

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

1. Objednatel : Základní škola , LIBEREC – Vratislavice Nad Nisou

adresa : Nad Školou 278, 463 11 Liberec 30

IČ: 46746145

Bank. spojení :

(dále jen "objednatel")

2. Zhotovitel : Two Bricks s.r.o.

se sídlem V Horách 831, 460 15 Liberec 15

zastoupena ing Milanem Bachtíkem

IČO: 44567723 **DIČ:** CZ 44567723

Bank. spojení : Čsob 605072373/0300

(dále jen "zhotovitel")

uzavírají podle ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku tuto

smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy jsou tyto práce: **Oprava fasády na Školičce – přístavba ZŠ**

II.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s potřebnou odbornou péčí.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
4. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatelům jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění díla.



III. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
3. Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace.
4. Objednatel předá zhotoviteli napojovací body elektro a vody a 1místnost jako sociální zařízení.
5. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.

IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo se sjednává ve výši **535.806,-Kč** (bez DPH, dle přiloženého položkového rozpočtu).
2. Na konci měsíce a po předání ucelené části díla a odsouhlasení rozsahu a ceny skutečně provedených prací zhotovitel objednateli vystaví fakturu za 1.část, po dokončení díla vystaví zhotovitel objednateli fakturu na zbývající částku. Splatnost faktury je 15 dnů po jejím obdržení.
3. Zhotovitel provedl nabídku dle místního šetření, bez přesného zjištění stavu truhlářských konstrukcí obložení římsy, proto až po montáži lešení bude možné určit přesný rozsah opravy a výši ceny za tuto opravu, což bude projednáno s objednatelem.

V. Termíny plnění a závěrečná ustanovení

1. Termín opravy fasády : od 1.7.2020 do 31.8. 2020
2. Dodavatel ručí za dílo 36 měsíců. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Zaniká dohodou stran, splněním předmětu smlouvy nebo odstoupením dle příslušných ustanovení této smlouvy či zákona.

V Liberci dne 29.6.2020

TWO BRICKS s.r.o.
autorizovaná firma
V Horách 831
460 05 LIBEREC 15
DIČ CZ44567723

MiBa

ZÁKLADNÍ ŠKOLA, LIBEREC - VRATISLAVICE NAD NISOU,
příspěvková organizace
Nad školou 278
463 11 LIBEREC 30
IČ 48740146, tel. 482 323 263

(2)