

KŘP-L Rokytnice ÚZ - výměna oken ve IV. NP

Technická specifikace

Vlastnosti 1 - okno

Profil:

- materiál PVC, třída B, tloušťka stěny min. 2,8 mm
- min. pětikomorový
- stavební hloubka profilu min. 70 mm
- rozměry dle výkazu oken
- sestavy, členění stejné jako u stávajících oken
- způsob otvíravé a výklopné
- barva - z interiéru i exteriéru bílá
- vyztužení celoobvodovou ocelovou výztuhou tl. stěny min. 2 mm
- koeficient prostupu tepla pro okno jako celek U_w max. 1.2 W/m²K
- veškeré požadované členění oken musí být provedeno okenním rámem (členění oken nalepovacími mřížkami na skle je nepřipustné)

Zasklení:

- izolační dvojsklo
- tloušťka skla min. 4 mm
- U_g max. 1,0 W/m²K
- nekovový „teplý“ meziskelní rámeček

Kování:

- celoobvodové
- zavírací body musí být instalované po celém obvodu rámu a křídla a musí být vzdáleny max. 700 mm od sebe
- všechny zavírací body musí být hříbečkového tvaru
- všechny zavírací body musí být seřiditelné
- sucustická klika

Těsnění:

- těsnění profilu: středový systém trojitého těsnění

Kotvení:

- montáž pomocí pozinkovaných páskových kotev umožňující dilataci oken
- vzdálenost kotev o rohu a od sebe vzájemně dle předpisu výrobce oken, max. 700 mm

Způsob otevírání:

- dle výkazu oken
- otevírání musí mít m.j. i polohu tzv. mikroventilace

Zásadně nepřipustné je:

- kovový meziskelní rámeček
- okenní profil bez vyztužení nebo vyztužený pouze skelnými vlákny
- okno s pouze dorazovým systémem těsnění

Vlastnosti 2 – vnitřní parapet

Pokud je to možné, ponechat stávající parapet – navázání nového okna na parapet řešit typovou přechodovou lištou.

Pokud není možné ponechat stávající parapet, pak nový parapet bude splňovat následující vlastnosti:

Profil:

- materiál: tvrzené PVC
- profil: komůrkový profil s nosem
- povrch: melaminovaná fólie
- tloušťka parapetu min. 20 mm
- výška nosu min. 40 mm
- tloušťka nosu min. 10 mm

- boční plastové krytky na celou šířku parapetu
- barva (profilu - fólie i krytek): bílá, případně dle výběru objednatele jiné odstíny nabídnuté zhotovitelem za stejnou cenu jako bílá
- přesah parapetu před parapetní zdivo 30 – 50 mm – musí být stejná hodnota v rámci jedné místnosti

Sklon:

- požadované spád podélný ± 0
- požadovaný spád příčný – mírný spád od okna

Zásadně nepřipustné je:

- příčný sklon k oknu

Vlastnosti 3 – vnější parapet

Ponechat stávající – navázání nového okna na parapet řešit typovou přechodovou lištou.

Součástí nabídky na výměnu oken bude i ocenění následujících prací

Specifikace 1 - zařízení staveniště

Položka zahrnuje:

- příprava prostoru vymezeného pro zařízení staveniště – pasportizace prostor pro zařízení staveniště a přístupu pro zařízení staveniště za účasti objednatele
- dovyklizení prostor zařízení staveniště a přístupu k zařízení staveniště, m.j. úprava přístupu k zařízení staveniště a prostor pro zařízení staveniště, zabezpečení zařízení staveniště a přístupu na zařízení staveniště z hlediska BOZP, zabezpečení zařízení staveniště z hlediska přístupu nepovolaných osob
- zabezpečení prostor pro zařízení staveniště a přístupu k zařízení staveniště proti poškození (konstrukcí, ploch, povrchů, instalovaného zařízení, vybavení apod.)
- příprava ploch pro vybudování skládek – pasportizace prostor pro skládky a přístupu ke skládkám za účasti objednatele, dovyklizení prostor vymezených pro skládky a přístupu ke skládkám, m.j. úprava přístupu na skládky, zabezpečení skládek a přístupu na skládky z hlediska BOZP, zabezpečení skládek z hlediska přístupu nepovolaných osob
- zabezpečení prostor pro skládky a přístupu ke skládkám proti poškození (konstrukcí, ploch, povrchů, instalovaného zařízení, vybavení apod.)
- nastěhování veškerého vybavení zařízení staveniště, vč. dopravy, naložení, složení, umístění, úpravy pro umístění a přesunů

Specifikace 2 - příprava pracoviště

Položka zahrnuje:

- provedení ochrany vybavení místností (např. zakrytí nábytku ochrannou fólií či ochrana podlah před poškozením či zaprášením; zvýšená ochrana podlah, např. geotextilií či jiným materiálem pro zabránění škod úkapem barvy apod. bude vyžadována v min. pásu 1,5 m před okny a v místech přístupových tras k oknům v jednotlivých místnostech a dále pak v místech meziskládek materiálu a odpadu); v případě jakéhokoliv poškození interiérů či vybavení bude zhotovitel povinen provést na své náklady jejich opravu, kterou bude dosaženo jejich vrácení do předchozího stavu.
- případnou demontáž a zpětnou montáž obložení stěn či jiných konstrukcí, atd.
- ochranu čidel elektronického požárního zabezpečení a elektronického zabezpečovacího systému (v případě jejich výskytu v místnostech s výměnou oken) tak, aby bylo zabráněno jejich poškození (mechanicky, prachem atd.) a aby při provádění prací nedošlo ke spuštění planého poplachu, a zajištění jejich funkčnosti mimo pracovní dobu výměny oken
- zajištění bezpečnosti provozu pěších i vozidel na chodnících, komunikacích či jiných plochách pod okny objektu po dobu provádění prací pod oknem (páskou, plotem, zábranami, dopravním značením atd.)

Specifikace 3 - výměna okna

Položka zahrnuje:

- zaměření stávajícího okenního otvoru pro zadání výroby okna,
- demontáž všech prvků vybavení okna (stávající žaluzie, držáky vlajek, antén, magnetické kontakty atd.) a zajištění roztrídění a likvidace v souladu se zákonem o odpadech, kovové vybavení bude předáno objednateli
- vysazení stávajícího okenního křídla (křidel) a zajištění roztrídění odpadu a likvidace v souladu se zákonem o odpadech
- vybourání stávajícího rámu a jejich likvidace a zajištění roztrídění a likvidace v souladu se zákonem o odpadech
- úpravu ostění pro osazení nového okna, vč. potřebného osekání omítky v případě větší stavební hloubky nového okna
- výrobu, dodávku a montáž (osazení, zakotvení, souvislé vyplnění připojovací spáry mezi ostěním a oknem vhodným tepelně izolačním materiálem, např. polyuretanovou pěnou) nového okna potřebných rozměrů, požadovaných vlastností, tvaru a barvy včetně:
 - o rámu potřebných rozměrů, požadovaných vlastností, tvaru a barvy,
 - o zasklení potřebných rozměrů, požadovaných vlastností a vzhledu,
 - o kompletního kování pro požadovaný způsob otevírání požadovaných vlastností a funkcí
 - o dalších nezbytných součástí okna, které zajišťují jeho plnohodnotnou funkci a vlastnosti (těsnění, apod.)
- dodávka a osazení předkomprimační těsnící pásky u sestav více oken
- dodávka a osazení parotěsných pásek do připojovací spáry (mezi okenní rám a ostění) z interiéru
- dodávka a osazení exteriérové vodotěsné paropropustné pásky pro zajištění vodotěsnosti napojení okna na stavební konstrukci (ostění) z exteriéru
- prvotní seřízení okna po montáži
- veškerou související manipulaci
- veškeré přesuny vodorovné i svislé všeho materiálu i odpadu vzniklého pracemi
- dočasné deponování
- veškerou dopravu
- zajištění roztrídění a likvidace v souladu se zákonem všech odpadů vzniklých při provádění prací
- veškeré další práce a činnosti nezbytné pro provedení výměny oken

Specifikace 4 - výměna vnitřního parapetu (v případě výměny)

Položka zahrnuje:

- demontáž stávajícího parapetu a zajištění likvidace v souladu se zákonem o odpadech
- úprava parapetu a ostění pro osazení nového parapetu, spočívající mimo jiné ve vytvoření drážky pro zatažení parapetu pod omítku ostění
- zednické začištění parapetního zdiva před osazením parapetu
- zaměření stávajících okenních parapetů pro zadání výroby parapetů
- výrobu, dodávku a osazení parapetu požadovaných vlastností, tvaru a barvy
- zednické začištění parapetu omítky pod parapetem a na stranách parapetu, vč. proškrtnutí spáry mezi parapetem a omítkou parapetního zdiva
- veškerou související manipulaci
- veškeré přesuny vodorovné i svislé všeho materiálu i odpadu vzniklého pracemi
- dočasné deponování
- veškerou dopravu
- zajištění roztřídění a likvidace v souladu se zákonem všech odpadů vzniklých při provádění prací
- veškeré další práce a činnosti nezbytné pro provedení výměny parapetů

Specifikace 5 - oprava ostění a nadpraží vnitřního

Položka zahrnuje:

- zednickou opravu omítky vnitřního ostění a nadpraží v místech, která byla dotčena (narušena) pracemi při výměně oken, a v místech stávajících zjevných poruch omítky ostění; oprava omítky spočívá m.j. v ošetření podkladu vhodnými prostředky pro spojení podkladu s novými materiály (omítkou), oprava omítky vhodnou omítkou (vhodnou omítkovou směsí určenou na vnitřní prostory), napojení nové omítky na stávající (tak aby bylo celé ostění plynulé bez zjevného napojení)
- očištění ploch ostění a nadpraží nedotčených zednickými opravami omítky (omytí, odstranění nečistot),
- opatření proti znečištění oken a ploch fasády (mimo ostění) penetrací, barvou atd.
- pořízení, případně přípravu penetrace, barvy a materiálů a prostředků pro zajištění všech prací a požadavků
- veškerou související manipulaci
- veškeré přesuny vodorovné i svislé všeho materiálu i odpadu vzniklého pracemi,
- dočasné deponování materiálu a odpadu,
- veškerou dopravu
- další práce nezbytné pro provedení opravy ostění a nadpraží

Specifikace 6 - oprava ostění a nadpraží vnějšího

Položka zahrnuje:

- zednickou opravu omítky vnitřního ostění a nadpraží v místech, která byla dotčena (narušena) pracemi při výměně oken (příp. mříží), a v místech stávajících zjevných poruch omítky ostění; oprava omítky spočívá m.j. v ošetření podkladu vhodnými prostředky pro spojení podkladu s novými materiály (omítkou), oprava omítky vhodnou silikátovou omítkou (vhodnou omítkovou směsí určenou na venkovní prostory), napojení nové omítky na stávající (tak aby bylo celé ostění plynulé bez zjevného napojení)
- očištění ploch nedotčených zednickými opravami omítky (omytí, odstranění nečistot),
- opatření proti znečištění oken a ploch fasády (mimo ostění) penetrací, barvou atd.
- pořízení, případně přípravu penetrace, barvy a materiálů a prostředků pro zajištění všech prací a požadavků
- veškerou související manipulaci
- veškeré přesuny vodorovné i svislé všeho materiálu i odpadu vzniklého pracemi,
- dočasné deponování materiálu a odpadu
- veškerou dopravu

- veškeré další práce nezbytné pro provedení opravy ostění a nadpraží

Specifikace 7 - vyklizení pracoviště

Položka zahrnuje:

- úklid po stavebních pracích (odvoz sutí, odstranění ochrany vybavení místností, zametení a omytí podlah nebo vysátí koberců),
- strhání ochranných fólií z rámu a štítků ze zasklení oken
- omytí oken a parapetů od prachu, malířských barev a jiných nečistot,
- vyčištění rámu od zbytků napadaného stavebního materiálu, prachu apod.
- zajištění roztržení a likvidace v souladu se zákonem všech odpadů vzniklých při provádění prací

Specifikace 8 - předání

Položka zahrnuje:

- prezentace (předvedení) funkčnosti všech vyměněných oken, osazených parapetů (vnitřních i vnějších), oprav ostění (vnitřních i vnějších) a žaluzií
- předání veškeré dokumentace, zejména pak:
 - o prohlášení o shodě na:
 - okna
 - zasklení
 - parapety vnitřní
 - materiály použité na opravu vnitřního ostění (omítka)
 - materiály použité na opravu vnějšího ostění (omítka,)
 - provedené práce
 - o návod na obsluhu a údržbu:
 - oken
 - o doklad prokazující splnění požadovaných vlastností:
 - oken
 - zasklení
 - o doklad o řádné likvidaci odpadu

Specifikace 9 - odstranění zařízení staveniště

Položka zahrnuje:

- vyklizení zařízení staveniště od veškerého vybavení, vč. dopravy, naložení, složení, umístění, úpravy pro umístění a přesunů,
- úklid prostoru vymezeného pro zařízení staveniště a přístupu k zařízení staveniště, vč. případného zametení a umytí
- uvedení všech dotčených, upravených či poškozených konstrukcí, ploch, povrchů, instalovaného zařízení, vybavení apod. v místě zařízení staveniště a přístupu k zařízení staveniště do předchozího stavu (podoby), včetně např. uhrabání, osetí apod.
- zajištění roztržení a likvidace v souladu se zákonem všech odpadů vzniklých při provádění prací

Zpracoval dne: 14.09.2020

