



1544/SPB/2016-SPBM
Č.j.: UZSVM/SPB/1427/2016-SPBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ing. Kateřina Arajmu, generální ředitelka
IČO: 69797111
(dále jen „povinná osoba“)

a

Římskokatolická farnost Slivice - Milín

se sídlem Milín 73, 262 31 Milín
kterou zastupuje ThDr. Ján Andrej, Ph.D., administrátor
IČO: 42726263
zapsána v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury České republiky,
číslo evidence: 8/1-05-270/1994
(dále jen „oprávněná osoba“)

uzavírají podle § 10 odst. 2 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi), dále jen „zákon č. 428/2012 Sb.“ tuto

DOHODU O VYDÁNÍ NEMOVITÉ VĚCI

č.: UZSVM/SPB/1427/2016-SPBM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

Pozemek

pozemková parcela číslo 640/7, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Milín, obec Milín v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, příslušný s nemovitou věcí dle odst. 1. hospodařit a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“).

ČI. II.

Předmětem této dohody je pozemek p.č. 640/7 o výměře 1397 m², který byl geometrickým plánem č. 879-12/2016 ze dne 2. 2. 2016 vypracovaným firmou GEO-5 spol. s r.o., souhlas Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Příbram ze dne 10. 2. 2016, v katastrálním území Milín oddělen z pozemku č. 640/7 o výměře 2383 m² (dále jen „**předávaný majetek**“). Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této dohody.

Čl. III.

Předávaný majetek přešel do vlastnictví státu způsobem uvedeným v § 5 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb. V rozhodném období došlo k majetkové křivdě, a to podle zákona č. 46/1948 Sb., o nové pozemkové reformě (trvalé úpravě vlastnictví k zemědělské a lesní půdě), rozhodnutí o výkupu ze dne 26. 4. 1949.

Čl. IV.

Oprávněná osoba ve smyslu § 3 písm. b) zákona č. 428/2012 Sb. podala včas a řádně výzvu k vydání předávaného majetku.

Čl. V.

1. Touto dohodou povinná osoba vydává předávaný majetek se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, oprávněné osobě a oprávněná osoba jej takto přejímá do svého vlastnictví.
2. Oprávněná osoba prohlašuje, že za předávaný majetek nebyla jí ani jejímu právnímu předchůdci poskytnuta žádná náhrada ve smyslu § 5 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb.
3. Předávaný majetek není zatížen žádnou z překážek ve smyslu § 8 a je splněna podmínka § 7 odst. (1) písm. a) zákona č. 428/2012 Sb.
4. K pozemku pozemkové parcele číslo 640/7 v katastrálním území Milín je uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č.j. UZSVM/SPB/943/2007-SPBU), kabelového vedení NN 0,4 kV pro fyzickou osobu paní Janu Venkrbcovou.

Čl. VI.

1. Povinná osoba prohlašuje, že předávaný majetek je ve stavu odpovídajícím podmínkám stanoveným v § 12 odst. 1 zákona č. 428/2012 Sb.
2. Oprávněná osoba prohlašuje, že je se stavem předávaného majetku srozuměna.

Čl. VII.

1. Předávaný majetek je vydáván ve smyslu § 10 zákona č. 428/2012 Sb.
2. Vlastnické právo k předávanému majetku nabývá oprávněná osoba vkladem práva do katastru nemovitostí. Dnem, kdy nastanou právní účinky zápisu vkladu, přecházejí na oprávněnou osobu veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním předávaného majetku.
3. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá povinná osoba.

Čl. VIII.

Oprávněná osoba bere částečně zpět výzvy na vydání nezemědělských nemovitých věcí č.j. 5077/2013 ze dne 29. 10. 2013, č. 5088/2013 ze dne 29. 10. 2013, č. 6831/2013 ze dne 20. 11. 2013 a č. 6997/2013 ze dne 29. 10. 2013, a to v rozsahu níže uvedených nemovitých věcí, s čímž povinná osoba souhlasí.

Jedná se o pozemky zastavěné stavbami komunikací s živičným povrchem:

- pozemek pozemková parcela č. **640/11**, ostatní plocha, ostatní komunikace, který byl geometrickým plánem č. 879-12/2016 ze dne 2. 2. 2015 vypracovaným firmou GEO-5 spol. s r.o. oddělen z pozemku č. 640/7 o výměře 2383 m² v katastrálním území Milín (původní KN pozemek p.č. 640/7 vznikl z PK č. 640/4 – uplatněn ve výzvě č. 5077/2013)

- pozemek pozemková parcela č. **974/11**, ostatní plocha, ostatní komunikace (vznikl z PK č. 658 a PK č. 659 – uplatněny ve výzvě č. 5077/2013)
- pozemek pozemková parcela č. **974/12**, ostatní plocha, ostatní komunikace (vznikl z PK č. 629/1 – uplatněn ve výzvě č. 5077/2013)
- pozemek pozemková parcela č. **974/13**, ostatní plocha, ostatní komunikace (vznikl z PK č. 663 - uplatněn ve výzvě č. 5077/2013 a PK č. 665 – uplatněn ve výzvě č. 5088/2013)
- pozemek pozemková parcela č. **978/11**, ostatní plocha, silnice (vznikl z PK č. 656/1 a PK č. 659 – uplatněny ve výzvě č. 5077/2013)
- pozemek pozemková parcela č. **978/39**, ostatní plocha, silnice (vznikl z PK č. 638/3 – uplatněn ve výzvě č. 6831/2013)
- pozemek pozemková parcela č. **981/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace (vznikl z PK č. 640/6 – uplatněn ve výzvě č. 6997/2013)
- pozemek pozemková parcela č. **981/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace (vznikl z PK č. 640/4 - uplatněn ve výzvě č. 6997/2013 a PK č. 646/7 – uplatněn ve výzvě č. 5077/2013)

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Milín, obec Milín v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram.

- pozemek parc. č. **978/39** je pozemek zastavěný stavbou silnice I. třídy I/66 (existence zákonné překážky pro vydání pozemku dle § 8 odst. 1) písm. a) zákona č. 428/2012 Sb).
- pozemky parc. č. **640/11**, č. **974/11**, č. **974/12**, č. **974/13**, č. **978/11** a č. **981/2** jsou pozemky zastavěné stavbami místních komunikací III. třídy (existence zákonné překážky pro vydání pozemku dle § 8 odst. 1) písm. a) zákona č. 428/2012 Sb).
- pozemek parc. č. **981/1** funkčně nesouvisí s nemovitou věcí, kterou oprávněná osoba vlastní, nebo která se vydává podle zákona č. 428/2012 Sb. oprávněné osobě nebo jejímu právnímu předchůdci. Sousední pozemky jsou ve vlastnictví jiné osoby než je stát nebo oprávněná osoba (existence zákonné překážky pro vydání pozemku dle § 7 odst. 1) písm. a) nebo písm. b) zákona č. 428/2012 Sb.). Část pozemku zastavěna stavbou místní komunikace III. třídy (existence zákonné překážky pro vydání pozemku dle § 8 odst. 1) písm. a) zákona č. 428/2012 Sb).

Čl. IX.

S ohledem na skutečnosti uvedené v Čl. VIII. oprávněná osoba bere zpět výzvu na vydání nezemědělských nemovitých věcí, a to pozemků uvedených v Čl. VIII., s čímž povinná osoba souhlasí. Smluvní strany konstatují, že na výzvu oprávněné osoby ve vztahu k pozemkům uvedeným v Čl. VIII. této dohody se proto pohlíží, jako by nárok nebyl uplatněn a nelze použít ust. § 10 odst. 4 a ust. § 13 zák. č. 428/2012 Sb. Vlastnické právo povinné osoby k pozemkům uvedeným v Čl. VIII. není mezi smluvními stranami sporné ani pochybné.

Čl. X.

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou účastníků dohody.
2. Účastníci berou na vědomí, že jsou svými projevy vázáni od okamžiku podpisu této dohody.
3. Účastníci se dohodli, že není-li v této dohodě stanoveno jinak, řídí se jejich práva a povinnosti zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 219/2000 Sb. a zákonem č. 428/2012 Sb.
4. Účastníci se dohodli, že jakékoli změny a doplňky této dohody jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzesťupně číslovaných dodatků dohody.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každý z účastníků dohody obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí. Jedno vyhotovení obdrží Arcibiskupství pražské.

6. Účastníci prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Římskokatolická farnost Slivice - Milín

.....
Mgr. Ing. Kateřina Arajmu
generální ředitelka Úřadu pro zastupování
státu ve věcech majetkových
(povinná osoba)

.....
ThDr. Ján Andrej, Ph.D.
administrátor
(oprávněná osoba)

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	Kód kvality	Y	X	pozn.
123-115	777268.71	1087882.21	4			roh budovy
124-98	777228.46	1087869.15	4			kolík
124-113	777228.51	1087907.66	4			roh budovy
1	777266.99	1087881.07	3			kolík
2	777263.71	1087879.53	3			kolík
3	777259.75	1087877.82	3			kolík
4	777257.32	1087878.12	3			roh zdi
5	777246.13	1087879.36	3			roh zdi
6	777238.20	1087880.18	3			roh zdi
7	777228.99	1087881.17	3			roh zdi
8	777228.48	1087881.23	4			nelze stabilizovat

