

CENOVÁ NABÍDKA NA VÝKON TDS – ING. TOMÁŠ BUTKAI

č.p. 45, U Uranie 5, Holešovice, Praha 7 - Holešovice

CHARAKTERISTIKA ZAKÁZKY:

V předmětném objektu bude probíhat realizace stavby Výměna domovních rozvodů vody a kanalizace a opravy bytů v domě č.p. 45, U Uranie 5, Holešovice.

Rozsah činnosti: spolupráce při výběru dodavatele, vlastní vykonávání TDS po celou dobu realizace stavby.

Hlavním a obecným úkolem technického dozorce je dozorovat na kvalitní, včasné a hospodárné provádění prací a dodávek, a to v souladu s ověřenou projektovou dokumentací stavby (popř. s dokumentací pro provedení stavby) a s podmínkami výstavby. TDS je hlavní kontrolní osobou s odborným zázemím.

TDS vede kontrolní prohlídky stavby (§ 133 a 134 stavebního zákona). Mimo jiné je povinen a je v jeho pravomoci:

- protokolární přejímání prací a dodávek;
- účast a korekce při provádění předepsaných zkoušek;
- převzetí důležitých konstrukcí a přezkušování prací později nepřístupných a zakrytých

Nezahrnuje BOZP.

STANOVENÍ CENY :

Předpokládaná doba výkonu TDS:

Předpokládaná doba výkonu TDS ve fázi výběru dodavatele
(1 měsíc, tj. cca 4 týdny à 6 hod/týden) 26 hod

Předpokládaná doba výkonu TDS v průběhu realizace stavby
(6 měsíců, tj. cca 26 týdnů à 6 hod/týden) 156 hod

Předpokládaná doba výkonu TDS v rámci dokončení stavby
(předání stavby a kontrola odstraňování vad a nedodělků)
(1 měsíc, tj. cca 4 týdny à 6 hod/týden) 26 hod

Předpokládaný rozsah celkem 208 hod

Předpokládaná cena za výkon TDS:

Hodinová sazba :	500,- Kč/hod vč. DPH
-------------------------	-----------------------------

Předpokládaná cena za výkon TDS ve fázi výběru dodavatele
(1 měsíc, tj. cca 4 týdny à 6 hod/týden) 26 hod x 500,- Kč 13 000,- Kč

Předpokládaná cena za výkon TDS v průběhu realizace stavby
(6 měsíců, tj. cca 26 týdnů à 6 hod/týden) 156 hod x 500,- Kč 78 000,- Kč
(fakturace měsíčně 13 000,- Kč)

Předpokládaná cena za výkon TDS v rámci dokončení stavby
(předání stavby a kontrola odstraňování vad a nedodělků)
(1 měsíc, tj. 4 týdny à 18 hod/týden) 26 hod x 500,- Kč 13 000,- Kč

Předpokládaná cena za výkon TDS celkem:

CENA CELKEM BEZ DPH ... 104 000,- Kč bez DPH

VÝŠE DPH 0% (nejsem plátcem DPH) ... 0,- Kč

CENA CELKEM VČ. DPH ...	104 000,- Kč vč. DPH
--------------------------------	-----------------------------

Termín dodání: průběžně, fakturováno bude měsíčně

V ceně není zahrnuto:

- jiné výkony a služby, než jsou výslovně uvedené v této nabídce

V Praze dne 10. 7. 2020

Ing Tomáš Butkai



Příklady referenčních staveb, na kterých jsem vykonával TDS :

LIDICKÁ 843/2 - PRAHA 5 (soukromý investor) - Bytový dům s restaurací – kompletní rekonstrukce stoupaček elektro, plynu, kompletní rekonstrukce restaurace LEVANDE a rekonstrukce některých bytů

U MILOSRDNÝCH 852/12 - PRAHA 1 (soukromý investor) - Bytový dům s restaurací – kompletní rekonstrukce stoupaček elektro, plynu, rekonstrukce výtahu, kompletní rekonstrukce restaurace FIELD a rekonstrukce některých bytů, výběr dodavatele na kompletní výměnu oken

ŠIROKÁ 56/10 – PRAHA 1 (soukromý investor) - Bytový dům – kompletní rekonstrukce stoupaček elektro, plynu, výstavba nového výtahu, rekonstrukce některých bytů, kompletní výměna oken

Cyklostezka Toušeň – (investorem Středočeský kraj)

Kladenská cyklostezka – (investorem Středočeský kraj)

KONĚVOVA 1945/182 – PRAHA 3 (investorem Člověk v tísni o.p.s.) - Bytový dům – kompletní rekonstrukce stoupaček elektro, rekonstrukce suterénních prostor a některých bytů, odvlhčení objektu, kompletní výměna oken