

# Smlouva o dílo

## Spr 5233/2016

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

### I. Smluvní strany

#### 1. Česká republika – Krajský soud v Hradci Králové

se sídlem: Československé armády 218  
502 08 Hradec Králové

IČO: 00215716

vedoucí organizační složky státu: JUDr. Jan Čipera, předseda Krajského soudu v Hradci Králové

zastoupena: Ing. Jaroslava Bujárkovou, ředitelkou správy krajského soudu na základě pověření  
Spr 2886/2015 ze dne 4. 5. 2015

bankovní spojení: ČNB Hradec Králové

č. účtu:

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

#### 2. VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s.r.o.

se sídlem: Teslova 873/2, 702 00 Ostrava-Přívoz

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem, oddíl C, vložka 38569

zastoupený Václavem Košarem, ředitelem společnosti na základě plné moci ze dne 2.1. 2012

IČO: 29393728

DIČ: CZ29393728

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., pobočka Ostrava

č. účtu:

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

### II.

#### Závazné podklady pro uzavření smlouvy

- Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:
  - Zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje TENDERMARKET ze dne 27.9.2016 pod jednacím číslem Spr 5018/2016 Krajského soudu v Hradci Králové
  - Nabídka zhotovitele ze dne 4.10.2016 pod jednacím číslem Spr 5018/2016 Krajského soudu v Hradci Králové
  - Rozhodnutí (Oznámení) objednatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 10.10.2016 pod jednacím číslem Spr 5018/2016, VZ č. T004/16V/00035239 Krajského soudu v Hradci Králové
- Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

KRAJSKÝ SOUD V HRADCI KRÁLOVÉ	
DOŠLO osobně - poštou	8.00 hod.
19 -10- 2016	
1 krát	příloh
1 kolký	KRIESCHOVÁ

Zkontroloval dne:	10.10.2016
Příkazce operací:	
Zkontroloval dne:	10.10.2016
Správce rozpočtu:	
Zkontroloval dne:	
Hlavní účetní:	

### **III. Předmět Smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje na základě oprávnění Institutu technické inspekce provádět pro objednatele servis 1 výtahu výrobní číslo 8088/16 v budově Na Třísle 135, Pardubice (typ IEOTAB, nosnost 1000 kg, rok výroby 2016) dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje k provádění oprav výtahu mimořádného rozsahu, pokud to vyžaduje situace a stav zařízení. Tyto opravy je povinen předem konzultovat s objednatelem.
3. Periodická údržba bude prováděna na základě předběžné telefonické informace zhotovitele a jeho dohody s kontaktním pracovníkem objednatele v předstihu minimálně 3 dnů před plánovaným termínem údržby. Výzvu k provádění servisních zásahů ohlašuje objednatel u zhotovitele emailem na poruchy@vytahyostravaservis.cz, případně v pracovní době telefonicky na čísle 596 134 540.
4. Objednatel se zavazuje umožnit přístup pracovníkům zhotovitele na místo plnění Krajský soud v Hradci Králové – pobočka v Pardubicích, Na Třísle 135, Pardubice, v nezbytně nutném rozsahu pro výkon plnění této smlouvy.
5. První periodická servisní údržba bude provedena v první polovině měsíce prosince 2016.
6. Objednatel se zavazuje servisní služby převzít a zaplatit za ně smlouvenou cenu.

### **IV. Cena díla**

1. Cena za služby specifikované v čl. III odst. 1 této smlouvy činí 3000 Kč (slovy třitisíce korun českých) + DPH čtvrtletně. Tato cena zahrnuje též veškeré režijní náklady zhotovitele s tímto související (tzn. cestovné, režijní náklady, likvidace odpadů apod.).
2. Ceny za služby specifikované v čl. III odst. 2 této smlouvy budou stanoveny individuálně dle skutečných nákladů předem odsouhlasených s objednatelem.
3. V případě opakovaného prodlení s úhradou předchozích plateb servisních prací není zhotovitel povinen provádět další sjednané úkony dle této smlouvy, a to až do doby úplné úhrady dlužných plateb. Písemné upozornění zhotovitele obdrží objednatel nejpozději do 10 dnů přede dnem zastavení servisních prací. Zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za škody, které vzniknou objednateli nebo třetí osobě v důsledku zastavení servisních prací zhotovitele dle této smlouvy.

### **V. Platební podmínky**

Objednatel se zavazuje:

- a) Převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla (paušální částku) dle čl. IV. odst. 1, která bude fakturována ve třetím měsíci čtvrtletí za dané čtvrtletí a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů ode dne, kdy obdržel vyúčtování zhotovitele (fakturu), které bude mít náležitosti daňového

dokladu. Ve faktuře se uvádí počet výtahů ke dni fakturace a poskytnuté slevy z ceny. Dnem fakturace dochází ke zdanitelnému plnění.

- b) Zaplatit zhotoviteli cenu díla (mimopaušální částku) po objednatelem předem odsouhlaseném provedení díla v mimořádném rozsahu a řádném splnění smluvního závazku, a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů po obdržení jednotlivých vyúčtování zhotovitele. Podkladem pro zaplacení ceny díla je vyúčtování (faktura), které bude mít náležitosti daňového dokladu. Celková cena prováděných prací dle bodu b) podle této smlouvy bude fakturována po provedení prací na základě objednatelem potvrzeného pracovního příkazu, nebo montážního listu.

## VI. Smluvní pokuty

1. V případě včasného nezaplacení faktur zhotovitele zaplatí objednatel zhotoviteli za každý den prodlení platby smluvní pokutu ve výši 0,01 % z nezaplacené částky.
2. V případě nesplnění sjednaného závazku zhotovitele včas a řádně, tj. zejména ve lhůtě stanovené touto smlouvou, vzniká objednateli nárok na slevu z ceny ve výši 20 % z dohodnutého čtvrtletního paušálu.
3. V případě prodlení nástupu zhotovitele k ohlášené závadě bránící nouzové funkci výtahu oproti termínu stanovenému přílohou č. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit na zhotoviteli sankci ve výši 2% ze smluvní ceny za každý den prodlení.

## VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 48 měsíců.
2. Smlouva vstupuje v platnost po podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a doručením protistraně, s účinností ~~od 1. října 2016~~.
3. Smlouvu lze ukončit jednostannou výpovědí objednatele podanou písemně zhotoviteli, a to bez udání důvodu, či jednostannou výpovědí zhotovitele podanou písemně objednateli:
  - a) v případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výtahu (neodborné cizí zásahy apod.),
  - b) zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu používání výtahu,
  - c) zjistí-li při provádění servisu výtahu nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po odsouhlasení obou smluvních stran a to formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními OZ.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž oba mají platnost originálu.

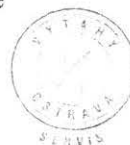
V Hradci Králové dne 10. 10. 2016

V Ostravě ..... dne 14. 10. 2016

.....  
za objednatele



.....  
za zhotovitele



VÝTAHY OSTRAVA  
SERVIS s.r.o.  
Toslova 2  
702 00 Ostrava-Přívoz  
tel.: +420 596 134 541

## **Příloha č. 1 – Požadavky na provádění servisu výtahu**

### **1. Pravidelná a preventivní údržba**

Údržba je prováděna vyškolenými servisními technikami respektujícími platné vyhlášky, technické normy a technické požadavky výrobců výtahů jako technického zařízení.

Údržba výtahu je prováděna dle plánu pro údržbu a zahrnuje: (příloha č.2)

- a) Mazání dle mazacího plánu vydaného výrobcem.
- b) Doplnění oleje do převodovky (doplnění oleje do hydraulického agregátu). U bezpřevodového stroje promazání maznic.
- c) Soustavu preventivní činnosti a kontrol dílů výtahů: výtahový stroj (motor, převodovka, brzda), hydraulický agregát, kladky, vyvažovací závaží, vodítka, nosné orgány, omezovač rychlosti, rozvaděč, hlavní a koncové vypínače, spínače a přepínače, šachetní a kabinové dveře, ovladačové tlačítkové kombinace.
- d) Použitý materiál bude účtován.

### **2. Periodické odborné prohlídky**

Budou prováděny v termínech dle současně platných ČSN.

### **3. Odstraňování běžných provozních poruch**

Odstraňování běžných provozních poruch bude prováděno v rámci paušální ceny. Odstraněním běžné provozní poruchy se považuje zprovoznění výtahu po seřízení, opravě nebo výměně dílu, který poruchu způsobil. Použitý materiál bude účtován.

Zahájení opravy garantujeme do 4 hodin po nahlášení v pracovní dny od 7:00 do 15:00 hod.

V ostatní dobu a dny nejpozději do 24 hodin od nahlášení.

Vyproštění osob garantujeme do 1 hodiny po nahlášení.

Provozujeme 24hodinovou pohotovostní službu.

Závady způsobené vandalizmem budou účtovány v plné výši včetně materiálu.

**Příloha č. 2 - Plán kontrol a preventivní údržby**

Část výtahu	Kontrola, zda jsou všechny díly ve funkčním stavu a preventivní údržba
Strojovna a prostor pro kladky	
- přístup, žebřík, poklopy, dveře a ohrazení	Každé 3 měsíce
- osvětlení, větrání, hasící přístroj, montážní lampa	Každé 3 měsíce
- vybavení - tabulky, návody, příslušenství	Každé 3 měsíce
- pohon výtahu ( výtahový stroj, hydraulický agregát )	Každé 3 měsíce
- koncový vypínač	Každé 3 měsíce
- výtahový rozváděč	Každé 3 měsíce
- omezovač rychlosti	Každé 3 měsíce
- převáděcí kladky	Každé 3 měsíce
- nosné prostředky	Každé 3 měsíce
- lano omezovače rychlosti	Každé 3 měsíce
- dorozumívací zařízení	Každé 3 měsíce
- elektrická instalace	Každé 3 měsíce
Výtahová šachta	Každé 3 měsíce
- vybavení nástupišť/nákladíšť	Každé 3 měsíce
- ohrazení šachty	Každé 3 měsíce
- vodítka, kotvy	Každé 3 měsíce
- nárazníky	Každé 3 měsíce
- elektrická instalace šachty	Každé 3 měsíce
- vyvažovací závaží, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače, vodící kladky	Každé 3 měsíce
- vyvažovací(kompenzační prostředky)	Každé 3 měsíce
- závěsné kabely	Každé 3 měsíce
- zařízení pro zastavování klece ve stanicích	Každé 3 měsíce
- hydraulický válec	Každé 3 měsíce
- přístup do prohlubně	Každé 3 měsíce
- napínací zařízení lana OR	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní lanko	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní a ovládací spínače	Každé 3 měsíce
Klec	
- osvětlení	Každé 3 měsíce
- ovládače	Každé 3 měsíce
- nouzová signalizace	Každé 3 měsíce
- dorozumívací zařízení	Každé 3 měsíce
- tabulky, návody, výrobní štítek	Každé 3 měsíce
- dveře klece, pohon, spínače	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní clona, bezpečnostní práh	Každé 3 měsíce
- podlaha (spínače)	Každé 3 měsíce
- stěny, strop	Každé 3 měsíce
- hlídač lan, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače	Každé 3 měsíce
- vážící zařízení	Každé 3 měsíce

- odkláněcí a převáděcí kladky	Každé 3 měsíce
- upevnění vyvažovacích (kompenzačních) prostředků	Každé 3 měsíce
- upevnění závěsných kabelů	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní a ovládací spínače	Každé 3 měsíce
- revizní jízda	Každé 3 měsíce
- systém zastavování ve stanicích	Každé 3 měsíce
Šachetní dveře	
- funkce šachetních prvků	Každé 3 měsíce
- funkce dveřních mechanismů a pohonů	Každé 3 měsíce
- zavírače, dovírače	Každé 3 měsíce
- nouzové otevírání	Každé 3 měsíce
Nástupiště	
- ovládače	Každé 3 měsíce
- signalizace	Každé 3 měsíce
- návody	Každé 3 měsíce

*Dále dle návodu na obsluhu a údržbu vydaného výrobcem a příslušných ČSN*

# Příloha č. 1 smlouvy č. ~~2075-2016~~

## Servis výtahů

### 1. Pravidelná a preventivní údržba

Údržba je prováděna vyškolenými servisními technikami respektujícími platné vyhlášky, technické normy a technické požadavky výrobců výtahů jako technického zařízení.

Údržba výtahu je prováděna dle plánu pro údržbu a zahrnuje: (příloha č.3)

- a) Mazání dle mazacího plánu vydaného výrobcem.
- b) Doplnění oleje do převodovky (doplnění oleje do hydraulického agregátu). U bezpřevodového stroje promazání maznic.
- c) Soustavu preventivní činnosti a kontrol dílů výtahů: výtahový stroj (motor, převodovka, brzda), hydraulický agregát, kladky, vyvažovací závaží, vodítka, nosné orgány, omezovač rychlosti, rozvaděč, hlavní a koncové vypínače, spínače a přepínače, šachetní a kabinové dveře, ovladačové tlačítkové kombinace.
- d) Použitý materiál bude účtován

### 2. Periodické odborné prohlídky

Budou prováděny v termínech dle současně platných ČSN.

### 3. Odstraňování běžných provozních poruch

Odstraňování běžných provozních poruch bude prováděno v rámci paušální ceny. Odstraněním běžné provozní poruchy se považuje zprovoznění výtahu po seřízení, opravě nebo výměně dílu, který poruchu způsobil. Použitý materiál bude účtován.

Zahájení opravy garantujeme do 4 hodin po nahlášení v pracovní dny od 7:00 do 15:00 hod.

V ostatní dobu a dny nejpozději do 24 hodin od nahlášení.

Vyproštění osob garantujeme do 1 hodiny po nahlášení.

Provozujeme 24hodinovou pohotovostní službu.

Závady způsobené vandalismem budou účtovány v plné výši včetně materiálu.

### 4. Provozní prohlídky

Činnost dozorce výtahu bude prováděna dle současně platných ČSN (pokud je uvedeno v příloze č. 2)

### 5. Paušální cena

Paušální cena zahrnuje činnosti pod bodem č. 1, 2, 3.

Rozsah prací nad paušální cenu:

- |  |                               |
|--|-------------------------------|
| a) Opravy výtahu, vyproštění osob z výtahu v mimopracovní době od 15:00 do 7:00 hod... | 350,- Kč / hod. / pracovníka. |
| b) Opravy výtahu, vyproštění osob z výtahu v soboty, neděle a svátky.....              | 350,- Kč / hod. / pracovníka  |
| c) Opravy výtahu po násilném poškození.....  | 350,- Kč / hod. / pracovníka  |
| d) K těmto zásahům účtujeme cestovní náklady.....                                      | dle současně platných         |

Fakturace prací dle bodu 5a-5d bude provedena na podkladě montážního listu potvrzeného zástupcem objednatele. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

### 6. Vedlejší služby

Budou prováděny na základě objednávky objednatele a jedná se o tyto práce:

- úpravy které ke zvýšení bezpečnosti nařídí Inspektorát bezpečnosti práce

- provedení modernizací a rekonstrukcí
- opravy a převíjení el. motorů
- dílenské práce
- výroba a montáž kesonů
- přetáčení a výměna trakcí
- výměna nosných orgánů
- čištění výtahových šachet a prohlubní
- výměna náplně hydraulického agregátu
- el.revize přívodů
- revize hasících přístrojů
- zednické práce
- sklenářské práce
- natěračské práce
- dozor při provádění prací na výtahu (čištění skel, zednické práce a pod., prováděných objednatelem)
- zajištění předepsaného osvětlení strojoven, šachet výtahů a přístupových cest
- odstraňování poruch a oprav způsobených úmyslně nebo neodbornou manipulací
- odstraňování poruch mimo dobu uvedenou v bodě č. 3, přílohy č. 1
- vyprošťování osob
- provádění odborných zkoušek a zajištění inspekčních prohlídek
- provádění podstatných změn a odstraňování zjištěných rizik
- školení řidičů, obsluhy, vyprošťovačů a dozorců výtahů

Fakturace prací dle bodu č. 6 bude prováděna smluvní cenou po dohodě s objednatelem.

**POZNÁMKA:** Zhotovitel zajistí sledování termínů provádění odborných zkoušek a inspekčních prohlídek (formou zápisu do protokolu z odborné prohlídky, resp. zkoušky), jejich realizace bude provedena na základě zvláštní objednávky objednatele, nebo schváleného montážního listu.

#### 7. Adresa a číslo telefonu pro hlášení poruch:

**VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s. r.o.,**

Teslova 2

702 00 Ostrava-Přívoz

☎ telefon-dispečink: 596 134 540

☎ NONSTOP-telefon-havarijní služba 777 100 216, 775 705 963

☎ fax: 596 134 697

**POZNÁMKA:** Při hlášení poruchy na tel. číslo havarijní služby nutno současně toto zahlásit na dispečink, resp. záznamník tel. č. 596 134 540

Nebo

(firma pověřená dodavatelem výtahu k provádění záručního servisu)

#### 8. Odpovědný zástupce provozovatele:

*V Pardubicích dne*

*V Ostravě dne 4. 10. 2016*



**VÝTAHY OSTRAVA  
SERVIS s.r.o.**

Teslov  
702 00 Ostr  
tel.: +420 596 134 540

-----  
objednatel

-----  
zhotovitel



**Příloha č. 2 smlouvy č. 3075-2016**  
**Seznam výtahů a jejich paušální cena:**

poř. číslo	Výrobní číslo	umístění výtahu	typ	nosnost v kg	počet stanic	rok výroby	cena za měsíc v Kč
1.	8088/16	Na Třísle č.p.135, Pardubice	IEOTAB	1000/1	6/6	2016	1000,-

Cena je stanovena měsíčně bez DPH, které bude účtováno dle platných předpisů.  
V ceně není obsažena činnost dozorce výtahu.

*V Pardubicích dne*

*V Ostravě dne 4. 10. 2016*



VÝTAHY  
SERVIS  
Tel.  
702 00 00  
tel.: +42

AVA  
3

-----  
objednatel

-----  
zhotovitel

**Příloha č. 3 smlouvy č. 3075-2016**  
**Plán kontrol a preventivní údržby**

Část výtahu	Kontrola, zda jsou všechny díly ve funkčním stavu a preventivní údržba – četnost U výtahů s dopravou osob
<b>Strojovna a prostor pro kladky</b>	
- přístup, žebřík, poklopy, dveře a ohrazení	Každé 3 měsíce
- osvětlení, větrání, hasící přístroj, montážní lampa	Každé 3 měsíce
- vybavení - tabulky, návody, příslušenství	Každé 3 měsíce
- pohon výtahu ( výtahový stroj, hydraulický agregát )	Každé 3 měsíce
- koncový vypínač	Každé 3 měsíce
- výtahový rozváděč	Každé 3 měsíce
- omezovač rychlosti	Každé 3 měsíce
- převáděcí kladky	Každé 3 měsíce
- nosné prostředky	Každé 3 měsíce
- lano omezovače rychlosti	Každé 3 měsíce
- dorozumivací zařízení	Každé 3 měsíce
- elektrická instalace	Každé 3 měsíce
<b>Výtahová šachta</b>	Každé 3 měsíce
- vybavení nástupišť/nákladíšť	Každé 3 měsíce
- ohrazení šachty	Každé 3 měsíce
- vodítka, kotvy	Každé 3 měsíce
- nárazníky	Každé 3 měsíce
- elektrická instalace šachty	Každé 3 měsíce
- vyvažovací závaží, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače, vodící kladky	Každé 3 měsíce
- vyvažovací(kompenzační prostředky)	Každé 3 měsíce
- závěsné kabely	Každé 3 měsíce
- zařízení pro zastavování klece ve stanicích	Každé 3 měsíce
- hydraulický válec	Každé 3 měsíce
- přístup do prohlubně	Každé 3 měsíce
- napínací zařízení lana OR	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní lanko	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní a ovládací spínače	Každé 3 měsíce
<b>Klec</b>	
- osvětlení	Každé 3 měsíce
- ovládače	Každé 3 měsíce
- nouzová signalizace	Každé 3 měsíce
- dorozumivací zařízení	Každé 3 měsíce
- tabulky, návody, výrobní štítek	Každé 3 měsíce
- dveře klece, pohon, spínače	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní clona, bezpečnostní práh	Každé 3 měsíce
- podlaha (spínače)	Každé 3 měsíce
- stěny, strop	Každé 3 měsíce
- hlídač lan, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače	Každé 3 měsíce
- vážící zařízení	Každé 3 měsíce
- odkláněcí a převáděcí kladky	Každé 3 měsíce
- upevnění vyvažovacích (kompenzačních) prostředků	Každé 3 měsíce
- upevnění závěsných kabelů	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní a ovládací spínače	Každé 3 měsíce
- revizní jízda	Každé 3 měsíce
- systém zastavování ve stanicích	Každé 3 měsíce
<b>Šachetní dveře</b>	
- funkce šachetních prvků	Každé 3 měsíce
- funkce dveřních mechanismů a pohonů	Každé 3 měsíce
- zavírače, dovírače	Každé 3 měsíce
- nouzové otevírání	Každé 3 měsíce

<b>Nástuplště</b>	
- ovládače	Každé 3 měsice
- signalizace	Každé 3 měsice
- návody	Každé 3 měsice

*Dále dle návodu na obsluhu a údržbu vydaného výrobcem a příslušných ČSN*

