



Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,
se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
████████████████████
zastoupený Ing. Ondřejem Cinkem, kastelánem zámku Kynžvart, tel.: 602 233 930

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, správa zámku Kynžvart
adresa: Lázně Kynžvart, PSČ 354 91
████████████████████

(dále jen „objednatel“)

a

GeoNet Pro, s.r.o.

se sídlem: Heleny Malířové 282/11, 169 00 Praha
IČO: 28532881, DIČ: CZ28532881
████████████████████

(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy – určení díla

Předmětem této smlouvy je provedení geodetického vytýčení hranic v areálu zámeckého parku Kynžvart za účelem zjištění vlastníka stromových alejí podél cest nacházejících se na pozemkových parcelách č.: 2907, 2682, 2700, 2676 a 2615/2. Výkresy budou obsahovat zaměření jednotlivých stromů 5 metrů od hranice podél dotčených komunikací. Výkresy budou navazovat na již provedené zaměření plochy okolo zámku. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení geodetické dokumentace Státního zámku Kynžvart, tvořících předmět této smlouvy o dílo. Rozsah díla je specifikován cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 16. 8. 2020, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. (dále jen „dílo“).

1. Tuto smlouvu uzavírá objednatel se zhotovitelem na základě průzkumu trhu pod názvem: **SZ Kynžvart – vytýčení hranic pozemků mezi zámkem a silnicemi**.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a včas zaplatit cenu sjednanou podle této smlouvy.

II. Doba a místo plnění a další podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo a řádně předat objednateli nejpozději **do 30. 11. 2020** na adrese zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy.
2. Objednatel dílo není povinen převzít, nebude-li dodáno v požadovaném množství, jakosti či druhu provedení.
3. Veškerá dokumentace bude Objednateli předána v termínu stanoveném v této smlouvě v rámci dohodnuté ceny díla, a to v níže uvedeném počtu výtisků/kusů:

3 x v tištěné podobě

2x v elektronické podobě na CD



Dokumentace v elektronické podobě bude zpracována ve formátech: vektorové plány - editovatelný formát DWG či DGN a formát PDF.

4. Případné další požadované výtisky geodetické dokumentace nad rámec smlouvy budou oceněny individuální kalkulací.
5. O předání předmětu díla Objednateli bude pořízen zápis o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami. Pokud předané dílo obsahuje vady a nedodělky, bude proveden jejich soupis a termín jejich odstranění. Zhotovitel si vyhraduje 10 pracovních dní na kontrolu převzatého díla ode dne převzetí. Pokud bude dílo předáno bez vad a nedodělků, jedná se o řádné předání. Dílo vykazuje vady, pokud jejich provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným ČSN nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla. Dílo vykazuje nedodělky, pokud nejsou provedeny v rozsahu dle této smlouvy o dílo
6. Zjištěné vady je Zhotovitel povinen odstranit do 15 kalendářních dnů od jejich oznámení, nebo ve lhůtě přiměřené oboustranně dohodnuté. Neodstraní-li Zhotovitel vady díla v této lhůtě, má Objednatel zejména právo požadovat slevu z ceny díla, náhradu škody, smluvní pokutu, či odstoupit od této smlouvy
7. Zhotovitel odpovídá, že si dílo zachová užité vlastnosti i po jeho převzetí a poskytuje objednateli záruku za jakost díla 60 měsíců ode dne předání díla. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady.
8. V případě prodloužení zhotovitele s provedením díla, anebo s odstraněním vady díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč, a to za každý byt i jen započatý den prodloužení.

III. Cena a platební podmínky

1. **Celková cena díla je 58.600 Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 12.306,-, celková cena díla je 70.906,- Kč.** Sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje provedení a dodání díla, jakož i veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Změna ceny je možná pouze na základě písemného dodatku a v souladu s platnými právními předpisy (zejm. zákonem o zadávání veřejných zakázek). Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
2. Po řádném předání díla objednateli vystaví zhotovitel na úhradu díla bez zbytečného odkladu daňový doklad (fakturu) se splatností 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
4. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy.



V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla.

IV. Společná a závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.
3. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
5. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
6. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy.
8. Informace kochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Příloha: 1) Cenová nabídka zhotovitele ze dne 19. 8. 2020

Na zámku Kynžvart 1. 10. 2020



V Praze, dne 25.9.2020



Protokol č. 1

Předmět: FW: NKP SZ Kynžvart - návrh SoD
Přílohy: KNZV_Geonet_SOD_vytyčení alejí_2020.docx

-----Original Message-----

Sent: Wednesday, August 19, 2020 7:48 PM

Subject: Re: FW: NKP SZ Kynžvart - poptávka

Dobrý den,

navrhuji následující postup :

1. Provedeme zaměření předmětných komunikací s přilehlým okolím (i jednotlivé stromy ?) a do výkresu zakreslíme hranice parcel - zákres provádíme na základě informací z katastru. Dle rozsahu zájmového území odhaduji měření v terénu na cca 3-4 dny (1 den terén za jednu skupinu za 7000 Kč) a zpracování cca 1 den - 3000 Kč. myslím, že bychom se vešli do 35000 Kč bez DPH.

2. Vytyčení hranic (a označení lomových bodů kolíky nebo mezníky) bychom provedli následně - vzhledem ke kvalitě pozemkové mapy (graficky) je třeba zákres hranic napasovat (natransformovat zákres) na identické body nebo linie (tady by se zákres hranic pasoval především na osu komunikace). Dále sezveme k vytyčení všechny dotčené strany (doporučené dopisy musí být poslány s cca 10ti denním předstihem) a provedeme t vytyčení hranic v terénu a předání sezvaným vlastníkům - při počtu lomových bodů cca 160 bychom to za jeden den asi nestihli, počítám raději s rezervou 2 dny - tedy 14000 Kč a 10 Kč za kolík - celkem tedy 15600 bez DPH.

Vyhotovíme Vytyčovací náčrt a Protokol o vytyčení hranice, případně Souhlasné prohlášení (pokud budou všichni dotčení vlastníci přítomni) a následně Geometrický Plán pro zpřesnění hranice - toto by zabralo cca 2 dny kancelářských prací, takže 8000 Kč bez DPH.

Samozřejmě bychom cenu kalkulovali podle počtu dnů strávených v terénu.

Ještě k vaší poznámce ohledně výběru lokálních míst - pro transformaci zákresu v pozemkové mapě takto nízké přesnosti je vždy třeba zaměřit identické body a linie v širším okolí, takže tím by se moc neušetřilo a pokud byste si hranice chtěli označovat sami, tak zde je úspora 1600 Kč (cena kolíků).

Možná by bylo nejlepší, kdybyste napsal kolik peněz můžete na tuto záležitost uvolnit a já bych vám v rámci této částky nabídl nějaké řešení.

Ještě se velmi omlouvám za pozdní reakci , měla jsem do 14.7. dovolenou a následně mne postihla karanténa.

Moc vám děkuji za poptávku, zdravím a těším se na případnou spolupráci