

Příloha č. 3

1. **Město Domažlice**, se sídlem Domažlice, Náměstí Míru 1, PSČ: 344 01, IČ: 00253316, zastoupené Domažlickou správou nemovitostí, spol. s r.o. se sídlem Domažlice, Zahradní 513, PSČ: 344 01, IČ: 26324261 na základě mandátní smlouvy ze dne
jako pronajímatel

a

2.
.....
jako nájemce

uzavírají dnešního dne tuto

dohodu o provedení stavebních úprav a jiných podstatných změn bytu
ve smyslu ust. § 694 z.č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I.

1. Nájemce je na základě nájemní smlouvy uzavřené dne nájemcem bytu č. v domě č.p. v ulici v Domažlicích.
2. Dne nájemce požádal pronajímatele o souhlas, aby v předmětu nájmu mohl provést stavební úpravy a jiné podstatné změny, které jsou blíže popsány v příloze č. 1 této dohody.

II.

1. Pronajímatel souhlasí s provedením uvedených úprav, přičemž nájemce se touto dohodou zavazuje, že kde dni skončení nájemního vztahu uvede předmět nájmu do stavebního a technického stavu, v jakém předmět nájmu od pronajímatele převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, nedohodnou-li se účastníci jinak.
2. Pro případ porušení výše uvedené povinnosti nájemcem se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši Kč, která je splatná ke dni předání předmětu nájmu po skončení nájemního vztahu zpět pronajímateli.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po dvou obdrží po podpisu každá ze smluvních stran.
4. Tato dohoda je projevem pravé, svobodné a vážně míněné vůle obou smluvních stran prosté veškerého jejich omylu, nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.

V Domažlicích.....

.....
pronajímatel
Město Domažlice zastoupené společností
Domažlická správa nemovitostí, spol. s r.o.,
jednající Ing. Miloslavem Millerem,
jednatelem

.....
nájemce
.....

Příloha č. 1 – Seznam navržených stavebních úprav a jiných podstatných změn s uvedením odhadu nákladů na ně.