



**VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY**  
**Věznice Kuřim**  
Blanenská 1191, Poštovní schránka 21, 664 34 Kuřim  
Tel.: 541 555 111, Fax: 541 555 130, ISDS: 4cqd4ka

VÁŠ DOPIS č.j.:  
ZE DNE:

NAŠE č.j.: VS-128375-3/ČJ-2020-803351

VYŘIZUJE:  
TELEFON:  
E-MAIL:



V Kuřimi dne: 09.07.2020

## Výzva

**k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu  
podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)  
a dle § 11 Instrukce 7/2019 Ministerstva spravedlnosti č. j.:MSP-34/2019-OPR-SP  
o zadávání veřejných zakázek v rezortu Ministerstva spravedlnosti ze dne 22.1.2020**

V souladu s § 31 ZZVZ, Vás tímto vyzývám k podání nabídky a současně prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu akce:

**„ Havárie- Oprava střechy objekt č. B14a“**

### Zadavatel:

Česká republika, Vězeňská služba České republiky  
Soudní 1672/1a, 140 67 Praha  
IČO: 00212423  
DIČ: nejsme plátcí daně

Předmět plnění zakázky je určen pro organizační jednotku:  
Věznice Kuřim  
Blanenská 1191, Poštovní schránka 21, 664 34 Kuřim

Kontaktní osoba pro záležitosti týkající se tohoto poptávkového řízení je:

tel. [redacted] email: [redacted]

## I. Podrobné požadavky zadavatele na předmět zakázky

1. Název zakázky: **Havárie - Oprava střechy objekt č. B14a**
2. Druh zakázky: stavební práce
3. Specifikace a rozsah požadovaného plnění, způsob provádění prací:

### **Předmětem veřejné zakázky je:**

Kompletní oprava střešního pláště na objektu B14a - kotelna, v nestřežené části věznice  
plocha střechy 203 m<sup>2</sup>  
atika v délce 60 bm

**Vzhledem ke specifikaci objektu, kdy z důvodu záteku či prašnosti při opravě, nelze přistoupit k odstranění celé stávající střešní konstrukce až na stropní konstrukci a provést montáž nové skladby v požadovaném spádu, je nutno přistoupit k systému podtlakového vakuového kotvení.**

Stávající souvrství

- ŠD ve spádu 50 – 300 mm
- Izolační desky POLSID tl. 50 mm
- Následně dotepeno EPS 100 mm
- Pískované asfaltové pásy

Tento systém je obzvlášť vhodný:

- Je-li nežádoucí či nemožné narušit podkladní vrstvu kotvami (voda, prach)
- Je-li podklad nevhodný pro aplikaci standardních postupů

Systém podtlakového kotvení (např. Protan) je určený pro zhotovení povlakových krytin plochých střech. Systém zahrnuje originální prvky: hydroizolační fólie Protan SE, pěnové těsnění 6 x 40 mm, děrovaný kovový kotvicí profil, vakuové ventily s příslušenstvím.

**Je nutno vycházet s ČSN EN 1991-1-4 (73 0035) Eurokód 1:**

**Zatížení konstrukcí - část 1-4 Obecná zatížení - Zatížení větrem**

**Oprava střešního pláště uvedeného objektu bude provedena v tomto rozsahu:**

- Sejmutí, odvoz a ekologická likvidace poškozených vrstev izolace, asfaltových pásů, vpusti, odvětrání a klempířských prvků, hromosvodné soustavy po napojení na svislou část.
- Dodávka a montáž nové skladby střešního pláště včetně vpusti odvětrání a klempířských prvků, osazení nové hromosvodné soustavy dle ČSN EN 62305.

### **Požadovaný rozsah prací:**

- a) přeměření plochy zájmového území (cca 203m<sup>2</sup>)
- b) demontáž a odvoz oplechování atiky (v délce cca 60m)
- c) demontáž a odvoz 1ks střešních vpustí
- d) demontáž a odvoz 1 ks ventilačních hlavic
- e) demontáž hromosvodné soustavy

- f) demontáž a odvoz vrstev stávající střešní konstrukce:
- přitěžovací betonová dlažba
  - poškozené části izolačního pásu POLY-ELAST PV 200 S5 tl. 5mm
- g) dodávka a montáž nové střešní konstrukce ve vrstvách: **výrobem požadovaná skladba**
- hydroizolační povlakové PVC
  - dotěplení z polystyrenu EPS 100S, v celkové tloušťce 250mm
  - spádová vrstva ze spádových klínů z EPS 100S, spád 2%
  - odstranění nesoudržných vrstev stávající konstrukce
  - odsátí prachovitých částí před penetrací
- h) oprava a oplechování atiky (TiZn)
- i) dodávka a montáž 1ks nových střešních vpustí (napojení na svod v délce cca 2bm)
- j) dodávka a montáž 1ks ventilačních hlavic
- k) dodávka a montáž hromosvodné soustavy
- l) úklid staveniště
- Součástí dodávky je rovněž
    - zátopová zkouška včetně protokolů
    - revizní zpráva hromosvodné soustavy
  - Další podmínky a upozornění
    - nabídka musí obsahovat přesně definovaný způsob zakrývání odkrytých konstrukcí, aby nedošlo k záteku do objektu. Zadavatel požaduje zakrytí odkryté střešní konstrukce v každodenním cyklu.
    - zadavatel požaduje pravidelný odvoz veškerého demontovaného materiálu z areálu věznice, nejméně však 1 x týdně
    - práce lze provádět v čase od 07:00 – 17:00 hod, je nutno dodržovat specifické podmínky vstupu, dovozu materiálu a pohybu
    - zhotovitel by měl při realizaci opravy postupovat v souladu s platnými ČSN, zejména ČSN 731901 a ČSN EN 62305.
4. **Prohlídka místa plnění proběhne dne: 06. 08. 2020, v 10:00 hod. ve Věznici Kuřim.** Účastníci prohlídky, kteří nebudou moci předložit platný průkaz totožnosti, se prohlídky nemohou zúčastnit. Zadavatel, vzhledem ke specifikaci akce, doporučuje účast na prohlídce místa plnění.
5. Požadované obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí této výzvy v příloze č. 1. Uchazeč doplní do návrhu smlouvy pouze zadavatelem požadované údaje. Ostatní údaje není oprávněn nikterak měnit.
6. Doba plnění předmětu zakázky: **limitní termín ukončení nejpozději 20.11.2020.** Vlastní lhůta realizace je předmětem nabídky uchazeče. **Vítězný uchazeč je povinen do 5 pracovních dnů od vyzvání zadavatelem podepsat smlouvu o dílo.**
7. Místo plnění předmětu zakázky: Věznice Kuřim, Blanenská 1191, 664 34 Kuřim, objekt B 14a kotelna věznice v nestřežené části věznice.

## II. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří:

- a) tato výzva
- b) Příloha č.1 - Návrh smlouvy o dílo
- c) Příloha č.2 - Krycí list nabídky

## III. Nabídka musí obsahovat

1. Identifikaci uchazeče: jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČ, DIČ, bylo-li přiděleno, telefon, e-mail, fax, osoba oprávněná jednat jménem uchazeče (statutární orgán) a bankovní spojení s uvedením čísla účtu.
2. Cenu a popis předmětu plnění zakázky (viz níže požadavek na zpracování ceny).
3. Čestné prohlášení o tom, že uchazeč souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto poptávkového řízení.
4. Místo a datum podpisu.
5. Podpis uchazeče.
6. Podepsaný návrh smlouvy o dílo, zpracovaný dle závazného vzoru smlouvy uvedeného v příloze č. 1, této výzvy. Uchazeč si ve vlastním zájmu tento návrh smlouvy o dílo prostuduje a při zpracování smlouvy bude maximálně respektovat její vzorový text.  
K návrhu smlouvy o dílo uchazeč přiloží podrobný položkový rozpočet s výrobním označením jednotlivých materiálů v jednotlivých položkách.  
**Návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou k tomu oprávněnou podle výpisu z obchodního rejstříku či jinou osobou oprávněnou jednat za uchazeče.**
7. V návrhu smlouvy uchazeč vyplní všechny požadované údaje, včetně doby realizace, údaje ceny a záruční dobu, kterou poskytne na předmět plnění v měsících. Zadavatel požaduje záruku minimálně 60 měsíců na dílo jako celek.
8. Součástí nabídky bude harmonogram prací s uvedením počtu dnů realizace díla od zahájení akce, který bude přílohou smlouvy o dílo.
9. Uchazeč uvede v nabídce soupis prací, které hodlá realizovat prostřednictvím subdodavatelů.
10. Uchazeč v nabídce předloží výkresovou dokumentaci, typ, název, výrobní označení a výrobce u použitých materiálů, např. ve formě katalogových listů. Označení dodávek musí být natolik jednoznačné, aby bylo umožněno technické a kvalitativní posouzení nabídky.
11. Uchazeč v nabídce doloží certifikát výrobce, že je oprávněn aplikovat požadovaný zateplovací systém s užitím podtlakového vakuového kotvení a seznam zaměstnanců, kteří byli výrobcem proškoleni a jsou oprávněni provádět požadovaný zateplovací systém s užitím podtlakového vakuového kotvení.
12. Zadavatel požaduje předložení min. třech akcí oprav střešního pláště tímto systémem včetně referencí v rozsahu cca 0,7 mil. Kč.

#### IV. Požadavek na zpracování ceny

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako
  - **celková cena předmětu zakázky v členění**
    - celková cena v Kč bez DPH
    - sazba DPH v %
    - celková cena v Kč včetně DPH
2. Nabídka musí obsahovat jednotkové ceny za provedené práce a dodávky ve formě vlastního položkového rozpočtu.
3. Cena uvedená v nabídce bude stanovena jako definitivní a nepřekročitelná, a to i v případě, pokud dodavatel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady uchazeče spojené s řádným provedením veřejné zakázky, např. dopravu materiálu, nebo likvidaci odpadu, vedlejších a ostatních nákladů (výkresové dokumentace, zkoušky a revize) apod.

#### V. Místo a lhůta pro doručení nabídky

1. Nabídka musí být doručena pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje NEN na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz> (systémové číslo: N00.....)
2. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě. Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.
3. **Nabídka musí být doručena nejpozději do 14 .08. 2020 do 10:00 hodin.**

#### VI. Požadavky na prokázání kvalifikace

Splnění profesní kvalifikace ve vztahu k České republice prokáže uchazeč tak, že v nabídce předloží:

- výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců ke dni zahájení této zakázky); podává-li nabídku fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku, či jiné evidenci, nahradí výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné evidence čestným prohlášením o tom, že v tomto rejstříku zapsána není,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Uchazeč předkládá doklady k prokázání kvalifikace v prosté kopii.

Vybraný uchazeč je povinen při podpisu smlouvy o dílo předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících požadovanou kvalifikaci.

## VII. Způsob posouzení a hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle celkové nejnižší nabídkové ceny za dílo. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka uchazeče po kontrole splnění požadavků zadavatele, která bude obsahovat nejnižší cenu za provedení předmětu plnění uvedeného v čl. I. této výzvy v korunách českých bez DPH. O výsledku hodnocení nabídek budou uchazeči, kteří podali nabídku, zadavatelem informováni kontaktní osobou zadavatele elektronickou poštou.

Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit nabídky z hlediska splnění podmínek uvedených v této výzvě. Zadavatel si dále vyhrazuje právo posoudit pouze nabídku vybraného uchazeče.

## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit výzvu k podání nabídky či její přílohy a to buď na základě žádosti uchazečů, nebo z vlastního podnětu: toto upřesnění zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku prostřednictvím profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz>.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky či rozhodnutí o vyloučení uchazeče na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz>; v takovém případě se rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky či rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo v zájmu zajištění transparentnosti poptávkového řízení uveřejnit uzavřenou smlouvu o dílo s vítězným uchazečem na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz>.
4. Toto poptávkové řízení se řídí zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek jen pokud je to v něm nebo v této výzvě výslovně uvedeno.
5. Nabídka se předkládá v českém jazyce.
6. Při nesplnění podmínek tohoto poptávkového řízení si zadavatel vyhrazuje právo nabídku dodavatele nezahrnout do hodnocení nabídek.
7. Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 90 dnů. Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.
8. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv poptávkové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Taktéž si zadavatel vyhrazuje právo snížit rozsah díla, dle přidělených finančních prostředků. Zadavatel neposkytuje zálohové platby.
9. Uchazeči nepřísluší náhrada za zpracování a podání nabídky.
10. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit uzavřenou Smlouvu o dílo v Registru smluv včetně dodatků a příloh.
11. Zadavatel před uzavřením Smlouvy o dílo zkontroluje, zda ve sbírce listin obchodního rejstříku jsou uveřejněny účetní závěrky vybraného dodavatele, který je v obchodním rejstříku zapsán, a to alespoň za poslední 3 roky uplynulé před více než 12 měsíci. Nebude-li ve sbírce listin obchodního rejstříku zapsán, alespoň ve výše stanoveném rozsahu, vyzve ho zadavatel k jejich uveřejnění do 1 měsíce od výzvy. Nejedná-li dodavatel ve stanovené lhůtě nápravu, zadavatel osloví dodavatele s druhou nejvýhodnější nabídkou. Dodavatelé existující po dobu kratší než 3 roky jsou povinni ve sbírce listin uveřejňovat účetní závěrky pouze za dobu své existence před více než 12 měsíci.

12. Povinným ustanovením návrhu smlouvy je ujednání o dodržování příslušných ustanovení právních předpisů v oblasti zpracování osobních údajů zadavatele a dodavatele.
13. Dotazy uchazečů budou vyřizovány pouze elektronicky prostřednictvím jejich zaslání na profil zadavatele <https://nen.nipez.cz>. **Vyřizeny budou dotazy doručené do 10. 08. 2020 do 10:00 hod.**

Vrchní rada  
plk. PhDr. Gabriela Slováková, Ph.D.  
ředitelka Věznice Kuřim