

# SMLOUVA o pronájmu strojů

Účastníci:

1) **Technické služby Turnov, s.r.o.**,  
Sobotecká 2055, 511 01 Turnov  
**IČ: 25260260,**  
**DIČ: CZ25260260**  
zastoupené:, jednatelem  
bankovní spojení: KB a.s. Turnov, č.ú.:  
dále jen pronajímatel na straně jedné

2) **Turnovské odpadové služby, s.r.o.**,  
Sobotecká 2055, 511 01 Turnov  
**IČ: 05571065,**  
**DIČ: CZ05571065**  
zastoupená: jednatelem společnosti  
bankovní spojení: KB, a.s., č.ú.:  
dále jen nájemce na straně druhé

uzavírají v souladu s ustanovením § 2321 a násl. zákona č.89/2012, občanský zákoník

## smlouvu o pronájmu traktoru a míchacího vozu

### I. Předmět smlouvy

Technické služby Turnov, s.r.o. (dále jen pronajímatel) prohlašuje, že je vlastníkem traktoru NOW HOLLAND, VIN, RZ míchací vůz SECO VIN

### II. Vymezení předmětu pronájmu

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá a nájemci do nájmu přenechává výše uvedený traktor NOW HOLLAND s míchacím vozem SECO. Nájemce se zavazuje touto smlouvou platit sjednané nájemné v čl. IV.

### III. Doba trvání smlouvy

Nájem se sjednává na dobu neurčitou od 1.1.2017.

### IV. Nájemné za užívání automobilu

Nájemce se zavazuje za pronájem traktoru s míchacím vozem platit pronajímateli nájemné ve výši 331 900,- Kč (slovy: třístátřicetjedentiscdevětset korun českých) + DPH za rok. Nájemné je splatné na účet pronajímatele zřízený u Komerční banky a.s. v Turnově, č.ú. vždy za každé ukončené čtvrtletí na základě faktur vystavených pronajímatelem.

Povinnost platit nájemné vzniká dnem vzniku nájmu a končí dnem zániku nájmu.

Za zpoždění plateb je dohodnut úrok z prodlení ve výši 10 % ročně z dlužné částky ve prospěch pronajímatele.

Úplata za nájem nezahrnuje náklady na pohonné hmoty a destilovanou vodu, příp. nemrznoucí kapalinu používanou do ostričovačů skel, event. světlometů, opravy defektů pneumatik, příp. škody způsobené na pneumatikách a discích.

## **V. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Pronajímatel se zavazuje zajistit na svůj náklad pojištění traktoru, míchače, povinné ručení, silniční daň.
2. Nájemce se zavazuje užívat traktor s míchacím vozem pouze ke sjednanému účelu.
3. Nájemce odpovídá pronajímateli za škody, které by pronajímateli vznikly v souvislosti s užíváním traktoru s míchacím vozem v rozporu s návodem k obsluze, neodborným zacházením nebo úmyslným poškozením.
4. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli prohlídku pronajatého traktoru s míchacím vozem v souvislosti s uplatněním jeho vlastnických práv.
5. Po uplynutí doby nájmu předá nájemce pronajímateli traktor s míchacím v pořádku a provozuschopném stavu a ve stavu obvyklého opotřebení.

## **VI. Údržba a opravy**

1. Pronajímatel hradí náklady na opravy, údržbu, pravidelný servis, výměny provozních kapalin, povinné ručení a silniční daň. Toto je zahrnuto do nájmu.
2. Nájemce se zavazuje oznámit bezodkladně potřebu oprav nad rozsah běžné údržby pronajímateli a umožnit jejich provedení.

## **VII. Výpovědní důvody**

1. Nájemní poměr podle této smlouvy zaniká
  - a) písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany,
  - b) písemnou dohodou smluvních stran.
2. Výpovědní lhůta je tříměsíční a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně.

## **VIII. Závěrečné ustanovení**

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden pro pronajímatele a jeden pro nájemce.

Smlouvu je možné měnit jen na základě dohody obou smluvních stran a to formou písemného dodatku.

Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a příslušnými obecně závaznými právními předpisy.

Pronajímatel předává a nájemce přebírá následující doklady k vozidlu:

OTP, zelená karta, tiskopis o záznamu o dopravní nehodě.

Vybavení vozidla:

zvedák, sada žárovek, autolékárnička, výstražný trojúhelník, výstražná vesta,

V Turnově dne 10.1.2017

V Turnově dne 10.1.2017

.....  
jedenatel

Turnovských odpadových služeb

.....  
jedenatel

Technických služeb Turnov, s.r.o.