

SMLOUVA O DÍLO

k provedení díla
„ZŠ Novoborská - atrium – PD pro ÚR a SP – I. etapa“

č. smlouvy objednatele: 2017/OŠEF/0002 /DDIL č. smlouvy zhotovitele.....

uzavřena níže psaného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 9

se sídlem: Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

IČO: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

adresa datové schránky: nddbnnc

zastoupená: [REDACTED]

(dále jen "objednatel")

a

Commerciium CZ, spol. s r.o.

se sídlem: V Cibulkách 40, 150 00 Praha 5

IČ: 25115154

DIČ: CZ25115154

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Petrem Horákem, jednatelem

(dále jen "zhotovitel")

takto:

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O DÍLE

Název díla: ZŠ Novoborská - atrium – PD pro ÚR a SP – I. etapa

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo uvedené v čl. I. smlouvy na straně jedné a závazek objednatele dílo převzít a uhradit za něj sjednanou cenu na straně druhé.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou ve smyslu § 1751 občanského zákoníku Všeobecné podmínky objednatele („Všeobecné podmínky“ nebo „VP“), jež tvoří přílohu této smlouvy. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že se s VP seznámili, porozuměly jim a považují je za platnou součást smluvního ujednání.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Práce na zhotovení díla budou započaty ihned po podpisu smlouvy.
2. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli: uvedená část PD pro ÚR a SP do 31.3.2017

IV. CENA DÍLA

Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	200 000	Kč
21% DPH	42 000	Kč
cena včetně DPH	242 000	Kč

Plnění nebude v režimu přenesení daňové povinnosti.

V. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je ve věcech technických oprávněn jednat:
 - za objednatele: [REDAKCE]
 - za zhotovitele: [REDAKCE]
2. Tato smlouva má následující přílohy:
 - Všeobecné podmínky;
 - Nabídka zhotovitele
3. Smluvní strany výslovně sjednaly tyto odchylky od Všeobecných podmínek:
nebyly výslovně sjednány
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, kdy smlouva představuje platné právní jednání, jsoucí nikoli v rozporu s dobrými mravy. Na důkaz připojují své podpisy.

V Praze dne 31.1.2017

Objednatel:

[REDAKCE]

V Praze dne 26.01.2017

Zhotovitel:

COI
VC
IČO:
E

[REDAKCE]

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR ŠKOLSTVÍ A EVROPSKÝCH FONDŮ
Sokolovská 14/324
180 49 Praha 9

-7-

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY – příloha Smlouvy o dílo

Úvodní ustanovení:

1. Tyto „Všeobecné podmínky – příloha Smlouvy o dílo“ (dále jen „VP“ nebo „Všeobecné podmínky“) jsou nedílnou součástí Smlouvy o dílo („smlouva“), kterou uzavírá MČ Praha 9 jako objednatel a ve smlouvě uvedený zhotovitel.

Specifikace díla

2. Dílo je specifikované v čl. I. a II. smlouvy a jejích přílohách. Za přílohy smlouvy se považuje též projektová dokumentace a stavební povolení, pokud byly zhotoviteli předány.

3. Zhotovitel není oprávněn se od sjednané podoby díla odchýlit bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě podstatnějších změn díla je třeba uzavřít mezi smluvními stranami dodatek smlouvy. Změnou díla se sjednaná cena nemění, není-li to smluvními stranami výslovně písemně sjednáno.

Zahájení realizace

4. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla dnem převzetí staveniště (místa plnění). Objednatel předá zhotoviteli potřebnou dokumentaci, kterou má k dispozici, a předá (zprístupní) zhotoviteli staveniště, o čemž bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Zhotovitel je povinen si na své náklady zajistit projednání i realizaci záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s provedením stavby.

5. V případě, že k realizaci díla má být vydáno stavební povolení nebo jiné souhlasné rozhodnutí orgánů veřejné správy, je zhotovitel povinen zahájit dílo až poté, kdy mu bude pravomocné stavební povolení (nebo jiné rozhodnutí) objednatelem předáno.

Realizace

6. Zhotovitel je povinen realizovat dílo v souladu se smlouvou a postupovat s odbornou péčí, s respektem k oprávněným zájmům objednatele a dalších osob, jež realizace díla může ovlivňovat, se snahou o minimalizaci negativních externalit. Zhotovitel je povinen pohybovat se v objektu nebo na pozemku objednatele pouze v rozsahu potřebném pro provedení prací, dodávku materiálu a vybavení a užití nezbytného zázemí pracovníků zhotovitele.

7. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a pravomocným stavebním

povolením (pokud bylo vydáno), veškerými právními a technickými požadavky platnými v době uzavření smlouvy (zákony, vyhlášky, ČSN), jakož zejména se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.

8. Zhotovitel provede dílo kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a realizační projektové dokumentaci.

9. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit smlouvou, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni osob zastupujících MČ Praha 9.

10. Zhotovitel je oprávněn provést dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za činnost subdodavatelů včetně způsobené škody (újm) odpovídá objednateli zhotovitel sám.

11. Zhotovitel umožní přístup na staveniště pouze těm osobám, jež jsou k provedení díla a k činnostem souvisejícím zapotřebí. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen předat jmenný seznam osob, které se na staveništi podílejí nebo mají podílet na provedení díla.

12. Zhotovitel je povinen v případě, že dochází k zakrytí části díla tak, že již nebude možné provést kontrolu, přizvat objednatele před zakrytím díla k provedení dílní kontroly.

Součinnost objednatele

13. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost ve sjednaném rozsahu. Objednatel je povinen dostavit se na staveniště ke kontrole dílního plnění nebo k projednání věci podstatné pro provedení díla na výzvu zhotovitele.

14. V případě, že je objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti, je zhotovitel oprávněn vyzvat jej k poskytnutí součinnosti písemně. V případě prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti se dnem, kdy byla objednateli doručena výzva k poskytnutí součinnosti, přerušuje lhůta zhotovitele ke splnění jeho povinností (zahájení či dokončení realizace), a to o dobu, po jakou je objednatel v prodlení.

Cena díla

15. Cena díla je uvedena ve smlouvě a konkretizována v položkovém rozpočtu. Cena je uvedena bez DPH i s DPH. Zhotovitel je povinen účtovat DPH dle právního předpisu

platného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

16. Cena je stanovena jako celková, konečná a nejvýše přípustná. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, tj. zejména náklady na práce, materiál, dopravu, zkoušky, jakož i náklady na přípravu nabídky k uzavření smlouvy; zhotovitel tak nebude oprávněn v souvislosti s předmětem smlouvy požadovat úhradu jakýchkoli dalších plnění, nákladů či kompenzací.

17. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohové platby. Zhotovitel je oprávněn požadovat úhradu dílčích faktur za již provedené plnění, pokud tak bylo sjednáno; v takovém případě sepiší a podepiší smluvní strany zjišťovací protokol o provedení dílčího plnění.

18. Konečná faktura bude vystavena na základě předávacího protokolu podepsaného zástupci obou smluvních stran. Konečná faktura bude objednatelem uhrazena v plné výši až v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků.

19. Veškeré faktury budou vystaveny na adresu objednatele, jak je uvedena ve smlouvě a předloženy či zaslány v jednom vyhotovení. Doloženy budou zjišťovacím nebo předávacím protokolem a soupisem provedených prací.

20. Splatnost dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

21. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:

- údaje objednatele, název, , sídlo, DIČ
- údaje zhotovitele, obchodní firmu, sídlo, DIČ
- rozsah a předmět plnění
- evidenční číslo daňového dokladu
- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum vystavení daňového dokladu

a dále:

- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
- IČ objednatele a zhotovitele
- název stavby
- bankovní spojení objednatele a zhotovitele

- zápis zhotovitele v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
- číslo smlouvy

22. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k opravě. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení správné či oprávněně vystavené faktury.

23. Zhotovitel nese rizika týkající se nákladů na provedení díla, včetně změn trhu a předpokladů, z nichž zhotovitel vycházel.

Zástupci stran, jednání stran, kontrola

24. Při písemném jednání ve věci změn smlouvy zastupují smluvní strany osoby, jež jsou k tomu oprávněny podle právních předpisů, případně dle organizačního řádu MČ Praha 9 .

25. Zástupci smluvních stran ve věcech provozních a technických zastupují smluvní stranu v běžném jednání a v komunikaci s druhou smluvní stranou.

26. Zástupce objednatele je za něho oprávněn zejména 1) dávat zhotoviteli pokyny v rámci realizace díla, 2) předat zhotoviteli staveniště, 3) kontrolovat provádění díla a potvrzovat dílčí plnění, 4) převzít dílo a podepsat předávací protokol.

27. Smluvní strany jsou povinny informovat se bezodkladně o všech skutečnostech, jež jsou rozhodné pro plnění smlouvy a provedení díla.

28. Jednání smluvních stran v běžných technických a provozních se uskutečňuje písemně nebo i telefonicky, e-mailem nebo osobním jednáním.

29. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem, a kdykoli jej na výzvu předložit objednateli ke kontrole nebo k zápisu.

30. V případě, že není stavební deník veden, je zhotovitel povinen pořádit písemný záznam o každé podstatné skutečnosti, jež nastala při realizaci díla a o které objednatel nemusí být informován; záznam předloží bez zbytečného odkladu objednateli.

Dokončení a předání díla

31. Zhotovitel je povinen ve sjednané lhůtě dokončit a předat objednateli kompletní dílo bez vad a nedodělků. Ke stejnému dni je povinen vyklidit staveniště a odvézt z něho veškeré věci, jakož provést v potřebném rozsahu úklid (uvedení do řádného stavu) staveniště a okolí.

32. Objednatel je povinen dostavit se na výzvu ke kontrole a převzetí díla. O předání díla sepíše obě smluvní strany písemný předávací protokol.
33. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud má vady a nedodělků. V případě nepodstatných vad a nedodělků může objednatel dílo převzít s uvedením vad a nedodělků; v takovém případě je zhotovitel povinen tyto odstranit ve lhůtě 10 dnů, nebyla-li objednatelům poskytnuta lhůta delší. Dílo, jež nebylo objednatelům protokolárně převzato, se nepovažuje za řádně dokončené, ledaže objednatel neposkytuje k převzetí potřebnou součinnost.

Odpovědnost, záruka za jakost, smluvní sankce

34. Zhotovitel odpovídá objednateli, že dílo nemá vady. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 60 měsíců. To neplatí pro případ části díla, jež jsou tvořena samostatným zařízením, pro něž výrobce tohoto zařízení poskytuje záruku za jakost kratší; v takovém případě trvá záruka za jakost těchto částí díla po dobu záruky poskytnuté výrobcem.
35. Zhotovitel je povinen při uplatnění reklamace objednatelům do 7 dnů posoudit oprávněnost reklamace a do 30 dnů vady díla odstranit, ledaže byla objednatelům poskytnuta lhůta delší.
36. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za veškeré škody (újmy), které způsobil svou činností.
37. Po celou dobu realizace je celé i nedokončené dílo ve vlastnictví objednatelů. Věc určená k vytvoření díla nebo k zapracování se stává vlastnictvím objednatelů okamžikem dodání věci na staveniště.
38. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby předání díla objednateli.
39. V případě, že je zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, zahájením provádění díla, dokončením a předáním díla nebo s odstraněním vad a nedodělků díla podle smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu až do výše 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý den prodlení. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatelů na náhradu vzniklé škody (újmy).

Trvání smlouvy

40. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
41. Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případech, kdy to připouští zákon

nebo smlouva. Za podstatné porušení povinností zhotovitelů, pro které je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména 1) prodlení se splněním kterékoliv povinnosti zhotovitelů o dobu delší než 7 dnů, 2) odchýlení se při realizaci od specifikace díla jak uvedeno ve smlouvě, 3) opakované porušení i méně závažné povinnosti zhotovitelů, jakož opakované porušování (i různých) povinností zhotovitelů přes upozornění objednatelů, 4) ztráta schopnosti zhotovitelů dílo provést, tzn. např. ztráta potřebného oprávnění, osvědčený úpadek zhotovitelů, atd.

42. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku a smluvní strany jsou povinny vrátit si již přijatá plnění. V případě, že od smlouvy odstoupil objednatel a zhotovitel již dílo nebo jeho část realizoval a realizované plnění mu nebylo zcela zapláceno, uhradí mu objednatel pouze účelně vynaložené náklady na ty provedené práce a dodávky, jež mají pro objednatelů funkční význam, snížené o náklady objednatelů, jež si vyžádá změna zhotovitelů k dokončení díla, oprava vadného plnění, dokončení neúplného plnění a/nebo náprava škod.

Závěrečná ustanovení

43. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn originál podepsané smlouvy v elektronické podobě v souladu se svými zákonnými povinnostmi uveřejnit, a to bez časového omezení.
44. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny smlouvu uzavřít a plnit své závazky v ní obsažené závazky. Zhotovitel zejména prohlašuje, že je po odborné, technické a ekonomické stránce schopen dílo realizovat a že k tomu má potřebná oprávnění.
45. Otázky smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalších právních předpisů, ledaže je – a to i z kontextu – zřejmé, že se smluvní strany od ustanovení zákona v přípustném rozsahu odchýlily.
46. V případě rozporu mezi těmito VP a textem smlouvy mají přednost ustanovení smlouvy, a to ať již v případě, že ve smlouvě je odchylka od VP popsána výslovně, tak i v případě, kdy odlišnost vyplývá z textu smlouvy jinak.

Předmětem cenové nabídky „ZŠ Novoborská – atrium – PD ÚR a SP – I. etapa“

je vypracování **konceptu projektové dokumentace k podání žádosti o sloučené územní rozhodnutí a stavební povolení (dále jen ÚR+SP)** nového objektu zastřešení atria školy, rekonstrukce a dostavby bloku šaten základní školy Novoborská 371, Praha 9.

Dokumentace pro sloučené stavební a územní řízení bude rozpracována v souladu platné vyhlášky č. 499/2006 Sb., dle platné změny 62/2013 Sb., přílohy č. 4.

Rozpracovanou dokumentaci nebo-li koncept finální dokumentace k projednání bude tvořit jeden stavební objekt SO 01 = navržený objekt zastřešení atria, který bude rozpracován v samostatných dílčích částech:

1.A - stavebně architektonické řešení objektu

- bude obsahovat rozpracované výkresy grafické části: základů a stavebních výkopů, základní půdorys přízemí a střechy s hlavními nosnými a dělicími konstrukcemi, charakteristické dva řezy se základním konstrukčním řešením, základní pohledy objektem s charakteristickým materiálovým řešením
- do návrhu budou zohledněny a zapracovány výsledky provedených průzkumů z tzv. fáze přípravných prací
- dále budou do návrhu zohledněny případné připomínky či návrhy vznesených v rámci konzultace dotčenými DOSS/IS

1.B - Konstrukční řešení budovy

- bude obsahovat rozpracované výkresy grafické části : základů, tvar monolitických betonových konstrukcí a sestavy kovových nosných konstrukcí včetně popisu základních rozměrů nosných prvků
- do návrhu budou zohledněny a zapracovány výsledky provedených průzkumů z tzv. fáze přípravných prací

1.C – požárně bezpečnostní a technické vybavení budovy

1.C 1 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

- bude obsahovat grafickou část = základní půdorysy, ve kterých budou označeny a popsány jednotlivé požární úseky navrženého objektu včetně návazností na stávající konstrukce budovy školy. Do návrhu budou zohledněny případné připomínky či návrhy vznesených v rámci konzultace na dotčeném odboru prevence HZS.

1.C 2 ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

- bude obsahovat grafickou část = do půdorysů zakresleny základní trasy vnitřní rozvodů vody, splaš. a dešť. vody a napojení na stávající rozvody budovy školy

1.C 3 VZDUCHOTECHNIKA, VYTÁPĚNÍ, CHLAZENÍ A ODVOD TEPLA A KOUŘE

- bude obsahovat grafickou část = do půdorysů zakresleny základní trasy vnitřní rozvodů topení, vzduchotechniky, v malém rozsahu chlazení a návrh odvodu tepla a kouře pro navržené atrium

1.C 4 SILNOPROUDÁ A SLABOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

- bude obsahovat grafickou část = do půdorysů zakresleny vnitřní rozvody el. silnoproudu a slaboproudu a napojení na stáv. rozvody budovy školy

1.C 5 ZAŘÍZENÍ A ORGANIZACE VÝSTAVBY BUDOVY

- bude obsahovat grafickou část = do situace bude zakreslen předpokládaný rozsah zařízení stavebního pro výstavbu objektu, navržen příjezd / odjezd stavební techniky ze staveniště atd.

1.C 6 PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

- zpracování pouze nové části, bez revize energetické náročnosti stáv. budovy

V rámci rozpracování dokumentace bude ověřen předpoklad podrobnosti dokumentace pro povolení navrženého stavebního záměru, tedy sloučeného řízení (územní rozhodnutí a stavební povolení) na příslušném stavebním úřadě Prahy 9. Dále bude provedena konzultace navrženého řešení na dotčených orgánech státní správy (např. hygienické stanici hl.m. Prahy – pobočce Sever, útvaru stavební prevence HZS hl.m. Praha, atd.)

Dokumentace konceptu bude odevzdána v digitální podobě ve formátu pdf., 1x na CD a 1x v tištěné podobě ve formátu max. A2, všechny výkresy budou označeny v rozpisce názvem: „koncept“.

Pokynem pro zahájení zpracování konceptu a konzultací na příslušných dotčených úřadech se bere datum, kdy bude uzavřena a podepsána smlouva o provedení díla. V rámci zpracování konceptu PD objednatel zajistí možnost přístupu pro dodavatele, tedy [redacted] její dílčí zpracovatele profesionálních specializovaných částí dokumentace.

Objednatel zajistí pro zhotovitele nejpozději do 10 dnů (předpoklad do 10.02.2017) od podpisu smlouvy o provedení díla plnou moc pro zastupování, tak aby mohl provést konzultace návrhu s dotčenými orgány státní správy.

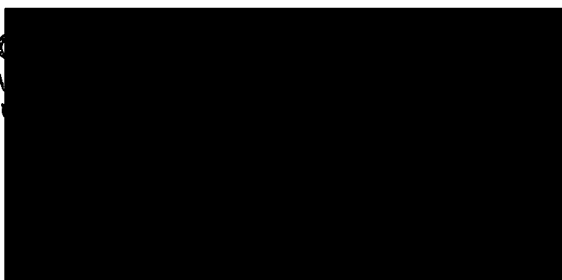
Součástí nabídky jsou tyto přílohy:

1. Tabulka s cenovou nabídkou: příloha č. 1
2. Doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů dodavatele: kopie výpisu z obchodního rejstříku – příloha č. 2
3. Doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů dodavatele: kopie živnostenského oprávnění – příloha č. 3
4. Čestné prohlášení dodavatele – příloha č. 4
5. Návrh smlouvy o dílo – příloha č. 5

Předložená nabídka obsahuje: 3 stránky a celkem 5 příloh

V Praze 26.01.2017
jednatel společnosti

CC
TC



**PŘÍLOHA Č. 1 - TABULKA S CENOVOU NABÍDKOU
ZAKÁZKY " ZŠ NOVOBORSKÁ - ATRIUM - PD PRO ÚR A SP"**

1. FÁZE : DOKUMENTACE TZV. SLOUČENÉHO ÚZEMNÍHO ROZHDODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ (dále jen ÚR+SP)		l) lhůta zpracování
II. ETAPA FÁZE 1. - ROZPRACOVÁNÍ KONCEPTU ČÁSTI 1A, 1B a 1C: DOKUMENTACE PRO SLOUČENÉ ŘÍZENÍ (ÚR+SP)		2. měsíce,
rozsah dokumentace: ověření předpokladu sloučeného řízení (územní rozhodnutí a stavební povolení) na příslušném stavebním úřadě, konzultace navrženého řešení na dotčených orgánech, sádní správy (např. hygieně, hasičích atd.), výsledným výstupem je digitální výkresy v pdf. formátu		předpoklad 02-09/2017 při podepsání do 31.01.2017
1.A - stavebně architektonické řešení budovy - zpracování výsledků průzkumů z tzv. fáze přípravných prací, zohlednění případných připomínek či návrhů na úpravu ze strany dotčených DOSS/IS v rámci konzultací		
1.B - Konstruktivní řešení budovy - dleto stavebně architektonická část, zpracování výsledků průzkumných prací		
1.C - technické vybavení budovy		
ZTI - vnitřní rozvody vody, splaš. a dešť. vody - napojení na stáv. rozvody štoky		
ÚT - VZT, OTK - vnitřní rozvody topení a vzduchotechniky, chlazení (nepředpokládáno), ohřev tepla a kouře - řešení nové části budovy		
EL - vnitřní rozvody el. silnoproud a slaboproud (ovládání otev/světelník), příprava pro zánětní (sál. bez EPS) - napojení na stáv. rozvody štoky		
PBR - požární bezpečnostní řešení navržené části, řeší pouze novou část, bez revize stáv. systému požární ochrany štoky		
PENB - průkaz energetické náročnosti budovy - zpracování pouze nové části, bez revize energetické náročnosti stáv. budovy		
ZOV - zařízení a organizace výstavby, předpoklad využití pozemku štoky v náročnosti mástrumt		
	nabídková cena bez DPH	200 000
	DPH (21 %)	42 000
	nabídková cena včetně DPH	242 000

Městská část Praha 9

Útvar: OC EP



Zveřejněno od do

Schváleno usnesením RMČ č. 325/15

Schváleno usnesením ZMČ č. [REDACTED]

Vyhotovil: [REDACTED]