27	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
			"Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění "Dle tabulky štukových prvků 1		1,00		
60	K	622901227a	Oprava štukového prvku č. 27 - nový odlitek včetně ukotvení	kpl	2,00	9 000,00	18 000,00
			"Nový odlitek včetně ukotvení na jihovýchodní fasádě "Dle tabulky štukových prvků 2		2,00		
61	K	622901229	Oprava štukového prvku 05 - znak	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00
			"Očištění, kontrola ukotvení, lokální oprava a doplnění, obnova barevnosti "Fasáda severovýchod 1		1,00		
62	K	629991002	Zakrytí podélných ploch geotextilií volně položenou	m2	65,84	80,00	5 267,00
			"Okolo objektu (15,46+17,46)*2*1,00		65,84		
63	K	629991004	Zakrytí podélných ploch z OSB desek tl. 12 mm volně položených	m2	65,84	350,00	23 044,00
			"Okolo objektu (15,46+17,46)*2*1,00		65,84		
64	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	113,91	41,60	4 739,00
			"Fasáda jihozápad 1,10*1,00*2+1,25*2,30*3+1,20*2,15*3+0,80*1,45+1,20*0,40*3		21,17		
			"Fasáda severozápad 0,90*1,97+1,00*1,50*3+1,00*2,30*5+0,60*2,30*4+1,00*3,00*2+1,25*2,30		32,17		
			"Fasáda severovýchod 1,40*3,10+1,00*0,50+1,30*2,30+1,20*2,10*2+1,20*0,40*2+0,80*1,45		14,99		
			"Fasáda jihovýchod 1,30*1,80*2+1,40*2,40*2+1,00*1,30*2+1,30*2,30*2+1,20*2,15*2+1,20*0,40*2+1,65*2,40*2+0,65*2,50*2+1,50*3,30+0,80*1,40*3		45,58		
			Součet		113,91		
65	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	764,47	58,20	44 492,00
			"Fasáda jihozápad 14,46*9,59+9,20*2,43+5,30*2,40/2*2+5,70*2,10/2*2		185,72		
			"Odpočet plochy otvorů				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-				
			(1,10*1,00*2+1,25*2,30*3+1,20*2,15*3+0,80*1,45+1,20*0,40*3)		-21,17		
			"Ostění otvorů				
			((1,10+1,00*2)*2+(1,25+2,30*2)*3+(1,20+2,15*2)*3+0,80+1,45*2+(1,20+0,40*2)*3)*0,20		9,99		
			"Fasáda severozápad				
			16,46*(9,80+10,30)/2+1,50*0,55/2*2+3,15*1,75/2*2		171,76		
			"Odpočet plochy otvorů				
			-				
			(0,90*1,97+1,00*1,50*3+1,00*2,30*5+0,60*2,30*4+1,00*3,00*2+1,25*2,30)		-32,17		
			"Ostění otvorů				
			(0,90+1,97*2+(1,00+1,50*2)*2+(1,00+2,30*2)*5+(0,60+2,30*2)*4+(1,00+3,00*2)*2+1,25+2,30*2)*0,20		16,30		
			"Fasáda severovýchod				
			4,80*8,70+3,30*9,59+6,36*(9,59+12,02)/2+5,30*2,40/2*2+5,70*2,10/2*2		166,82		
			"Odpočet plochy otvorů				
			-				
			(1,40*3,10+1,00*0,50+1,30*2,30+1,20*2,10*2+1,20*0,40*2+0,80*1,45)		-14,99		
			"Ostění otvorů				
			(1,40+3,10*2+1,00+0,50*2+1,30+2,30*2+(1,20+2,10*2)*2+(1,20+0,40*2)*2+0,80+1,45*2)*0,20		6,80		
			"Fasáda jihovýchod				
			16,46*11,90+8,40*3,08+1,20*14,98*2+1,90*6,86*2+5,25*2,05/2*2		294,53		
			"Odpočet plochy otvorů				
			-				
			(1,30*1,80*2+1,40*2,40*2+1,00*1,30*2+1,30*2,30*2+1,20*2,15*2+1,20*0,40*2+1,65*2,40*2+0,65*2,50*2+1,50*3,30+0,80*1,40*3)		-45,58		
			"Ostění otvorů				
			((1,30+1,80*2)*2+(1,40+2,40*2)*2+(1,00+1,30*2)*2+(1,30+2,30*2)*2+(1,20+2,15*2)*2+(1,20+0,40*2)*2+(1,65+2,40*2)*2+(0,65+2,50*2)*2+1,50+3,30*2)*0,20		17,70		
			(0,80+1,40*2)*3*0,20		2,16		
			"Komíny				
			(0,45+0,45)*2*1,10+(0,45+0,60)*2*1,10*2		6,60		
			Součet		764,47		
66	K	631311224	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	0,90	3 748,80	3 374,00
			"Přístupové schodiště				
			(1,50+3,00)*2,00*0,10		0,90		
67	K	631311234	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	0,50	3 652,30	1 826,00
			"Opěrná zeď" v místě uložení vstupu na zahradu				
			0,50		0,50		
68	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,90	141,70	128,00
			"Přístupové schodiště				
			(1,50+3,00)*2,00*0,10		0,90		
69	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,03	32 517,60	976,00
			"Přístupové schodiště				
			(1,50+3,00)*2,00*1,1*3,03/1000		0,03		
70	K	633811111	Leštění betonových podlah	m2	9,00	59,60	536,00
			"Přístupové schodiště				
			(1,50+3,00)*2,00		9,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
71	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do kameniva drceného 4-8 mm	m2	24,52	621,90	15 249,00

"Okapový chodník dle detailu D.01 včetně
dodání betonových dlaždic
61,30*0,40

24,52

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

378 736,00

72	K	909901101	Zábor veřejného prostranství za každý den	m2	4 050,00	2,00	8 100,00
----	---	-----------	---	----	----------	------	----------

"Předpokládaná doba stavby - tři měsíce
45,00*90

4 050,00

73	K	909901109	Vyřízení záboru veřejného prostranství	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
----	---	-----------	--	-----	------	----------	----------

74	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	61,30	151,00	9 256,00
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

"Okapový chodník dle detailu D.01
61,30

61,30

75	M	592173010	obrubník betonový zahradní přírodní šedá ABO 7/20 50x5x15 cm	kus	128,73	30,00	3 862,00
----	---	-----------	---	-----	--------	-------	----------

76	K	941221112	Montáž lešení řadového rámového zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	926,77	54,00	50 046,00
----	---	-----------	---	----	--------	-------	-----------

"Fasáda jihozápad

16,50*9,59+10,20*2,43+7,30*2,40/2*2

200,54

"Fasáda severozápad

18,50*10,10

186,85

"Fasáda severovýchod

5,80*8,70+3,30*9,59+7,40*(9,59+12,02)/2+7,30*
2,40/2*2

179,58

"Fasáda jihovýchod

18,50*11,90+8,40*3,08+2,20*14,98*2+3,10*7,72*
2

359,80

Součet

926,77

77	K	941221211	Příplatek k lešení řadovému rámovému š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	83 409,57	1,20	100 091,00
----	---	-----------	--	----	-----------	------	------------

"Fasáda jihozápad

(16,50*9,59+10,20*2,43+7,30*2,40/2*2)*90

18 048,69

"Fasáda severozápad

18,50*10,10*90

16 816,50

"Fasáda severovýchod

(5,80*8,70+3,30*9,59+7,40*(9,59+12,02)/2+7,30*
2,40/2*2)*90

16 162,56

"Fasáda jihovýchod

(18,50*11,90+8,40*3,08+2,20*14,98*2+3,10*7,72*
2)*90

32 381,82

Součet

83 409,57

78	K	941221812	Demontáž lešení řadového rámového zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	926,77	36,70	34 012,00
----	---	-----------	---	----	--------	-------	-----------

"Fasáda jihozápad

16,50*9,59+10,20*2,43+7,30*2,40/2*2

200,54

"Fasáda severozápad

18,50*10,10

186,85

"Fasáda severovýchod

5,80*8,70+3,30*9,59+7,40*(9,59+12,02)/2+7,30*
2,40/2*2

179,58

"Fasáda jihovýchod

18,50*11,90+8,40*3,08+2,20*14,98*2+3,10*7,72*
2

359,80

Součet

926,77

79	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	926,77	16,90	15 662,00
----	---	-----------	---	----	--------	-------	-----------

"Fasáda jihozápad

16,50*9,59+10,20*2,43+7,30*2,40/2*2

200,54

"Fasáda severozápad

18,50*10,10

186,85

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"Fasáda severovýchod 5,80*8,70+3,30*9,59+7,40*(9,59+12,02)/2+7,30* 2,40/2*2		179,58		
			"Fasáda jihovýchod 18,50*11,90+8,40*3,08+2,20*14,98*2+3,10*7,72* 2		359,80		
			Součet		926,77		
80	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	83 409,57	0,10	8 341,00
			"Fasáda jihozápad (16,50*9,59+10,20*2,43+7,30*2,40/2*2)*90		18 048,69		
			"Fasáda severozápad 18,50*10,10*90		16 816,50		
			"Fasáda severovýchod (5,80*8,70+3,30*9,59+7,40*(9,59+12,02)/2+7,30* 2,40/2*2)*90		16 162,56		
			"Fasáda jihovýchod (18,50*11,90+8,40*3,08+2,20*14,98*2+3,10*7,72* 2)*90		32 381,82		
			Součet		83 409,57		
81	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	926,77	2,00	1 854,00
			"Fasáda jihozápad 16,50*9,59+10,20*2,43+7,30*2,40/2*2		200,54		
			"Fasáda severozápad 18,50*10,10		186,85		
			"Fasáda severovýchod 5,80*8,70+3,30*9,59+7,40*(9,59+12,02)/2+7,30* 2,40/2*2		179,58		
			"Fasáda jihovýchod 18,50*11,90+8,40*3,08+2,20*14,98*2+3,10*7,72* 2		359,80		
			Součet		926,77		
82	K	953941209	Osazování kovových mřížek do fasády bez jejich dodání O13	kus	12,00	250,00	3 000,00
			"Výměna plechových mřížek O13 4+8		12,00		
83	M	553414130	průvětrník mřížový s klapkami 30x30 cm	kus	4,00	650,00	2 600,00
84	M	553414120	průvětrník mřížový s klapkami 20x20 cm	kus	8,00	500,00	4 000,00
85	K	953941211	Osazování kovových konzol nebo kotev bez jejich dodání	kus	2,00	80,50	161,00
			"Fasáda jihovýchod - ocelové prvky pro uchycení vlajky 2		2,00		
86	M	423928760	vlajková žerď Z2	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
87	K	963023712	Vybourání schodišťových stupňů ze zdi cihelné oboustranně	m	10,00	560,20	5 602,00
			"Přístupové schodiště 2,00*5		10,00		
88	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,90	3 500,00	3 150,00
			"Přístupové schodiště (1,50+3,00)*2,00*0,10		0,90		
89	K	965081313	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 20 mm plochy přes 1 m2	m2	6,00	99,60	598,00
			"Balkon - fasáda jihovýchod 4,00*1,50		6,00		
90	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,26	133,10	168,00
			"Nový vstup na zahradu - po vybourání parapetu stávajícího okna (1,00+0,90*2)*0,45		1,26		
91	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2	m2	2,30	120,00	276,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"Okno ve vstupu na zahradu 1,00*2,30		2,30		
92	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,77	193,00	342,00
			"Vstupní dveře - fasáda severozápad 0,90*1,97		1,77		
93	K	968072875	Vybourání mříží pl do 2 m2	m2	4,77	116,50	556,00
			"Mříž O3 1,02*0,54		0,55		
			"Mříž O9 1,10*1,00*2		2,20		
			"Mříž O17 0,40*1,30		0,52		
			"Mříž O19 1,00*1,50		1,50		
			Součet		4,77		
94	K	968072876	Vybourání mříží pl přes 2 m2	m2	29,17	69,90	2 039,00
			"Mříž O2 1,20*1,85*2		4,44		
			"Mříž O4 1,25*2,30*7		20,13		
			"Mříž O18 1,00*2,30*2		4,60		
			Součet		29,17		
95	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,41	1 815,50	744,00
			"Nový vstup na zahradu - parapet stávajícího okna 1,00*0,90*0,45		0,41		
96	K	976072221	Vybourání kovových dvířek a mřížek pl do 0,3 m2 ze zdiva cihelného	kus	15,00	36,60	549,00
			"Plechová dvířka O10 1		1,00		
			"Plechové mřížky O13 4+8		12,00		
			"Plechové mřížky O14 2		2,00		
			Součet		15,00		
97	K	976082131	Vybourání drobných kovových prvků ze zdiva cihelného	kus	10,00	47,00	470,00
			"Fasáda jihozápad 1		1,00		
			"Fasáda severozápad 2		2,00		
			"Fasáda severovýchod 3		3,00		
			"Fasáda jihovýchod 4		4,00		
			Součet		10,00		
98	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	20,00	81,40	1 628,00
			"Místnost pod schodištěm 20,00		20,00		
99	K	978015321	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 10%	m2	155,89	85,00	13 251,00
			"Fasáda severozápad 16,46*(9,80+10,30)/2+1,50*0,55/2*2+3,15*1,75/2*2		171,76		
			"Odpočet plochy otvorů				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-				
			(0,90*1,97+1,00*1,50*3+1,00*2,30*5+0,60*2,30*4+1,00*3,00*2+1,25*2,30)		-32,17		
			"Ostění otvorů				
			(0,90+1,97*2+(1,00+1,50*2)*2+(1,00+2,30*2)*5+(0,60+2,30*2)*4+(1,00+3,00*2)*2+1,25+2,30*2)*0,20		16,30		
			Součet		155,89		
100	K	978019321	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 10%	m2	601,98	100,00	60 198,00
			"Fasáda jihozápad				
			14,46*9,59+9,20*2,43+5,30*2,40/2*2+5,70*2,10/2*2		185,72		
			"Odpočet plochy otvorů				
			-				
			(1,10*1,00*2+1,25*2,30*3+1,20*2,15*3+0,80*1,45+1,20*0,40*3)		-21,17		
			"Ostění otvorů				
			((1,10+1,00*2)*2+(1,25+2,30*2)*3+(1,20+2,15*2)*3+0,80+1,45*2+(1,20+0,40*2)*3)*0,20		9,99		
			"Fasáda severovýchod				
			4,80*8,70+3,30*9,59+6,36*(9,59+12,02)/2+5,30*2,40/2*2+5,70*2,10/2*2		166,82		
			"Odpočet plochy otvorů				
			-				
			(1,40*3,10+1,00*0,50+1,30*2,30+1,20*2,10*2+1,20*0,40*2+0,80*1,45)		-14,99		
			"Ostění otvorů				
			(1,40+3,10*2+1,00+0,50*2+1,30+2,30*2+(1,20+2,10*2)*2+(1,20+0,40*2)*2+0,80+1,45*2)*0,20		6,80		
			"Fasáda jihovýchod				
			16,46*11,90+8,40*3,08+1,20*14,98*2+1,90*6,86*2+5,25*2,05/2*2		294,53		
			"Odpočet plochy otvorů				
			-				
			(1,30*1,80*2+1,40*2,40*2+1,00*1,30*2+1,30*2,30*2+1,20*2,15*2+1,20*0,40*2+1,65*2,40*2+0,65*2,50*2+1,50*3,30+0,80*1,40*3)		-45,58		
			"Ostění otvorů				
			((1,30+1,80*2)*2+(1,40+2,40*2)*2+(1,00+1,30*2)*2+(1,30+2,30*2)*2+(1,20+2,15*2)*2+(1,20+0,40*2)*2+(1,65+2,40*2)*2+(0,65+2,50*2)*2+1,50+3,30*2)*0,20		17,70		
			(0,80+1,40*2)*3*0,20		2,16		
			Součet		601,98		
101	K	985223110	Přezdivání cihelného zdiva do 1 m3	m3	1,50	15 153,50	22 730,00
			"Opěrná zeď" v místě uložení vstupu na zahradu				
			0,50		0,50		
			"Boční zeď" přístupového schodiště				
			1,00		1,00		
			Součet		1,50		
102	K	985421131	Injektáž trhlín š 10 mm v cihelném zdivu hl do 300 mm aktivovanou cementovou maltou	m	6,50	2 100,00	13 650,00
			"Fasáda severovýchod				
			4,50		4,50		
			"Fasáda jihozápad				
			2,00		2,00		
			Součet		6,50		
103	K	985421191	Příplatek k injektážím zdiva za délku trhliny do 1 m jednotlivě	m	6,50	1 200,00	7 800,00
			"Fasáda severovýchod				
			4,50		4,50		
			"Fasáda jihozápad				
			2,00		2,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					6,50		
997 - Přesun sutě							32 135,00
104	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s omezením mechanizace	t	16,90	1 258,30	21 265,00
105	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,90	239,20	4 042,00
106	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	169,00	10,40	1 758,00
107	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	16,90	300,00	5 070,00
998 - Přesun hmot							35 036,00
108	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	39,42	888,80	35 036,00
PSV - Práce a dodávky PSV							1 561 025,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							6 921,00
109	K	711193121	Izolace proti vodě na vodorovné ploše stěrková	m2	6,00	650,00	3 900,00
"Balkon - fasáda jihovýchod					6,00		
4,00*1,50							
110	K	711991821	Odstranění stěrkové hydroizolace z vodorovných ploch	m2	6,00	500,00	3 000,00
"Balkon - fasáda jihovýchod					6,00		
4,00*1,50							
111	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,02	1 032,90	21,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud							10 841,00
112	K	741111837	Demontáž elektrorozvodů na fasádě	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
113	K	741370033	Montáž svítidlo žárovkové nástěnné přisazené	kus	3,00	500,00	1 500,00
114	M	348121109	svítidlo nástěnné archaické	kus	3,00	2 100,00	6 300,00
115	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 12 m	t	0,01	4 145,20	41,00
762 - Konstrukce tesařské							9 427,00
116	K	762521812	Demontáž podlah bez polštářů z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2	4,84	65,70	318,00
"Balkon - fasáda severozápad					4,84		
1,10*4,40							
117	K	762952002	Montáž teras z prken š do 120 mm z dřevin měkkých šroubovaných broušených bez povrchové úpravy	m2	4,84	500,00	2 420,00
"Balkon - fasáda severozápad					4,84		
1,10*4,40							
118	M	611981270	terasový profil MODŘÍN tl. 40 mm	m2	5,23	1 250,00	6 538,00
119	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,10	1 509,70	151,00
764 - Konstrukce klempířské							196 799,00
120	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	51,10	75,30	3 848,00
"Včetně parapetů nad římsami K3 - K7							
"Fasáda jihozápad							
1,10*2+1,25*3+1,20*3+1,20*3					13,15		
"Fasáda severozápad							
1,00*3+1,00*5+0,60*4+1,25					11,65		
"Fasáda severovýchod							
1,00+1,30+1,20*2+1,20*2					7,10		
"Fasáda jihovýchod							
1,40*2+1,00*2+1,30*2+1,20*2+1,20*2+1,65*2+0,65*2+0,80*3					19,20		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					51,10		
121	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	68,50	120,90	8 282,00
			"Fasáda jihozápad				
			12,00		12,00		
			"Fasáda severozápad				
			10,30+10,00		20,30		
			"Fasáda severovýchod				
			12,20		12,20		
			"Fasáda jihovýchod				
			12,00*2		24,00		
			Součet		68,50		
122	K	764216402	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Pz plechu rš 200 mm K8, K10	m	51,10	550,00	28 105,00
			"Klempířské prvky budou kotveny horní skobou do omítky, v dolní části budou kotveny příponkami.				
			"Součástí dodávky je i vytmelení styku mezi omítkou a klempířským prvkem.				
			"Včetně parapetů nad římsami K3 - K7				
			"Fasáda jihozápad				
			1,10*2+1,25*3+1,20*3+1,20*3		13,15		
			"Fasáda severozápad				
			1,00*3+1,00*5+0,60*4+1,25		11,65		
			"Fasáda severovýchod				
			1,00+1,30+1,20*2+1,20*2		7,10		
			"Fasáda jihovýchod				
			1,40*2+1,00*2+1,30*2+1,20*2+1,20*2+1,65*2+0,65*2+0,80*3		19,20		
			Součet		51,10		
123	K	764218404	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz plechu rš do 330 mm K3, K4, K5, K5a, K6, K7	m	205,50	650,00	133 575,00
			"Klempířské prvky budou kotveny horní skobou do omítky, v dolní části budou kotveny příponkami.				
			"Součástí dodávky je i vytmelení styku mezi omítkou a klempířským prvkem.				
			"K3				
			"Fasáda jihovýchodní				
			7,00+6,70*2		20,40		
			"K4				
			"Fasáda jihozápad				
			14,46		14,46		
			"Fasáda severovýchodní				
			14,46		14,46		
			"Fasáda jihovýchodní				
			16,46+1,20*2-5,10		13,76		
			"K5				
			"Fasáda jihozápad				
			14,46		14,46		
			"Fasáda severovýchodní				
			14,46		14,46		
			"Fasáda jihovýchodní				
			16,46+1,20*2+1,90*2		22,66		
			"K6				
			"Fasáda jihozápad				
			14,46		14,46		
			"Fasáda severovýchodní				
			8,30		8,30		
			"Fasáda jihovýchodní				
			16,46+1,20*2+1,90*2		22,66		
			"K7				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"Fasáda jihozápad				
			14,46		14,46		
			"Fasáda severovýchodní				
			8,30		8,30		
			"Fasáda jihovýchodní				
			16,46+1,20*2+1,90*2		22,66		
			Součet		205,50		

124	K	764314419	Balkonový chrlič z Pz plechu	kus	2,00	2 100,00	4 200,00
125	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	68,50	127,70	8 747,00

			"Fasáda jihozápad				
			12,00		12,00		
			"Fasáda severozápad				
			10,30+10,00		20,30		
			"Fasáda severovýchod				
			12,20		12,20		
			"Fasáda jihovýchod				
			12,00*2		24,00		
			Součet		68,50		

126	K	764901101	Kontrola a lokální oprava oplechování zdi K1	m	4,80	350,00	1 680,00
			1,20*2*2		4,80		

127	K	764901102	Kontrola a lokální oprava oplechování zdi K2	m	7,20	350,00	2 520,00
			3,60*2		7,20		

128	K	764901103	Kontrola a lokální oprava oplechování vikýře K9	kpl	2,00	2 500,00	5 000,00
-----	---	-----------	---	-----	------	----------	----------

129	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,44	1 913,80	842,00
-----	---	-----------	---	---	------	----------	--------

766 - Konstrukce truhlářské

156 948,00

130	K	766641131	Montáž balkonových dveří zdvojených 1křídlových bez nadsvětlíku včetně rámu do zdiva	kus	1,00	1 357,80	1 358,00
-----	---	-----------	--	-----	------	----------	----------

"Nový vstup na zahradu

1

1,00

131	M	611101640	dveře balkonové jednokřídlové 100 x 320 cm	kus	1,00	45 000,00	45 000,00
-----	---	-----------	--	-----	------	-----------	-----------

132	K	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	1,00	2 995,90	2 996,00
-----	---	-----------	--	-----	------	----------	----------

"Vstupní dveře - fasáda severozápad

1

1,00

133	M	611731130	dveře dřevěné vchodové plné 90x197 cm	kus	1,00	65 000,00	65 000,00
-----	---	-----------	---------------------------------------	-----	------	-----------	-----------

134	K	766901101	Repase vstupních dveří RT1	kpl	1,00	42 500,00	42 500,00
-----	---	-----------	----------------------------	-----	------	-----------	-----------

135	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,09	1 039,40	94,00
-----	---	-----------	---	---	------	----------	-------

767 - Konstrukce zámečnické

360 537,00

136	K	767161123	Montáž zábradlí rovného z trubek do ocelové konstrukce hmotnosti do 20 kg	m	1,10	288,60	317,00
-----	---	-----------	---	---	------	--------	--------

"Doplnění pole zábradlí na balkoně na fasádě severozápad

1,10

1,10

137	M	553901101	pole zábradlí na balkon na fasádě severozápad d. 1100 mm v. 850 mm	kpl	1,00	8 500,00	8 500,00
-----	---	-----------	--	-----	------	----------	----------

138	K	767662120	Montáž mříží pevných svařovaných do zdiva	m2	41,98	600,00	25 188,00
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	-----------

"Mříž M.01

1,20*2,04*2

4,90

"Mříž M.02

1,26*2,16*7

19,05

"Mříž M.03

1,02*0,44

0,45

"Mříž M.04

1,11*1,33*2

2,95

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

"Mříž M.05							
1,49*2,29*2					6,82		
"Mříž M.06							
1,11*0,81*2					1,80		
"Mříž M.07							
0,96*1,37					1,32		
"Mříž M.08							
0,42*1,21					0,51		
"Mříž M.09							
1,01*2,07*2					4,18		
Součet					41,98		

139	M	553901201	mříž M.01	kus	2,00	9 945,00	19 890,00
140	M	553901202	mříž M.02	kus	7,00	10 530,00	73 710,00
141	M	553901203	mříž M.03	kus	1,00	2 106,00	2 106,00
142	M	553901204	mříž M.04	kus	2,00	6 916,00	13 832,00
143	M	553901205	mříž M.05	kus	2,00	15 000,00	30 000,00
144	M	553901206	mříž M.06	kus	2,00	3 874,00	7 748,00
145	M	553901207	mříž M.07	kus	1,00	6 630,00	6 630,00
146	M	553901208	mříž M.08	kus	1,00	2 223,00	2 223,00
147	M	553901209	mříž M.09	kus	2,00	8 190,00	16 380,00
148	K	767833109	Demontáž žebříků ze zdíva s bočnicemi s profilové oceli a s ochranným košem	m	7,00	300,00	2 100,00
149	K	767995117	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 250 kg	kg	512,30	29,30	15 010,00
150	M	553901301	lávka na zahradu žárově zinkovaná	kpl	1,00	135 000,00	135 000,00

"Dle tabulky zámečnických prvků

1

1,00

151	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	1,40	1 359,20	1 903,00
-----	---	-----------	---	---	------	----------	----------

771 - Podlahy z dlaždic

6 774,00

152	K	771553113	Montáž podlah z dlaždic betonových lepených do 12 ks/m2	m2	6,00	350,00	2 100,00
-----	---	-----------	---	----	------	--------	----------

"Balkon - fasáda jihovýchod

4,00*1,50

6,00

153	M	592474740	dlaždice betonová 30x30 cm	m2	6,60	350,00	2 310,00
154	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrka tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	6,00	350,00	2 100,00

"Balkon - fasáda jihovýchod

4,00*1,50

6,00

155	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,46	574,60	264,00
-----	---	-----------	---	---	------	--------	--------

772 - Konstrukce z kamene

347 500,00

156	K	772901101	Odborná oprava pískovcového erbu O6	kpl	1,00	45 000,00	45 000,00
-----	---	-----------	-------------------------------------	-----	------	-----------	-----------

"Očištění, doplnění lokálních poškození a ulomených částí umělým pískovcem, napuštění zpevňovačem

1

1,00

157	K	772901102	Odborná oprava pískovcové balustrády O7	kus	30,00	3 500,00	105 000,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	----------	------------

"Očištění, doplnění lokálních poškození a ulomených částí umělým pískovcem, napuštění zpevňovačem

"Balkon

22

22,00

"Zábradlí schodiště

8

8,00

Součet

30,00

158	K	772901103	Odborná oprava pískovcových desek zábradlí O8	m	13,00	12 500,00	162 500,00
-----	---	-----------	---	---	-------	-----------	------------

"Očištění, doplnění lokálních poškození a ulomených částí umělým pískovcem, napuštění zpevňovačem

"Balkon

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			7,00		7,00		
			"Zábradlí schodiště				
			3,00*2		6,00		
			Součet		13,00		
159	K	772901104	Demontáž a zpětná montáž zábradlí schodiště	m	7,00	5 000,00	35 000,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

460 640,00

160	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	10,45	250,00	2 613,00
			"Balkon - fasáda severozápad				
			1,10*4,40*1,08*2		10,45		
161	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	24,54	500,00	12 270,00
			"Revizní dvířka O15				
			0,75*0,75		0,56		
			"Konstrukce a zábradlí balkonu na fasádě severozápad				
			(1,10*4,40+0,70*1,10/2*4+(4,40+1,10*2)*0,85)*2		23,98		
			Součet		24,54		
162	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	108,50	250,00	27 125,00
			"Revizní dvířka O15				
			0,75*0,75		0,56		
			"Konstrukce a zábradlí balkonu na fasádě severozápad				
			(1,10*4,40+0,70*1,10/2*4+(4,40+1,10*2)*0,85)*2		23,98		
			"Mříž M.01				
			1,20*2,04*2*2		9,79		
			"Mříž M.02				
			1,26*2,16*7*2		38,10		
			"Mříž M.03				
			1,02*0,44*2		0,90		
			"Mříž M.04				
			1,11*1,33*2*2		5,91		
			"Mříž M.05				
			1,49*2,29*2*2		13,65		
			"Mříž M.06				
			1,11*0,81*2*2		3,60		
			"Mříž M.07				
			0,96*1,37*2		2,63		
			"Mříž M.08				
			0,42*1,21*2		1,02		
			"Mříž M.09				
			1,01*2,07*2*2		8,36		
			Součet		108,50		
163	K	783317102	Krycí dvojnásobný standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	108,50	250,00	27 125,00
			"Revizní dvířka O15				
			0,75*0,75		0,56		
			"Konstrukce a zábradlí balkonu na fasádě severozápad				
			(1,10*4,40+0,70*1,10/2*4+(4,40+1,10*2)*0,85)*2		23,98		
			"Mříž M.01				
			1,20*2,04*2*2		9,79		
			"Mříž M.02				
			1,26*2,16*7*2		38,10		
			"Mříž M.03				
			1,02*0,44*2		0,90		
			"Mříž M.04				
			1,11*1,33*2*2		5,91		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"Mříž M.05 1,49*2,29*2*2		13,65		
			"Mříž M.06 1,11*0,81*2*2		3,60		
			"Mříž M.07 0,96*1,37*2		2,63		
			"Mříž M.08 0,42*1,21*2		1,02		
			"Mříž M.09 1,01*2,07*2*2		8,36		
			Součet		108,50		
164	K	783823133	Penetrační nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	162,49	37,70	6 126,00
			"Fasáda severozápad 16,46*(9,80+10,30)/2+1,50*0,55/2*2+3,15*1,75/ 2*2		171,76		
			"Odpočet plochy otvorů -				
			(0,90*1,97+1,00*1,50*3+1,00*2,30*5+0,60*2,30*4 +1,00*3,00*2+1,25*2,30)		-32,17		
			"Ostění otvorů (0,90+1,97*2+(1,00+1,50*2)*2+(1,00+2,30*2)*5+(0,60+2,30*2)*4+(1,00+3,00*2)*2+1,25+2,30*2)*0, 20		16,30		
			"Komíny (0,45+0,45)*2*1,10+(0,45+0,60)*2*1,10*2		6,60		
			Součet		162,49		
165	K	783823173	Penetrační nátěr omítek stupně členitosti 4	m2	601,98	47,70	28 714,00
			"Fasáda jihozápad 14,46*9,59+9,20*2,43+5,30*2,40/2*2+5,70*2,10/ 2*2		185,72		
			"Odpočet plochy otvorů -				
			(1,10*1,00*2+1,25*2,30*3+1,20*2,15*3+0,80*1,45 +1,20*0,40*3)		-21,17		
			"Ostění otvorů ((1,10+1,00*2)*2+(1,25+2,30*2)*3+(1,20+2,15*2)* 3+0,80+1,45*2+(1,20+0,40*2)*3)*0,20		9,99		
			"Fasáda severovýchod 4,80*8,70+3,30*9,59+6,36*(9,59+12,02)/2+5,30* 2,40/2*2+5,70*2,10/2*2		166,82		
			"Odpočet plochy otvorů -				
			(1,40*3,10+1,00*0,50+1,30*2,30+1,20*2,10*2+1, 20*0,40*2+0,80*1,45)		-14,99		
			"Ostění otvorů (1,40+3,10*2+1,00+0,50*2+1,30+2,30*2+(1,20+2, 10*2)*2+(1,20+0,40*2)*2+0,80+1,45*2)*0,20		6,80		
			"Fasáda jihovýchod 16,46*11,90+8,40*3,08+1,20*14,98*2+1,90*6,86* 2+5,25*2,05/2*2		294,53		
			"Odpočet plochy otvorů -				
			(1,30*1,80*2+1,40*2,40*2+1,00*1,30*2+1,30*2,30 *2+1,20*2,15*2+1,20*0,40*2+1,65*2,40*2+0,65*2, 50*2+1,50*3,30+0,80*1,40*3)		-45,58		
			"Ostění otvorů ((1,30+1,80*2)*2+(1,40+2,40*2)*2+(1,00+1,30*2)* 2+(1,30+2,30*2)*2+(1,20+2,15*2)*2+(1,20+0,40*2)*2+(1,65+2,40*2)*2+(0,65+2,50*2)*2+1,50+3,30* 2)*0,20		17,70		
			(0,80+1,40*2)*3*0,20		2,16		
			Součet		601,98		
166	K	783827423	Krycí dvojnásobný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	162,49	300,00	48 747,00
			"Fasáda severozápad				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			16,46*(9,80+10,30)/2+1,50*0,55/2*2+3,15*1,75/2*2		171,76		
			"Odpočet plochy otvorů				
			-				
			(0,90*1,97+1,00*1,50*3+1,00*2,30*5+0,60*2,30*4+1,00*3,00*2+1,25*2,30)		-32,17		
			"Ostění otvorů				
			(0,90+1,97*2+(1,00+1,50*2)*2+(1,00+2,30*2)*5+(0,60+2,30*2)*4+(1,00+3,00*2)*2+1,25+2,30*2)*0,20		16,30		
			"Komíny				
			(0,45+0,45)*2*1,10+(0,45+0,60)*2*1,10*2		6,60		
			Součet		162,49		
167	K	783827463	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 4	m2	601,98	500,00	300 990,00
			"Fasáda jihozápad				
			14,46*9,59+9,20*2,43+5,30*2,40/2*2+5,70*2,10/2*2		185,72		
			"Odpočet plochy otvorů				
			-				
			(1,10*1,00*2+1,25*2,30*3+1,20*2,15*3+0,80*1,45+1,20*0,40*3)		-21,17		
			"Ostění otvorů				
			((1,10+1,00*2)*2+(1,25+2,30*2)*3+(1,20+2,15*2)*3+0,80+1,45*2+(1,20+0,40*2)*3)*0,20		9,99		
			"Fasáda severovýchod				
			4,80*8,70+3,30*9,59+6,36*(9,59+12,02)/2+5,30*2,40/2*2+5,70*2,10/2*2		166,82		
			"Odpočet plochy otvorů				
			-				
			(1,40*3,10+1,00*0,50+1,30*2,30+1,20*2,10*2+1,20*0,40*2+0,80*1,45)		-14,99		
			"Ostění otvorů				
			(1,40+3,10*2+1,00+0,50*2+1,30+2,30*2+(1,20+2,10*2)*2+(1,20+0,40*2)*2+0,80+1,45*2)*0,20		6,80		
			"Fasáda jihovýchod				
			16,46*11,90+8,40*3,08+1,20*14,98*2+1,90*6,86*2+5,25*2,05/2*2		294,53		
			"Odpočet plochy otvorů				
			-				
			(1,30*1,80*2+1,40*2,40*2+1,00*1,30*2+1,30*2,30*2+1,20*2,15*2+1,20*0,40*2+1,65*2,40*2+0,65*2,50*2+1,50*3,30+0,80*1,40*3)		-45,58		
			"Ostění otvorů				
			((1,30+1,80*2)*2+(1,40+2,40*2)*2+(1,00+1,30*2)*2+(1,30+2,30*2)*2+(1,20+2,15*2)*2+(1,20+0,40*2)*2+(1,65+2,40*2)*2+(0,65+2,50*2)*2+1,50+3,30*2)*0,20		17,70		
			(0,80+1,40*2)*3*0,20		2,16		
			Součet		601,98		
168	K	783906859	Odstranění nátěrů z betonových nebo kamenných podlah oškrábáním	m2	19,80	350,00	6 930,00
			"Přístupové schodiště				
			(0,15+0,30)*2,00*22		19,80		
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							4 638,00
169	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	60,00	15,30	918,00
			"Místnost pod schodištěm				
			60,00		60,00		
170	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	60,00	62,00	3 720,00
			"Místnost pod schodištěm				
			60,00		60,00		

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Jana Žižky 835 - obnova fasády
Objekt: JZiz835-SO02 - Přístavba

JKSO:
Místo: Most

CC-CZ:
Datum: 09.09.2020

Objednatel:
Ústav archeologické památkové péče sz čech

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
VOBAS s.r.o.

IČ: 25417045
DIČ: CZ25417045

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				751 684,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				751 684,00
DPH základní	21,00%	ze	751 684,00	157 853,64
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH			v CZK	909 537,64

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Jana Žižky 835 - obnova fasády

Objekt: JZiz835-SO02 - Přístavba

Místo: Most

Datum: 09.09.2020

Objednatel: Ústav archeologické památkové péče sz česk

Projektant:

Zhotovitel: VOBAS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	751 684,00
HSV - Práce a dodávky HSV	397 852,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	11 831,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	153 592,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	75 706,00
997 - Přesun sutě	146 013,00
998 - Přesun hmot	10 710,00
PSV - Práce a dodávky PSV	353 832,00
712 - Povlakové krytiny	132 795,00
713 - Izolace tepelné	115 630,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	14 907,00
751 - Vzduchotechnika	3 108,00
764 - Konstrukce klempířské	45 805,00
766 - Konstrukce truhlářské	39 652,00
781 - Dokončovací práce - obklady	1 935,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	751 684,00

ROZPOČET

Stavba: Jana Žižky 835 - obnova fasády

Objekt: JZiz835-SO02 - Přístavba

Místo: Most

Datum: 09.09.2020

Objednatel: Ústav archeologické památkové péče sz české
Zhotovitel: VOBAS s.r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

751 684,00

HSV - Práce a dodávky HSV

397 852,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

11 831,00

1	K	310901101	Zazdění drážek ve zdivu	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
2	K	317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů "Překlád nad nové vstupní dveře 1,60*2*14,40/1000	t	0,05	45 000,00	2 250,00
3	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou "Po vybourání příčky pro rozšíření otvoru pro nové vstupní dveře (0,29*2+2,20)*0,15	m2	0,42	272,50	114,00
4	K	340236212	Zazdívka otvorů pl do 0,09 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm "Zaniklé otvory pro větrání 11	kus	11,00	300,00	3 300,00
5	K	340238212	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm "Nadsvětlík vchodových dveří 0,90*0,45	m2	0,41	1 200,00	492,00
6	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami "Zazdívka nadsvětlíku vstupních dveří z interieru 1,60*0,14*2	m2	0,45	1 500,00	675,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

153 592,00

7	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách "Zazdívka nadsvětlíku vstupních dveří z interieru 1	kus	1,00	441,80	442,00
8	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 40 mm včetně systémových profilů "Skladba S4 3,50	m2	3,50	531,20	1 859,00
9	M	283759310	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm	m2	3,57	39,10	140,00
10	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 80 mm včetně systémových profilů "Skladba S3 9,40	m2	9,40	700,00	6 580,00
11	M	283759330	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 50 mm	m2	9,59	65,10	624,00
12	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm včetně systémových profilů "Skladba S2	m2	57,80	800,00	46 240,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			57,80				
			57,80				
13	M	283759350	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 150 mm	m2	58,96	227,00	13 384,00
14	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	70,70	14,20	1 004,00
			"Skladba S2				
			57,80				
			57,80				
			"Skladba S3				
			9,40				
			9,40				
			"Skladba S4				
			3,50				
			3,50				
			Součet				
			70,70				
15	K	622531011	Tenkovrstvá zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn Baumit StarTop K 1,5	m2	57,80	450,00	26 010,00
			"Skladba S2				
			57,80				
			57,80				
16	K	631342133	Mazanina tl do 240 mm z betonu lehčeného tepelně-izolačního polystyrenového	m3	14,95	3 833,40	57 309,00
			"Plochá střecha				
			119,60*0,125				
			14,95				
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							75 706,00
17	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	25,10	63,60	1 596,00
			(9,55+7,30+8,25)*1,00				
			25,10				
18	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	20,56	2 270,40	46 679,00
			"Plochá střecha				
			114,20*0,18				
			20,56				
19	K	965049114	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin s rabinovým pletivem tl přes 100 mm	m3	20,56	1 060,00	21 794,00
			"Plochá střecha				
			114,20*0,18				
			20,56				
20	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	0,42	133,10	56,00
			"Po vybourání příčky pro rozšíření otvoru pro nové vstupní dveře				
			(0,29*2+2,20)*0,15				
			0,42				
21	K	968072354	Vybourání kovových rámců oken zdvojených včetně křídel pl do 1 m2	m2	2,74	509,00	1 395,00
			0,96*0,60+1,20*0,60*3				
			2,74				
22	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,34	224,90	526,00
			"Stávající vstupní dveře				
			0,90*2,60				
			2,34				
23	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,00	500,00	1 000,00
			"V atikách pro odvodnění střechy				
			2				
			2,00				
24	K	971033531	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	0,64	1 500,00	960,00
			"Rozšíření otvoru pro nové vstupní dveře				
			0,29*2,20				
			0,64				
25	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	2,00	500,00	1 000,00
			"Pro osazení překladů nad nové vstupní dveře				
			2				
			2,00				
26	K	976072221	Vybourání kovových dvířek a mřížek pl do 0,3 m2 ze zdiva cihelného	kus	14,00	50,00	700,00
			"Větrací mřížky SP7				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		2			2,00		
			"Větrací mřížky SP8				
		11			11,00		
			"Větrací mřížka SP10				
		1			1,00		
			Součet		14,00		

997 - Přesun sutě

146 013,00

27	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s omezením mechanizace	t	69,48	1 258,30	87 427,00
28	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	69,48	239,20	16 620,00
29	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	694,80	10,40	7 226,00
30	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	69,48	500,00	34 740,00

998 - Přesun hmot

10 710,00

31	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	12,05	888,80	10 710,00
----	---	-----------	---	---	-------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

353 832,00

712 - Povlakové krytiny

132 795,00

32	K	712300831	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° jednovrstvé	m2	114,20	50,00	5 710,00
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

"Plochá střecha - asfaltová lepenka

114,20

114,20

33	K	712300832	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° dvouvrstvé	m2	114,20	100,00	11 420,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

"Plochá střecha - krytina z asfaltových pásů

114,20

114,20

34	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	119,60	15,00	1 794,00
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

"Plochá střecha

119,60

119,60

35	M	111631500	lak asfaltový	t	0,04	50 800,00	2 032,00
----	---	-----------	---------------	---	------	-----------	----------

36	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	119,60	150,00	17 940,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

"Plochá střecha

119,60

119,60

37	M	628361101	pás asfaltovaný s hliníkovou vložkou GLASDEK AL 40 MINERAL	m2	137,54	154,00	21 181,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

38	K	712363314	Povlakové krytiny střeš do 10° fóliové plechy délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 71 mm K16	m	5,15	150,00	773,00
----	---	-----------	--	---	------	--------	--------

"Plochá střecha

5,15

5,15

39	K	712363542	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu T1 tl do 240 mm, budova v do 18m	m2	119,60	250,00	29 900,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

"Plochá střecha

119,60

119,60

40	M	283220120	fólie hydroizolační střešní MAPEPLAN T M tl 1,5 mm šedá	m2	137,54	228,00	31 359,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

41	K	712998008	Montáž střešní vpusti z PVC DN 110	kus	2,00	2 000,00	4 000,00
----	---	-----------	------------------------------------	-----	------	----------	----------

42	M	283424600	vtok střešní TOPWET PVC 110	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
----	---	-----------	-----------------------------	-----	------	----------	----------

43	K	712998201	Montáž odvětrávacího komínku z PVC do DN 100	kus	2,00	480,70	961,00
----	---	-----------	--	-----	------	--------	--------

44	M	283424709	odvětrávací komínek TOPWET 110	kus	2,00	800,00	1 600,00
----	---	-----------	--------------------------------	-----	------	--------	----------

45	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	1,01	1 113,90	1 125,00
----	---	-----------	---	---	------	----------	----------

713 - Izolace tepelné

115 630,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
46	K	713140821	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z polystyrenu tl do 100 mm	m2	114,20	50,00	5 710,00

"Plochá střecha

114,20

114,20

47	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	119,60	70,00	8 372,00
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

"Plochá střecha

119,60

119,60

48	M	283723120	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 120 mm	m2	121,99	220,00	26 838,00
49	K	713141211	Montáž izolace tepelné střech plochých volně položené atikový klín	m	49,36	50,00	2 468,00

"Plochá střecha

(15,75+8,93)*2

49,36

50	M	631529020	klín atikový přechodný ISOVER AK tl. 50 x 50 mm, délka 1000 mm	kus	49,36	50,00	2 468,00
51	K	713141311	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně, spádová vrstva	m2	119,60	58,40	6 985,00

"Plochá střecha

119,60

119,60

52	M	283761410	klín spádový Standard 1000 x 1000 mm, EPS 100	m3	12,20	2 100,00	25 620,00
----	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------

119,60*0,10*1,02

12,20

53	K	713190814	Odstranění tepelné izolace škvárového lože tloušťky do 200 mm	m2	114,20	320,00	36 544,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

"Plochá střecha

114,20

114,20

54	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,63	991,60	625,00
----	---	-----------	---	---	------	--------	--------

741 - Elektroinstalace - silnoproud

14 907,00

55	K	741370033	Montáž svítidlo žárovkové nástěnné přisazené s čidlem	kus	3,00	158,20	475,00
56	M	348121108	svítidlo nástěnné s čidlem	kus	3,00	850,00	2 550,00
57	K	741375861	Demontáž svítidla se standartní patičí přisazeného do 0,09 m2	kus	4,00	69,00	276,00

"Svítidla na fasádě

4

4,00

58	K	741420001	Hromosvod D do 10 mm s podpěrami	m	56,50	181,50	10 255,00
59	K	741421821	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm56,5	m	20,56	65,70	1 351,00

751 - Vzduchotechnika

3 108,00

60	K	751510870	Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového kruhového spirálně vinutého do suti D do 200 mm	m	1,50	33,10	50,00
----	---	-----------	--	---	------	-------	-------

"Systémový vývod větrání SP3

1,50

1,50

61	K	751510871	Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového kruhového spirálně vinutého do suti D do 400 mm	m	1,00	58,20	58,00
----	---	-----------	--	---	------	-------	-------

"Vývod větrání

1,00

1,00

62	K	751901101	Systémový vývod větrání K14	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
63	K	751901102	Systémový vývod větrání K11	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00

764 - Konstrukce klempířské

45 805,00

64	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	10,00	56,80	568,00
----	---	-----------	------------------------	---	-------	-------	--------

"Provizorní svod

10,00

10,00

65	K	764214407	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu mechanicky kotvené rš 680 mm	m	46,00	701,70	32 278,00
----	---	-----------	---	---	-------	--------	-----------

"Atiky

46,00

46,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	K	764216404	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Pz plechu rš 330 mm 4,22+1,20*10+0,96	m	17,18	450,00	7 731,00
67	K	764558422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z nerez plechu průměru 100 mm 2,50+4,50	m	7,00	692,10	4 845,00
68	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,20	1 913,80	383,00

766 - Konstrukce truhlářské

69	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	4,00	646,50	2 586,00
70	M	611400090	okno plastové jednokřídle otvíravé 120 x 60 cm	kus	3,00	3 304,00	9 912,00
71	M	611400080	okno plastové jednokřídle otvíravé 96 x 60 cm	kus	1,00	3 077,00	3 077,00
72	K	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětliku do zdiva	kus	1,00	2 995,90	2 996,00
73	M	611441640	dveře plastové vchodové 1křídlové otvíravé 90x205 cm	kus	1,00	20 925,00	20 925,00
74	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,15	1 039,40	156,00

781 - Dokončovací práce - obklady

75	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených "Obklad fasády 27,60	m2	27,60	70,10	1 935,00
					27,60		

VP - Vícepráce

0,00