

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Stavební firma STAVREL s.r.o.

IČ 27855571, DIČ CZ27855571

se sídlem Požárníků 534, 788 33 Hanušovice

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp.zn. C 43534

jejímž jménem jedná [redacted]

na straně jedné jako „zhotovitel“

Ústřední kontrolní a zkušební ústav

Doruceno: 21.09.2020 07:48

Listy: 4 Přílohy:

li/sv: Druh příloh:

UKZUZ 172580/2020



ukzues773729c1

a

Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, organizační složka státu

IČ 00020338, DIČ CZ00020338

se sídlem Hroznová 63/2, 656 06 Brno

jejímž jménem jedná [redacted] ředitel Odboru majetkové správy, na základě pověření

[redacted]
na straně druhé jako „objednatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a závazek objednatele uvedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

II.

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést na základě své nabídky pro objednatele následující dílo:
 - Opravu vnějšího soklu a opravu vnitřní omítky v areálu rekreačního a školícího střediska ÚKZÚZ Žleb.
2. Dílčí parametry díla jsou stanoveny v cenových nabídkách, které jsou jako příloha nedílnou součástí této smlouvy.

III. Místo plnění

Místem plnění je budova a pozemek ÚKZÚZ na adrese Žleb č. e. 22, 788 33 Hanušovice, která je ve vlastnictví objednatele.

IV. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle následujícího harmonogramu:

1. Zahájení prací – nejpozději 1. 10. 2020
2. Předání díla – nejpozději do 30. 11. 2020

Shora uvedené termíny považují smluvní strany za závazné a lze je změnit pouze písemně po vzájemné dohodě smluvních stran.

V. Cena za dílo, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy v částce 254 307,- Kč bez DPH.
2. Cenu za provedení díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli fakturou po předání díla bez vad a nedodělků, a to dle skutečně provedených prací zhotovitelem v jednotkových cenách stanovených v příloze k této smlouvě.
3. Faktura vystavená zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen doručit objednateli.
4. Smluvní strany si sjednávají splatnosti faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy do 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Cenu za dílo dle faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy je objednatel povinen uhradit na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře. Za den uhrazení ceny za dílo se považuje den, ve kterém byla částka připsána na bankovní účet zhotovitele.

VI. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen po skončení provádění díla toto předat objednateli, a to nejpozději v den uvedený dle čl. IV. pod bodem 2.
2. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele, a to nejméně 2 dny předem, písemnou zprávou zaslanou alespoň e-mailem na adresu objednatele. Zasláná e-mailová zpráva se má za doručenou dnem následujícím po jejím odeslání.
3. Objednatel je povinen dílo převzít. Objednatel přitom nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
4. O převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol, ve kterém uvedou příp. vady včetně přiměřených termínů pro jejich odstranění, které budou závazné. Součástí předávacího protokolu budou doklady ke všem předepsaným zkouškám a revizím.

VII.

Prohlášení smluvních stran a jejich další práva a povinnosti

1. Objednatel se zavazuje bezplatně poskytnout zhotoviteli po dobu výkonu díla:
 - a. jednu uzamykatelnou místnost,
 - b. napojení na elektrickou energii a vodu,
 - c. toalety pro pracovníky zhotovitele.
2. Zhotovitel odpovídá za BOZP a PO na předaném pracovišti, a to po celou dobu provádění díla.
3. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy.
4. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytnou při naplňování předmětu díla.

VIII.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškerý dodávaný materiál a provedené práce budou splňovat příslušné normy a další závazné předpisy. Práce musí být zároveň provedeny tak, aby odpovídaly technickým požadavkům výrobce dodávaného materiálu a byla tak zachována plná záruka poskytována tímto výrobcem.
2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu 36 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků. Pokud však výrobci jednotlivých součástí díla nabízejí delší záruční lhůtu, platí pro tyto součásti díla výrobcem stanovena záruční doba.
3. V záruční době dle tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn namítat vyskytnutou vadu u zhotovitele, a to telefonicky nebo emailem. Zhotovitel je poté povinen na své náklady dostavit se do 2 dnů od uplatnění vady na místo plnění k identifikaci vady a jejímu případnému odstranění, to neplatí v případech předvídaných v odst. 7. tohoto článku.
4. V případě, že se bude jednat o neodstranitelné vady, které nebrání řádnému užívání díla, poskytne zhotovitel přiměřenou slevu z ceny díla. Za neodstranitelné vady bránící řádnému užívání díla poskytne zhotovitel neprodleně objednateli bezplatně nové bezvadné plnění.
5. V případě, že se bude jednat o odstranitelné vady a zhotovitel vadu na místě neodstraní, dohodne si se zástupcem objednatele jiný termín odstranění.
6. Zhotovitel je oprávněn náklady na odstranění vady vyúčtovat objednateli pouze v případě, kdy má vada původ v zásahu neoprávněné osoby nebo vandalismu. Vyúčtování provede zhotovitel fakturou splatnou do 14 dnů od jejího doručení objednateli na adresu sídla objednatele.
7. Pokud zhotovitel nenastoupí v dohodnuté době k odstranění namítané vady, je objednatel oprávněn zajistit si opravu vady u jiného dodavatele a náklady takto vzniklé vyúčtovat zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuta

1. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení objednatele se zaplacením faktur (daňového dokladu) vystavených v souladu s touto smlouvou, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započtený den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
2. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. IV. bod. 2, a to ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH dle čl. V. odst. 1 za každý i započtený den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

3. Smluvní pokutu je oprávněná strana vyúčtovat fakturou, jež je splatná do 10 dnů ode dne jejího doručení povinné straně.

X.

Ukončení smlouvy

1. Účinnost smlouvy lze rovněž ukončit:
 - a. dohodou smluvních stran nebo
 - b. odstoupením od smlouvy v souladu s ust. § 2002 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

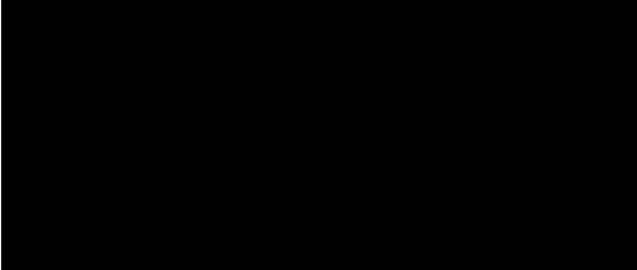
XI.

Závěrečná ustanovení


1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy – 2 cenové nabídky.
3. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
4. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Zhotovitel prohlašuje, že žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace a je srozuměn se skutečností, že objednatel smlouvu zveřejní v registru smluv.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své podpisy.

V Hanušovicích

V Brně 23-09-2020



jednatel



Mgr. Krzysztof Czerný
Ředitel Odboru majetkové správy
ČR-ÚKZÚZ

Nabídkový rozpočet

Číslo zakázky:

Název zakázky: **ÚKZÚZ ve Žlebu: Oprava vnějšího soklu, odvodnění a zpevněná plocha.**

Klasifikace:

Fáze zakázky: Založená nabídka

Zadavatel rozpočtu:

Komentář zakázky:

Verze rozpočtu: Nabídka

Komentář verze:

Rekapitulace DPH

Sazba DPH	Základ daně	DPH	Cena s DPH
21%	219 020	45 994	265 014

Celkem bez DPH: **219 020 CZK**Celkem s DPH: **265 014 CZK**

Firmy

Typ firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon

Realizační tým

Osoba	Význam osoby
Anonymní přístup (pouze pro lokální instalace)	Zpracovatel

Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01	219 020	45 994	265 014
001: Zemní práce	28 365	5 957	34 322
002: Základy	16 432	3 451	19 883
003: Svislé konstrukce	4 873	1 023	5 897
004: Vodorovné konstrukce	9 912	2 082	11 994
005: Komunikace	19 326	4 058	23 384
006: Úpravy povrchu	23 740	4 985	28 725
009: Ostatní konstrukce a práce	57 599	12 096	69 695
099: Přesun hmot HSV	39 791	8 356	48 147
711: Izolace proti vodě	3 011	632	3 643
721: Dešťová kanalizace	5 542	1 164	6 705
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	10 430	2 190	12 620
	219 020	45 994	265 014

Rozpočet

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			A_00: Základní rozpočet				219 020
			SO_01: Stavební objekt 01				219 020
			001: Zemní práce				28 365
1	SP	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	2,400	953,18	2 288
2	SP	132202109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	2,400	180,55	433
3	SP	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	13,455	379,94	5 112
4	SP	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	13,455	24,46	329
5	SP	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	13,455	37,18	500
6	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	13,455	285,46	3 841
7	SP	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	201,825	21,63	4 365
8	SP	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	13,455	175,04	2 355
9	SP	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	13,455	600,00	8 073
10	SP	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	42,750	24,98	1 068
			002: Základy				16 432
1	SP	271571111	Polštáře zhutněné pod základy ze štěrkopísku tříděného	m3	16,320	924,02	15 080
2	SP	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	10,000	135,22	1 352
			003: Svislé konstrukce				4 873
1	SP	319201311	Vyrovnání nerovného povrchu zdíva tl do 30 mm	m2	13,715	355,33	4 873
			004: Vodorovné konstrukce				9 912
1	SP	457971111	Zřízení vrstvy z geotextilie o sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	4,800	38,00	182
2	SP	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	2,400	935,88	2 246
3	SP	465921215	Kladení dlažby z desek a tvámic hmotnosti do 60 kg na sucho	m2	8,100	300,00	2 430
4	H	59227496	Žlabovka betonová TBM 33-60 33x60x8 cm	kus	54,000	87,40	4 720
5	SP	465921215	Kladení dlažby z desek a tvámic hmotnosti do 60 kg na sucho	m2	0,375	300,00	113
6	H	59218584	Přídlažba 50x25x8 cm	kus	3,000	73,80	221
			005: Komunikace				19 326
1	SP	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	34,000	300,00	10 200
2	H	59245110	Dlažba skladebná HOLLAND HBB 20x10x6 cm přírodní	m2	37,400	244,00	9 126
			006: Úpravy povrchu				23 740
1	SP	610991111	Zakrývání podlah a konstrukcí folií, páskou nebo geotextilií	m2	20,000	35,00	700
2	SP	622712112	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 20 mm	m2	13,715	849,96	11 657

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
3	SP	620471401	Vnější omítka akrylátová tenkovrstvá mozaiková MARMOLIT	m2	13,715	798,24	10 948
4	SP	622754111	KZS lišta začišťovací s tkaninou u oken, dveří, výloh	m	1,300	97,75	127
5	SP	622752231	KZS lišta rohová stěnová PVC s tkaninou 10/10 mm	m	3,300	93,15	307
009: Ostatní konstrukce a práce							57 599
1	SP	967031743	Prisekání zdiva z cihel pálených na MC	m2	13,715	304,78	4 180
2	SP	919735122	Řezání betonové dlažby, obrub a žlabů hl do 100 mm	m	20,950	168,70	3 534
3	SP	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm	m3	5,600	2 455,43	13 750
4	SP	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	13,109	212,59	2 787
5	SP	979087212	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí	t	13,109	147,14	1 929
6	SP	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	13,109	360,48	4 725
7	SP	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	327,725	13,67	4 480
8	SP	979099115	Poplatek za uložení odpadu na skládce (skládkovné)	t	13,109	850,00	11 143
9	SP	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého	m	18,000	230,00	4 140
10	H	59217220	Obrubník betonový parkový 100 x 8 x 20 cm šedý	kus	19,800	85,80	1 699
11	SP	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z betonu prostého	m3	2,070	2 527,23	5 231
099: Přesun hmot HSV							39 791
1	SP	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	56,441	705,00	39 791
711: Izolace proti vodě							3 011
1	SP	711132210	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše na sucho pásy TECHNODREN 0851 Z1	m2	20,000	137,22	2 744
2	SP	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,050	87,44	267
721: Dešťová kanalizace							5 542
1	SP	721173315	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové dešťové DN 110 systém KG - včetně tvarovek	m	10,000	450,00	4 500
2	SP	721242115	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	1,000	950,00	950
3	SP	998721201	Přesun hmot pro dešťovou kanalizaci	%	1,680	54,50	92
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							10 430
1	ON	07	Přesun kapacit a VRN.	%	5,000	2 085,90	10 430
							219 020

Nabídkový rozpočet

Číslo zakázky:

Název zakázky: **ÚKZÚZ ve Žlebu: Sanační omítka a odvětrávací lišty soklu.**

Klasifikace:

Fáze zakázky: Založená nabídka

Zadavatel rozpočtu:

Komentář zakázky:

Verze rozpočtu: Nabídka

Komentář verze:

Rekapitulace DPH

Sazba DPH	Základ daně	DPH	Cena s DPH
21%	35 287	7 410	42 697

Celkem bez DPH: 35 287 CZK

Celkem s DPH: 42 697 CZK

Firmy

Typ firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon

Realizační tým

Osoba	Význam osoby
Anonymní přístup (pouze pro lokální instalace)	Zpracovatel

Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01	35 287	7 410	42 697
006: Úpravy povrchu	18 759	3 939	22 698
009: Ostatní konstrukce a práce	7 342	1 542	8 884
099: Přesun hmot HSV	505	106	611
784: Malby	7 000	1 470	8 470
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	1 680	353	2 033
	35 287	7 410	42 697

Rozpočet

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
A_00: Základní rozpočet							35 287
SO_01: Stavební objekt 01							35 287
006: Úpravy povrchu							18 759
1	SP	610991111	Zakrývání podlah a konstrukcí folií, páskou a geotextilií	m2	30,000	35,00	1 050
2	SP	612476112	Sanační postřik zdiva	m2	9,300	89,41	832
3	SP	612476312	Sanační vyrovnávací omítka zdiva tl 20 mm	m2	9,300	397,96	3 701
4	SP	612476612	Sanační omítka zdiva štuková	m2	9,300	501,36	4 663
5	SP	622751220	Osazení soklové odvětrávací lišty z PVC	m	18,600	184,93	3 440
6	H	28323088	Lišta ukončovací odvětrávací	m	20,460	248,00	5 074
009: Ostatní konstrukce a práce							7 342
1	SP	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	18,600	26,79	498
2	SP	978021191	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn	m2	9,300	151,21	1 406
3	SP	967031743	Přisekání zdiva z cihel pálených na MC	m2	4,650	304,78	1 417
4	SP	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,914	212,59	194
5	SP	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	7,312	23,70	173
6	SP	979087212	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí	t	0,914	147,14	134
7	SP	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,914	360,48	329
8	SP	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	22,850	13,67	312
9	SP	979099115	Poplatek za uložení odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,914	850,00	777
10	SP	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	30,000	70,00	2 100
099: Přesun hmot HSV							505
1	SP	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	0,717	705,00	505
784: Malby							7 000
1	SP	784413302	Pačokování v místnostech v do 3 m - penetrace podkladu	m2	100,000	22,00	2 200
2	SP	784453625	Malby směsi PRIMALEX tekuté disperzní bílé dvojnásobné	m2	100,000	48,00	4 800
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							1 680
1	ON	07	Přesun kapacit a VRN.	%	5,000	336,07	1 680
							35 287