



11974/HPU/2016-HPUM

Č.j.: UZSVM/HPU/12085/2016-HPUM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Hana Seidlová, ředitelka Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

IČO: 421 96 451, DIČO: CZ421 96 451

zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem Lesů České republiky, s.p.

zastoupený Ing. Danielem Vlkem, Ph.D., MBA, ředitelem Krajského ředitelství Choceň,

se sídlem v Týništi nad Orlicí, na základě Pověření ze dne 10. 12. 2015

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU
(Č.j. : UZSVM/HPU/12085/2016-HPUM)

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

Pozemky:

- stavební parcela číslo 66, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota 687,00 Kč
- stavební parcela číslo 67, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota 277,00 Kč
- stavební parcela číslo 68, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota 205,00 Kč
- stavební parcela číslo 69, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota 171,00 Kč
- stavební parcela číslo 70, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota 2.234,00 Kč
- stavební parcela číslo 72, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota 293,00 Kč
- stavební parcela číslo 74, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota 2.333,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Štěpánov u Přelouče a obec Přelouč v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích, Katastrálním pracovištěm Pardubice,

včetně všech součástí a příslušenství, zejména:

- stavby bez čp/če, jiná stavba, která je součástí pozemku st.p.č. 66, účetní hodnota 335 264,00 Kč
- stavby bez čp/če, jiná stavba, která je součástí pozemku st.p.č. 67, účetní hodnota 126 448,00 Kč
- stavby bez čp/če, jiná stavba která, je součástí pozemku st.p.č. 68, účetní hodnota 483 229,00 Kč
- stavby bez čp/če, jiná stavba, která je součástí pozemku st.p.č. 69, účetní hodnota 432 659,00 Kč
- stavby bez čp/če, jiná stavba, která je součástí pozemku st.p.č. 70, účetní hodnota 1 005 793,00 Kč
- stavby bez čp/če, jiná stavba, která je součástí pozemku st.p.č. 72, účetní hodnota 432 659,00 Kč
- stavby bez čp/če, jiná stavba, která je součástí pozemku st.p.č. 74, účetní hodnota 413 929,00 Kč
- nádrž požární, účetní hodnota 60 934,00 Kč
- objekt zvláštní pozemní (vedení a rozvody), účetní hodnota 175 259,00 Kč
- komunikace, účetní hodnota 1 700 480,00 Kč
- oplocení, účetní hodnota 535 266,00 Kč
- vedení nízkého napětí, účetní hodnota 196 592,00 Kč
- komunikace, účetní hodnota 1 275 808,00 Kč

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Usnesení vlády ČR č. 471 ze dne 15.6.2015, dle Zázpisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1577354279 a dle bodu 6 čl. II. části první zákona č. 51/2016 Sb., kterým se mění zákon č. 219/2000 Sb. a některé další zákony, příslušný s uvedeným majetkem hospodařit a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek a přejímající tento majetek od předávajícího přejímá.

Čl. III.

1. Důvodem předání majetku uvedeného v bodu 1 Čl. I. je skutečnost, že se jedná o majetek, nacházející se uprostřed lesních pozemků, se kterými mají právo hospodařit Lesy České republiky, s.p. dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), přejímajícímu je svěřeno výhradní nakládání s lesními pozemky ve vlastnictví státu a vztahují se na něj veškerá práva a povinnosti s tím související.
2. Přejímající se s předávajícím dohodli, že za převáděný majetek neposkytne přejímající předávajícímu žádné peněžité plnění.

ČI. IV.

1. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku neváznou dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti. Předávající upozorňuje převíjajícího, že majetek může být s ohledem na jeho předchozí způsob využití zatížen ekologickou / pyrotechnickou zátěží. Na majetku nebyl proveden ekologický ani pyrotechnický průzkum.
2. Převíjající prohlašuje, že je mu současný stav převáděného majetku znám, a že jej v tomto stavu převíjává.
3. Předáváný majetek není dotčen zákonem č. 428/2013 Sb. o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v účinném znění.

ČI. V.

1. Tato smlouva o předání majetku státu nevyžaduje k platnosti schválení Ministerstvem financí.
2. Souhlas Ministerstva zemědělství podle § 4 odst. 2 lesního zákona byl vydán předběžně Instrukcí Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 4. 2013 ve znění Dodatku č. 1 č.j. 83906/2013-MZE-16212 ze dne 20. 12. 2013.

ČI. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u převáděného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u převíjajícího.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze na základě písemně uzavřených a číslovaných dodatků smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu a po jednom vyhotovení obdrží předávající a převíjající.
5. Smlouva podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí předávající.

V Hradci Králové dne 29. 12. 2016

V ... Týništi nad Orlicí ... dne - 4 -01- 2017

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

Lesy České republiky, s.p. [04]
se sídlem Přámská 1106/19, Rovný Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Krajské ředitelství Choceň
Za Drahou 191. 517 21 Týniště nad Orlicí

Hradec Králové

Lesy České republiky, s.p.