

Formulář PŘIDANÁ HODNOTA

Název přidané hodnoty	Zhotovitel přidanou hodnotu nabízí
Bazén	ANO
Arboretum	ANO
Nadstandardní provozní úkony a údržba	NE

Podrobný popis přidaných hodnot:

1. Bazén:

Přidaná hodnota „Bazén“ spočívá **v závazku dodavatele k realizaci vnitřního bazénu s rozměry minimálně 5 x 12 metrů**, nikoli 5 x 8 metrů, jak je uvedeno v bodě 1.8 v souboru 2.1.4.01 *Požadavky na rozsah a vybavení díla*. Ostatní parametry uvedené v bodě 1.8 v souboru 2.1.4.01 *Požadavky na rozsah a vybavení díla* zůstávají v platnosti i pro bazén s většími rozměry, vyjma požadavku na obsah půdorysu místnosti, který musí v případě použití většího bazénu činit min. 115 m².

2. Arboretum:

Přidaná hodnota „Arboretum“ spočívá **v závazku dodavatele k realizaci arboreta, které v relaxačně-naučné zóně přiblíží na malé ploše část typické flóry CHKO Moravský kras a zároveň poskytne prostor pro relaxaci a setkávání malých pacientů s rodiči a příbuznými i setkávání s místními obyvateli.**

Rostliny, jejichž výčet je uveden níže, budou tvořit přirozená seskupení stromů keřů a bylin. Arboretum bude vysázeno na pozemcích tvořících Staveniště, avšak v části pozemku, který bezprostředně nesousedí s budovou Léčebny, hřišti ani hipodromem. Arboretum bude spojeno stezkou s Léčebnou i přístupovou komunikací.

Stromy budou vysázeny jednotlivě, keře a byliny ve skupinách. U každého z vysazených stromů a každé skupiny keřů či rostlin bude umístěna tabulka velikosti cca A5 s jejich popisem. V arboretu bude také instalován informační panel o velikosti 2 x 1,5 m vztahující se k CHKO Moravský kras. Tabulky i informační tabule budou vyrobeny z materiálu, který odolává nepřízní počasí a koresponduje s CHKO a budou osazeny tak, aby je bylo obtížné zničit a zcizit.

V blízkosti arboreta bude vytvořen relaxační odpočinkový prostor, který bude využíván dětmi a doprovodem případně návštěvami k venkovnímu intimnímu rodinnému setkávání. Prostor by měl nabídnout i místo pro setkávání s místními obyvateli. K možnosti posezení či poležení by mohlo být využito přirozeného sklonu terénu doplněného mobiliářem. Posezení pro 30 osob musí být částečně zastíněné (např. textilní zastínění, pergola).

V dosahu bude pitná voda a bude zabezpečeno automatické zalévání. Vzrostlé stromy musí být osazeny s možností hloubkového zavlažování.

Vzhledem k lokalitě v CHKO a EVL Moravský kras bude požadavkem dodržení zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny. K veškeré výsadbě a osevům nesmí být použity geograficky nepůvodní rostliny – nesmí se jednat o výsadbový materiál zahraničního původu, nesmí se jednat o invazní rostliny, křížence, polyploidy ani zahradnické kultivary. U travo-bylinných směsí se nesmí použít odrůdy, které mají původ v zahraničí a rovněž nesmí obsahovat invazní rostliny, křížence a polyploidy. Vhodné je využití regionální travní směsi pro Moravský kras nebo obohacené travní směsi, jejíž složení je třeba konzultovat Správou CHKO Moravský kras.

Návrh Arboreta v rámci nabídky i realizace veřejné zakázky bude zpracován zahradním architektem.

Osevy

Osetí ploch odtravněných při realizaci stavby je možné pomocí regionální travní směsi pro Moravský kras nebo obohacené běžné travní směsi. Pokud bude mít Léčebna i travnatou střechu, měly by být použity jen drobné nízké sukulenty a z trav např. trsnaté kostřavy apod. Vhodné je střešní plochu řešit tak, aby mohla svádět dešťovou vodu do jímky na zavlažování.

Výsadba

Veškerý sadbový materiál bude pořízen kontejnerovaný, nebo s vitálním kořenovým zemním balem. Výsadby budou umístěny v relaxačně-naučné zóně. Výsadby budou situovány tak, aby doplnily stávající ponechané dřeviny v areálu bývalého ovocného sadu a byly jeho součástí nebo na něj navazovaly. Výsadby budou provedeny dle sadovnické zásady zachování vhodných podmínek i v budoucnu – tj. dostatečný prostor pro koruny stávajících i vysazovaných stromů, zároveň dostatek světla pro keře a byliny pod nimi. Výsadby budou situovány tak, aby jejich areál již nezasahoval do zón s mělkou půdou a výchozy podloží, které se vyskytují u lesního porostu, v horní a dolní části zamýšlených pozemků.

Trvalky, příp. i některé keře a polokeře budou umístěny v záhonech, které budou od okolního trávníku izolované obrubou proti pronikání plevelů. Tato obruba bude řešena tak, aby působila esteticky příznivě. Všechny záhony a jejich půda budou důkladně připraveny pro výsadbu standardním způsobem, zrytím a urovnáním povrchu, odstraněním případných přimíšených kamenů či jiných předmětů, pokryty krycí geotextilií. Části záhonů s vybranými suchomilnými trvalkami a skalničkami budou na geotextilii s vyskládanými vápencovými kameny různé frakce. Ostatní plochy záhonů a závlahových mís budou pokryty vrstvou borky.

Stromy budou vysázeny jednotlivě, keře a byliny ve skupinách, některé keře případně soliterně. Vysazené stromy a keře budou mít vytvořenu závlahovou mísu. Vzrostlé stromy musí být osazeny s možností hloubkového zavlažování. Stanoviště je výsušné a bude tedy třeba nejen po výsadbě vydatné zálivky.

Veškeré vysazené stromy a keře budou mít individuální ochranu kmínku instalovanou tak, aby nemohlo dojít k okusu a poničení rostlin. Veškeré vysazené stromy (v případě potřeby i keře) budou mít oporu v podobě 1 či více kůlů z trvanlivého dřeva s úvazkem šetrným ke kůře dřeviny.

Podrobnosti k výsadbovému sortimentu a k aktuálnímu umístění v lokalitě bude možné konzultovat se Správou CHKO MK.

Infopanely

Jednotlivé taxony rostlin budou doplněny informační tabulkou formátu cca A5 s jejich českým a latinským názvem – cca 60 ks. Informace budou konzultovány a schváleny CHKO Moravský kras.

Centrální informační panel o velikosti cca 2x1,5 m bude obsahovat informace o CHKO Moravský kras a představovat sbírky rostlin, případně může obsahovat další informace o ovocném sadu či zdejší lokalitě. Text bude konzultován a schválen CHKO Moravský kras.

K infotabulkám a panelu musí být přístup po stezce nebo pomocí šlapákových kamenů (z vápence příp. droby) v trávníku.

Sbírka rostlin typických pro Moravský kras – požadavky na výsadbu:

Stromy – listnáče min. 2,5 m vysoké nebo s obvodem kmene min. 12 cm, jehličnany min. 2 m vysoké:

javor babyka (*Acer campestre*) 1x (může být i keřová forma s kornatými lištami na větvích)

javor klen (*Acer pseudoplatanus*) 1x

javor mlč (*Acer platanoides*) 1x

jilm horský (*Ulmus glabra*) 1x
habr obecný (*Carpinus betulus*) 1x
buk lesní (*Fagus sylvatica*) 1x
dub zimní (*Quercus petraea*) 1x
jedle bělokorá (*Abies alba*) 1x
smrk ztepilý (*Picea abies*) 1x
borovice lesní (*Pinus sylvestris*) 1x

Keře – výška min. 1,5 m, průměr kontejneru min. 40 cm:

brslen evropský (*Euonymus europaea*) 1x
brslen bradavičnatý (*Euonymus verrucosa*) 3x
kalina obecná (*Viburnum opulus*) 1x
svída krvavá (*Cornus sanguinea*) 3x
zimolez pýřitý (*Lonicera xylosteum*) 3x – může být i v polostínu
meruzalka alpská (*Ribes alpinum*) 3x – do polostínu
hloh obecný (*Crataegus laevigata*, syn. *C. oxyacantha*) 1x
hloh jednobližný (*Crataegus monogyna*) 1x
růže šípková (*Rosa canina*) 1x
růže alpská (*Rosa pendulina*) 3x – do polostínu
dříšťál obecný (*Berberis vulgaris*) 1x
líška obecná (*Corylus avellana*) – 1x, výjimečně může být případně i velkoplodý kultivar ptačí zob
obecný (*Ligustrum vulgare*) 3x
klokoč zpeřený (*Staphylea pinnata*) 1x
jalovec obecný (*Juniperus communis*) 1x
břečťan popínavý (*Hedera helix*) 6x – i menší kontejnery (možno využít půdopokryvně nebo přiozelenění případných zděných či stěnových prvků u laviček do polostínu apod.)

Polokeře a trvalky – průměr kontejneru min. 20 cm:

kručinka barvířská (*Genista tinctoria*) 6x
kručinka německá (*Genista germanica*) 6x
ožanka kalamandra (*Teucrium chamaedrys*) 6x
rozrazil ožankový (*Veronica teucrium*) 6x
devaterník velkokvětý tmavý (*Helianthemum grandiflorum* supsp. *obscurum*) 6x
chrpa čekánek (*Centaurea scabiosa*) 6x
úročník bolhoj (*Anthyllis vulneraria*) 6x
čičorka pestrá (*Securigera varia*) 4x
vičenec ligrus (*Onobrychis vicifolia*) 4x
krvavec toten (*Sanguisorba officinalis*) 4x
krvavec menší (*Sanguisorba minor*) 6x
mateřídouška polejovitá (*Thymus pulegioides*) 6x
třezalka tečkovaná (*Hypericum punctatum*) 6x
dobromysl obecná (*Origanum vulgare*) 6x
šalvěj přeslenitá (*Salvia verticillata*) 6x
sasanka hajní (*Anemone nemorosa*) 6x
prvosenka jarní (*Primula veris*) 6x
jaterník podléška (*Hepatica nobilis*) 6x
plicník tmavý (*Pulmonaria obscura*) 6x
strdivka sedmihradská (*Melica transsilvanica*) 6x
kostřava žlábkatá (*Festuca rupicola*) 6x
kostřava sivá (*Festuca pallens*) 6x
pěchava vápnomilná (*Sesleria caerulea*) 6x
rozchodník veliký (*Hylotelephium maximum*) 6x

rozchodník bílý (*Sedum album*) 6x
rozchodník ostrý (*Sedum acre*) 6x
rozchodník šestiřadý (*Sedum sexangulare*) 6x
netřesk výběžkatý (*Jovibarba globifera*) 6x

3. Nadstandardní provozní úkony a údržba:

Přidaná hodnota „Nadstandardní provozní úkony a údržba“ spočívá v **závazku dodavatele k provádění veškerých povinných či vhodných provozních úkonů a údržby Léčebny, zejména částí VZT, ZTI, chlazení, ÚT, EL, SLP, MaR a BMS, plyn, technické plyny, výtah, technologie (včetně technologie bazénu a úpravny vody)**, a to tak, jak povinnost či vhodnost těchto provozních úkonů či údržby vyplývá z příslušných právních předpisů, technických norem, příruček pro provoz a údržbu či jiných relevantních dokumentů. Je-li pro správný provoz či údržbu Léčebny potřebná i dodávka spotřebního materiálu, je zahrnuta v těchto provozních úkonech a údržbě. Provozní úkony a údržba budou prováděny tak, aby bylo možno Léčebnu řádně a nerušeně užívat k určenému účelu, a zároveň bylo umožněno zachování její maximální technické životnosti. **Detailní úprava přidané hodnoty „Nadstandardní provozní úkony a údržba“ je obsažena v pod-článku 11.13 souboru 2.1.2 Zvláštních podmínek.**

Pro všechny nabízené Přidané hodnoty platí, že:

- **cena za jejich provedení včetně souvisejících nákladů je již zahrnuta v Přijaté smluvní částce uvedené v souboru 2.1 Smlouva o dílo a**
- **jejich provádění nemůže prodloužit Dobu pro dokončení uvedenou v souboru 2.1.3 Příloha k nabídce.**