

## Smlouva o pronájmu bazénu

### I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Domov mládeže a školní jídelna Karlovy Vary, příspěvková organizace**

Lidická 590/ 38, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 00076988

DIČ: CZ00076988

zastoupený: Mgr. Hanou Volánkovou

/dále jen pronajímatel/

Nájemce: **CHOCOLATE – KORUNA PRALINES, s. r. o.**

Drahobejlova 1019/ 27

190 00 Praha 9

IČO: 28947118

DIČ: CZ28947118

Kontakt: jednatelka Nataša Bachurová, tel.č: 353 615 915

/dále jen nájemce/

### II. Předmět pronájmu

Pronajímatel výše uvedené firmě s platností od 01. 10. 2020 pronajímá bazén vždy v pondělí 19:00 – 20:00 hod. a v pátek 18:30 – 19:30 hod. na období školního roku mimo prázdniny, svátky a případné havarijní odstávky.

Cena za 1 hodinu pronájmu činí 1.000,00 Kč. V případě zvýšení provozních nákladů si pronajímatel vyhrazuje právo zvýšení ceny za pronájem /po předchozím projednání/, navýšení ceny se řeší formou dodatku ke smlouvě. Fakturace bude prováděna vždy do 15. dne následujícího měsíce, faktury budou zaslány na adresu nájemce.

### III. Povinnosti pronajímatele

- 1/ Provede instruktáž nájemce a seznámí ho s „Návštěvním řádem bazénu“, který mu předá.
- 2/ Bude bez zbytečných odkladů informovat nájemce o případných havarijních odstávkách a jiných mimořádných okolnostech vedoucích k uzavření bazénu.
- 3/ Zajistí podmínky pro řádné užívání bazénu.

### IV. Povinnosti nájemce

- 1/ Dodržování provozního a návštěvního řádu bazénu.
- 2/ Dodržování pronajaté doby, která začíná příchodem a končí odchodem z budovy.
- 3/ Povinnost uhradit faktury ve lhůtách splatnosti.

#### V. Výpovědní lhůta

V případě závažného porušování provozního a návštěvního řádu, neplacení faktur v daném termínu a jiné porušení smluvních podmínek je pronajímatel oprávněn dát nájemci okamžitou výpověď z pronájmu /po předchozím projednání/.

#### VI. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem 01. 10. 2020 a obě smluvní strany souhlasí s jejím trváním na dobu určitou do 30. 06. 2021

Jakékoli otázky týkající se provozu bazénu řeší pronajímatel s ředitelkou Mgr. Hanou Volánkovou tel.: 354 224 411, 603 228 156.

Karlovy Vary dne 01. 10. 2020

.....  
pronajímatel

.....  
nájemce